



Mariestads kommun
Sektor samhällsbyggnad
Stadsplaneavdelningen
Stadshuset, Kyrkogatan 2
542 86 Mariestad
Tel: 0501-75 50 00
E-post: info@mariestad.se

UNDERRÄTTELSE INFÖR ANTAGANDE

Detaljplan för Ullervad 31:73 m.m., Ullervad tätort, Mariestads kommun

Efter att förslag till detaljplan för Ullervad 31:73 m.m., Ullervad tätort, Mariestads kommun varit föremål för granskning planeras beslut om antagande av planen. Detaljplanen kommer behandlas av kommunstyrelsens arbetsutskott den 16 augusti, kommunstyrelsen den 21 augusti och kommunfullmäktige den 25 september 2017.

Detaljplan för Ullervad 31:73 m.m., Ullervad tätort, Mariestads kommun syftar till att skapa förutsättningar för utveckling av befintlig verksamhet inom fastigheten Ullervad 31:73 (Förskolan Vävaren) samt därtill lämplig markanvändning.

Planområdet är beläget i den nordvästra delen av Ullervad tätort, även benämnt Norra Kistegården, och omfattar ca 3 100 m² kvartersmark och allmän plats (gata och natur). Planområdet gränsar i öster till Spolvägen, i söder till Bindvägen, i väst och norr till bostadshus och naturmark.

Planprocessen regleras i plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. Standardförfarandets skeden redovisas kortfattat nedan.

- Samråd – Under samrådet inhämtas information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget i ett tidigt skede. Under samråd redovisar kommunen ett förslag till detaljplan, skälen för förslaget och det planeringsunderlag som har betydelse samt hur kommunen avser handlägga ärendet. Syftet med samråd är att få fram så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan.
- Underrättelse och granskning – Efter förslag till detaljplan varit föremål för samråd och eventuellt reviderats utifrån inkomna synpunkter, ska planen vara tillgänglig för granskning innan den antas. Inför granskningen skall kommunen underrätta dem som berörs av förslaget, t.ex. sakägare, boende och övriga som yttrat sig över förslag till detaljplan under samråd.

- Granskningsutlåtande – Efter granskning sammanställs inkomna synpunkter i ett granskningsutlåtande. Om de synpunkter som framkommit vid samråd inte tidigare sammanställts skall de även redovisas i granskningsutlåtandet.
- Antagande – Beslut om antagande av detaljplan sker av kommunfullmäktige.
- Laga kraft – Ett beslut om att anta en detaljplan vinner laga kraft tidigast tre veckor efter att beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla. Detta under förutsättning att ingen har överklagat beslutet och att länsstyrelsen inte heller valt att överpröva beslutet.

Detaljplanen finns utställd på Stadshuset, Kyrkogatan 2 i Mariestad (vardagar 07:45 – 16:30). Alla handlingar finns även på kommunens hemsida www.mariestad.se (under Bygga & Bo/Stadsplanering/Detaljplaner).

Vid svårighet att ta del av planhandlingarna genom ovanstående källor eller för frågor, kontakta stadsplaneavdelningen via kommunens växel på telefonnummer 0501-75 50 00.

SEKTOR SAMHÄLLSBYGGNAD

Stadsplaneavdelningen