DETALJPLAN FÖR DEL AV FÅGELÖ 4:13
GEOTEKNIK PM

1. Inledning
Detta PM redovisar en översiktlig geoteknisk bedömning av markförhållandena inom aktuellt planområde. Bedömningen baseras på tillgängligt kartunderlag från Sveriges geologiska undersökning (SGU), inklusive jordartskarta.
Syftet är att klargöra om markens geotekniska förutsättningar innebär några kända begränsningar eller risker inför planerad markanvändning.

2. Jordartsförhållanden
Enligt översiktligt kartdata från SGU består hela planområdet av sandig morän.
Sandig morän är en friktionsjord med relativt god bärighet och medelhög genomsläpplighet. Jordarten kännetecknas generellt av:

- God stabilitet under normala belastningsförhållanden
- Relativt god dräneringsförmåga
- Låg sättningsbenägenhet jämfört med finkorniga jordarter såsom lera och silt

I figur 1 redovisas ett utdrag ur SGU:s jordartskarta som visar jordartens utbredning inom och omkring planområdet.

3. Stabilitet och riskbedömning
Eftersom området utgörs av sandig morän klassificeras marken som fastmark. Fastmark med friktionsjord innebär generellt:

- Låg risk för skred och ras
- Låg risk för erosion under normala förhållanden
- Goda grundläggningsförutsättningar vid konventionell byggnation

Det finns inga indikationer i det översiktliga underlaget som tyder på förekomst av instabila jordlager, organiska jordarter eller andra geotekniskt ogynnsamma markförhållanden inom området.

4. Lämplighet för planerad markanvändning
Utifrån tillgänglig information bedöms marken vara lämplig att ta i anspråk för avsett ändamål ur ett översiktligt geotekniskt perspektiv.
Det bör dock noteras att denna bedömning baseras på översiktligt kartmaterial. Inför byggnation ska sedvanlig projektspecifik geoteknisk undersökning genomföras i enlighet med gällande normer för att fastställa dimensionerande grundläggningsförutsättningar.

5. Sammanfattande bedömning
Planområdet består enligt SGU:s jordartskarta av sandig morän med medelhög genomsläpplighet. Markförhållandena indikerar fastmark med låg risk för skred, ras och erosion.
Området bedöms därmed, ur ett översiktligt geotekniskt perspektiv, vara lämpligt att bebygga för avsett ändamål.



Figur 1 utklipp från SGU