

Beslutande organ

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Plats och tid

Stadshuset Mariestad, loka Hemön, 7 mars 2017, kl. 14.00 – 17.00

Beslutande

Suzanne Michaelsen Gunnarsson	(S)	Ordförande
Sven-Inge Eriksson	(KD)	1:e vice ordförande
Linn Brandström	(M)	2:e vice ordförande
Björn Nilsson	(S)	Ledamot
Johan Jacobsson	(S)	Tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare

Anders Persson	Mättningsingenjör § 54
Simon Ravik	Enhetschef ledningsnät § 54
Fredrik Wallin	VA-projektledare § 54
Hanna Lamberg	Enhetschef gata/trafik § 56 – 59
Ulf Johansson	Projektledare § 60
Amanda Haglind	VA-strateg § 62
Johan Bengtsson	Projektchef va/gata § 64
Erik Randén	Exploateringschef § 64
Michael Nordin	Teknisk chef
Ewa Sallova	Sekreterare

Justerare

Linn Brandström

Justerings plats och tid

Verksamhet teknik efter överenskommelse

Sekreterare

.....  
Ewa Sallova

Paragrafer

§§ 53-76

Ordförande

.....  
Suzanne Michaelsen Gunnarsson

Justerande

.....  
Linn Brandström

## ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Sammanträdesdatum

2017-03-07

Anslagsdatum

2017-03-09

Anslaget tas ner

2017-04-03

Förvaringsplats för protokollet

Verksamhet teknik

Underskrift

-----  
Ewa Sallova

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 53

Dnr 6469

**Godkännande av dagordning**

---

**Arbetsutskottets beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner upprättat förslag på dagordning.

---

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 54

Dnr 2017/00106

## **Presentation av nyanställda**

---

### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet godkänner informationen

### **Bakgrund**

Anders Persson nyanställd som mätningsingenjör, Simon Ravik nyanställd som enhetschef för ledningsnät och Fredrik Wallin nyanställd som VA-projektledare, är med på arbetsutskottet och presenterar sig.

### **Underlag för beslut**

Muntlig information på sammanträdet.

---

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 55

Dnr 2017/00006

## Månadsrapport avseende investeringsredovisning i Gullspångs kommun

---

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner informationen.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen i Gullspång beslutade 8 februari 2017 (Ks § 42/2017) att begära att verksamhet teknik från och med januari 2017 avlämnar månadsvis rapportering avseende investeringsredovisning.

Efter överenskommelse lämnas månadsrapporten över till Gullspångs kommun första fredagen i varje månad. Verksamhet teknik har redan från januari överlämnat rapport till ekonomienheten i Gullspångs kommun.

### Underlag för beslut

Protokollsutdrag Ks § 42/2017.

Tjänsteskrivelse upprättad av verksamhetsekonom Cathrin Hurtig Andersson och tf. teknisk chef Michael Nordin ”Månadsrapport avseende investeringsredovisning i Gullspång”.

---

*Expedierats till:  
Kommunstyrelsen Gullspång*

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 56

Dnr 2016/00743

## **Belysning på Marieforsleden vid infarten till polisstationen**

---

### **Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden**

Tekniska nämnden godkänner informationen.

### **Bakgrund**

Tekniska nämnden har gett verksamhet teknik i uppdrag att se över belysningen på Marieforsleden vid infarten till polisstationen.

Verksamhet teknik har varit i kontakt med ansvariga på Vänerenergi för att utreda frågan vidare. Några tidigare synpunkter finns inte registrerade om brister i belysningen på Marieforsleden i korsningen med Tegelvägen. Det finns dock ett kabelfel i området som innebär att några lampor i korsningen är ur funktion. Vänerenergi arbetar på att lösa detta. Då belysningen längs Marieforsleden delas mellan körbana och gång- och cykelväg och träden mellan dessa troligtvis vuxit en del sedan belysningen sattes upp så kan det vara aktuellt (likt andra platser) att se över behovet av separat belysning på gång- och cykelvägen. Verksamhet teknik planerar att se över behovet av ytterligare belysning på gång- och cykelvägarna.

Verksamhet teknik har i dagsläget inga planer på att utöka belysningen i korsningen Marieforsleden/Tegelvägen.

### **Underlag för beslut**

Protokollsutdrag Tnau § 294/2016.

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg ”Belysning på Marieforsleden vid infarten till polisstationen”.

---

*Expedierats till:  
Enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 57

Dnr 2016/00746

## Medborgarförslag om utökad/förbättrad belysning längs med gång- och cykelvägar i Mariestad

---

### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden avslår medborgarförslaget om mer lampor på gång- och cykelbanor med hänvisning till pågående planer.
2. Beslutet överlämnas för anmälan i kommunfullmäktige i Mariestad

### Bakgrund

Marina Holmblad har inkommit till Mariestads kommun med ett medborgarförslag om mer upplyst, mer lampor på gång- och cykelbanor.

Kommunfullmäktige har överlämnat förslaget till Tekniska nämnden för beslut.

Verksamhet teknik har tagit del av medborgarförslaget. Vad gäller belysning längs gång- och cykelvägarna så kan belysning ske på olika sätt. Antingen ligger gång- och cykelbanan på sådant sätt att belysningen samnyttjas med belysningen för bilvägen alternativt finns separat belysning för gång- och cykelvägen.

Under 2017 kommer ny belysning att sättas upp vid gång- och cykelvägen längs Marieforsledens västra sida mellan Brätenvägen och Lockerudsvägen. Belysningen längs gång- och cykelvägen vid Västra vägen kommer att kompletteras i samband med beläggningsåtgärder under 2017.

Vidare önskemål om belysning längs gång- och cykelvägnätet tas med i den framtida planeringen för utbyggnad/upprustning av belysning.

### Underlag för beslut

Medborgarförslag om mer upplyst, mer lampor på gång- och cykelbanor.

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg  
”Medborgarförslag om utökad/förbättrad belysning längs med gång- och cykelvägar i Mariestad”

---

*Expedierats till:  
Kommunfullmäktige Mariestad  
Marina Holmblad*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 58

Dnr 2016/00291

## Revidering av taxor för upplåtelse av allmän plats

---

### Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott återremitterar ärendet till verksamhet teknik för att revidera kostnaden för uteserveringar/verandor till 105 kr/m<sup>2</sup>/säsong samt komplettera ärendet med ett kostnadsunderlag som visar på intäktsbortfall för sänkningen och även göra en översyn av övriga taxor som omfattas i dokumentet ”Avgifter, upplåtelse av allmän plats.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen gav verksamhet teknik i uppdrag att under hösten 2016 se över avgifterna för upplåtelse av allmän plats, 2016-04-11, Ks § 67.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-01-30, § 5, att återremittera ärendet för en översyn av samtliga taxor som berör kommunen näringsidkare. Syftet med översynen är att utreda om det är möjligt att, utöver taxan för uteserveringar, även sänka andra taxor riktade mot kommunens näringsidkare.

Vid upplåtelse av allmän plats tas yta i anspråk av t.ex. näringsidkare på bekostnad av tillgänglighet och utrymme för fotgängare/cyklister så som kommuninvånare och turister. Förslaget till nya taxor baseras på en jämförelse av andra kommuners avgiftsnivåer samt en uppdatering av poster som verksamheten har saknat stöd för i nuvarande taxa för vissa typer av upplåtelse. Taxan för upplåtelse av allmän plats ska återspegla nyttan av utnyttjandet av marken för den som ianspråktar ytan samt vilken inverkan det har för allmänheten. Med anledning av detta är verksamhet tekniks bedömning att föreslagna taxor (med justering av taxan med tillägg för uteserveringar i mindre gott läge) överensstämmer med nyttan av upplåtelsen.

Förtydligande av vilka förändringar som föreslagits från nu gällande taxa:

- Taxan för uteserveringar föreslås höjas för de i gott läge samt marginellt höjas för de i mindre gott läge
- Taxan för byggställning/container föreslås i stort oförändrad för större etableringar samt sänks kraftigt för mindre etableringar. Ställningar som medger passage under faktureras ej.
- Taxan för varuexponering för butikerna föreslås reduceras kraftigt (nuvarande taxa: 90 kr/dag\*365 dagar = 32 850 kr/år, förslag 1200 kr/år)
- Taxan för tillfällig försäljning föreslås oförändrad då den ligger på en rimlig nivå
- Taxan för cirkus/tivoli föreslås höjas



**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 58 (forts.)

Dnr 2016/00291

<b>A. Försäljningsändamål</b>	<b>Nuvarande avgift</b>	<b>Förslag ny avgift</b>
1. Kiosker med blandat varusortiment	26 430 kr/kiosk/år 19 305 kr/kiosk/år	26 500 kr/kiosk/år 19 400 kr/kiosk/år
2. Korv/Glass	38 565 kr/år 19 305 kr/år	38 700 kr/år 19 400 kr/år
3. Tillfällig försäljning eller demonstration av produkter (max 10 kvm)	220 kr/dag	220 kr/dag
4. Uteserveringar/ Restaurangverandor	210 kr/m <sup>2</sup> /säsong 210 kr/m <sup>2</sup> /säsong	260 kr/m <sup>2</sup> /säsong 220 kr/m <sup>2</sup> /säsong

Den högre avgiften avser upplåtelse i gott läge och den lägre avgiften avser upplåtelse i mindre gott läge. Vad gäller uteserveringar anses det område som innefattar uteserveringarna på Kungsgatan, Österlånggatan, Kyrkogatan, Komministergatan samt hamnen vara i gott läge.

<b>B. Annat kommersiellt ändamål</b>	<b>Nuvarande avgift</b>	<b>Förslag ny avgift</b>
1. Affischpelare	1135 kr/år	1 200 kr/år
2. Skyltvaror/vagnsställ vid butikslokal, max 1m ut från fasad	90 kr/dag	1 200 kr/år
3. Cirkus, tivoli (till och fränkoppling av el, vatten och renhållning debiteras enligt taxa)	935 kr/tillfälle	1 500 kr/tillfälle
4. Reklamskyltar (trottoarpratere) på gångbana, max 2 år	560 kr/år och tillstånd	600 kr/år och tillstånd

Verksamhet teknik föreslog tekniska nämnden att besluta:

1. föreslå kommunfullmäktige att anta ”Avgifter, upplåtelse av allmän plats” för Mariestads kommun
2. föreslår att de nya avgifterna gäller från 2017-05-01

**Behandling på sammanträdet**

Sven-Inge Eriksson (KD) yrkar att ärendet ska återremitteras till verksamhet teknik för att revidera kostnaden för uteserveringar/verandor till 105 kr/m<sup>2</sup>/säsong samt komplettera ärendet med ett kostnadsunderlag som visar intäktsbortfall för sänkningen och även göra en översyn av övriga taxor som omfattas i dokumentet ”Avgifter , upplåtelse av allmän plats”.

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 58 (forts.)

Dnr 2016/00291

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) ställer frågan om ärendet ska avgöras på dagen sammanträde eller om ärendet ska återremitteras och finner att arbetsutskottet beslutar att återremittera ärendet.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg ”Revidering av taxor för upplåtelse av allmän plats”.

Förslag till avgifter för upplåtelse av allmän plats – förslag till förändring 2017-02-21”.

---

*Expedierats till:  
Enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 59

Dnr 2017/00085

### Utökad delegation inom enhet gata/trafik

---

#### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att ge trafikingenjören en tidsbegränsad delegation under perioden 20170315 - 20171231 för att besluta om lokala trafikföreskrifter inom Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner, undantaget permanenta hastighetsbegränsningar.

Tekniska nämnden beslutar att arbetsutskottet på sammanträdet i oktober ska ha en avstämning med berörda tjänstemän över hur arbetet fortlöpt.

#### Bakgrund

Enheten gata/trafik ansvarar för de lokala trafikföreskrifterna inom Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner. Det är av stor vikt att de lokala trafikföreskrifterna är korrekta och finns publicerade i den databas som Transportstyrelsen ansvarar för.

Enheten gata/trafik har påbörjat en översyn av föreskrifterna med syfte att rätta till eventuella felaktigheter. Samtidigt är vi i ett skede då många nya lokala trafikföreskrifter behöver tas fram.

Enligt gällande delegationsordning har trafikingenjören endast delegation på att utföra tidsbegränsade lokala trafikföreskrifter (högst tre månader) samt göra mindre förändringar av redaktionell karaktär. För att underlätta arbetet samt för att få en smidigare och snabbare process gällande de lokala trafikföreskrifterna önskar verksamheten utökad delegation via trafikingenjören för alla lokala trafikföreskrifter undantaget permanenta hastighetsbegränsningar.

#### Behandling på sammanträdet

Linn Brandström (M) tillstyrker förslag till beslut med tilläggsyrkandet att på arbetsutskott i oktober ha en avstämning med berörda tjänstemän över hur arbetet fortlöpt.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp förslag till beslut samt Brandströms (M) tilläggsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förslagen.

#### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg ”Utökad delegation inom enhet gata/trafik”.

---

*Expedierats till:*  
Enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 60

Dnr 2016/00769

## Upphandling - Rivning av Vänershofshallen i Mariestad

---

### Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott antar anbudsgivare nr 3, Jansson Entreprenad i Linköping AB, som entreprenör för att riva Vänershofshallen på fastigheten Nya Staden 2:1 i Mariestad.

### Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden har i beslut MBN § 152/2016 beviljat ansökan om rivningslov för fastigheten Nya Staden 2:1, Vänershofshallen.

Fastighetsavdelningen har genomfört en upphandling och förfrågningsunderlaget har varit ute för anbudsräkning under perioden 2016-12-23 – 2017-01-31 . Efter anbudstidens utgång har tio anbud inkommit som redovisas i bifogad sammanställning. Av de inkomna anbuden har anbudsgivare nr 3 lämnat det förmånligaste anbudet.

Kostnaden för rivningsentreprenaden finansieras av investeringsmedel för ”Rivning Vänershofshallen/ny gestaltning”.

### Underlag för beslut

Anbudsprövning/kvalificeringskontroll av anbud.

Tjänsteskrivelse upprättad av projektledare Ulf Johansson och teknisk chef Michael Nordin ”Antagande av entreprenör – Rivning av Vänershofshallen i Mariestad”.

---

*Expedierats till:  
Projektledare Ulf Johansson  
Assistent Ingalill Lindblad*

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 61

Dnr 2016/00776

## **Upphandling - Universitetsbron Mariestad. Ny gång- och cykelbro över Tidan**

---

### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet godkänner informationen.

### **Bakgrund**

Teknisk chef Michael Nordin informerar om pågående upphandling av ny gång- och cykelbro över Tidan.

### **Underlag för beslut**

Muntlig redovisning på sammanträdet av teknisk chef Michael Nordin

---

*Expedierats till:  
Projektledare Björn Isvi*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 62

Dnr 2017/00073

## Uppsägning av avtal gällande vattenledning i Ribbingsfors

---

### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner informationen som innebär att verksamhet teknik

1. Säger upp det avtal som enligt utsago ingåtts med fastighetsägare i Ribbingsfors om ett övertagande av ledningsnät mellan Skagersvik och Ribbingsfors, se bilaga 1.
2. Erbjuder fastighetsägarna att ingå ett nytt avtal om brukande av den allmänna VA-anläggningen enligt bilaga 2.

Beslut enligt förslaget innebär att fastighetsägarna till Ribbingsfors 2:3 återfår ägandet av ledningsnätet mellan förbindelsepunkt i Skagersvik och fastigheterna i Ribbingsfors. Förslaget innebär även att fastighetsägarna måste bilda en gemensamhetsanläggning och kommer att debiteras gemensamt för de kommunala vattentjänsterna om de väljer att fortsatt vara anslutna till kommunens ledningsnät.

### Bakgrund

Enligt beslut i tekniska nämnden från 2014-04-08 ska verksamhet teknik vidta åtgärder för att upprätta nya avtal för brukandet av kommunala vattentjänster där det finns avtal som upprättats på grunder som skiljer sig från idag gällande praxis. Avtalet med fastighetsägare i Ribbingsfors är ett sådant avtal och verksamhet teknik önskar agera enligt beslutet från 2014-04-08 och säga upp befintligt avtal samt upprätta ett nytt avtal i enlighet med vad som beskrivs i beslutet från tekniska nämnden 2014-04-08 § 76.

Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster styr kommunens skyldighet att förse fastigheter med kommunala vattentjänster och enligt denna lag finns det ingen kommunal skyldighet att förse fastigheterna i Ribbingsfors med kommunala vattentjänster. VA-huvudmannens uppdrag är att värna VA-kollektivets bästa och inte ställa det inför sådana utgifter eller åtaganden som inte gagnar VA-kollektivet. Det finns således inget stöd i lagstiftningen till att kommunen ska äga ledningen till Ribbingsfors då ett sådant ägande är mer till last än gagn för VA-kollektivet.

Fastighetsägare till Ribbingsfors 2:3 har på egen bekostnad anlagt ett ledningsnät för dricksvatten mellan en förbindelsepunkt i Skagersvik och fastigheterna i Ribbingsfors. Ledningsnätet ägdes de första åren av fastighetsägarna och fastighetsägarna debiterades via gemensam faktura. Detta i enlighet med Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster och enligt den praxis som idag används vid anslutningar utanför verksamhetsområdet för den allmänna VA-anläggningen.

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 62 (forts.)

Dnr 2017/00073

I maj 2003 erbjöd fastighetsägare till Ribbingsfors 2:3, tillika ägare av ledningen, Gullspåns kommun att få ta över ledningsnätet utan kostnad. Detta via en skrivelse till kommunstyrelsen i Gullspåns kommun. Denna skrivelse ska enligt fastighetsägarens utsago ha resulterat i att Gullspåns kommun upprättade avtal och tog över ledningsnätet. Att avtalen undertecknats har bekräftats av tidigare anställd på tekniska förvaltningen i Gullspåns kommun men avtalet har inte gått att finna i undertecknad form. Utkast till avtal finns sparad och redovisas i bilaga 1. I och med avtalets undertecknande installerades vattenmätare för varje fastighet och varje fastighet fick ett eget abonnemang för kommunala vattentjänster. I händelse av att ledningarna behöver underhåll eller bytas ut är det VA-kollektivet som står för dessa kostnader.

De fastigheter som är anslutna till kommunalt dricksvatten i Ribbingsfors är Ribbingsfors 2:3, 2:5, 2:6, 2:7, 2:8, 2:9 och 2:10.

### **Underlag för beslut**

Protokollsutdrag TN § 76/2014.

Bilaga 1 - Avtal med fastighetsägare utanför verksamhetsområdet för allmän Va-anläggning

Bilaga 2 - Avtal med fastighetsägare utanför verksamhetsområdet för Gullspåns kommuns allmänna Va-anläggning

Karta över Ribbingsfors

---

*Expedierats till:  
VA-strateg Amanda Haglind*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 63

Dnr 2016/00667

## Remiss - Riktlinjer för ramfinansierade lokalkostnader

---

### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden har inget att erinra mot remissen avseende ”Riktlinjer för ramfinansierade lokalkostnader”.

### Bakgrund

En av budgetförutsättningarna för verksamhetsåret 2016 var att Mariestads kommun skulle övergå från internhyresfinansierade lokalkostnader till ramfinansierade lokalkostnader.

På kommunchefens uppdrag har en arbetsgrupp upprättat ett förslag till riktlinjer för ramfinansierade lokalkostnader och gränsdragningslista.

Tekniska nämnden beslutade 2016-11-01 att överlämna förslag till riktlinjer för ramfinansierade lokalkostnader till kommunstyrelsen i Mariestads kommun. Kommunstyrelsen äger själv att bedöma om förslag till riktlinjer behöver remitteras till kommunens övriga nämnder.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade att dokumentet skulle kompletteras/revideras enligt följande:

- Begreppet ”bostäder” saknas i dokumentet.
- Förtydliga ansvaret för de strategiska lokalförsörjningsfrågorna.
- Förtydliga finansieringen av administrativa kostnader.
- Ändra begreppet ”uppräknas” mot ”anpassas”.
- Förtydliga hur eventuella politiska beslut om besparingar/förändringar ska hanteras.
- Komplettera § 3 punkt 2 med ansvarstagande för bevakning av kontrakt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att därefter överlämna det reviderade förslaget till riktlinjer för ramfinansierade lokalkostnader till socialnämnden, utbildningsnämnden, tekniska nämnden samt miljö- och byggnadsnämnden för synpunkter.

### Underlag för beslut

Remiss riktlinjer för ramfinansierade lokalkostnader.



**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 63 (forts.)

Dnr 2016/00667

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetsförvaltare Magnus Persson och tf. teknisk chef Michael Nordin ” Yttrande – remiss riktlinjer för ramfinansierade lokalkostnader”.

---

*Expedierats till:*  
*Kommunstyrelsen Mariestad*

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 64

Dnr 2017/00087

## **Begäran om igångsättningstillstånd för utbyggnad av Karlslunds industriområde i Mariestad**

---

### **Arbetsutskottets beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad att bevilja igångsättningstillstånd för genomförande av industriområde Karlslund.

Arbetet finansieras av medel från projekt 2038.

### **Bakgrund**

Det finns i dagsläget endast ett par tomter som är tillgängliga för industrietableringar. För att kunna erbjuda fler tomter i attraktiva lägen så har området kring Bruksvägen aktualiserats där vi har en befintlig detaljplan för industriändamål.

För att kunna få fram säljbara tomter så behöver en väg att anläggas som är en förlängning av vägen som ansluter Ahlsell. I anslutning till vägen kommer ledningspaket att anläggas. Försäljningsvärdet på framtagna tomter bedöms vara ca 4300 tkr plus VA-anslutningskostnader.

Byggkostnaderna bedöms vara ca 4500 tkr vilket innebär att projektet kommer att vara självfinansierat med ett positivt netto. Inom projekt 2038 finns 1500 tkr totalt för VA och gata med förslag om omdisponering på totalt 3514 tkr. I nuläget finns flera intressenter till tomter i området och det är troligt att en försäljning kommer igång parallellt med genomförandet.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättad av exploateringschef Erik Randén ” Begäran om igångsättningstillstånd för utbyggnad av Karlslunds industriområde i Mariestad”.

Planbeskrivning Sunds verksamhetspark.

---

*Expedierats till:  
Kommunstyrelsen Mariestad*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 65

Dnr 2016/00538

## Begäran om medel för servicebyggnad vid ställplatserna i Mariestads hamn

---

### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen i Mariestad att anslå 2,5 mnkr för uppförandet av en serviceanläggning med latrintömning, dockad med Hamnkontoret, i Mariestads hamn.

Tekniska nämnden föreslår att finansiering sker genom medel från ”Ks investeringspott Electri village, Solpark, med mera”.

Björn Nilsson (S) lämnar en protokollsanteckning, (se bilaga 1, protokollsanteckning).

### Bakgrund

Verksamhet teknik har 2016-12-13, från tekniska nämnden, fått i uppdrag att påbörja upphandlingen av en ny servicebyggnad, med latrintömning, vid Hamnkontoret i Mariestads hamn.

Ett nytt förslag har varit nödvändigt att fram, eftersom latrintömningen kräver större yta och därmed måste den befintliga avfallsanläggningen flyttas. Servicebyggnaden måste därför men också på grund av utvecklingsenhetens yttrande om gestaltning dockas med Hamnkontoret och logistiklösningen förändras.

Servicebyggnaden består av entré med tre handfat, två separata wc, två separata duschar, ett omklädningsrum med dusch, ett RWC med skötbord samt ett rum med tvättmaskin och torktumlare.

Drift- och skötselkostnader finansieras genom ställplatsavgifter och andra avgifter.

### Behandling på sammanträdet

Björn Nilsson (S) meddelar att han önskar lämna en muntlig protokollsanteckning vilket godkänns av arbetsutskottet.

### Underlag för beslut

Skissförslag 2017-01-30.

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetschef Bo Theorén och teknisk chef Michael Nordin ” Begäran om medel för ny serviceanläggning vid Hamnkontoret i Mariestads kommun”.

---

*Expedierats till:  
Kommunstyrelsen Mariestad*

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

### **Bilaga 1 – Protokollsanteckning**

#### **Protokollsanteckning § 65**

Jag anser att inte att det är tekniska nämnden som ska föreslå från vilket pott i kommunstyrelsen budget som finansiering för uppförande av en serviceanläggning med latrintömning, dockad med Hamnkotoret, i Mariestads hamn ska ske.

Har dock inget att erinra mot uppförande av serviceanläggningen.

Björn Nilsson (S)  
Ledamot

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 66

Dnr 2016/00745

## Medborgarförslag om införskaffande av hetvattentvätt till spolplattan i småbåtshamnen

---

### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden avslår medborgarförslaget om införskaffande av hetvattentvätt till spolplattan i småbåtshamnen.
2. Beslutet överlämnas för anmälan i kommunfullmäktige i Mariestad. .

### Bakgrund

Christer Mann, Sockenvägen 19 i Mariestad har till kommunfullmäktige inkommit med ett medborgarförslag om att kommunen ska införskaffa en hetvattentvätt till spolplattan i småbåtshamnen för att bland annat korta tiden för tvättning samt minska behovet av kemikalier i samband med tvättning. Kommunfullmäktige beslutade på sammanträdet 2016-11-28 överlämna medborgarförslaget till tekniska nämnden för beslut.

Verksamhet teknik har utvärderat medborgarförslaget och gör bedömningen att en installation av en hetvattentvätt vid spolplattan kommer att kräva mycket tillsyn och skötsel under perioder då resurser i området redan är hårt belastade. Därför rekommenderar verksamhet teknik att inte tillstyrka medborgarförslaget.

### Behandling på sammanträdet

Sven-Inge Eriksson (KD) tillstyrker förslag till beslut.

### Underlag för beslut

Medborgarförslag om införskaffande av hetvattentvätt till spolplattan i småbåtshamnen.

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef park/hamn Jan Larsson och tf. teknisk chef Michael Nordin ” Medborgarförslag om införskaffande av hetvattentvätt till spolplattan i småbåtshamnen”.

---

*Expedierats till:  
Kommunfullmäktige Mariestad  
Christer Mann*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 67

Dnr 2017/00034

## Information - Parkverksamhet sommaren 2017

---

### Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner informationen och anser att uppdraget är utfört

### Bakgrund

Med bakgrund av att det inför sommarperioden år 2016 såg ut att bli resursbrist inom enhet Park med risken för att skötselåtaganden inte skulle hinnas med gav tekniska nämndens arbetsutskott på sammanträdet 2017-01-17 verksamhet teknik i uppdrag att omgående påbörja planeringen gällande parkverksamheten för sommarperioden 2017.

Verksamhet teknik har under januari och februari i dialog med Maria Nova resurs säkrat sommarperioden 2017. En tydlig beställning och arbetsuppgiftsfördelning är framtagen där den nyligen antagna ”Skötselplan för parkytor i Mariestads kommun” utgjort grund för prioriteringar.

Således bedömer verksamhet teknik att man har tillgång till de resurser som behövs för att klara uppdraget under sommaren 2017.

### Underlag för beslut

Protokollsutdrag Tnau § 23/2017.

Tjänstskrivelse upprättad av enhetschef park/hamn Jan Larsson och tf. teknisk chef Michael Nordin ” Parkverksamhet sommaren 2017”.

---

*Expedierats till:  
Enhetschef park/hamn Jan Larsson*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 68

Dnr 2017/00086

## Begäran om igångsättningstillstånd för VA-åtgärder i Östra Torggatan i Töreboda

---

### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden omdisponerar 500 tkr från 2017 års VA-investeringsram (projekt 92201) till ”Projekt VA-åtgärder i Östra Torggatan”.

Tekniska nämnden ger igångsättningstillstånd till projektet.

### Bakgrund

I samband med första etappen av omgestaltning av Östra Torggatan, etappen Parkgatan – Norra Torggatan) finns behov av att göra åtgärder på VA-ledningsnätet. En statusbedömning av ledningarna är gjord och den påvisar en möjlighet att genom ”relining” åtgärda ledningarna. Avloppsledningarna kan utföras helt schaktfritt och kan därför avvaktas med. En relining av vattenledning kräver flera schakter och prioriteras därför genomföras i samband med omgestaltning av gatan. Insatsen med att åtgärda vattenledningen kalkyleras till ca 400 tkr. Verksamhet teknik avser att genomföra projektet under mars 2017 i egen regi och föreslår att omdisponering sker från 2017-års VA-investeringsram (projekt 92201).

### Underlag för beslut

”Karta Östra Torggatan etapp 1”

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef ledningsnät Simon Ravik och tf. teknisk chef Michael Nordin ” Begäran om igångsättningstillstånd för VA-åtgärder i Östra Torggatan i Töreboda”.

---

*Expedierats till:  
Verksamhetsekonom Cathrin Hurtig Andersson  
Enhetschef ledningsnät Simon Ravik*

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 69

Dnr 2017/00023

## **Verksamhetsplan 2017 för verksamhet teknik**

---

### **Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden**

Tekniska nämnden godkänner informationen och anser att uppdraget är utfört.

### **Bakgrund**

På tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträde 2015-01-20 beslutades att ge verksamhet teknik i uppdrag att ta fram en verksamhetsplan ur ett MTG-perspektiv.

Verksamhet tekniks ledningsgrupp har utifrån detta samt utifrån egna prioriterade behov kopplat uppdraget till att skapa en modell som förenar de olika verksamhetsområdena i en för verksamhet teknik gemensam målbild med tillhörande handlingsplan. I denna modell inryms även de nämndsmål som nämnden årligen beslutar om.

Modellen är uppbyggd av fyra målområden;

- Medarbetare
- Kund
- Miljö
- Ekonomi

Inom varje målområde har ledningsgruppen satt övergripande mål som verksamheten totalt ska leva upp till inom den tid som målet är angivet på. På en övergripande nivå, ledningsgruppsnivå, har sedan prioriterade aktiviteter tagits fram som ska syfta till att målen kan uppnås. Nästa steg i arbetet är att varje avdelning, arbetsgrupp och vidare till varje medarbetare som sedan bryter ner målen till deras nivå och på ett liknande sätt tar fram handlingsplaner/aktiviteter som ska ta verksamheten till de uppsatta målen.

Nämndsmålen återfinns sedan som en aktivitet under den avdelningen som målet pekar mot.

Arbetet med att skapa en verksamhetsplan är för verksamheten nytt och behöver utvecklas. Inför varje verksamhetsår kommer verksamhetsplanen revideras och rapporteras till nämnden.

### **Underlag för beslut**

Verksamhetsplan 2017 Verksamhet teknik



**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 69 (forts.)

Dnr 2017/00023

Tjänsteskrivelse upprättad av tf. teknisk chef Michael Nordin ” Verksamhetsplan för verksamhet teknik 2017”.

---

*Expedierats till:*  
*Teknisk chef Michael Nordin*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 70

Dnr 2015/00118

## Tjänstegarantier för tekniska nämnden

---

### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner tjänstegarantin och överlämnar den till kommunstyrelsen för beslut.

### Bakgrund

Johan Abrahamsson (M), dåvarande oppositionsråd, lämnade 2012-02-23 in en motion med förslag om att införa tjänstegarantier. Motionären pekade särskilt ut områdena bygglov och väghållning.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-09-29 att ge kommunstyrelsen i uppdrag att upprätta förslag till tjänstegarantier inom, för kommuninvånarna, strategiskt utvalda verksamhetsområden. Uppdraget överlämnades till chefen för sektor ledning för beredning.

Syftet med tjänstegarantierna ska vara att tydliggöra och fastställa kommunens servicenivå till kommuninvånarna inom strategiskt utvalda områden. För att uppnå syftet med garantierna är det av stor vikt att dessa marknadsförs till kommuninvånarna.

Chefen för sektor ledning samt fritidschefen upprättade, i samverkan med representanter för kommunens övriga sektorer, förslag till tjänstegarantier. Förslaget innefattade 17 förslag till tjänstegarantier samt två värdighetsgarantier. Tjänstegarantierna fastställdes även av respektive nämnd. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2015-03-25 att återremittera ärendet för att tydliggöra att kommunens åtaganden är mer långtgående än lagstiftningen.

Verksamhet teknik har utifrån detta arbetat fram en tjänstegaranti ”Leverans av nybyggnadskarta” som är kopplad till samhällsbyggnadsprocessen och syftar till att kommunen ska ligga i framkant när det gäller att hantera kommuninvånarnas förväntningar på en snabbare process vid nybyggnation. Tjänstegarantin omfattar främst kansli, Kart o Mät och VA. Leveranstiden på en nybyggnadskarta är redan kort, men med ett bättre processflöde inom verksamheten utlovar verksamhet teknik en leveranstid om max 8 arbetsdagar.

### Underlag för beslut

Tjänstegaranti Mariestad Verksamhet teknik.

Tjänsteskrivelse upprättad av kart- och mätchef Göran Persson och teknisk chef Michael Nordin ”Tjänstegarantier Mariestad för tekniska nämnden”.

---

*Expedierats till:  
Kommunstyrelsen Mariestad*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 71

Dnr 2017/00051

### Remiss - Begäran om synpunkter gällande tillägg till tekniska nämndens reglemente om kretsavlopp

---

#### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden lämnar följande synpunkter:

*Tekniska nämnden anser att ett tillägg till reglementet inte är nödvändigt utan att det istället står MTG-kommunerna fritt att beställa denna tjänst från tekniska nämnden då behov uppstår.*

*I beaktande ska tas om aktuella kretsavloppsområden ska vara ett VA-verksamhetsområde eller inte. I de fall ett verksamhetsområde behöver bildas beslutas detta i respektive kommunfullmäktige och då träder VA-taxan in som finansieringsmodell. Ett behov uppstår då att konstruera VA-taxan så att den är applicerbar i ett sådant område.*

*I de fall ett VA-verksamhetsområde inte behöver upprättas behöver finansieringsmodell utarbetas mellan respektive kommun och Tekniska nämnden beroende på uppdragets storlek och omfattning. Finansieringen sker då genom skattemedel och inte genom VA-taxan.*

#### Bakgrund

MTG Skaraborgs styrgrupp beslutade den 28 oktober 2016 att rekommendera kommunfullmäktigeförsamlingarna i MTG-kommunerna besluta att lägga ansvaret för drift och underhåll av kretsloppsavloppshantering i Töreboda och Gullspångs kommuner på tekniska nämnden.

Kommunstyrelsen i Gullspång har sedan beslutat remittera ärendet till tekniska nämnden för synpunkter.

Töreboda och Gullspångs kommuner har antagna planer för kretsloppsavloppslösning för klosettatten. Begreppet klosettatten är det avfall som kommer från snålspolande vacuumtoaletter, vilket leds till en sluten tank och hämtas till behandlingsanläggningen för att därefter spridas på åkermark. Övrigt avloppsvatten så kallad BDT (bad, disk, tvätt) renas genom markfiltrering på tomtmark. Kommunerna har ansvaret för hämtning, behandling genom hygienisering samt spridning. MTG (Mariestads, Töreboda och Gullspångs) Va-avdelning har aktivt deltagit i planeringsprocessen under cirka ett år.

Verksamhet teknik, som har haft representanter med i kretsavloppsprojektet i Töreboda, ser det som naturligt att ansvaret för drift, avtal och ekonomi ligger hos tekniska nämnden för de områden där kommunen ansvarar för omhändertagandet av klosettattentet i områden med kretsavloppslösningar. I en framtid kan det finnas exempel på områden där man även inom ett VA-verksamhetsområde väljer detta som den tekniska lösningen och då

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 71(forts.)

Dnr 2017/00051

är det VA-kollektivets ansvar att bedriva verksamheten. Inom ett VA-verksamhetsområde är det kommunens VA-taxa som reglerar finansieringen dock är MTG-kommunernas VA-taxa i dagsläget inte anpassade för denna typ av lösning. I områden där ett VA-verksamhetsområde inte är beslutat måste en särskild finansieringsmodell upprättas mellan aktuell MTG-kommun och Tekniska nämnden. Finansiering ska i sådana fall genom skattemedel.

### **Underlag för beslut**

Remiss - Begäran om synpunkter gällande tillägg till tekniska nämndens reglemente om kretsavlopp.

Tjänsteskrivelse upprättad av tf. teknisk chef Michael Nordin ” Remiss - Begäran om synpunkter gällande tillägg till tekniska nämndens reglemente om kretsavlopp”.

---

*Expedierats till:  
Kommunstyrelsen Gullspång*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 72

Dnr 2016/00680

## Granskningsremiss för Sandvikshusen, Mariestads centralort

---

### Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott yttrar sig enligt nedanstående:

- På plankartan står det att dagvatten ska renas inom respektive fastighet före anslutning till kommunens nät. Det bör specificeras vilket vatten som ska renas. Kommunen kräver normalt sett inte rening av dagvatten från bostadsfastigheter utan enbart om det finns särskilda skäl så som stora parkeringar eller annat skäl till att dagvattnet riskerar att bli förorenat. Dagvatten från tak och andra ytor som inte riskerar att förorena dagvattnet behöver inte renas.
- På bild på sida 20 i planbeskrivningen är en carport placerad över kommunens ledningar. På plankartan är området skyddat med prickmark och u-område.
- Endast en in/utfart till området bör eftersträvas/får endast anordnas då denna korsar en välanvänd gång- och cykelbana.

### Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 8 februari 2017 om granskning för detaljplan för Sandvikshusen, Mariestads centralort.

Planens syfte är att möjliggöra bostads- och centrumbebyggelse i form av flerbostadshus inom planområdet. Utgångspunkten är att det på platsen ska uppföras fyra nya flerbostadshus omfattande cirka 140 lägenheter. I dagsläget benämns husen ”Sandvikshusen”. Planområdet ansluter till befintlig bebyggelse i norr, öster och söder.

### Underlag för beslut

Granskningsremiss gällande planprogram för Sandvikshusen i Mariestad.

Tjänsteskrivelse upprättad av VA-strateg Amanda Haglind, enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg och tf. teknisk chef Michael Nordin ”Yttrande på granskningsremiss för Sandvikshusen, Mariestads centralort”.

---

*Expedierats till:  
Kommunstyrelsen Mariestad*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 73

Dnr 2016/00066

## Tillgång till tekniska nämndens samt tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträdeshandlingar

---

### Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att handlingar inför arbetsutskottet sammanträde även fortsättningsvis bara görs tillgängliga för tekniska nämndens ledamöter och ersättare.

### Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad har gett kommunchefen i uppdrag att tillse att samtliga arbetsutskotts handlingar ska tillgängliggöras på kommunens hemsida inför sammanträden (Ksau § 35/2017).

Tekniska nämnden beslutade den 16 februari 2016 (TN § 44/2016) att handlingar inför arbetsutskottet sammanträde görs tillgängliga för tekniska nämndens ledamöter och ersättare samt att handlingar inför tekniska nämndens sammanträde görs tillgängliga för samtliga användare av politikerportalen ”Assistenten”.

Beslut om tillgång till sammanträdeshandlingar beslutas av respektive nämnd. Om nämnden önskar tillgängliggöra arbetsutskottets handlingar på hemsidan behöver nämnden fatta ett nytt beslut som upphäver beslutet TN § 44/2016.

### Behandling på sammanträdet

Björn Nilsson (S) yrkar att handlingar inför arbetsutskottet sammanträde även fortsättningsvis bara görs tillgängliga för tekniska nämndens ledamöter och ersättare.

Linn Brandström (M), Suzanne Michaelsen Gunnarson och Sven-Inge Eriksson (KD) tillstyrker Nilssons (S) yrkande.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp Nilssons (S) förslag och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förslaget.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av nämndsekreterare Ewa Sallova och tf. teknisk chef Michael Nordin ”Publicering av tekniska nämndens arbetsutskotts handlingar på hemsidan”.

---

*Expedierats till:  
Kommunstyrelsen Mariestad*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 74

Dnr 2017/00008

## Handlingar att anmäla 2017

---

### Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att lägga följande anmälda ärenden till handlingarna:

1. Från kommunstyrelsen i Töreboda, beslut om komplettering av tidigare beslut om nya lokaler för daglig verksamhet och elevhem – tillbyggnad av Killingen.  
(Ks § 53/2017)
  2. Från kommunstyrelsen i Töreboda, beslut om Ärenderutiner 2017.  
(Ks § 50/2017)
  3. Från kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad, uppdrag till kommunchefen att utreda och redovisa förutsättningarna för att införa SMS parkeringar i Mariestads kommun.  
(Ksau § 52/2017)
  4. Från kommunfullmäktige i Mariestad, överlämnande medborgarförslag om sänkt hastighet på del av Leksbergsvägen till tekniska nämnden för beslut.  
(Kf § 1/2017)
  5. Från kommunfullmäktige i Mariestad, beslut om program för uppföljning och insyn av verksamheter som utförs av privata utförare.  
(Kf § 7/2017)
  6. Från kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad beslut om att samtliga nämnden ska konsekvensbeskriva ramar för drift- och investeringsbudget för år 2018 som överensstämmer med tidigare beslutad flerårsplan.  
(Ksau § 70/2017)
  7. Från kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad om dialogmöte med tekniska nämndens presidium. (Ksau § 77/2017)
-

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 75

Dnr 6433

**Aktuell information/frågor**

---

Arbetsutskottet behandlar ingen aktuell information och frågor på dagens sammanträde.

---



## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 76

Dnr 6432

### Uppdrag från tekniska nämndens arbetsutskott till verksamhet teknik

---

#### Arbetsutskottets beslut

Efter yrkande från Sven-Inge Eriksson (KD) ger arbetsutskott följande uppdrag till verksamhet teknik:

#### Skötsel och gestaltning Karlsholmeområdet

Arbetsutskottet ger verksamhet teknik i uppdrag att se över ansvaret för skötsel och gestaltning av utemiljön vid Karlsholmeområdet (området innanför staketet).

Verksamhet teknik får även i uppdrag att ta fram förslag på gestaltning som kan utföras med enkla åtgärder.

#### Revidera handlingsplan för lekplatser i Mariestad

Arbetsutskottet ger verksamhet teknik i uppdrag att revidera handlingsplanen för lekplatser. Verksamhet teknik ska tillse att handlingsplanen kompletteras med lekplatsen i hamnen samt att den utvidgas.

#### Badhuset i Mariestad

Arbetsutskottet ger verksamhet teknik i uppdrag att implementera skvalprännor i partnering för badhuset samt konsekvensbeskriva kostnaden för implementeringen av dessa.

---