



Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Plats och tid	Sammanträdesrum Vänersalen, Stadshuset kl 14.00 – 15.30
Beslutande	Johan Abrahamsson (M) ordförande Rune Skogsberg (C) 1:e vice ordförande Ida Ekeröth (S) 2:e vice ordförande Anette Karlsson (M) ledamot Björn Fagerlund (M) ledamot Henrik Karlsson (M) ledamot Göran Hellström (L) ledamot Sven-Inge Eriksson (KD) tj.görande ersättare Janne Jansson (S) ledamot Sture Pettersson (S) ledamot Linnea Wall (S) ledamot Marie Engström Rosengren (V) ledamot ej § 154 Mats Karlsson (MP) ledamot Bengt Erik Askerlund (MP) tj.görande ersättare § 154
Övriga deltagare	Erik Ekblom (M) ersättare Anna Mossberg (M) ersättare Stefan Erikson (M) ersättare Anders Karlsson (C) ersättare Leif Udéhn (S) ersättare Britt Johansson vård- och omsorgschef § 143 Maria Appelgren utbildningschef § 143 Michael Nordin teknisk chef § 143 Annika Kjellkvist miljö- och byggnadschef § 143 Thomas Johansson samhällsbyggnadschef § 149 Kristofer Svensson kommunchef Malin Eriksson kommunsekreterare
Justerare	Ida Ekeröth
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret enligt överenskommelse.
Sekreterare Paragrafer §§ 143-155 Malin Eriksson
Ordförande Johan Abrahamsson
Justerande Ida Ekeröth



ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2018-08-20		
Anslagsdatum	2018-08-24	Anslaget tas ner	2018-09-16
Förvaringsplats för protokollet	Närarkivet, Kommunledningskontoret på plan 4 i Stadshuset		
Underskrift	----- Malin Eriksson		



Kommunstyrelsen

Ks § 143

Dnr 2018/00296

Återrapport av genomförda åtgärder med anledning av extrem torka och brandrisk

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen genomförde den 31 juli 2018 ett extra sammanträde med anledning av den långvariga extrema torkan och mycket höga brandrisken i Sverige och i Mariestad. Vid sammanträdet deltog bland annat räddningschefen vid RÖS, säkerhetssamordnaren och tekniske chefen. De lämnade en nulägesbeskrivning och informerade om konsekvenserna av och riskerna med den långvariga torkan.

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträdet att:

- Ställa om kommunens kostverksamhet med syfte att öka andelen svenskproducerat kött för att på sikt gå över till att enbart köpa in svenskt kött.
- Förbereda kommunens organisation på att klippa vass för att kunna användas som nödfoder och grönmassa för att framställa tex biogas.
- Inventera och utreda möjligheten att installera kylaggregat i samtliga byggnader där kommunen bedriver egen verksamhet, exempelvis i förskolor, särskilda boenden för äldre och servicebostäder.
- Utöka röjning vid samtliga grillplatser i skärgården samt vidta andra förebyggande åtgärder för att minska risken för eldspridning.
- Upprätta en beredskap för att klara vattenförsörjning vid händelse av att brunnar sinar på djurhållande gårdar med egen vattenförsörjning samt upprätta en underhållsplan för kommunens branddammar.

Kommunchefen och representanter från kommunchefens ledningsgrupp deltar på sammanträdet och informerar kommunstyrelsen om vilka åtgärder som vidtagits sen styrelsens förra möte.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-08-13,
Återrapport av genomförda åtgärder med anledning av extrem och långvarig torka och brandrisk

Protokollsutdrag Ks § 142/18



Kommunstyrelsen

Ks § 143 (forts).

*Expedieras till:
Kommunchef Kristofer Svensson*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 144

Dnr 2018/00259

Revidering av bolagsordningen för Mariehus Fastigheter AB med anledning av fusion och namnbyte till Mariehus AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för att säkerställa så att det upprättade förslaget till bolagsordning överensstämmer med ägardirektiven.

Bakgrund

Styrelsen i Mariehus AB och Mariehus Fastigheter AB gav 2017-10-10 verkställande direktören för bolagen i uppdrag att fusionera Mariehus AB och Mariehus Fastigheter AB. Fusionen skulle gälla från och med 2018-01-01. Beslutet var villkorat med att kommunfullmäktige i Mariestad skulle godkänna fusionen.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-12-11 (§ 99) att ställa sig bakom styrelsernas beslut om att fusionera Mariehus AB och Mariehus Fastigheter AB.

Mot bakgrund av den genomförda fusionen har styrelsen framfört önskemål om en namnändring på bolaget, från Mariehus Fastigheter AB till Mariehus AB. För att kunna göra en ansökan om namnändring till Bolagsverket krävs en revidering av bolagsordningen där bolagets namn är ändrat från Mariehus Fastigheter AB till Mariehus AB.

Styrelsen för Mariehus Fastigheter AB beslutade 2018-05-24 att, hos kommunfullmäktige, begära att få en ändring av bolagsordningen där det nya firmanamnet blir Mariehus AB.

Administrativa enheten har upprättat ett förslag till reviderad bolagsordning där bolagets namn är ändrat från Mariehus Fastigheter AB till Mariehus AB. Inga övriga ändringar har gjorts i bolagsordningen.

Arbetsutskottets förslag

Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till reviderad bolagsordning i vilket det kommunala bolaget Mariehus Fastigheter AB ändrar namn till Mariehus AB.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) yrkar att ärendet ska återremitteras för att säkerställa så att det upprättade förslaget till bolagsordning överensstämmer med ägardirektiven.



Kommunstyrelsen

Ks § 144 (forts).

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp eget yrkande om återremiss för beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet.

Underlag för beslut

Protokollsutdrag från styrelsen i Mariehus AB 2018-05-24 § 4, Namnändring av bolag.

Skrivelse från Mariehus Fastigheter AB med begäran om ändring av bolagsordningen där firmanamnet blir Mariehus AB.

Förslag till reviderad bolagsordning för Mariehus AB.

Tjänsteskrivelse upprättad av administrative chefen Ola Blomberg 2018-06-04, Revidering av bolagsordningen för Mariehus Fastigheter AB med anledning av namnbyte till Mariehus AB.

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-06-11, Revidering av bolagsordningen för Mariehus Fastigheter AB med anledning av fusion och namnbyte till Mariehus AB

Protokollsutdrag Ksau § 241/18

Expedieras till:

Mariehus AB, VD Jari Lalli

Kommunjurist Magnus Nilsson



Kommunstyrelsen

Ks § 145

Dnr 2018/00257

Byggnation av ny servicebostad (enligt Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade 9 § punkt 9)

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen ger sektor samhällsbyggnad i uppdrag att utreda och lämna förslag på placering i centrala Mariestad där det är lämpligt att uppföra/etablera servicebostaden.

Ett förslag med möjlig placering inklusive kostnadsberäkning ska presenteras för kommunstyrelsen i oktober 2018. Sektor samhällsbyggnad ska även undersöka möjligheterna att etablera verksamheten hos extern aktör.

2. I arbetet med budget för 2020 ska kostnaderna för ny en LSS-bostad beaktas och ingå i lokalförsörjningsplanen.
3. Kommunstyrelsen ställer sig positiv till att Lagen om valfrihet (LOV) även ska innefatta LSS och särskilda boenden i Mariestads kommun.

Ida Ekeröth (S), Janne Jansson (S), Linnéa Wall (S), Sture Pettersson (S) och Marie Engström Rosengren (V) reserverar sig mot beslutet avseende sista meningen under punkten ett samt hela punkten tre i enlighet med Janssons (S) yrkande.

Bakgrund

Socialnämnden har utökat antalet lägenheter inom bostadsbeståndet inom LSS men trots detta råder det fortfarande brist på lägenheter. Antalet personer som söker lägenhet/bostad är fler än motsvarande antal tillgängliga lägenheter i befintligt bestånd. I april 2018 var det nio personer som väntar på ett erbjudande om en lägenhet i en servicebostad.

Sektor stöd och omsorg bedömer att Mariestads kommun behöver bygga ytterligare en servicebostad som inrymmer tio-elva lägenheter.

Socialnämnden beslutade 2018-05-22 att föreslå kommunstyrelsen att genomföra en upphandling av byggnation av en ny servicebostad samt även att kommunstyrelsen ska utöka socialnämndens budgetram med 3 300 tkr till år 2020 för servicebostaden.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.



Kommunstyrelsen

Ks § 145 (forts).

Behandling på sammanträdet

Janne Jansson (S) yrkar att sista meningen under punkt 1 stryks och att punkt 3 stryks i sin helhet.

Marie Engström Rosengren (V) tillstyrker Jansson (S) yrkande.

Rune Skogsberg (C) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) ställer förslagen under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Underlag för beslut

Protokollsutdrag Sn § 82/18 – Bostad enligt Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade 9 § punkt 9 (LSS)

Tjänsteskrivelse upprättad av socialchef Lotta Hjöberg 2018-05-08, Bostad enligt Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade 9 § punkt 9 (LSS)

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-06-11, Ny servicebostad med särskild service för vuxna enligt LSS

Protokollsutdrag Ksau § 240/18

Expedieras till:

Socialnämnden

Chef för sektor sambällsbyggnad, Thomas Johansson

Chef för sektor stöd och omsorg, Lotta Hjöberg

**Kommunstyrelsen**

Ks § 146

Dnr 2018/00115

Tillagningskök för äldreomsorgen (Björkgården, kv Alen)

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anslå 2 400 tkr för inköp av storköksutrustning till tillagningsköket på Björkgården.

Summan om 2 400 tkr arbetas in i 2019 års investeringsbudget och årskostnaden om ca 300 tkr arbetas in i 2019 års driftbudget.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2018-04-09 att bygga om och uppgradera Björkgårdens kök till ett produktionskök med kapacitet att producera och leverera kostbehovet för den samlade äldreomsorgen inom tätorten. Kommunstyrelsen godkände vid sammanträdet upprättat förslag till hyresavtal för lokaler med en avtalstid om 30 år samt med en nettokostnadsökning relativt nuvarande avtal om 305 000 kronor. Kostnaderna arbetas in i 2019 års budget. Vidare gav kommunstyrelsen fastighetschefen i uppdrag att kostnadsberäkna ett direktinköp av köksutrustning till det nya köket. Återrapporteringen av detta uppdrag skulle ske till arbetsutskottet. Om en avbetalning av köksutrustningen, i enlighet med förslaget till tilläggsavtal, skulle visa sig mer fördelaktigt än en engångsinvestering, delegerade kommunstyrelsen till arbetsutskottet att fatta beslut om tilläggsavtalet. I det fall det blir aktuellt med en engångsinvestering, ska fullmäktige behandla ärendet.

Fastighetsavdelningen har upprättat en kostnadsberäkning för köksutrustningen som har prissatts av PEAB med stöd av en kökskonsult. Kostnaden beräknas till 2,4 mkr och vid en jämförelse mellan kommunens internränta och den avkastningsränta som ligger till grund för fastighetsägarens kostnadsberäkning, framgår det att en internfinansiering medför ca 80 tkr i lägre kostnad år 1. Vid en interninvestering och med en avskrivningstid på 10 år är den totala kostnaden första året ca 300 tkr.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.



Kommunstyrelsen

Ks § 146 (forts).

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-06-18,
Köksutrustning till tillagningskök för äldreomsorgen (Björkgården, kv. Alen)

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetsavdelningen 2018-06-14, Tillagningskök för
äldreomsorgen

Protokollsutdrag Ksau § 232/18

Protokollsutdrag Ks § 67/18

Kommunfullmäktige

Expedieras till:

(Fastighetschef Robert Malmgren)

(Utredare Lars Arvidsson)

(Ekonomichef Christina Olsson)

(Chef för sektor utbildning Maria Appelgren)



Kommunstyrelsen

Ks § 147

Dnr 2018/00258

Förändrad organisatorisk tillhörighet för färdtjänstverksamheten

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att ansvar för kommunens färdtjänst inklusive dagvårdsresor och riksfärdtjänst flyttas från kommunstyrelsen till socialnämnden.

Organisationsförändringen ska gälla från den 1 november 2018

2. Medel för verksamheten, 6 211 500 kronor, för resor och personal överförs från kommunstyrelsen till socialnämnden. Budgeten fördelas om från och med 1 januari 2019.

Bakgrund

Mariestads kommun har under drygt tio år haft en centraliserad organisation vad gäller kommunens samlade ansvar för samhällsbetalda resor. Med samhällsbetalda resor menas i detta fall; färdtjänst, riksfärdtjänst, skolskjuts, skoltaxi, +75 samt den dialog mot Västtrafik vad gäller den allmänna kollektivtrafiken. I samband med genomförd organisationsöversyn inom kommunstyrelsens ansvar har ansvaret för den allmänna kollektivtrafiken samordnas inom sektor samhällsbyggnad.

Skolskjutshandläggning och färdtjänstplanering har under den senaste tioårsperioden i princip varit knuten till en enda handläggare. Detta har varit mycket sårbart och har även haft negativa effekter på arbetsmiljön. Ambitionen är nu att undvika ensamarbete i denna myndighetsutövning.

Idag samordnas färdtjänsthandläggningen inom sektor stöd och omsorg och färdtjänsthandläggningen genomförs av flera personer och en bredare kompetensbas. Förslaget ovan innebär att överföra färdtjänstverksamheten till socialnämnden för att på ett enklare sätt hantera arbetsgivarfrågor med mera då handläggare ska kunna erbjudas en chef över det samlade området.

Förslaget har tagits fram i samarbetet mellan sektor ledning och sektor stöd och omsorg. Organisationsförändringen har hanterats i sektor lednings samverkansgrupp den 12 april 2018.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.



Kommunstyrelsen

Ks § 147 (forts).

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-06-11,
Förändrad organisatorisk tillhörighet för färdtjänstverksamheten

Protokoll, Sektor lednings samverkansgrupp 2018-04-12

Protokollsutdrag Ksau § 239/18

Kommunfullmäktige

Expedieras till:

(Chef för sektor stöd och omsorg, Lotta Hjöberg)

(Socialnämnden)

(Ekonomichef Christina Olsson)

(Ekonom Ida Nilsson)

(Personalchef Per Johansson)



Kommunstyrelsen

Ks § 148

Dnr 2018/00227

Ansökan om ekonomiskt bidrag och stöd för evenemanget SpeedArtDesign 2019

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen tillstyrker ansökan från Speed Art Design och beviljar 200 tkr att använda till marknadsföring av evenemanget 2019.

Summan belastar kommunstyrelsens medel till förfogande 2019.

2. Evenemangets marknadsplan ska, inför evenemanget, presenteras för kommunstyrelsen och genomförd marknadsföring ska återspeglas efter evenemanget.
3. Kommunstyrelsen beslutar att bistå evenemanget med administrativt stöd för fakturering.

Bakgrund

Speed Art Design är ett evenemang på temat fart, konst och design som arrangerats fyra gånger tidigare och då dragit runt 30 000 besökare.

Inför 2019-års upplaga ansöker arbetsgruppen för Speed Art Design om ekonomiskt bidrag från kommunen på 200 tkr samt även hjälp i form av administrativt stöd för fakturering. Pengarna ska användas till marknadsföring av evenemanget. Evenemanget har en utarbetad marknadsplan och kommer att marknadsföras i såväl lokala, regionala som nationella medier. Det kommer också spridas genom olika sociala medier och man planerar att producera och skicka ut en evenemangstidning.

Evenemanget hör till de större som arrangeras i Mariestad och har tidigare genomförts väl och varit välbesökt. Speed Art Design profilerar orten och det stora antalet besökare ger kommunen positiv marknadsföring samtidigt som det genererar intäkter till lokal handel mm.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.



Kommunstyrelsen

Ks § 148 (forts).

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-06-11, Ansökan om ekonomiskt bidrag till evenemanget SpeedArtDesign 2019.

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunikationschef Annika Björklund 2018-06-07, Ansökan om ekonomiskt bidrag för evenemanget Speed Art Design 2019

Ansökan från arbetsgruppen för SpeedArtDesign om ekonomiskt bidrag och stöd för evenemanget SpeedArtDesign 2019, 2018-05-02

Protokollsutdrag Ksau § 238/18

*Expedieras till:
Kommunikationschef Annika Björklund
Ekonomichef Christina Olsson
Ekonom Ida Nilsson
Arbetsgruppen för Speed Art Design*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 149

Dnr 2016/00298

Etablering av en logistik-hub i Mariestad

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att senast 2018-10-31 etablera en logistik-hub inom kvarteret Rönnen (f.d. Mariaskolan).
2. Kommunstyrelsen ger arbetsmarknadsenheten i uppdrag att driva och utveckla logistik-huben.
3. Kommunstyrelsen beslutar att avsätta 400 000 kronor för anläggande av lastramper, och inköp av lagersystem (dataprogram). Summan tas från kommunstyrelsens anslag för investeringar 2018.
4. Kommunstyrelsen beslutar att anslå 500 000 kronor till arbetsmarknadsenheten för anställning av arbetsledare, verksamhetsstöd och övriga omkostnader för hub-verksamheten. 120 000 kronor finansieras via budgeten för test- och demonstrationsplats Mariestad och resterande 380 000 kronor tas från kommunstyrelsens medel till förfogande 2018. Detta innebär ett avsteg från kommunens beslut gällande effektiviseringspaketet om 27 miljoner kronor för posten kommunstyrelsens medel till förfogande.
5. Kostnaden för 2019 och framåt får hanteras i ordinarie budgetprocess. I detta ingår ett uppdrag för arbetsmarknadsenheten att söka externa medel.
6. Nuvarande användning av gymnastiksalen på f.d. Mariaskolan upphör senast 2018-07-31. Nuvarande hyresgäster erbjuds, i möjligaste mån, plats i andra gymnastiksalar/idrottshallar som kommunen förfogar över.
7. Ekonomichefen får i uppdrag att se över kommunens beställningsrutiner med syftet att förbättra styrningen över valbara artiklar och begränsa möjligheterna att handla utanför e-handelssystemet samt öka kostnadsmedvetenheten hos beställarna. Uppdraget ska redovisas till kommunstyrelsen senast 2018-11-12.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har tidigare beslutat att införa en logistikhub (omlastningscentral för kommunens inköp av varor och distribution av mat med mera). Logistikhuben är ett delprojekt inom Test- och demonstrationsplats Mariestad.

**Kommunstyrelsen**

Ks § 149 (forts).

Syftet med huben är att minska kostnaderna för kommunens inköp, men också att ge positiva socioekonomiska effekter genom att nya arbetsområden och uppgifter skapas. Huben väntas dessutom ge en positiv effekt på miljön genom att distributionen av varor från huben sker med elbilar. Etableringen av huben innebär färre dieseldrivna lastbilar i tätortsmiljön.

Utförd förstudie rekommenderar att logistikhuben placeras inom kvarteret Rönnen (f.d. Mariaskolan) och läggs till arbetsmarknadsenheten ansvarsområde. Eftersom arbetsmarknadsenheten sedan tidigare är etablerade på platsen ger en samlokalisering fördelar utifrån ett verksamhetsperspektiv.

Förslaget är att huben placeras i den lokal som tidigare utgjorde Mariaskolans gymnastiksal. I dagsläget används lokalen av olika föreningar för sportaktiviteter och friskvård. Målsättningen är att hitta andra lokaler för dessa aktiviteter. För att lokalen ska fungera som hub behöver den bland annat förses med lastramper framför portarna. För att på ett effektivt sätt kunna hålla reda på de varor som hanteras i huben behövs ett lagersystem (dataprogram). Sammantaget bedöms investeringarna i lokalen uppgå till 400 000 kr.

Eftersom huben föreslås utgöra ett nytt arbetsområde inom arbetsmarknads-enheten behöver verksamheten tillföras resurser för verksamhetsledare och förbrukningsmaterial med mera. Vidare finns behov av externt stöd för att bygga upp verksamheten. Totalt bedöms den nya verksamheten ha behov av 500 000 kr under år 2018. Kostnaden för 2019 och framåt får hanteras i ordinarie budgetprocess.

Huben föreslås inledningsvis hantera varugruppen; kontorsmaterial och plast. Planen är att komplettera med fler varugrupper efterhand som verksamheten.

Under förstudien har vissa iakttagelser gjorts som föranleder en översyn av styrning och rutiner kring upphandling och avrop av framförallt kontorsmaterial.

Utförd förstudie har 2018-06-14 presenterats för styrgruppen för Test- och demonstrationsplats Mariestad.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsen beslut med ändringen att uppdraget under punkt 7 ska redovisas till kommunstyrelsen istället för arbetsutskottet senast 2018-11-12.

Behandling på sammanträdet

Marie Engström Rosengren (V) yrkar på en redaktionell ändring i arbetsutskottets förslag under punkt 7; att uppdraget ska redovisas till kommunstyrelsen (istället för arbetsutskottet) och att redovisningen ska ske senast 2018-11-12.



Kommunstyrelsen

Ks § 149 (forts).

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut med Engström Rosengrens (V) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslagen.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-06-18,
Etablering av logistik-hub

Tjänsteskrivelse upprättad av samhällsbyggnadschef Thomas Johansson 2018-06-14,
Etablering av logistik-hub

Rapport förstudie logistikhub

Protokollsutdrag Ksau § 237/18

Expedieras till:

Chef för sektor samhällsbyggnad Thomas Johansson

Chef för sektor stöd och omsorg Lotta Hjöberg

Ekonomichef Christina Olsson

Ekonom Ida Nilsson

Fritidschef Tomas Ekström

AME-chef Joakim Stier

**Kommunstyrelsen**

Ks § 150

Dnr 2018/00262

Upphävande av detaljplan för kv Sprinten och för del av stadsplan för Mariefors

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förslag till upphävande av detaljplan för kv. Sprinten och del av stadsplan för Mariefors ska bli föremål för samråd.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2010-02-03, § 35 om uppdrag till planenheten att upphäva detaljplan för kv. Sprinten med anledningen att möjliggöra för ombyggnationen av E20, förbi Mariestad.

Detaljplanen för kv. Sprinten vann laga kraft 2005. Planen möjliggör markanvändningen industri, bilservice med tillhörande handel, park samt reserverad mark för omhändertagande av dagvatten.

I samband med planärendets uppstart framkom även ett behov av att upphäva del av stadsplan för Mariefors, som angränsar till Sprinten och vars mark också berörs av E20:s ombyggnad. Stadsplanen för Mariefors vann laga kraft 1967 och omfattade en stor del av Haggårdens industriområde. Efterhand har stora delar av planen ersatts. Den nu aktuella delen för upphävande är den sista kvarvarande delen av stadsplanen.

Stadsplanen möjliggör markanvändningen park och plantering.

Med syfte att effektivisera processen föreslås att båda planerna upphävs i samma handling med ett enkelt planförfarande enligt äldre plan- och bygglagen (ÄPBL 1987:10).

Planområdet ligger i södra delen av Haggårdens industriområde och angränsar i söder och väst till E20 och trafikplats Haggården. Planområdet angränsar i norr Haggårdens industriområde och väst till vattendraget Tidan. Planområdet utgörs av fyra fastigheter: Sprinten 1, 2, 4 samt Leksberg 10:1 och omfattar cirka 43 000 kvm.

Syftet med upphävningen av planerna är att möjliggöra för ombyggnationen av E20, förbi Mariestad. När planen har vunnit laga kraft kommer marken inom planområdet att klassas som oplanerad mark, vilket då gör marken tillgänglig för Trafikverket att anspråka för vägandamål.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.



Kommunstyrelsen

Ks § 150 (forts).

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-06-15, Beslut om samråd för upphävande av detaljplan för kv. Sprinten och för del av stadsplan för Mariefors

Tjänsteskrivelse upprättad av planarkitekt Erik Söderström 2018-06-14, Samråd för upphävande av detaljplan för kv. Sprinten och för del av stadsplan för Mariefors

Fastighetsförteckning för kv. Sprinten och stadsplan för Mariefors

Plankarta, upphävande av detaljplan för kv. Sprinten samt del av stadsplan för Mariefors, samrådshandling

Planbeskrivning för upphävande av detaljplan för kv. Sprinten och stadsplan för del av Mariefors, samrådshandling

Protokollsutdrag Ksau § 234/18

Expedieras till:

Planarkitekt Adam Johansson

Planarkitekt Erik Söderström

Sambällsbyggnadschef Thomas Johansson

**Kommunstyrelsen**

Ks § 151

Dnr 2016/00244

Ändring av försäljningsvillkor för Eken 2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner reviderat avtal för Eken 2 i enlighet med upprättat förslag.

Bakgrund

Den 16 oktober 2017 beslutade kommunstyrelsen att sälja fastigheten Eken 2 till Mariehus AB för en köpeskilling om 1 500 000 kr (Ks § 158/17). I köpeavtalet sattes betalningsdatum till slutet av 2017. Betalning har ej erlagts inom utsatt tid, och ett nytt avtal behöver därför tecknas för att det ska finnas en giltig köpehandling.

Vid inledande faser av grundläggningsarbetet upptäcktes markföroreningar vilket ledde till att saneringsarbeten behövde genomföras. Föroreningarna fanns innan försäljningen och exploateringschefen föreslår därför en prisreducering om 354 234 kronor, vilket genererar en ny köpeskilling om 1 135 766 kronor.

Övriga villkor i avtalet är oförändrade och framgår av bifogat avtal.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens förslag.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-06-15, Ändring av försäljningsvillkor för Eken 2

Tjänsteskrivelse upprättad av exploateringschef Erik Randén 2018-06-14, Ändring av försäljningsvillkor för Eken 2

Förslag till justerat köpeavtal

Protokollsutdrag Ks § 158/17

Protokollsutdrag Ksau § 235/18



Kommunstyrelsen

Ks § 151 (forts).

Expedieras till:

Exploateringschef Erik Randén

VD för Mariebus AB, Jari Lalli

Ekonomichef Christina Olsson

Ekonom Ida Nilsson

**Kommunstyrelsen**

Ks § 152

Dnr 2018/00116

Partistöd till Sverigedemokraterna år 2018

Kommunstyrelsen beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för att möjliggöra för Sverigedemokraterna att komplettera ingiven ansökan med underskrift.

Bakgrund

Enligt kommunallagens 4 kap 29-32 §§ ska partier som erhåller partistöd årligen redovisa att stödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska avse perioden 1 januari-31 december och ges in till fullmäktige senast sex månader efter redovisningsperiodens utgång. Redovisningen av hur partistödet har använts ska även granskas. Partierna utser själv sin granskare. Granskaren ska upprätta en granskningsrapport med ett intyg om att redovisningen ger en rättvisande bild av hur partistödet har använts.

Fullmäktige ska årligen fatta beslut om utbetalning av stödet.

Kommunfullmäktige i Mariestad har beslutat att partierna i fullmäktige ska lämna in den skriftliga redovisningen av hur stödet har använts föregående år (inklusive granskningsrapport med intyg) i samband med rekvisitionen av partistödet. Fullmäktige beslutade samtidigt att rekvisitionen och redovisningen ska lämnas in senast den 31 mars varje år och att administrativa enheten ska skicka ut information/påminnelse om rekvisivering av partistödet till samtliga partier.

I SKL:s kommentarer till underlag för reglerna om partistöd samt i själva propositionen till reglerna finns det vissa vägledande uttalanden kring redovisning, granskning och utbetalning av stödet. Bland annat står det:

Lagstiftningen är utformad så att det åligger kommunen som avser att lämna partistöd att ställa krav på redovisning av stödets användning.

Det väsentliga är att redovisningen är utformad på ett sådant sätt att den ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Det innebär bland annat att redovisningen bör omfatta allt det partistöd som använts, både det som mottagits för det senaste året och det som eventuellt sparats från tidigare år.

Redovisningen bör innehålla mer än ett uttalande att stödet använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin. Av redovisningen bör bland annat framgå i vilken mån överföringar gjorts till delar av partiorganisationen utanför den utbetalande kommunen samt vilka motprestationer som i så fall erhållits.



Kommunstyrelsen

Ks § 152 (forts).

Har inte redovisning lämnats eller om det saknas granskningsintyg, ska fullmäktige besluta att stöd inte ska utbetalas.

Den 28 maj 2018 behandlade fullmäktige ärendet om partistöd för år 2018. Fullmäktige beslutade att betala ut partistöd till samtliga redovisande partier. Sverigedemokraterna hade vid tiden för fullmäktiges sammanträde inte inkommit med någon begäran om partistöd, vilket innebär att fullmäktige inte kunde ta något beslut gällande partistöd till Sverigedemokraterna.

Den 7 juni 2018 inkom Sverigedemokraterna med en begäran om partistöd.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet överlämnade ärendet till kommunstyrelsen utan eget yttrande.

Behandling på sammanträdet

Janne Jansson (S) yrkar att kommunstyrelsen ska förslå fullmäktige att inte betala ut partistöd till Sverigedemokraterna för år 2018.

Johan Abrahamsson (M) yrkar att ärendet ska återremitteras för att möjliggöra för Sverigedemokraterna att komplettera ingiven ansökan med underskrift.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp eget yrkande om återremiss för beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-06-11,
Partistöd till Sverigedemokraterna 2018

Begäran om partistöd 2018 från Sverigedemokraterna, 2018-06-07

Protokollsutdrag Ksau § 242/18

*Expedieras till:
Kommunsekreterare Malin Eriksson*



Kommunstyrelsen

Ks § 153

Dnr 2018/00289

Kommunstyrelsens firmateckning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avtal, skrivelser och övriga handlingar som kommunstyrelsen har beslutat om, ska undertecknas av kommunstyrelsens ordförande, eller, vid förhinder av denne av förste vice ordförande eller andre vice ordförande. Avtalen, skrivelserna och de övriga handlingarna ska kontrasigneras av kommunchef Kristofer Svensson, eller vid förhinder av denne, av chefen för sektor samhällsbyggnad Thomas Johansson eller ekonomichef Christina Olsson.

Detta beslut ersätter Ks § 20/18.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade i januari 2018 att avtal, skrivelser och övriga handlingar som kommunstyrelsen har beslutat om, ska undertecknas av kommunstyrelsens ordförande, eller, vid förhinder av denne av förste vice ordförande eller andre vice ordförande. Avtalen, skrivelserna och de övriga handlingarna ska kontrasigneras av kommunchef Kristofer Svensson, eller vid förhinder av denne, av chefen för sektor samhällsbyggnad Thomas Johansson eller ekonomichef Jonas Eriksson.

Då Jonas Eriksson har avslutat sin anställning i Mariestads kommun föreslås att han ersätts som firmatecknare av nuvarande ekonomichef Christina Olsson.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-07-10,
Kommunstyrelsens firmateckning

Ks § 20/18

Expedieras till:
Kommunchef Kristofer Svensson
Ekonomichef Christina Olsson
Nämndsekreterare Anneli Bergqvist
Kommunsekreterare Malin Eriksson

**Kommunstyrelsen**

Ks § 154

Dnr 2016/00277

Yttrande i mål 514-18, Laglighetsprövning enligt kommunallagen: förvärv av fastigheterna Ärlan 3 och Lejonet 9

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att yttra sig till kammarrätten avseende laglighetsprövning enligt kommunallagen, Förvärv av fastigheterna Ärlan 3 och Lejonet 9, i enlighet med upprättat förslag.

Marie Engström Rosengren (V) anmäler jäv och deltar i handläggning och beslut i ärendet.

Ida Ekeröth (S), Janne Jansson (S), Linnéa Wall (S) och Sture Pettersson (S) deltar inte i beslutet.

Bakgrund

Kommunstyrelsens beslut § 224/16, Godkännande av köp av fastigheterna Ärlan 3 och Lejonet 9, överklagades av Per Rosengren till förvaltningsrätten. Förvaltningsrätten i Jönköping har i dom 2018-01-31 (mål nr 5719-16) avslagit överklagandet.

Per Rosengren har överklagat förvaltningsrättens dom. Kammarrätten i Jönköping har meddelat prövningstillstånd och förelagt kommunen att senast den 22 augusti 2018 inkomma med ett skriftligt svar.

Kommunens jurist har upprättat ett förslag till yttrande till kammarrätten som utgår från kommunens tidigare yttranden när ärendet behandlades på förvaltningsrätten.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2018-08-20,
Yttrande till kammarrätten i mål 514-18, Laglighetsprövning enligt kommunallagen,
Förvärv av fastigheterna Ärlan 3 och Lejonet 9

Förslag till yttrande i mål nr 514-18, Per Rosengren ./.. Mariestads kommun angående laglighetsprövning enligt kommunallagen, Förvärv av fastigheterna Ärlan 3 och Lejonet 9

Tidigare yttranden från kommunen daterade 2017-04-24, 2017-03-13 och 2016-12-21 inklusive bilagor

Föreläggande från Kammarrätten 2018-07-24 att inkomma med skriftligt svar på överklagandet



Kommunstyrelsen

Ks § 154 (forts).

Överklagande av Förvaltningsrättens dom den 31 januari 2018 i mål 5719-16
(Kammarrättens aktbilaga 1 i mål 514-18)

*Expedieras till:
Kammarrätten*



Kommunstyrelsen

Ks § 155

Dnr 2018/00031

Handlingar att anmäla

Ksau

Protokoll från möte 2018-06-27 anmäls och läggs till handlingarna.

Kommunforskning i Västsverige

Protokoll från årsmöte 2018-05-24 anmäls och läggs till handlingarna.

BRÅ, MTG

Protokoll från 2018-05-08 anmäls och läggs till handlingarna.

Skaraborgs kommunalförbund

Protokoll från möte 2018-06-08 anmäls och läggs till handlingarna.

KÖS

Protokoll från möte 2018-05-14 anmäls och läggs till handlingarna.

Delegationsbeslut, kommunchef (KS 2018/53)

Beslut om eldningsförbud i Mariestads kommun från och med 2018-06-29.

Beslut om dispens från beslut om eldningsförbud i Mariestads kommun. Dispensen ges till Länsstyrelsen för naturvårdsbränning på Kalvö och gäller från 2018-07-02 till 2018-07-07.

Beslut om utökat eldningsförbud i Mariestads kommun från och med 2018-07-19.

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.



Kommunstyrelsen

Ks § 155 (forts).

Delegationsbeslut, färdtjänsthandläggare (KS 2018/55)

Beslut om färdtjänst för maj månad 2018.

Beslut om färdtjänst för juni månad 2018.

Beslut om riksfärdtjänst för juni månad 2018.

Beslut om färdtjänst för juli månad 2018.

Beslut om skolskjuts för juli månad 2018.

Dom i mål 1274-18, Färdtjänst enligt lagen om färdtjänst. (KS 2018/135)

Dom i mål 1273-18, Färdtjänst enligt lagen om färdtjänst. (KS 2018/134)

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.
