



Mariestads kommun  
Sektor samhällsbyggnad  
Planenheten  
Stadshuset, Kyrkogatan 2  
542 86 Mariestad  
Tel: 0501-755000  
E-post: info@mariestad.se

## UNDERRÄTTELSE INFÖR ANTAGANDE

### Förslag till detaljplan för Lyrestads Klockarbol 5:20 m.fl., Lyrestads tätort, Mariestads kommun

Efter att förslag till detaljplan för Lyrestads Klockarbol 5:20 m.fl. har varit föremål för granskning planeras nu beslut om antagande av planen. Detaljplanen avses behandlas för antagande av kommunstyrelsens arbetsutskott den 21 augusti 2019, av kommunstyrelsen den 16 september 2019 och av kommunfullmäktige den 30 september 2019.

Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra nya byggrätter för bostäder inom Lyrestads tätort. Planen medger även byggnation av centrumbebyggelse, vård och kontor.

Det aktuella området har pekats ut för byggnation av bostäder inom kommunens översiktsplan – *Översiktsplan 2030*.

Föreslaget planområde ligger i Lyrestad, som är beläget i kommunens nordöstra del, cirka 1,5 mil från Mariestads centralort. Planområdet omfattar fastigheten Lyrestads Klockarbol 5:20 och del av Lyrestads Klockarbol 5:46. Planområdet är cirka 0,4 hektar stort. Tidigare bebyggelse i form av en samlingslokal inom fastigheten Lyrestads Klockarbol 5:20 har brunnit ned och den del av Lyrestads Klockarbol 5:46 som omfattas innehåller en yta som tidigare har nyttjats av Lyrestads fritidsförening. Planområdet ligger öster om Göta kanal och gränsar i norr till Lyrestadsvägen. Väster och öster om planområdet återfinns befintlig bostadsbebyggelse och i söder avskiljer 400 meter med fält planområdet från E20.

Beslut om uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Lyrestads Klockarbol 5:20 m.fl. fattades av kommunstyrelsen 2018-11-12, Ks § 203.

Förslag till detaljplan har upprättats med standardförfarande och varit föremål för samråd under vintern 2018/2019 och granskning under sommaren 2019.

Inkomna synpunkter har sammanställts i ett särskilt utlåtande respektive ett granskningsutlåtande.

Planförslaget finns utställt på Stadshuset, Kyrkogatan 2 i Mariestad (vardagar 07:45 – 16:30). Alla handlingar finns även på kommunens hemsida och nås på följande länk; [www.mariestad.se/lyrestadsklockarbol](http://www.mariestad.se/lyrestadsklockarbol). Vid svårighet att ta del av planhandlingarna genom ovanstående källor eller för frågor, kontakta planenheten via kommunens växel på telefonnummer 0501-75 50 00.1

## SEKTOR SAMHÄLLSBYGGNAD

Planenheten