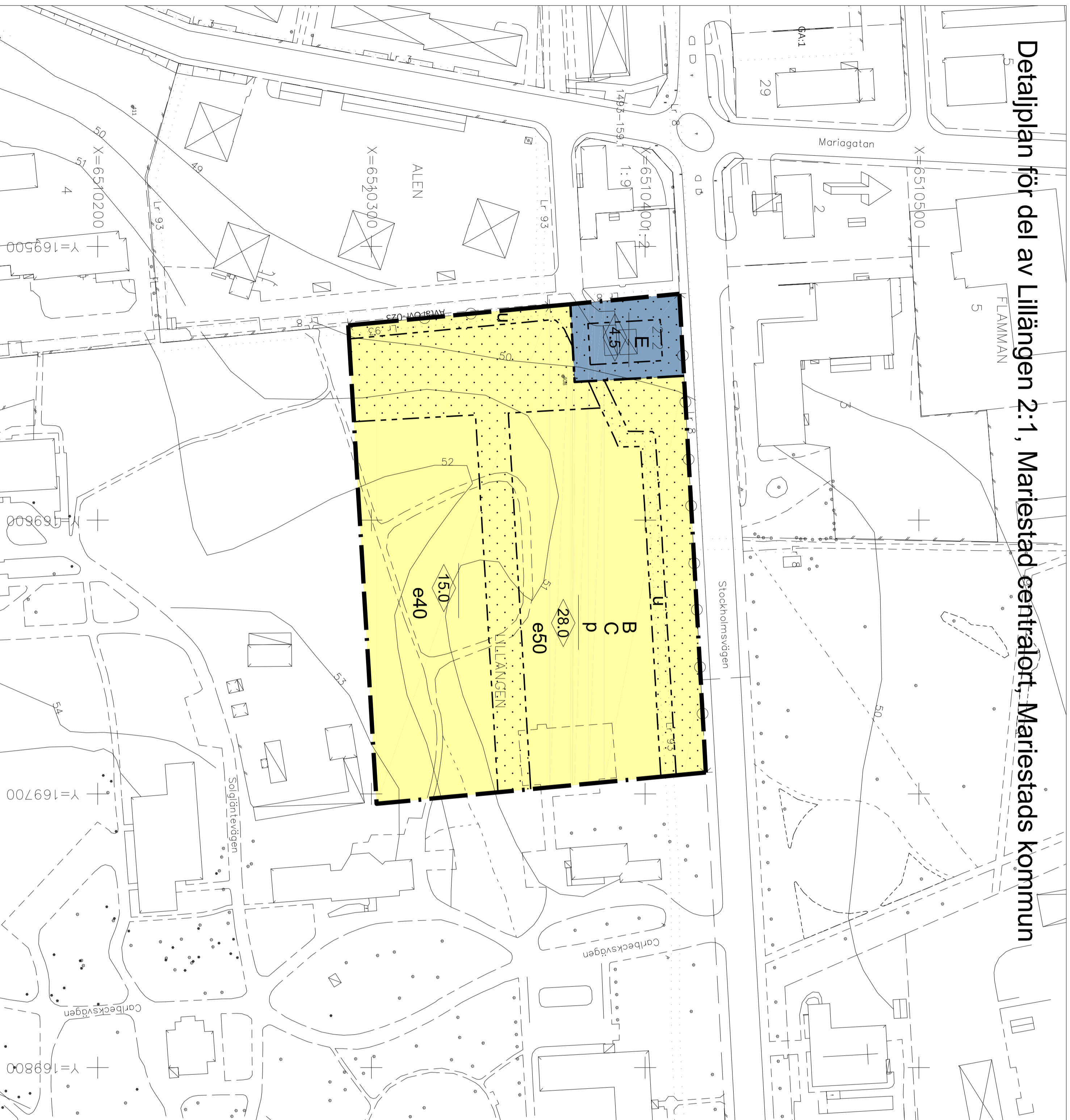


Detailplan för del av Lillängen 2:1, Mariestad centralort, Mariestads kommun



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Erfordrangen användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller från hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns. 4 kap. 5 § p. 1 PBL
- Användningsgräns. 4 kap. 5 § p. 1 PBL
- Egenskapsgräns. 4 kap. 5 § p. 1 PBL

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B** Bostäder. 4 kap. 5 § p. 3 PBL
- C** Centrum. 4 kap. 5 § p. 3 PBL
- E** Tekniska anläggningar. 4 kap. 5 § p. 3 PBL

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte förses med byggnad. 4 kap. 11 § p. 1 PBL

UTNYTTJANDEGRAD

Största byggnadsarea i procent av egenskapsyta. 4 kap. 11 § p. 1 PBL

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

Körbar förhindelse får inte anordnas. 4 kap. 9 § PBL

PLACERING OCH UTFORMNING

Byggnader skall placeras utefter förgårdsmark mot Stockholmsvägen. 4 kap. 16 § p. 1 PBL

Högsta nockhöjd i meter. 4 kap. 16 § p. 1 PBL

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga underförska ledningar. 4 kap. 6 § PBL

Genomförandtiden är 5 år. 4 kap. 21 § PBL

BETECKNINGAR	
	Fastighetsgräns
	Ledningsstätt
	Servitut
1:93-1591	
	Fastighetsbeteckning
	Stokholmsvägen
	Gatunamn
	Bostadstyp resp. kompletterbyggnad
	Byggnad i allmänhet
	Skärmteck
	Transformator
	Väggart
	Kanisten
	Mindre sig
	Fastighetsredovisning 2017-08-14
	Staket
	Södmur
	Sten
	Löv- resp. barrträd
	Rutningspunkt

SAMRÅDSHANDLING

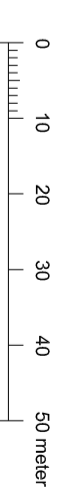
Standardförfarande

DETAILPLAN FÖR del av Lillängen 2:1

MARIESTAD CENTRALORT, MARIESTADS KOMMUN
Upprättad av stadsplaneavdelningen i augusti 2017

Eric Ahneman Planarkitekt Tina Karling Hellsvik Stadsplanerhet

Skala 1:1000 (A2)



Bestuvsdatum	Instans
GODKÄNNANDE 2017-xx-xx	KS
2017-xx-xx	\$xx
ANTAGANDE 20xx-xx-xx	Kf
20xx-xx-xx	\$xx
LAGA KRÄFT 20xx-xx-xx	
PLANAVGIFT	J/A <input type="checkbox"/> NEJ <input checked="" type="checkbox"/>