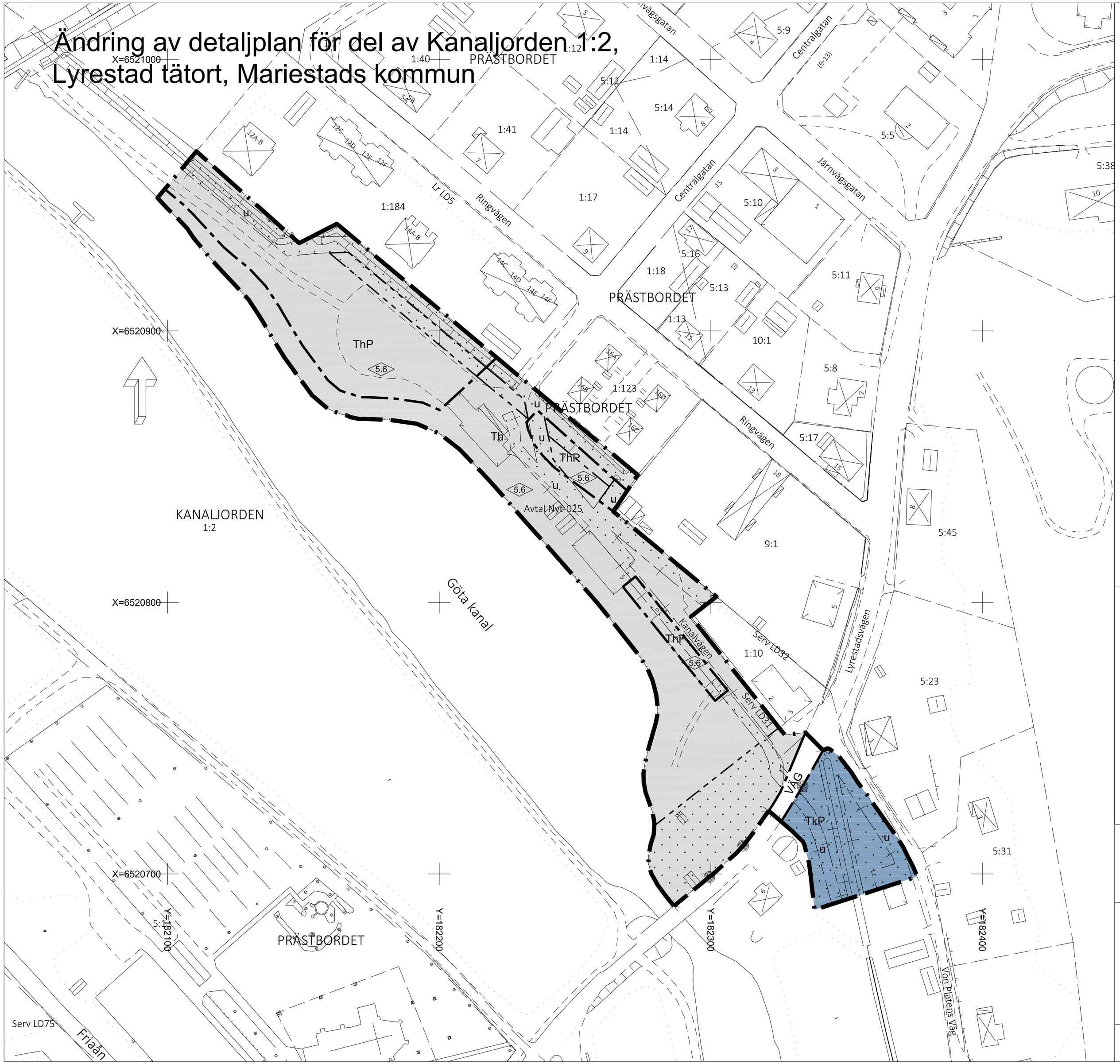
Ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Lyrestad tätort, Mariestads kommun



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- VÄG — Väg

Kvartersmark

- TkP — Område för kanaländamål och parkering
- Th — Område för hamnändamål
- ThP — Område för hamnändamål och parkering

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte förses med byggnad

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Utfart, stängsel

- Särskild områdesgräns (anordnande av stängsel)

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 5.6 — Byggnadshöjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

Markreservat

- u — Mark tillgänglig för underjordiska ledningar

Utdrag ur kommunens baskarta
Kanaljorden 1:2 m.fl., Lyrestad tätort
Mariestads kommun

Upprättad av sektor samhällsbyggnad
November 2016

Skala: 1:000
Standard Klass: II
Koordinatesystem: SWEREF 99 1330
Höjdsystem: RH2000
Fastighetsredovisning: 2017-03-16

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Serv SP40 — Servitut
- Lr LD5 — Ledningsrätt
- Avtal Nyt-025 — Avtal
- PRÄSTBORDET 1:184 — Fastighetsbeteckning
- Kanalvägen — Gatunamn
- Bostadshus resp. uthus
- Övrig byggnad
- Skärmtak
- Vågkant
- Kantsten
- Staket
- Stängsel
- Dike
- Löv- resp. barrträd
- Rutnätspunkt

ANTAGANDEHANDLING

Standardförfarande

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR

del av Kanaljorden 1:2

LYRESTAD TÄTORT, MARIESTADS KOMMUN

Upprättad av stadsplaneavdelningen i maj 2017

Beslutsdatum	Instans
GODKÄNNANDE 201x-xx-xx	Ks §xx
ANTAGANDE 20xx-xx-xx	Kf §xx
LAGA KRAFT 20xx-xx-xx	
PLANAVGIFT JA☐ NEJ☒	

Adam Johansson
Planarkitekt

Tina Karling Hellsvik
Stadsplanechef

Skala 1:1000 (A2)

0 10 20 30 40 50 meter