

Aktuell detaljplan	Detaljplan för Del av Fågelö 4:13, Laxhall, Mariestads kommun
Planens syfte och huvuddrag	Syftet med detaljplanen är att möjliggöra avstyckning av tomtmark och att på de nya tomterna uppföra bostadsbebyggelse i form av fritidshus/enfamiljshus.
Berörda fysiska planer och program	Planen är förenlig med gällande översiktsplan, genom fördjupningen ”LIS-områden, tematiskt tillägg till översiktsplan” antagen 2011-06-20. Området är inte tidigare detaljplanlagt.
Syfte med behovsbedömningen	<p>När en detaljplan eller ett program upprättas eller ändras (gäller även tillägg till detaljplan), ska kommunen <i>alltid</i> göra en behovsbedömning om planens genomförande kan antas leda till betydande miljöpåverkan.</p> <p>Om planens genomförande kan antas innebära betydande miljöpåverkan ska en miljökonsekvensbeskrivning göras. Syftet med miljökonsekvensbeskrivning är att integrera miljöaspekter i planen så att en hållbar utveckling främjas.</p> <p>Kommunen ska göra sin bedömning enligt de kriterier som anges i bilaga 4 till MKB-förordningen. Utöver granskning utifrån bilaga 4 i MKB-förordningen gäller:</p> <ol style="list-style-type: none">1. De planer vars genomförande som innefattar en verksamhet eller åtgärd som kan komma att kräva tillstånd enligt 7 kap. 28§a miljöbalken (Natura 2000) ska miljöbedömas.2. Om planen medger verksamhet eller åtgärd som avses i 4 kap. 34 § PBL, eller som räknas upp i bilaga 3 i MKB-förordningen (1998:905) ska karaktären på verksamheterna även bedömas utifrån bilaga 2 i MKB-förordningen. <p>Innan kommunen tar ställning till om betydande miljöpåverkan kan antas uppstå så ska Länsstyrelsen, kommuner och andra myndigheter som berörs av planen ges tillfälle att yttra sig. Behovsbedömningen bör alltid utmynna i ett motiverat ställningstagande.</p>
Bedömning	<p>Den samlade bedömningen är att planförslaget inte antas innebära en betydande miljöpåverkan och någon fullständig miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4 kap. 34 § inte behöver upprättas.</p> <p>I tabellen på följande sidor görs bedömning om ett genomförande av aktuell detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan.</p>

BEDÖMNINGSGRUNDER

ÖVERGRIPANDE MÅL OCH NORMER

Betydande påverkan?

Ja	Nej	Bör utredas
	x	

1. Miljö- och kvalitetsmål

Sveriges riksdag har fastställt 16 miljömål som skall ligga till grund för all planering. De miljömålen är: 1) Begränsad klimatpåverkan, 2) Frisk luft, 3) Bara naturlig försurning, 4) Giftfri miljö, 5) Skyddande ozonskikt, 6) Säker strålmiljö, 7) Ingen övergödning, 8) Levande sjöar och vattendrag, 9) Grundvatten av god kvalitet, 10) Hav i balans, 11) Myllrande våtmarker, 12) Levande skogar, 13) Ett rikt odlingslandskap, 14) Storslagen fjällmiljö, 15) God bebyggd miljö, 16) Ett rikt växt och djurliv. Regionala och lokala miljömål grundar sig på de nationella delmålen som har anpassats.

Kommentar/åtgärd: Mål 1 berörs delvis. Bebyggelse på landsbygden innebär sannolikt bilberoende. Planen innebär att nya hus byggs men antalet bilresor i regionen i stort kan inte antas förändras på ett betydande sätt.

2. Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer (MKN) är ett juridiskt styrmedel som regleras i 5 kap. miljöbalken. Normer kan meddelas av regeringen i förebyggande syfte eller för att åtgärda befintliga miljöproblem, för att de svenska miljökvalitetsmålen ska uppnås eller för att kunna genomföra EG-direktiv. Idag finns tre förordningar om miljökvalitetsnormer, en för föroreningar i utomhusluft (SFS 2001:527), en för olika parametrar i fisk- och musselvatten (SFS 2001:554) och en för omgivningsbuller (SFS 2004:675).

x

EFFEKTER PÅ MILJÖN	Betydande påverkan?		
	Ja	Nej	Bör utredas
3. Riksintresse, Natura 2000 Berörs skyddad natur enligt miljöbalken 3, 4 och 7 kap, Natura 2000 eller världsarv? Förordnanden gäller nationalparker, reservat, naturminnen, biotopskydd, djur och växtskyddsområden, strandskyddsområden, miljöskyddsområden, vattenskyddsområden mm.		x	
4. Högt naturvärde, nyckelbiotoper, ekologiskt känsliga områden, naturresurser Berörs områden som utpekats i; • Länsstyrelsens eller kommunens naturvårdsplan som högt naturvärde? • skogsvårdsstyrelsens nyckelbiotop- eller sumpskogsinventering? • kommunens översiktsplan som ekologiskt särskilt känsligt?		x	
5. Kulturmiljö Berörs fornlämningar eller kulturhistoriskt värdefull miljö?		x	
6. Landskapsbild/stadsbild Påverkan på landskapsbilden? Påverkan på stadsbilden? Exempelvis genom barriäreffekter. <i>Kommentar/åtgärd: Landskapsbilden påverkas (som vid allt byggande) men busen kommer inte att innebära negativ påverkan på landskapsbilden. Inga barriäreffekter bildas.</i>		x	
7. Transport och kommunikation Berörs viktiga transport- eller kommunikationsleder?		x	
8. Rekreation och rörligt friluftsliv Påverkas kvalitén eller kvantiteten på någon rekreativsmöjlighet?		x	
9. Mark Orsakar detaljplanen; • betydande förändring av markanvändningen? • instabilitet i mark- eller de geologiska grundförhållandena: risk för skred, ras etc? • skada eller förändring av någon värdefull geologisk formation? • förändrade sedimentationsförhållanden i vattendrag, sjö eller havsområde?		x	
10. Luft och klimat Orsakar detaljplanen; • väsentliga luftutsläpp eller försämring av luftkvalitén? • förändringar i luftrörelser, luftfuktighet, temperatur eller klimat (regionalt eller lokalt)? <i>Kommentar/åtgärd: Viss påverkan lokalt, men mycket liten påverkan regionalt.</i>		x	
11. Vatten Orsakar detaljplanen; • förändring av grundvatten- eller ytvattenkvalitén? • förändring av flödesriktningen för grundvattnet? • minskning av vattentillgången i någon yt- eller grundvattentäkt? • förändrade infiltrationsförhållanden, avrinning eller dräneringsmönster med risk för översvämning/uttorkning? • förändrat flöde eller strömförhållanden i något vattendrag, sjö eller havsområde? • Finns det översvämningrisk i området?		x	
12. Vegetation Orsakar detaljplanen; • förändringar i antalet eller sammansättningen av växtarter eller växtsamhällen? • Påverkan av någon hotad växtart eller växtsamhälle (enligt Artdatabankens rödlista eller EU:s art eller habitatdirektiv)?		x	

2015-04-10

13. **Djurliv** Ja Nej Bör utredas
Orsakar detaljplanen; x
• förändringar av antalet eller sammansättningen av antalet djurarter?
• påverkan på någon rödlistad art eller EU's art- eller habitatdirektiv?
• försämring av fiskevatten eller jaktmarker?

14. **Areella näringar** x
Påverkas jordbruk, skogsbruk, djurhållning eller fiske?

Kommentar/åtgärd: Skogsbruk bedrivs inom planområdet, men det bortfall som sker har ändå liten påverkan på det fortsatta skogsbruket i området i tanke på skiftets storlek.

15. **Andra planer och program** x
Har detaljplanen betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan.

EFFEKTER PÅ HÄLSA OCH SÄKERHET

Betydande påverkan?

15. **Störningar, buller, utsläpp, vibrationer, ljus och skarpt sken, lukt** Ja Nej Bör utredas
Orsakar programmet/detaljplanen; x
• ökning av nuvarande ljudnivå så att människor exponeras för ljudnivåer över rekommenderade gränsvärden?
• nya ljussken som kan vara bländande?
• risk för vibrationer, explosion, utsläpp eller lukt?
• risk att människor utsätts för joniserande strålning (radon)?

Kommentar/åtgärd: Under byggtiden kommer sannolikt ökat buller att förekomma.

16. **Miljöpåverkan från omgivningen** x
• Finns miljöstörande verksamhet i omgivningen som har negativ inverkan?
• Har området tidigare använts som tipp, utfyllnadsplats eller dylikt varvid miljö- och hälsofarliga ämnen kan finnas lagrade i marken?

17. **Trafiksäkerhet** x
• Sker transporter av farligt gods?
• Skapas trafikproblem eller äventyras trafiksäkerheten?
• Innebär projektet ökning av fordonstrafik?

Kommentar/åtgärd: Trafikökningen blir avhängig hur många bilar de boende använder. Bullernivåerna bedöms hamna under Naturvårdsverkets gällande riktlinjer.

VERKSAMHETER

Betydande påverkan?

18. **Kommer planen eller programmet tas i anspråk för** Ja Nej
1. industriändamål, x
2. köpcentrum, parkeringsanläggning eller annat projekt för sammanhållen bebyggelse,
3. skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar,
4. hamn för fritidsbåtar,
5. hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse,
6. permanent campingplats,
7. nöjespark, eller
8. djurpark.

19. **Medger genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken.** x