



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2018-01-15

Sida 1

Beslutande organ

Tekniska nämndens arbetsutskott

Plats och tid

Kommunhuset Hova, Sessionssalen , 15 januari 2018, kl. 10.30 – 11.35

Beslutande

Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S)
Sven-Inge Eriksson (KD)
Linn Brandström (M)
Björn Nilsson (S)

Ordförande
1:e vice ordförande
2:e vice ordförande
Ledamot

Övriga deltagare

Amanda Haglind
Robert Malmgren
Michael Nordin
Ewa Sallova

VA-strateg § 2 – 4
Fastighetschef § 5 – 6
Teknisk chef
Sekreterare

Justerare

Sven-Inge Eriksson

Justeringens plats och tid

Verksamhet teknik efter överenskommelse

Sekreterare

..... Paragrafer § 1-10
Ewa Sallova

Ordförande

.....
Suzanne Michaelsen Gunnarsson

Justerande

.....
Sven-Inge Eriksson



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2018-01-15

Sida 2

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2018-01-15

Anslagsdatum

2018-01-18

Anslaget tas ner

2018-02-09

Förvaringsplats för protokollet

Verksamhet teknik

Underskrift

.....
Ewa Sallova



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2018-01-15

Sida 3

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 1

Dnr 6469

Godkännande av dagordning

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner upprättat förslag på dagordning med tillägget att ärendet ”Extra sammanträde för tekniska nämnden” tillkommer.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 2

Dnr 2017/00300

Detaljplan för kvarteret Prästkragen i Töreboda

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av granskningshandlingarna och har följande att yttra:

På sida 4 i planbeskrivningen, under rubriken **Teknisk service**, bör texten ändras så att det står spillvatten istället för avlopp. Begreppet avlopp innefattar både spillvatten och dagvatten.

På sida 6 i planbeskrivningen, under rubriken **Dagvatten**, bör det stå att vatten från parkeringsytor ska renas innan anslutning till det kommunala dagvattennätet.

På sida 7 i planbeskrivningen, under rubriken **Huvudmannaskap för allmänna platser**, är det angivet att kommunen har ansvar för kommunala ledningar för vatten och avlopp, det finns inga sådana ledningar inom planområdet och texten bör därför tas bort. Inom fastigheten är ansvaret för VA-ledningarna fastighetsägarens.

På plankartan är det angivet att dagvatten ska omhändertas lokalt eller fördröjas innan anslutning till kommunala dagvattenledningar. Detta bör samordnas med texten om dagvatten i planbeskrivningen.

Bakgrund

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra etablering av nya bostäder för trygghetsboende samt parkeringsplatser.

Underlag för beslut

Granskningshandlingar för detaljplan för kvarteret Prästkragen i Töreboda.

Tjänsteskrivelse upprättad av va-strateg Amanda Haglind, gatuchef Hanna Lamberg och teknisk chef Michael Nordin ”Detaljplan för kvarteret Prästkragen i Töreboda”.

*Expedierats till:
Kommunstyrelsen Töreboda*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 3

Dnr 2017/00464

Detaljplan för Kvarteret Grisen mm Töreboda tätort

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av granskningshandlingen och har inget att yttra.

Bakgrund

Detaljplanen syftar till att justera gällande fastighetsgränser och planbestämmelser till överensstämmelse med rådande förhållanden.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av va-strateg Amanda Haglind, gatuchef Hanna Lamberg och teknisk chef Michael Nordin ”Detaljplan för Kvarteret Grisen mm Töreboda tätort”.

Granskningshandlingar- Detaljplan för Kvarteret Grisen mm Töreboda tätort

*Expedierats till:
Kommunstyrelsen Töreboda*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 4

Dnr 2017/00545

Kommunalt VA i områdena Askevik och Moviken, Mariestads och Gullspångs kommuner

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att:

1. Bevilja verksamhet teknik igångsättningstillstånd för att utföra anläggande av ledningsnät mellan Sjötorp och Askevik, i områdena Moviken och Askevik i Mariestads kommun samt Askevik i Gullspångs kommun. Detta under förutsättning att kommunfullmäktige i respektive kommun beslutar att berörda fastigheter ska ingå i det kommunala verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster.
2. Finansiering av överföringsledning mellan Sjötorp och Askevik, beräknad kostnad 29,9-34,3 miljoner kronor, sker genom tilldelade medel för projekt 1752 "Överföringsledning Askevik".
Finansiering av byggnation av VA-anläggningar inom verksamhetsområdena i Mariestads kommun, beräknad kostnad 20-22 miljoner kr, sker genom tilldelade medel för projekt 1751 "VA-plan – nya verksamhetsområden".
Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att finansiering av byggnation av VA-anläggningar inom verksamhetsområde i Gullspångs kommun, beräknad kostnad 4,8–5,6 miljoner kr, sker genom årlig VA-investeringsram.
3. Föreslå kommunfullmäktige i Mariestads respektive Gullspångs kommun att besluta om upprättande av verksamhetsområde enligt dokumenten *Verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Askevik, Mariestads kommun*, *Verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Moviken, Mariestads kommun* respektive *Verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Askevik, Gullspångs kommun*.

Bakgrund

Kommunfullmäktige för Mariestads och Gullspångs kommuner har antagit VA-plan 2016-2026. I enlighet med VA-planen ska arbetet med att förse områdena Askevik och Moviken med kommunala vatten- och spillvattentjänster påbörjas 2017 och slutföras under 2019. Den första tidsplanen pekar på att projektet troligtvis behöver fortsätta in på första kvartalet 2020.

Verksamhet teknik har under 2017 utfört utredningsarbete och tillsammans med konsult tagit fram kostnadsunderlag för att utföra byggnationen. Projekteringen gäller ledningsnät för vatten och spillvatten till fastigheter både i Mariestads kommun och Gullspångs kommun.

Förslaget innebär att områdena kopplas till befintligt ledningsnät i Sjötorp, Mariestads kommun, och att Gullspångs kommun betalar dels anläggandet av VA-anläggningen i Gullspångs kommun och dels en anläggningsavgift till Mariestads kommun. Denna avgift är beroende av VA-taxans utveckling och uppskattas till 300 000 kr.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 4 (forts.)

Dnr 2017/00545

Totalt sett uppskattas projektet kosta mellan 54,3 och 61,5 miljoner kronor att anlägga. En översikt av kostnadsberäkningen redovisas i tabell 1 för Mariestads kommun och tabell 2 för Gullspångs kommun. I kostnaden för de olika ledningssträckorna ingår förutom anläggande av ledningsnät och tillhörande anläggningar även kontakt med fastighetsägare, information, administration vid upprättande av nya abonnemang, serviskartor, installation av vattenmätare, ersättning för markåtkomst, kostnader för lantmäteriförrättningar, utsättning och inmätning. Anläggningen har projekterats och kostnadsberäknats för att möjliggöra en framtida sammankoppling av dricksvattennäten i Askevik och Otterbäcken. Kostnaderna för detta är inräknade i kostnaderna för överföringsledning i Mariestads kommun samt kostnaden för anläggandet i Gullspångs kommun. Totalt rör det sig om ca 320 000 kr fördelat 160 000 kr för Mariestads kommun och 160 000 kr för Gullspångs kommun.

Den uppskattade kostnaden för de olika delarna i projektet är:

Överföringsledning Sjötorp-Askevik: 29,9 miljoner kr – 34,3 miljoner kr. Utöver detta har projektet redan tilldelats 1 miljon kr 2017.

Verksamhetsområde i Mariestads kommun: 20 miljoner kr - 22 miljoner kr. Utöver detta har projektet redan tilldelats 0,6 miljoner kronor 2017.

Verksamhetsområde i Gullspångs kommun: 4,5 miljoner kr – 5,3 miljoner kr, utöver detta en anläggningsavgift om 0,3 miljoner kr till Mariestads kommun.

Tabell 1. Kalkylerade kostnader, budgeterade medel samt uppskattade intäkter för projektet i Mariestads kommun, exklusive moms.

	2017 [miljoner kr]	2018 [miljoner kr]	2019 [miljoner kr]	2020 [miljoner kr]	Summering per rad [miljoner kr]	Budgeterad summa [miljoner kr]
Överföringsledning Sjötorp-Askevik inklusive tryckstegringsstation (6760 meter)	1	7 - 8	22,9- 26 ,3		30,9-35,3	34
Verksamhetsområde Mariestad	0,6	6,5 - 7	10 - 11	3,5 - 4	20,6-22,6	17,5
Summering kostnad per år	1,6	13,5-15	32,9-37,3	3,5 - 4	49,5-55,9	
Intäkt, anläggningsavgifter från fastighetsägare inom verksamhetsområdena (2018 års taxa)			-9,7	-4,6	-14,3	-14,5
Intäkt, anläggningsavgift från Gullspångs kommun			- 0,3		-0,3	
Summering intäkter per år			-10	-4,6	-14,6	

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 4 (forts.)

Dnr 2017/00545

Jämförs den budgeterade summan för projektet och den kalkylerade kostnaden kan det konstateras att kostnaden för överföringsledningen i bästa fall uppgår till 3,1 miljoner kr mindre än budgeterat och i värsta fall överskrider budgeten med 1,3 miljoner kr.

Kostnaden för att anlägga ledningsnät inom verksamhetsområdena beräknas överskrida budget med mellan 3,1 och 5,1 miljoner kr. Totalt sett finns 35,3 miljoner kr i budget för arbete med verksamhetsområden under 2017-2019. Av dessa är 17,5 budgeterade till Askevik och Moviken, resterande ska täcka kostnaderna för att realisera resterande delar av VA-planen under dessa år.

Tabell 2. Kalkylerade kostnader och uppskattade intäkter för projektet i Gullspångs kommun, exklusive moms.

	2018	2019	Summering per rad [miljoner kr]
Verksamhetsområde Askevik Gullspång	0,5	4- 4,8	4,5-5,3
Anläggningsavgift till Mariestads kommun		0,3	0,3
Intäkt, anläggningsavgifter från fastighetsägare inom verksamhetsområdena (enligt 2018 års taxa)		-2,1	-2,1

Ett projekt pågår för att utföra åtgärder på Sjötorps avloppsreningsverk för att uppfylla de krav som tillsynsmyndigheten ställer på utgående vatten från verket. Om Askevik och Moviken kopplas till Sjötorps avloppsreningsverk behövs något ytterligare kapacitetshöjande åtgärder i det projektet.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av va-strateg Amanda Haglind och teknisk chef Michael Nordin ”Kommunalt VA i områdena Askevik och Moviken, Mariestads och Gullspångs kommuner”.

Verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Askevik, Mariestads kommun

Verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Moviken, Mariestads kommun

Verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Askevik, Gullspångs kommun

VA-plan 2016-2026

*Expedierats till:
Kommunfullmäktige Mariestad
Kommunfullmäktige Gullspång*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 5

Dnr 2017/00496

Information - Servicebyggnad vid ställplatserna i Mariestads hamn

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner informationen och ger i uppdrag till fastighetsavdelningen att påbörja en ny upphandling snarast möjligt.

Bakgrund

Mariestads kommun har tagit in anbud på en servicebyggnad vid ställplatser i Mariestads hamn. Fyra leverantörer inkom med anbud Ingen av anbudslämnarna uppfyllde samtliga krav utan alla hade någon avvikelse från kraven i den tekniska beskrivningen.

Bedömningen var dock att avvikelserna var små och att det endast krävdes mindre korrigeringar i planlösningarna för att åtgärda avvikelserna. Det lägsta anbudet låg kostnadsmissigt 387 000 kr lägre än det näst lägsta anbudet. Kommunen gjorde bedömningen att korrigeringar på det lägsta anbudets planlösning kunde göras utan att det skulle påverka utgången av utvärderingen. Det lägsta anbudet utsågs därför som vinnare och tilldelningsbeslut skickades ut trots att inget av anbuderna egentligen uppfyllde samtliga krav.

När tillvägagångssättet nu ifrågasätts genom en ansökan om överprövning anser kommunen att det bästa sättet att bemöta detta är genom att avbryta upphandlingen och skicka ut en ny förfrågan. Att upphandlingen ska rättas genom en ny anbudsprövning, som sökanden yrkar, skulle leda till samma resultat eftersom det skulle leda till uteslutning av samtliga anbudsgivare.

Underlag för beslut

Bilaga 1, Föreläggande Mål 6242-17. Överprövning enl. LOU.

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetschef Robert Malmgren och teknisk chef Michael Nordin ”Avbruten upphandling ny servicebyggnad i hamnen”.

*Expedierats till:
Fastighetschef Robert Malmgren*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 6

Dnr 2016/00215

Omdisponering av investeringsmedel inom fastighetsavdelningen till projekt ombyggnad av badhuset

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden beslutar att omdisponera 1 725 tkr från projekt 2489 (Energieffektiviseringsprojekt EPC samt riktat fastighetsunderhåll) till projekt 2541 (Badhuset, tillgänglighet & utbyggnad undervisningsbassäng).
2. Tekniska nämnden beslutar att omdisponera 3 500 tkr från projekt 2507 (Övriga fastigheter) till projekt 2541 (Badhuset, tillgänglighet & utbyggnad undervisningsbassäng).
3. Tekniska nämnden beslutar att inkommande bidrag från Boverket gällande utförda EPC- och riktade underhållsåtgärder under 2018 om 1 725 tkr återförs till projekt 2489 (Energieffektiviseringsprojekt EPC samt riktat fastighetsunderhåll).
4. Tekniska nämnden beslutar att inkommande bidrag från Boverket gällande utförda EPC- och riktade underhållsåtgärder under 2018 om 3 500 tkr återförs till projekt 2507 (Övriga fastigheter).

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2017-06-30 att anslå ytterligare 5 000 tkr i investeringsmedel för att genomföra tillgänglighetsanpassning samt byggnation en ny undervisningsbassäng. Summan skulle finansieras i första hand via omdisponering av överskott från anslagna medel för EPC-projekt. Detta genomförs genom att omdisponera 1 725 tkr från projekt 2489 (Energieffektiviseringsprojekt EPC samt riktat fastighetsunderhåll). Resterande belopp upp till 5 000 tkr har tillförts projektet under 2017 i form av överförd budget från projekt 2525 (EPC Ullevads skola) samt projekt 2522 (EPC Tunaholmsskolan) och projekt 2523 (Riktat underhåll Tunaholmsskolan) med stöd av ovanstående beslut från Ks.

1 725 tkr kommer under 2018 att återföras till projekt 2489 i takt med att söka bidrag utbetalas.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2017-12-20 att komplettera undervisningsbassängen med en höj- och sänkbar botten. Kostnaden för detta (ca tre miljoner kronor) skulle hanteras via omdisponering inom tekniska nämndens investeringsbudget år 2018. Omdisponeringen sker via projekt 2507, Övriga fastigheter med ett belopp om 3 500 tkr.

Ovanstående belopp kommer under 2018 att återföras till projekt 2507 i takt med att söka bidrag utbetalas.

Underlag för beslut

Bilaga 1, Omdisponering av investeringsramar för projekt Badhus Mariestad.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2018-01-15

Sida 11

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 6 (forts.)

Dnr 2016/00215

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetschef Robert Malmgren och teknisk chef Michael Nordin ”Omdisponering av medel till projekt 2541 Badhuset Mariestad”.

Expedierats till:

(Verksamhetssekonom Elisabeth Westberg)

(Fastighetschef Robert Malmgren)

(Kommunstyrelsen Mariestad)

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 7

Dnr 2018/00024

Handlingar att anmäla 2018

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar att lägga följande anmälda ärenden till handlingarna:

1. Från kommunfullmäktige i Mariestad, beslut om överlämnande av medborgarförslag gällande förbättrande av trafik säkerheten i korsningen Ullervadsvägen – norra infarten till Fors, till tekniska nämnden för beslut.
(Kf § 89/2017)
2. Från kommunfullmäktige i Töreboda, reviderad investeringsbudget 2018.
(Kf § 117/2017)
3. Från kommunfullmäktige i Töreboda, justering av avgifterna i va-taxan för år 2018.
(Kf § 119/2017)
4. Från kommunfullmäktige i Töreboda, reviderad driftbudget 2018.
(Kf § 116/2017)
5. Från kommunfullmäktige i Töreboda, uppföljning och återrapportering av verkställande av kommunfullmäktiges beslut.
(Kf § 124/2017)
6. Från kommunfullmäktige i Gullspång, finansiering för upprustning av järnvägsbron över Gullspångsälven.
(Kf § 190/2017)
7. Från kommunfullmäktige i Gullspång, utökad investeringsram för VA i Gullspång år 2018.
(Kf § 191/2017)
8. Från kommunstyrelsen i Mariestad, utredning av intäkter med särskilt fokus på riktade statsbidrag.
(Ks § 204/2017)
9. Från kommunstyrelsen i Mariestad, plan för internkontroll 2018.
(Ks § 209/2017)
10. Från kommunfullmäktige i Mariestad, revidering av dokumentet ”Arvoden och traktamenten till förtroendevalda i Mariestads kommun”.
(Kf § 104/2017)
11. Från kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad, uppdrag till teknisk nämnden att ta fram ett förslag till renovering alternativt nybyggnation av del av ishallen.
(Ksau § 460/2017)
12. Från kommunstyrelsen arbetsutskott i Mariestad, uppförande av solskydd på kommunens förskolor.
(Ksau § 461/2017)



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2018-01-15

Sida 13

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 7 (forts.)

Dnr 2018/00024

13. Från kommestyrelsens arbetsutskott i arbetsutskott, extra anslag för en höj- och sänkbar botten i undervisningsbassängen m.m. i Mariestads badhus.
(Ksau § 464/2017)
 14. Inkommen anmälan om tjänstefel.
-



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2018-01-15

Sida 14

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 8

Dnr 2018/00026

Aktuell information och frågor

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet behandlar ingen aktuell information eller frågor vid dagens sammanträde.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2018-01-15

Sida 15

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 9

Dnr 2018/00025

Uppdrag från tekniska nämndens arbetsutskott

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet ger inga uppdrag till verksamhet teknik vid dagens sammanträde.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2018-01-15

Sida 16

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 10

Dnr 2017/00382

Extra sammanträde för tekniska nämnden

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar om ett extra sammanträde för tekniska nämnden fredagen den 19 januari, kl. 12.00.

Bakgrund

Tekniska nämnden beslutar om ett extra sammanträde för behandling av ärende under § 6, om disponering av investeringsmedel inom fastighetsavdelningen till projekt ombyggnad av badhuset.
