

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns.
- Användningsgräns.
- Egenskapsgräns.
- Administrativ gräns.

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

PBL 4 kap. 5 §

- B Bostäder.
- E Tekniska anläggningar.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

PBL 4 kap. 11 §

- e₁ Största byggnadsarea är 2000 m².
- 8 Högsta byggnadshöjd är 8 meter.
- Marken får inte förses med byggnad.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Markreservat

PBL 4 kap. 6 §

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER FÖR PLANOMRÅDET

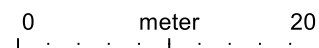
Genomförandetid

PBL 4 kap. 21 §

Genomförandetiden är 5 år från det att planen vunnit laga kraft.

PLANKARTA

Skala: 1:500 (A3)



Grundkarta för Tidavad 4:16,
Mariestads kommun
MTG Teknik
Kart- och mätavdelningen
Januari 2021

Camilla Pärlebom
GIS-ingengör

Kordinatsystem: SWEREF 99 1330
Höjdsystem: RH2000
Fastighetsredovisning: 2021-01-25

Beteckningar

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| Fastighetsgränser | Lövträd |
| Tidavad 5:18 Fastighetsbeteckning | Mur |
| Koordinatkruss | Rättigheter |
| 170450 Koordinattext | Slänt |
| Belysningsstolpe | Staket |
| Byggnader | Vägbana |
| Diken | Ledningar |



Samrådshandling Standardförfarande

Detaljplan för

Tidavad 4:16,

Tidavad, Mariestads kommun

Upprättad av planenheten 2021-03-03

Adam Johansson
Planchef

Linn Ekberg
Planarkitekt

Diarie nr: KS 2020/440
Planuppdrag: 2020-11-17, Ksau § 407
Lag: PBL (2010:900), SFS 2020:603
Antagande:
Laga kraft:
Arkiv-id:
LM-id: