



Beslutande organ	<b>Kommunstyrelsens arbetsutskott</b>	
Plats och tid	Sammanträdesrum Torsö, plan i Stadshuset kl 8:00 – 10.20	
Beslutande	Johan Abrahamsson (M) Rune Skogsberg (C) Ida Ekeröth (S) Henrik Karlsson (M) Linnea Wall (S)	ordförande 1:e vice ordförande 2:e vice ordförande ledamot tj.görande ersättare
Övriga deltagare	Adam Johansson, planarkitekt Jonas Eriksson, ekonomichef Kristofer Svensson, kommunchef Malin Eriksson, sekreterare	§ 216 § 217
Justerare	Ida Ekeröth	
Plats och tid för justeringen	Kommunledningskontoret enligt överenskommelse.	
Sekreterare	..... Malin Eriksson	Paragrafer §§ 214-220
Ordförande	..... Johan Abrahamsson	
Justerande	..... Ida Ekeröth	



## ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	<b>Kommunstyrelsens arbetsutskott</b>		
Sammanträdesdatum	2017-05-31		
Anslagsdatum	2017-05-31	Anslaget tas ner	2017-06-23
Förvaringsplats för protokollet	Närarkivet, Kommunledningskontoret på plan 4 i Stadshuset		
Underskrift	..... Malin Eriksson		



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 214

Dnr 2017/00007

**Inbjudningar**

---

1. Sophie Lööf och Lisa Persson Baagö. Inbjudan till invigning av målningar på Kyrkogatan 22 B torsdagen den 1 juni klockan 18.00.
2. Handbollslandslaget och Lidköpings kommun mfl. Inbjudan till em-kvalmatch i handboll mellan Sverige och Slovakien i Sparbanken Lidköping arena den 17 juni klockan 17.15.

---

*Inbjudningarna anmäls och läggs till handlingarna.*



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 215

Dnr 2017/00005

**Handlingar att anmäla**

---

1. Svea hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen. Protokoll från 2017-05-22 gällande detaljplan för Ladukärr 1:2 mm i Mariestads kommun, fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därmed fast. (KS 2015/462)

---

*Anmälningssärendena anmäls och läggs till handlingarna.*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 216

Dnr 2016/00412

**Beslut om antagande: Ändring av detaljplan för Kanaljorden 1:2  
Sjötorps tätort, Mariestads kommun**

---

**Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunfullmäktige beslutar att anta ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Sjötorps tätort, Mariestads kommun.

**Bakgrund**

AB Göta kanalbolag inkom 2016-10-11 med ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för del av fastigheten Kanaljorden 1:2. Ansökan avser att, utöver gällande markanvändning, medge parkeringsändamål vid hamn-bassängen i Sjötorp och kanalområdet i Lyrestad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2016-11-01, § 433 att meddela positivt planbesked samt att ge stadsplaneavdelningen i uppdrag att upprätta förslag till ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2 i Sjötorp respektive i Lyrestad.

Planområdet omfattar ca 4,2 ha mark- och vattenområden och är centralt beläget i Sjötorps tätort. Planområdet gränsar i väst till Slussvägen, i norr till Varvsvägen och bostadshus på Österbacken, i öst till naturmark och i söder till gång- och cykelbana som löper längs med Göta kanal.

Planförslaget syftar till genom ändring av detaljplan tillåta markanvändning parkering tillsammans med fastställd markanvändning (industri-, kanal och dylika ändamål) i gällande planer. Planen har upprättats enligt standardförfarande.

Förslag till ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Sjötorp tätort, Mariestads kommun har varit föremål för samråd och granskning. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett särskilt utlåtande respektive granskningsutlåtande. Till granskningsskedet minskades planområdet mot bakgrund av de synpunkter som framkommit under samrådet. Till antagandehandlingen har inga större förändringar skett från granskningshandlingen.

**Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-05-18, Beslut om antagande: Ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2 Sjötorps tätort, Mariestads kommun

Tjänsteskrivelse upprättad av planarkitekt Adam Johansson och stadsplanechef Tina Karling Hellsvik 2017-05-18



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 216 (forts).

---

Plankarta med bestämmelser (antagandehandling)

Planbeskrivning (antagandehandling)

Granskningsutlåtande

---

*Kommunfullmäktige*

*Expedieras till:*

*(Planarkitekt Adam Johansson)*

*(Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik)*

*(AB Göta Kanalbolag)*

*(Assistent Anneli Åkesson)*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 217

Dnr 2017/00215

**Genomlysning Mariestads ekonomi med hjälp av SKL**

---

**Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att med hjälp av SKL göra en genomlysning av kommunens ekonomi. Uppdraget ska även innefatta en särskild genomlysning av nämnderna för att lämna förslag på strukturella förändringar.

**Bakgrund**

Många av Sveriges kommuner står inför stora ekonomiska utmaningar de närmaste åren. Utmaningarna är på många sätt gemensamma med investeringar i välfärden och demografiska förändringar tillsammans med ett förväntat negativt gap mellan intäkter och utgifter. En genomgripande analys av kommunens ekonomi medför att vi kan vara proaktiva i förhållande till dessa utmaningar.

SKL erbjuder ett standardpaket som omfattar en objektiv analys av kommunens ekonomiska situation och verksamhetens kostnader samt gör en bedömning av förutsättningarna för de närmaste fem åren.

Uppdraget består av en analys av verksamhetskostnader, behovsutveckling utifrån demografisk prognos, utmaningar och så vidare. SKL:s ambition är att analyser och förslag ska kunna ligga till grund för en samsyn kring vilka ekonomiska ramar som bör styra kommunens verksamheter i framtiden.

***Analysens delar*****Nulägesanalys**

En analys av kommunens ekonomi samt av verksamheternas kostnader och behov. Fokus ligger på att jämföra kommunen över tid med andra kommuner med likartad struktur.

**Fem år framåt**

En framskrivning av verksamheternas behov på fem års sikt utifrån kommunens befolkningsprognos. Dessutom görs en framskrivning av kommunens resultaträkning, givet nuvarande standard och ambitioner i verksamheten, utifrån senaste bedömning om utvecklingen av skatteunderlag, statsbidrag, löner och priser.

**Ekonomistyrning**

Med utgångspunkt från intervjuer med ledande politiker och tjänstemän diskuteras hur kommunens ekonomistyrning fungerar i praktiken. Styrningen diskuteras även mot bakgrund av lagstiftningskraven på finansiella mål samt krav på mål och riktlinjer för verksamheten.



## **Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 217 (forts).

---

### **Förutsättningar för uppdraget**

Uppdraget ska komma från kommunstyrelsen och ska således vara formellt förankrat i den politiska ledningen. Under uppdragstiden förutsätts att en kontinuerlig dialog ska kunna ske med kommunens ledande politiker och tjänstemän. Uppdraget utförs och rapporteras inom cirka 1,5 månader från det att uppdraget påbörjats.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-05-19,  
Genomlysning av Mariestads kommuns ekonomi (med hjälp av SKL)

Tjänsteskrivelse upprättad av ekonomichef Jonas Eriksson 2017-05-18,  
Genomlysning av kommunens ekonomi med hjälp av Sveriges kommuner och landsting (SKL)

Analys av kommunens ekonomi och ekonomistyrning - specifikation från SKL

---

*Kommunstyrelsen*

*Expedieras till:*

*(Samliga nämnder)*

*(Ekonomichef Jonas Eriksson)*

*(Ekonomienhetschef Annica Olsson )*

*(Redovisningschef Lars Bergqvist)*





**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 218

Dnr 2015/00421

**Försäljning av blivande Korallen 1 (Korallen 1-3)**

---

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sälja blivande Korallen 1 (Korallen 1, 2 och 3) till AB Anderssons Fastigheter i Mariestad för en summa om 940 548 kronor.

**Bakgrund**

På fastigheterna Korallen 1, 2 och 3 har det av AB Anderssons Fastigheter i Mariestad uppförts ett stödboende. Mariestads kommun blockförhyr boendet.

Som ett led i uppgörelsen kring blockförhyrningen har ett köpeavtal upprättats som innebär att marken säljs till AB Anderssons Fastigheter.

De närmare villkoren framgår av köpeavtalet.

**Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-05-18,  
Försäljning av blivande Korallen 1 (Korallen 1, 2 och 3)

Tjänsteskrivelse upprättad av exploateringschef Erik Randén 2017-05-12, Försäljning  
av blivande Korallen 1

Köpekontrakt mellan Mariestads kommun och AB Anderssons Fastigheter i  
Mariestad 2017-05-18

---

*Expedieras till:*  
*Exploateringschef Erik Randén*  
*Ekonomichef Jonas Eriksson*  
*Ekonomienhetschef Annica Olsson*



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 219

Dnr 4276

**Information på sammanträdet**

---

Ingen information gavs på sammanträdet.\_

---



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 220

Dnr 5581

**Uppdrag till kommunchefen**

---

**Solskydd på förskolor**

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommunchefen i uppdrag att göra en inventering av tillgång och behov av solskydd/skuggad plats för barnen på samtliga förskolor samt lämna förslag på en åtgärdsplan för att öka tillgången av solskydd/skuggad plats.

---

**Öppettider restauranger i hamnområdet**

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger utvecklingsenheten i uppdrag att kontakta innehavaren av restaurangen Hamnkrogen för att föra en dialog kring säsongens öppettider.

---

**Åldersuppskrivning ensamkommande barn och ungdomar**

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommunchefen i uppdrag att bjuda in IFO-chef Anette Karlsson till utskottets sammanträde den 21 juni för att bland annat diskutera rutiner och riktlinjer gällande hanteringen av ensamkommande barn och ungdomar efter åldersuppskrivning.

---

*Expedieras till:*

*Ramona Nilsson*

*Sektor utbildning, chef för förskola och pedagogisk omsorg Britt-Marie Stam, utbildningschef Katarina Lindberg*

*Verksamhet teknik, tf fastighetschef Lars Arridsson*

*IFO-chef Anette Karlsson*