



Mariestads kommun  
Sektor samhällsbyggnad  
Planenheten  
Stadshuset, Kyrkogatan 2  
542 86 Mariestad  
Tel: 0501-75 50 00  
E-post: info@mariestad.se

SAMRÅDSREMISS

## Förslag till ändring av detaljplan för del av Gärdet 4:2 m.fl., Mariestad centralort, Mariestads kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 27 mars 2020 att rubricerat planförslag ska samrådask.

Syftet med föreslagen planändring är att möjliggöra om- och tillbyggnad av Katrinefors bruk.

Planområdet omfattar del av fastigheterna Gärdet 4:2, Katrinefors 1:1, kv. Krutet och Stubinen. Planområdet gränsar i norr till kv. Pilen (tidigare Regionens hus m.m.), i öster till bebyggelse väster om Sandbäcksvägen, i söder till Marieforsleden och i väster till Tidån. Planområdet omfattar totalt cirka 60 ha mark. Marken är till största del bebyggd och utgörs i övrigt av åkermark och trädbevuxen mark. Marken är i gällande planer planerad för industri.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande. Nedan redovisas kortfattat processen för planens framtagande som regleras i 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

- Samråd – Under samråd inhämtar kommunen information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget. Under samråd redovisar kommunen ett förslag till detaljplan, skälen till förslaget och det planeringsunderlag som är av betydelse samt hur kommunen avser handlägga ärendet. Syftet med samråd är att få fram så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan.
- Samrådsredogörelse – Efter samråd sammanställs inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse. I redogörelsen kommenterar kommunen synpunkterna och det redovisas hur dessa tillgodoses.
- Granskning – Innan beslut om ändring fattas ska planen granskas. Ett granskningsförslag görs tillgängligt att lämna synpunkter på. Syftet med granskning är detsamma som med samråd, det vill säga att få fram så bra beslutsunderlag som möjligt samt att ge möjlighet till insyn och påverkan.

- Granskningsutlåtande – Efter granskning sammanställs inkomna synpunkter i ett granskningsutlåtande. I utlåtandet kommenterar kommunen synpunkterna och det redovisas hur dessa tillgodoses.
- Beslut om ändring – Kommunstyrelsen beslutar om ändring av detaljplan.
- Laga kraft – Beslut om ändring av detaljplan vinner laga kraft tre veckor efter beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla. Detta förutsätter att beslutet inte prövas eller överklagas.

Planförslaget finns utställt på Stadshuset, Kyrkogatan 2 i Mariestad (vardagar 07\_45 – 16:30). Alla handlingar finns även på kommunens hemsida [www.mariestad.se/gärdet4:2](http://www.mariestad.se/gärdet4:2). Vid svårighet i att ta del av planhandlingarna genom ovanstående källor eller för frågor, kontakta planenheten via kommunens växel på telefonnummer 0501-75 50 00 eller skicka e-post till [info@mariestad.se](mailto:info@mariestad.se).

Synpunkter på förslaget ska vara skriftliga och skickas till [info@mariestad.se](mailto:info@mariestad.se) eller:

Mariestads kommun  
Kommunstyrelsen  
542 86 Mariestad

Ange ärendenamn ”Ändring av detaljplan för del av Gärdet 4:2 m.fl.” samt diarienummer KS 2019/493. Synpunkter ska ha inkommit senast 20 april 2020.