

Beslutande organ

Tekniska nämnden

Plats och tid

Stadshuset Mariestad, lokal Vänersalen, kl. 17.00 – 19.00

Beslutande

Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S)	ordförande
Sven-Inge Eriksson (KD)	1:e vice ordförande
Linn Brandström (M)	2:e vice ordförande
Gunnar Bohlin (M)	ledamot
Dan Carlsson (M)	ledamot
Torbjörn Jansson (C)	ledamot
Sune B Jansson (C)	ledamot
Sven Olsson (C)	ledamot
Lars-Göran Kvist (S)	ledamot
Björn Nilsson (S)	ledamot
Johan Jacobsson (S)	ledamot
Peter Granath (S)	ledamot
Mats Karlsson (MP)	ledamot

Övriga deltagande

Lii Bergman (FI)	ersättare
Andreas Svensson (C)	ersättare
Henrik Svalmark (C)	ersättare
Magnus Persson	fastighetsförvaltare § 269
Johan Bengtsson	projektchef VA/Gata § 270 - 274
Hanna Lamberg	gatuingenjör § 275 - 278
Eva Berdenius	trafikingenjör § 279 - 284
Amanda Haglind	va-ingenjör § 285 - 286

Utses att justera

Johan Jacobsson

Justeringens plats och tid

Verksamhet teknik senast den 18 december 2015

Sekreterare

.....
Ewa Sallova

Paragrafer 268 - 292

Ordförande

.....
Suzanne Michaelsen Gunnarsson

Justerande

.....
Johan Jacobsson

Tekniska nämnden

Tn § 268

Godkännande av dagordning

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till dagordning.

Tekniska nämnden

Tn § 269

TN 2015/538

Upprustning av Stadsbiblioteket i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar godkänna renoveringen av Stadsbiblioteket till den av kommunstyrelsen fastställda kostnaden av 4,6 mkr.
2. Upprustningen kommer ske i huvudsak enligt nedan angiven åtgärdsplan.

Bakgrund

På kultur- och fritidsutskottets sammanträde den 5 maj 2015 fick kommunchefen i uppdrag att utreda kostnaderna för upprustning av stadsbiblioteket avseende inventarier och fastighet (se Kfu § 51/15). I utredningen som då genomfördes redovisades att kostnaderna för upprustningen består av inköp av nya inventarier till en summa om 3 mkr samt installation av ventilationsaggregat, ytskiktsarbete, byte av undertak och golv med mera till en summa om 6 mkr. Totalt uppgår kostnaderna för hela upprustningen till en summa om 9 mkr.

På kultur- och fritidsutskottets sammanträde den 6 oktober 2015 (se Kfu § 51/15) fick kommunchefen i uppdrag att konsekvensbeskriva ovan nämnda investeringar i driftbudgeten. Uppdraget delegerades till kulturchefen. För att genomföra upprustningen av biblioteket på niomiljonersnivån konstaterades att det krävs ett tillskott i driftbudgeten med initialt 800 tkr per år för kapitalkostnader. Kalkylen utgår från helårseffekt och har tagit hänsyn till att investeringarna har olika lång avskrivningstid. Under de första tio åren ligger kostnaden förhållandevis konstant (kring 800 tkr/år) och sjunker över denna tid med cirka 100 tkr. Följande tio år sjunker sedan kostnaderna till mer än hälften.

Kultur- och fritidsutskottet (§ 86) behandlade ärendet den 10 november och beslutade då att föreslå kommunstyrelsen att genomföra renoveringen av biblioteket och att den ska påbörjas första kvartalet 2016. Vidare föreslog man att kommunstyrelsen skulle ge tekniska nämnden i uppdrag att genomföra en upphandling för att få ned kostnaden av renoveringen till beslutad budgetnivå och EPC.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Tekniska nämnden

Tn § 269 (forts.)

TN 2015/538

Kommunstyrelsens inriktning

Kommunstyrelsen (§ 229) har vid möte den 16 november 2015 fastställt budgetnivån. Den beslutade budgetnivån för renoveringen uppgår numera till en summa om 6.1 miljoner kronor fördelat enligt följande: 3 mnkr fastighetsinvesteringar, 1.6 mnkr EPC samt 1.5 mnkr inventarier.

Prioritering av åtgärder enligt angivna budgetförutsättningar

För att kunna genomföra renoveringsåtgärder enligt den fastställda budgetnivån föreslår Verksamhet teknik att följande åtgärder prioriteras:

Epc åtgärder: ca 1,6 mkr

- Installation av ventilationsaggregat, håltagningar och kanaldragningar etc, plan 1
- Övervakning begränsade åtgärder. Arbetsrum, kontor och wc förses med ventilation.
- Ny LED-belysning plan 1 och 2
- Belysning i bokhyllor

Riktat fastighetsunderhåll ca 3,0 mkr

- Målningsarbeten plan 1 och delvis plan 2
- Byte undertak plan 1 och delvis plan 2
- Byte golv plan 1 och delvis plan 2

Inventarier ca 1,5 mkr

- Inköp nya bokhyllor

Upphandling av målning, undertak och golv kommer att påbörjas under år 2015, och renoveringen påbörjas under första kvartalet år 2016, under förutsättning att tillträde till lokalerna kan beredas.

Långsiktig konsekvens

Verksamhet teknik noterar särskilt att åtgärderna enligt budgetförutsättningar i KS § 229/15 medför att renoveringsbehov kan komma att uppstå i byggnaden inom de närmaste 10 åren.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetschef Bo Theorén och samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson ”Upprustning av Stadsbiblioteket”.

KS § 229/15, ”Upprustning av stadsbiblioteket, 16 november 2015

Kultur- och fritidsutskottet, § 86/15, ”Upprustnings av stadsbiblioteket” 10 november

Tekniska nämnden

Tn § 269 (forts.)

TN 2015/538

Kultur- och fritidsutskottet, Kfu § 51/15, 6 oktober 2015

Expedieras till:

Fastighetschef Bo Theorén

Förvaltare Magnus Persson

Verksamhetsekonom Elisabeth Westberg

Tekniska nämnden

Tn § 270

TN 2015/418

Förslag till finansiering av förebyggande VA-åtgärder i samband med byggnation av Cirkulationsplats Leksbergsvägen-Marieforsleden i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att finansiera förebyggande VA-åtgärder i samband med byggnation av Cirkulationsplats Leksbergsvägen-Marieforsleden ur VA-avdelningens budget för omläggning av befintligt nät projekt 1701 med 1 miljon kronor.

Kostnadsfördelningen Gata/VA är 80/20.

Bakgrund

Den södra korsningen av Marieforsleden-Leksbergsvägen är olycksdrabbad och sedan flera år har en cirkulationsplats planerats.

Verksamhet teknik har i uppdrag att bygga en cirkulationsplats i korsningen. I uppdraget ingår även trafikåtgärder på Radbyvägen i anslutning till Leksbergsvägen.

Ledningar

I projekteringen har VA-ledningar och andra ledningar i korsningen utretts för att undvika ombyggnationer och ledningsschakter efter ombyggnaden.

Genom den planerade cirkulationen passerar bland annat två större vattenledningar varav den ena behöver byggas bort för att undvika driftsstörningar på ledningsnätet.

Finansiering

Ombyggnaden av cirkulationsplatsen finansieras av projekt 2066 cirkulation Leksbergsvägen/Marieforsleden med 4 miljoner.

Förebyggande ombyggnad av VA-ledningsnät i cirkulationen finansieras av projekt 1701 omläggning av befintligt nät med 1 miljon. Kostnaden för VA-åtgärderna baseras på ingående VA-arbeten från mängdförteckningen i förfrågningsunderlaget.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Tekniska nämnden

Tn § 270 (forts.)

TN 2015/418

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av projektchef Johan Bengtsson och samhällsbyggnadchef Kristofer Svensson ”Förslag till finansiering av förebyggande VA-åtgärder i samband med byggnation av Cirkulationsplats Leksbergsvägen-Marieforsleden”.

Protokollsutdrag TN § 219/2015

Expedieras till:

Projektchef Johan Bengtsson

Verksamhetssekonom Elisabeth Westberg

Tekniska nämnden

Tn § 271

TN 2015/345

Begäran om tilläggsanslag för utökad omfattning samt upprustning av gata i samband med VA-sanering och cykelväg utmed Östra Järnvägsgatan i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beviljar tilläggsanslag för utökad omfattning samt upprustning av gatan i samband med VA-sanering och cykelväg utmed Östra järnvägsgatan.

Kostnader för ökad omfattning beträffande VA-arbeten bekostas av VA-avdelningens ram för upprustning av ledningsnät 2016 med 750 tkr.

Kostnader för utökad omfattning beträffande gatuupprustning och högre kvalitet tas inom gatuavdelningens ram för upprustning av gator med 300 tkr 2015 och 300 tkr 2016.

Bakgrund

Under 2015 har igångsättningstillstånd för VA-sanering samt utbyggnad av gång- och cykelväg samt utökad parkering på sträckan Mariagatan - Skogsvägen beviljats. Kostnaderna för projektet är ursprungligen bedömt till 2500 tkr för VA-åtgärder samt 1000 för utbyggnad av gång- och cykelväg samt utökad parkering.

Projektet är nu både detaljprojekterat och uppstartat under V45.

Under projekteringstiden har omfattningen för VA bland annat ökat med åtgärder på ledningsnätet i området norr om Mariagatan samt att utbyte av VA-serviser behöver utföras fram till tomtgränsen i husliv på Mariagatan. Kostnadsökning 750 tkr

På gatusidan bör omfattningen utökats på flera punkter för högre kvalitet.

- Behov finns av att rikta upp kantstenen samt rusta upp trottoaren på norra sidan i samband med servisbyten.

- Behov finns att även asfaltera om befintliga parkeringsytor på södra sidan.

- Förstärkt belysning mellan gc-väg och parkering.

- Möjlighet att fördröja dagvatten från parkeringsytan.

Kostnadsökning 600 tkr.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Tekniska nämnden

Tn § 271

TN 2015/345

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av projektchef Johan Bengtsson, VA- och gatuchef Michael Nordin och samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson ” Begäran om tilläggsanslag för utökad omfattning samt upprustning av gata i samband med VA-sanering och cykelväg utmed Östra järnvägsgatan”.

Ritning av gatuplan.

Expedieras till:

Projektchef Johan Bengtsson

VA- gatuchef Michael Nordin

Verksamhetssekonom Elisabeth Westberg

Tekniska nämnden

Tn § 272

TN 2014/439

Begäran om tilläggsanslag för VA-sanering av Hertig Karls gata i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att utöka ramen för VA sanering av Hertig Karls gata etapp 2 med 1 miljon kronor.

Finansiering sker inom VA-avdelningens rambudget för upprustning av ledningsnät 2015.

Bakgrund

Under 2014 och 2015 har Hertig Karls gata VA-sanerats och återställts på sträckan Hertig Karls gata till Drottning Kristinas väg.

I september påbörjades arbetet med andra etappen på sträckan Drottning Kristinas väg till Södra vägen för att hinna undan för utbyggnad av Unicaskolan.

Innan arbetet startades har sträckan provborrats för att undersöka mängden berg. En riskanalys för kringliggande bostäder har tagits fram och sprängbesiktning utförts. En kostnadsberäkning har tagits fram där sprängning utmed hela sträckan varit en grundförutsättning.

Sprängarbetet har varit betydligt svårare än beräknat då bergets kvalitet är dålig och varierande i höjd. Även de gränsvärden som är tillåtna för att inte skada kringliggande bebyggelse kräver extra försiktig sprängning. Detta innebär att projektet beräknas ta 6-7 veckor längre tid. Kostnadsökning 1 miljon.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av projektchef Johan Bengtsson, VA- och gatuchef Michael Nordin och samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson ” Begäran om tilläggsanslag för VA-sanering av Hertig Karls gata”.

Beslut om igångsättningstillstånd Ksau § 327/2015.

Tekniska nämnden

Tn § 272 (forts.)

TN 2014/439

Expedieras till:
Projektchef Johan Bengtsson
VA- och gatuchef Michael Nordin
Verksamhetsekonom Elisabeth Westberg

Tekniska nämnden

Tn § 273

TN 2015/540

Finansiering av Tidanpromenaden i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner att finansiering av Tidanpromenaden sker inom gatuavdelningens rambudget projekt 2012 Projekt park och trädgård samt ur projekt 2021 Tillgänglighetsåtgärder i gaturummet.

Bakgrund

På sträckan mellan Magasinsgatan till Kungsgatan saknas idag möjlighet att passera utmed ån Tidan. Under 2015 har Sektor samhällsbyggnad tillsammans med Göteborgs Universitet påbörjat arbetet med att göra delar av stråket på sträckan tillgängligt för gående och på sikt öppna ett promenadstråk utmed hela sträckan.

Det är kommunen som är markägare.

Kommunstyrelsen har godkänt investeringen och dess utformning samt att medel tas ur gaturamen. Frågan för tekniska nämnden är hur gaturamen ska fördelas för att kunna finansiera Tidanpromenaden.

Ekonomi

Beslut finns om att åtgärderna skall finansieras inom gaturamen. Tillgängliga medel finns inom projekt 2012 Projekt park och trädgård 213 tkr samt ur projekt 2021 Tillgänglighetsåtgärder i gaturummet 150tkr.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av projektchef Johan Bengtsson, exploateringschef Erik Randén och samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson ”Finansiering av Tidanpromenaden i Mariestad”.

Beslut Ksau § 266/2015.

Illustrationsritning.

Tekniska nämnden

Tn § 273 (forts.)

TN 2015/540

Expedieras till:

Projektchef Johan Bengtsson

Exploateringschef Erik Randén

Verksamhetsekonom Elisabeth Westberg

Tekniska nämnden

Tn § 274

TN 2015/173

Sammanslagning av projekt gällande Gärdesparken i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att projekt 2015 Gärdesparken och projekt 2053 Gärdesparken – del av etapp 1 (Picknickparken) slås samman till projekt 2053 Universitetsparken. De budgetmedel som finns på projekt 2015 följer med till projekt 2053.

Bakgrund

När arbetena började i Gärdesparken skapades projekt 2015 Gärdesparken. Ur detta samlingsprojekt har det sedan skapats delprojekt under åren rörande både byggnader och parkanläggningar, exempelvis Murgården, Trädgårdsmästeriet m.fl. Projekt 2053, Gärdesparken – del av etapp 1 (Picknickparken), startades bland annat för byggnation av Picknickparken.

Sedan invigningen av Universitetsparken är de flesta arbeten kopplade till parkens anläggningar slutförda. För att förtydliga projektet och underlätta ekonomisk uppföljning är det bättre om samtliga disponibla medel ligger i ett gemensamt projekt med namnet Universitetsparken. Detta gör också att pengar inte behöver omdisponeras inför starten av varje ny etapp.

Då projekt 2015, Gärdesparken, har använts både i samband med byggnation av byggnader och parkanläggningar föreslås att projekt 2053, Gärdesparken – del av etapp 1 (Picknickparken) byter namn till Universitetsparken och används fortsättningsvis då kommande projekt företrädesvis rör parkanläggningar. De budgetmedel, om 941 000 kr, som finns på projekt 2015 följer med till projekt 2053. I projekt 2053 finns i dagsläget 318 841 kr disponibelt. I budget 2016-2018 finns 1 600 000 kr budgeterat för Universitetsparken. För att genomföra gestaltningsprogrammet för Universitetsparken uppgår det sammanlagda investeringsbehovet år 2016-2019 till 3 200 000 kr.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av projektledare Björn Isvi och samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson ”Sammanslagning av projekt gällande Gärdesparken”.

Tekniska nämnden

Tn § 274 (forts.)

TN 2015/173

Expedieras till:

Projektledare Björn Isvi

Verksamhetssekonom Elisabeth Westberg

Tekniska nämnden

Tn § 275

TN 2014/652

Begäran om igångsättningstillstånd för utbyte till LED-belysning i Töreboda

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- bevilja igångsättningstillstånd för utbyte till LED-belysning i Töreboda utifrån avsatta medel i investeringsbudget för Töreboda under 2016 och 2017 på 2 500 tkr årligen.
- Moholm och Älgårås ska prioriteras först vid utbyte till LED-belysning.

Bakgrund

Under hösten 2014 inkom en motion till Töreboda kommun angående investering i fjärrstyrda LED-armaturer för kommunens gatubelysning. Kommunfullmäktige i Töreboda beslutade den 25/5-2015, Kf § 52 i enligt med kommunstyrelsen förslag att tillstyrka följande i motionen:

- Motionen tillstyrks vad gäller utbyte till LED-armaturer, att förse nya gång- och cykelvägar med belysning, att övergångsställen förses med extra stark belysning samt att dialog ska inledas med Trafikverket, Jernhusen och Göta Kanalbolag.

Tekniska nämnden har i sin investeringsbudget 2 500 tkr för 2016 och 2 500 tkr för 2017 avsatt för utbyte till LED-armaturer i Töreboda.

Beskrivning av projektet och dess genomförande

I Töreboda finns idag ca 2600 belysningspunkter. Av dessa är ca 400 placerade i parker och grönområden och resterande 2200 är gatubelysning. Belysningen i Töreboda är uppdelat på 4 driftsområden. Belysningen ägs av Töreboda kommun och VänerEnergi sköter drift och underhåll. VänerEnergi besöker varje ljuspunkt vart 4:e år för syn och eventuellt lampbyte.

Gatubelysningen består idag till största delen av armaturer med högtrycksnatriumlampor. En övergång till LED-tekniken innebär många fördelar så som minskad energiförbrukning samt minskade underhållskostnader. En energibesparing på 40-50 % ger en betydande miljöaspekt. I besparingssyfte kan även en dämpning av ljusstyrkan ske på natten utan att belysningen släcks ner helt som idag. Detta leder till både ökad trygghet och ökad trafiksäkerhet.

Verksamhet teknik avser påbörja utbytet till LED i Töreboda utifrån givna ekonomiska ramar och beräknar att kunna byta ut 1100 armaturer per år kommande två år.

Tekniska nämnden

Tn § 275 (forts.)

TN 2014/652

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av gatuingenjör Hanna Lamberg och VA- och gatuchef Michael Nordin ” Igångsättningstillstånd för utbyte till LED-belysning i Töreboda”.

Expedieras till:

Gatuingenjör Hanna Lamberg

VA- och gatuchef Michael Nordin

Tekniska nämnden

Tn § 276

TN 2015/543

Begäran om uppdrag att ta fram riktlinjer för medfinansiering av tillgänglighetsanpassning genom ramper i Mariestads stadskärna

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att ge verksamhet teknik i uppdrag att ta fram riktlinjer för medfinansiering av tillgänglighetsanpassade ramper till butiker och lokaler.

Riktlinjerna ska utarbetas så att de gäller i alla MTG-kommunerna.

Bakgrund

Det finns krav på att enkelt avhjälpna hinder ska åtgärdas för att skapa god tillgänglighet till staden och dess utbud. Enkelt avhjälpna hinder kan vara tillgänglighetsanpassning av ett övergångsställe eller uppförande av en ramp till en entré.

I Mariestads stadskärna/Gamla staden finns en bebyggelse där många lokaler saknar tillgängliga entréer på grund av nivåskillnader. För att uppfylla tillgänglighetskraven krävs åtgärder i form av t.ex. ramper. För att bibehålla stadsbyggnadskvalitéerna i stadskärnan och den genuina känslan men ändå få en tillgänglighet är det önskvärt att tillgänglighetsanpassningen utförs med vissa krav på utformning och materialval.

Med anledning av krav på tillgänglighetsanpassning har det inkommit frågor från fastighetsägare om möjlighet till bidrag/medfinansiering till att uppföra ramper till lokaler. Kommunen har ingen skyldighet att bidra till enskilda fastighetsägare, men om kommunen vill ställa krav på utförandet/utformningen så är det rimligt att titta på möjligheten att bidra ekonomiskt.

Med anledning av inkomna förfrågningar och de krav som finns i lagstiftningen på tillgänglighet samt kopplat till utformningen/gestaltningen önskar Verksamhet teknik att få ta fram riktlinjer för medfinansiering av tillgänglighetsanpassning. Detta inom ett definierat område med motivering att kunna ställa krav på utformning och materialval.

Vid ett antagande av riktlinjerna tas bidrag inom tilldelad ram för tillgänglighet i gatuavdelningens investeringsbudget.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut med ändringen att ”i Mariestads stadskärna” stryks samt att ” Riktlinjerna ska utarbetas så att de gäller i alla MTG-kommunerna” tillkommer.

Tekniska nämnden

Tn § 276 (forts.)

TN 2015/543

Behandling på sammanträdet

Ledamot Mats Karlsson (MP) yrkar att riktlinjer för medfinansiering av tillgänglighetsanpassade ramper till butiker och lokaler ska gälla för hela Mariestads kommun.

Ledamot Sven-Inge Eriksson (KD) yrkar att riktlinjerna för medfinansiering av tillgänglighetsanpassade ramper till butiker och lokaler ska utarbetas så att de gäller i alla MTG-kommunerna.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) yrkar att ”i Mariestads stadkärna” stryks samt att riktlinjerna ska utarbetas så att de gäller i alla MTG-kommunerna.

Linn Brandström (M) tillstyrker Michaelsen Gunnarssons (S) yrkande.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) ställer förslagen mot varandra och finner att tekniska nämnden beslutar enligt eget förslag.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av gatuingenjör Hanna Lamberg och VA- och gatuchef Michael Nordin ” Tjänsteskrivelse gällande uppdrag att ta fram riktlinjer för medfinansiering av tillgänglighetsanpassning genom ramper”.

Expedieras till:

Gatuingenjör Hanna Lamberg

VA- och gatuchef Michael Nordin

Tekniska nämnden

Tn § 277

TN 2014/658

Begäran om igångsättningstillstånd för uppförande av laddstolpe på Östra Järnvägsgatan i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- bevilja igångsättningstillstånd för uppförande av en laddstolpe av typen LS3 (22 kW) på Östra järnvägsgatan
- finansiering sker via gatuavdelningens investeringsbudget med 180 000 kr
- ta ut en avgift för elkostnaden av parkören

Bakgrund

På Ksau den 17/12-2014 redovisades en förstudie över möjliga platser för laddstolpar inom Mariestads tätort samt ungefärliga kostnader för uppförandet av dem. Ksau beslutade att godkänna förstudien och uppdrar åt tekniska nämnden att iordningställa en första parkeringsplats med laddstolpar vid Östra Järnvägsgatan samt att komplettera med nödvändiga lokala trafikföreskrifter.

I förstudien har kostnaderna för laddstolpen på Östra Järnvägsgatan baserats på den enklaste modellen (samma som på Gamla torget). Utöver den beräknade kostnaden har det uppkommit att ett nytt elskåp måste installeras. Sektor samhällsbyggnad har därför gjort en ny kalkyl för uppförandet och jämfört olika typer av laddstolpar.

Under hösten har Naturvårdsverket gått ut med att de investerar 123 miljoner i det så kallade Kilmatklimvet fram till år 2018 för att minska utsläpp som påverkar klimatet. I den första delen av ansökningsomgången var det bland annat möjligt att söka bidrag för uppförande av laddstolpar. Sektor samhällsbyggnad har ansökt om bidrag hos Naturvårdsverket för uppförande av laddstolpen vilket kan ge ett bidrag på 50 % av investeringskostnaden, dock max 20 000 kr. Besked har ej erhållits än.

Typer av laddstolpar inkl. kostnader

Det finns en mängd olika typer av laddstolpar där priset bland annat varierar beroende på hur stor effekt de kan ge. Effekten är avgörande för hur snabbt en bil laddas. I tabellen nedan visas kostnader för inköp, installation och drift för tre olika varianter av laddstolpar.

I Mariestad finns idag en laddstolpe på gamla torget som är av typen Basmodell Garo LS3 (3,5 kW). Denna finns även i en variant som kallas semisnabbladdare med en effekt på 22 kW. Utöver denna typ av laddare finns så kallade snabbladdare med en effekt på 50 kW. Dessa är betydligt dyrare i inköpspris.

Tekniska nämnden

Tn § 277 (forts.)

TN 2014/658

Jämförelse mellan tre olika laddstolpar:

Typ av laddstolpe	LS3 (3,7 kW)	LS3 (22 kW)	DC-laddare (50 kW)
Inköp	17 700 kr	29 000 kr	314 600 kr
El, anslutning	42 510 kr	42 510 kr	67 560 kr
Fiber, anslutning	16 500 kr	16 500 kr	16 500 kr
Mätarskåp	30 000 kr	30 000 kr	30 000 kr
Installation	10 000 kr	10 000 kr	10 000 kr
Driftsättning/Startavgift	1 500 kr	1 500 kr	12 100 kr
Markarbeten	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr
Total investeringskostnad	138 210 kr	149 510 kr	466 760 kr

Driftskostnaden för laddstolpen är dels ca 100 kr/mån för hantering av betalfunktionen och dels kostnader till VänerEnergi i form av nätavgift och elförbrukning. Här föreslås att den som laddar sin bil får betala en avgift för den använda elen.

Laddkapaciteten beräknas ofta i hur länge man kan köra på 1 timmes laddning. LS3 (3,7 kW) ger 1,5-2 timmars körning medan LS3 (22 kW) ger hela 10-12 timmars körning efter 1 timme vid stolpen. DC-laddaren säger sig ladda en bil fullt på ca 15 min.

Förvaltningens förslag

Sektor samhällsbyggnad har tittat på kostnaderna för de olika typerna av laddstolpar och vilken effekt de ger och föreslår att en laddstolpe av typen LS3 på 22 kW monteras vid Östra Järnvägsgatan. Den ger en bra effekt och bra laddningskapacitet utifrån kostnaden. Finns behov/önskemål om att upprätta fler laddningsplatser framöver så finns utrymme att göra det på Östra Järnvägsgatan.

Finansiering av laddstolpen på Östra Järnvägsgatan föreslås ske från gatuavdelningens investeringsram med 150 000 kr + 20 % = 180 000 kr. Driftskostanden i form av nätavgifter/elförbrukning bekostas med avgift för de som utnyttjar laddstolparna.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Tekniska nämnden

Tn § 277 (forts.)

TN 2014/658

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av gatuingenjör Hanna Lamberg och VA- och gatuchef Michael Nordin ” Begäran om igångsättningstillstånd för uppförande av laddstolpe på Östra järnvägsgränd”.

Beslut från Ksau om laddstolpar för elbilar inom Mariestads tätort, 2014-12-17 § 593

Förstudie – Utplacering av laddstolpar i Mariestads tätort, daterad 2014-12-03

Expedieras till:

Gatuingenjör Hanna Lamberg

VA-och Gatuchef Michael Nordin

Verksamhetssekonom Elisabeth Westberg

Tekniska nämnden

Tn § 278

TN 2015/483

Återremiss – Övertagande av Åsenvägen i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden överlämnar kostnadsredovisningen till kommunstyrelsen, en mer utförlig beskrivning finns i bakgrunden till Ksau § 474/15.

- a. Mariestads kommuns merkostnad för drift av Åsenvägen i nuvarande skick bedöms uppgå till ca 20 000 kronor per år.
- b. Vid ett eventuellt övertag av vägen utfaller ett s.k. Upprustningsbidrag på ca 300 000 kronor. Detta bidrag bör i första hand användas till beläggningsåtgärder som potthållslagning, dikesrensning m.m. i väntan på ett mer omfattande beläggningsarbete.
- c. Utredning av om ett eventuellt övertag av Åsenvägen visar att kommunen kan ansöka om särskilt driftsbidrag från Trafikverket som kan berättiga till ett bidrag på 70 % av kostnaden för beläggningsarbetet. Dessa bidrag hanteras i turordning och det finns många ansökningar. Utredningens bedömning är att det kan komma att dröja flera år innan det kan bli aktuellt med ett särskilt driftsbidrag. Bidragets söks i förhand och får utbetalning sker i efterhand mot uppvisande av faktiska kostnader. En tidigareläggning av nödvändig ny beläggning (asfalt) innebär att Mariestads kommun kommer att belastas med ökade kostnader. Vägföreningen har en tidigare uppgift på att beläggningsarbetet kan komma att uppgå till ca 1 500 000 kronor.
- d. Allén vid Björsäter finns inom det s.k. Vägområdet och ingår i övertagandet av Vägen. Enligt uppgift från föreningen genomfördes en större vårdinsats i allén för ca 2 år sedan då bland annat trädskronornas omfattning minskade och död ved togs bort. Kostnaden för detta uppgick till ca 70 000 kronor och var till största del finansierat av statligt bidrag. Föreningens bedömning är att skötselåtgärderna inte behöver upprepas på ett antal år.

Bakgrund

Tekniska nämnden har på kommunstyrelsens uppdrag tagit fram förutsättningarna för ett övertagande av den s.k. Åsenvägen. Vid kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 25 november 2015 (§ 474) återremitterades ärendet för att ”kompletteras med kommunen driftkostnader vid ett övertagande av Åsenvägen”.

Kända driftkostnader nuläget - utifrån egen schablonbedömning:

Vinterunderhåll 75 000 kronor

Barnmarksunderhåll 30 000 kronor

Kommunen får 70 % av faktiska kostnader i årligt driftsbidrag av Trafikverket.

Kommunens kostnad blir då 31 500 kronor. Genom övertaget så slipper kommunen ersätta föreningen med kommunalt driftsbidrag på ca 10 000 kronor.

Tekniska nämnden

TN § 278 (forts.)

TN 2015/483

Nettokostnadsökning underhåll nuläge = ca 20 000 kronor.

Upprustningsbidrag

Kostnader för att åtgärda vissa delar av det eftersatta underhållet så som potthål, rensa diken m.m. kommer att täckas i det Upprustningsbidrag som kommunen får då vägen övertas från föreningen. Det finns en kalkyl framtagen av föreningen för kostnaden av asfaltering på hela den sträcka som övertas. Föreningens offert uppgår till 1 500 000 kronor.

Allén vid Björsäter

Allén vid Björsäter finns inom det s.k. Vägområdet och ingår i övertagandet av Vägen. Enligt uppgift från föreningen genomfördes en större vårdinsats i allén för ca 2 år sedan då bland annat trädkronornas omfattning minskade och död ved togs bort. Kostnaden för detta uppgick till ca 70 000 kronor och var till största del finansierat av statligt bidrag. Föreningens bedömning är att skötselåtgärderna inte behöver upprepas på ett antal år. Viss tillsyn av allén kan dock behövas under årstiderna.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson ”Åsenvägen – Kompletterande underlag inför tekniska nämndens behandling av återremiss redovisning av kostnader”.

Beslut Ksau § 474/2015

Expedieras till:

Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad

Tekniska nämnden

Tn § 279

TN 2015/252

Olycksrisk på Pirgatan i Mariestad – Införa gångfartsområde på prov

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att under sommarsäsongen 2016, tidsperioden 1 juni – 31 augusti, pröva Pirgatan som gångfartsområde samt att parkeringsförbud införs. Provet ska ske med enkla åtgärder såsom vägmärke och cykelställ. Det tillfälliga gångfartsområdet ska utvärderas under hösten 2016. Eventuella kostnader tas av Projekt Sjöstaden.
2. Verksamhet teknik får i uppdrag att tillsammans med berörda avdelningar inom Sektor samhällsbyggnad ta fram ett förslag för permanent lösning av en säker och trygg miljö för området runt Inre hamnen, Hamngatan m.m.

Bakgrund

Verksamhet teknik har erhållit en skrivelse från Länsstyrelsen Västra Götalands Län med önskemål om åtgärder för ökad säkerhet på Pirgatan.

Personalen har sin personalentré utmed Pirgatan. De upplever att cyklister väljer att cykla på trottoaren då de färdas mellan Hamnbron och Hamngatan. Detta medför olycksrisker för båda parter.

Åtgärder önskas för samtliga trafikanter med målpunkter utmed gatan, samt för cyklister ett naturligare stråk mellan Hamngatan och Hamnbron.

I brevet finns också tankar om att man med hjälp av skyltar ska kunna förhindra cykeltrafik på trottoaren. Detta är dock svårt att med hjälp av enbart vägmärken styra bort cykeltrafiken från trottoarerna. Ett problem som finns på många trottoarer och som bedöms vara en polisiär övervakningsfråga.

Utveckling för Projektet Sjöstaden går mot en rad förändringar på hamnplanen och en ombyggnad av Pirgatan till gångfartsområde skulle förhöja områdets attraktivitet och också ge oskyddade trafikanter en säkrare och bättre trafikmiljö. Att anlägga parkeringsplatser utmed Hamngatan mellan Pirgatan och Kajgatan innebär en avsmalning av gatan, vilket genererar bilister att sänka farten. Därmed får gatan en lugnare och tryggare miljö där bilister i dag kör med en allt för hög hastighet och där även buskörning förekommer. Räddningstjänsten upplever att faran vid utryckning är påtaglig då bilister ofta kör i en alldeles för hög hastighet.

Känslan av att Hamngatan utgör en barriär mellan centrum och hamnområdet minskas utan att tillgängligheten påverkas.

Tekniska nämnden

Tn § 279 (forts.)

TN 2015/252

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut med tillägget att parkeringsförbud införs.

Behandling på sammanträdet

Lars-Göran Kvist (S) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut med tilläggsyrkandet att även parkeringsförbud införs.

Sven-Inge Eriksson (KD) tillstyrker Kvists (S) tilläggsyrkande.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag samt Kvists (S) tilläggsyrkande till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslagen.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av trafikingenjör Eva Berdenius och VA- och gatuchef Michael Nordin ” Olycksrisk på Pirgatan i Mariestad – Införa gångfartsområde på prov”

Expedieras till:

Länsstyrelsen Mariestad

Trafikingenjör Eva Berdenius

VA- och gatuchef Michael Nordin

Tekniska nämnden

Tn § 280

TN 2015/431

Medborgarförslag om att binda ihop gångstråket genom Esplanaden ner till Fisktorget genom att anlägga två övergångsställen i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden tillstyrker medborgarförslaget om att binda ihop gångstråken i Esplanaden genom att anlägga övergångsställen på Hamngatan och Karlagatan.
2. Verksamhet teknik får i uppdrag att tillsammans med berörda avdelningar inom Sektor samhällsbyggnad ta fram ett samlat förslag till utformning och kostnadsberäkning av de båda övergångsställena.
3. Frågan om genomförande av de två övergångsställena prövas i arbetet med kommande detaljering av investeringsbudgeten.
4. Beslutet överlämnas för anmälan i kommunfullmäktige i Mariestad.

Bakgrund

Lena Nygren har inkommit till Mariestads kommun med ett medborgarförslag om övergångsställen på Hamngatan och Karlagatan så att Esplanadens gångstråk binds samman och förbinder Nya Torget med Fisktorget. Kommunfullmäktige har överlämnat förslaget till Tekniska nämnden för beslut.

Hamngatan har sedan många år haft problem med bilisters buskörning. På sträckan har olyckor också inträffat och önskemål om åtgärder har tagits emot, både från kommunens invånare men även från turister som besöker Mariestad.

Likaså upplever Räddningstjänsten att faran vid uttryckning är påtaglig då bilister ofta kör i en alldeles för hög hastighet.

Förslag på trafiksäkerhetsåtgärder finns därför sedan tidigare framtagna för Hamngatan på sträckan mellan Kungsgatan och Kajgatan, men bör ses över igen för att nå en optimal lösning för den berörda delen av Hamngatan. En dialog med berörda såsom räddningstjänst och kollektivtrafik bör åter aktualiseras.

Övergångsställen över Hamngatan från Esplanaden kan vara ett sätt att öka framkomligheten för fotgängare som känner det svårt att komma över gatan i dag. En gångpassage räknas som säker om hastigheten är högst 30 km/tim. Därför ska övergångsställen åtgärdas för att säkerställa en acceptabel nivå på säkerheten.

Tekniska nämnden

Tn § 280 (forts.)

TN 2015/431

En ombyggnad för den berörda delen av Hamngatan kan innebära stora förbättringar både vad gäller trafikmiljön och trafiksäkerheten. Hamngatan blir på så sätt inte en barriär som är svår att korsa utan ingår i ett helhetsgrepp med Esplanden som ett stråk vilket sammanbinder torgen med hamnen och med Pargatan som Gångfartsområde ökas attraktiviteten ytterligare.

Målet kvarstår dock, att biltrafiken ska välja Hamngatan och Nygatan i stället för att gena genom Gamla Stan.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av trafikingenjör Eva Berdenius, VA- och gatuchef Michael Nordin och samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson ” Förslag gällande övergångsställen över Hamngatan och Karlagatan”

Expediera till:

Eva Nygren)

Trafikingenjör Eva Berdenius

VA- och gatuchef Michael Nordin

Kommunfullmäktige i Mariestad

Tekniska nämnden

Tn § 281

TN 2015/150

Förslag på åtgärder för ökad trafiksäkerhet på Radbyvägen i Mariestad

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att anlägga ett antal tillfälliga hastighetsdämpande åtgärder, trafiköar, på Radbyvägen i Mariestad.
2. Verksamhet teknik får i uppdrag att besluta om antal trafiköar och deras exakta placering. Kostnaden får dock inte överstiga 200 000 kronor.

Bakgrund

Tekniska nämnden återremitterade den lokala trafikföreskriften om begränsad hastighet på del av Åsenvägen för vidare utredning om att även anpassa Radbyvägen till lägre hastighet.

Inom de större tätorterna finns trottoarer, belysning och gång- och cykelvägar, men oftast saknas säkra överfarter. En gångpassage räknas som säker om hastigheten är högst 30 km/tim. Därför bör övergångsställen åtgärdas för att säkerställa en acceptabel nivå på säkerhet. Att endast sänka hastigheterna genom vägmärke är inte optimalt, få bilister anpassar hastigheten. Ett beteende som är svårt att få bort, endast åtgärder ger effekt. Att sammanbinda gång- och cykelvägnätet med säkra överfarter är viktigt på kommunens hela cykelvägnät. Detta blev tydligt vid en cykelolycka på Radbyvägen 2014. Många protester har inkommit till kommunen från de boende och många försök av olika åtgärder har genomförts under åren. Vid den senaste trafikmätningen på Radbyvägen uppmättes en genomsnittshastighet, i båda riktningar, 43 km/h, dock finns här utstickare med höga hastigheter.

Utvecklingsavdelningen har utrett ett alternativ med förbifart via Bråtenvägen. Cirkulation i korsningen Marieforsleden/Leksbergsvägen är nu färdigutredd och kommer att byggas inom en snar framtid.

Utanför tätbebyggt område är kommunens enskilda vägar smala och krokiga, utan belysning, utan trottoarer, och i avsaknad av gång- och cykelvägar. Dessa vägar är inte tillräckligt breda för att bygga vare sig trottoarer eller gång- och cykelvägar. Inte heller kan hastighetsdämpande åtgärder anläggas. På dessa vägar rör sig många oskyddade trafikanter och bör därför prioriteras.

Tillfälliga åtgärder för hastighetssänkning på Radbyvägen.

Genom att anlägga tillfälliga farthinder såsom trafiköar i kombination med befintliga övergångsställen, enligt bifogad skiss, kan en begränsning av hastigheten erhållas på berörd sträcka. Av denna tillfälliga åtgärd kan sedan avläsas vilken effekt som uppnåtts och om dess placering är optimal kan permanenta farthinder anläggas.

Tekniska nämnden

Tn § 281 (forts.)

TN 2015/150

Kostnaden för denna typ av åtgärd är beräknad till 14000 SEK + arbetskostnad. I avvaktan på effekten av tillfälliga åtgärder på Radbyvägen lämnas den lokala trafikföreskrifter om anpassning av begränsad hastighet, 40 km/h, på Åsensvägen vilande.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av trafikingenjör Eva Berdenius och VA- och gatuchef Michael Nordin ” Förslag till tillfälliga åtgärder för ökad trafiksäkerhet på Radbyvägen i Mariestad”.

Beslut Ks § 57/2015.

Expedieras till:

Kommunstyrelsen Mariestad

Trafikingenjör Eva Berdenius

VA- och gatuchef Michael Nordin

Verksamhetsekonom Elisabeth Westberg

Tekniska nämnden

Tn § 282

TN 2013/280

Trafiksäkerhetsåtgärder med anledning av buskörning nattetid i Mariestads centrum

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att följande åtgärder genomförs för att förhindra buskörning i centrum nattetid:
 - a. Lokala trafikföreskrifter om förbud mot trafik med motorfordon, nattetid, införs på de gator där det i dag förkommer buskörning. Utöver de gator som redan idag omfattas dessa föreskrifter ska nedanstående gator ingå:
 - Bangatan, från Stockholmsvägen till Norra vägen
 - Del av Viktoriagatan
 - Repslagargatan
 - b. Där så krävs kan även förbud att parkera, nattetid, på parkeringsplatser i anslutning till dessa områden, införas.
 - c. Hastighetsdämpande åtgärder kan etableras på gator med buskörning dagtid.
2. Verksamhet teknik, VA- och Gatuavdelningen får i uppdrag att genomföra åtgärderna.
3. Trafiksäkerhetsåtgärderna sker på prov under perioden 1 maj – 30 september 2016.

Bakgrund

Tekniska nämnden har från Kommunfullmäktige (Kf 26/14) erhållit uppdrag om att ta upp frågan om förbud mot bilkörning i centrum nattetid.

Buskörningen innebär stora problem för boende i Mariestads centrum. Klagomålen är många och inkommer både från kommuninvånare och turister.

Beslut om lokala trafikföreskrifter gällande förbud mot trafik med motorfordon, nattetid, bör införas på de gator där det i dag förkommer buskörning. Beslutet kan kombineras med förbud att parkera, nattetid, på parkeringsplatser i anslutning till de områden där sådant "busliv" förekommer att de boende i området upplever svåra störningar.

Enklare åtgärder såsom trafiköar på gator som berörs buskörning, kan bidra till lugnare trafikmiljöer under sommarhalvåret.

Åtgärderna överensstämmer med de önskemål som Mariestads Handel och har framfört. Förslag till åtgärder har tagits fram tillsammans med företrädare för Polisen i Mariestad.

Tekniska nämnden

Tn § 283 (forts.)

TN 2013/280

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Lars-Göran Kvist (S) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut med tilläggsyrkandet att lokala trafikföreskrifter om förbud mot trafik med motorfordon nattetid även införs på Torggatan, vid Nya Torgets norra del.

Sven-Inge Eriksson (KD) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) ställer förslagen mot varandra och finner att tekniska nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av trafikingenjör Eva Berdenius, VA- och gatuchef Michael Nordin och samhällsbyggnadchef Kristofer Svensson ” Trafiksäkerhetsåtgärder med anledning av buskörning nattetid i Mariestads centrum”

Expedieras till:

Trafikingenjör Eva Berdenius

VA- och gatuchef Michael Nordin

Tekniska nämnden

Tn § 284

TN 2015/546

Information – redovisning av nyttjandegraden av husbilsplatser för säsongen 2015

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Bakgrund

Verksamhet teknik har av tekniska nämnden fått i uppdrag att redovisa nyttjandegraden på ställplatsverksamheten i hamnen, Mariestads kommun.

Den ekonomiska utvecklingen mellan 2014 till 2015 har varit markant positiv där de totala intäkterna mer än fördubblats. Totala intäkter år 2015 är 374 541 kr jämfört med 167 173 kr år 2014.

Nyttjandegraden är beräknad utifrån antalet betalande övernattningar per månad i förhållande till antalet tillgängliga nätter per månad multiplicerat med antalet ställplatser (34 st.). För juli månad 2015 var antalet övernattningar hela 1 033 st. och det tillgängliga antalet övernattningar var 1 054.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av VA- och gatuchef Michael Nordin ” Redovisning av nyttjandegrad på ställplatser i hamnen Mariestads kommun”

Expedieras till:

VA-och gatuchef Michael Nordin

Tekniska nämnden

Tn § 285

TN 2015/544

Omdisponering av investeringsmedel från investeringsram till projekt VA ombyggnad i samband med anläggande av Gång- och cykelväg i Idrottsvägen i Töreboda

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden omdisponerar ytterligare 200 tkr, från år 2015 investeringsram till Projekt ”Ombyggnad av VA i samband anläggande av gång- och cykelväg i Idrottsvägen, Töreboda”.

Bakgrund

En gång- och cykelväg ska under hösten anläggas i Idrottsvägen, Töreboda. En första besiktning av VA-ledningsnätet påvisade inget akut behov av utbyte av ledningar. Däremot finns behov av att göra punktinsatser i området utanför cykelbanan och för en kortare sträcka anlägga en dagvattenledning. Då utrymme finns både gällande resurser och finansiering rekommenderar VA-avdelningen att även VA-arbetet utförs i samband med anläggandet av GC-vägen. VA-ombyggnaden beräknas kosta 200 tkr och föreslås omdisponeras från 2015 års VA-investeringsram (projekt 92201) då utrymme finns.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av VA- och gatuchef Michael Nordin ” Omdisponering av investeringsmedel från investeringsram till projekt VA ombyggnad i samband med anläggande av Gång- och cykelväg i Idrottsvägen, Töreboda”

Expedieras till:

VA- och gatuchef Michael Nordin

Verksamhetsekonom Cathrin Hurtig Andersson

Tekniska nämnden

Tn § 286

TN 2014/437

Justering av bruksavgifterna i VA-taxan, Mariestads kommun

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden lämnar ärendet vidare till kommunfullmäktige i Mariestads kommun att besluta om att bruksavgifterna (§§ 13-14) i kommunens VA-taxa höjs med 10 procent fr. o m 2016-01-01.

Bakgrund

VA-kollektivet i Mariestads kommun har idag inte en ekonomi i balans. VA-kollektivets driftresultat, var för år 2013 -800 tkr, för år 2014 +76 tkr och för år 2015 ser verksamheten ut att hamna på ett driftresultat på omkring -1 200 tkr.

Verksamheten har tidigare under åren arbetat upp en resultatregleringsfond som nu i snabb takt förbrukas. Inför år 2015 fanns ca 5 000 tkr i resultatregleringsfonden och med årets prognostiserade resultat kommer fonden arbetas ner till ca 3 800 tkr.

Orsaken till att verksamheten under de senaste åren fått en sämre ekonomi är en medveten satsning på underhållsinsatser på det kraftigt eftersatta ledningsnätet. Investeringsstakten under 2015 är också väsentligt högre än tidigare vilket kommer att öka på verksamhetens driftkostnader fr. o m 2016 i form av ökade kapitalkostnader (avskrivningar och ränta). Underhålls- och reinvesteringstakten på VA-anläggningar har historiskt varit för låg i Mariestads kommun precis som i de flesta kommuner i landet. Verksamheten har det senaste året gjort organisatoriska förändringar för att stå rustade för en högre takt vilket nu visar sig kunna ge effekt. En rimlig och ansvarsfull nivå på förnyelsearbetet för vår generation ligger enligt branschen på minst 1% per år, en takt som betyder att anläggningarna i snitt förnyas i ett intervall på 100 år. För att ligga på den nivån kommer kostnaden för förnyelsearbetet hamna på totalt ca 20 000 tkr per år.

Efter dialogmöte med ksau i Mariestads kommun har tekniska nämndens arbetsutskott gett i uppdrag till verksamhet teknik att inkomma med ett förslag om en höjning av VA-taxan med 10 % i syfte att med driftmedel kunna finansiera den del av förnyelsearbetet som är att betrakta som underhåll. En sådan höjning tillför verksamheten ytterligare ca 3 600 tkr.

En höjning av VA-taxan med 10 % ökar kostnaden för genomsnittsabonnten med ca 160 kronor per kvartal.

Bruksavgiften i taxan:

	Idag	vid +10%
Fast avgift per år:	2 205 kr	2 426 kr
Avgift per 1 000 liter levererat vatten:	17,76 kr	19,54 kr
Bostadsenhetsavgift per år:	750 kr	825 kr
Dagvattenavgift per år:	840 kr	924 kr

Tekniska nämnden

Tn § 286 (forts.)

TN 2014/437

Nu gällande taxa har legat på samma nivå sedan 2012-01-01.

Behandling på sammanträdet

Ledamot Björn Nilsson (S) avstyrker förslag till beslut gällande justering av bruksningsavgifterna i VA-taxan, Mariestads kommun med hänvisning till att det fortfarande finns medel i VA-fonden som kan utnyttjas.

Sven-Inge Eriksson (KD) tillstyrker upprättat förslag till beslut.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) ställer förslagen mot varandra och finner att tekniska nämnden beslutar enligt upprättat förslag.

Ledamoten Björn Nilsson (S) begär votering.

Ordföranden Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) fastställer en propositionsordning som innebär att den som röstar Ja ställer sig bakom förslag till beslut och den som röstar Nej ställer sig bakom Björn Nilssons (S) yrkande.

Voteringen utfaller så att 7 tjänstgörande ledamöter röstar ja och 6 röstar nej. Det innebär att tekniska nämnden beslutar att lämna ärendet vidare till kommunfullmäktige i Mariestads kommun att besluta om att bruksningsavgifterna (§§ 13-14) i kommunens VA-taxa höjs med 10 procent fr. o m 2016-01-01. Hur var och en har röstat framgår av bilagd voteringslista.

Underlag för beslut

Tnau § § 344/2015.

Tjänsteskrivelse upprättad av VA- och gatuchef Michael Nordin ”Justering av bruksningsavgifterna i VA-taxan, Mariestads kommun”.

*Expedieras till:
Kommunfullmäktige i Mariestad*

Tekniska nämnden

Tn § 287

TN 2015/541

Uppdrag om översyn av nuvarande sätt att organisera och fördela arbetsuppgifterna inom Fastighetsavdelningen

Tekniska nämndens beslut

1. Det övergripande uppdraget är att föreslå en ny arbetsmodell för att organisera Fastighetsavdelningen där driftverksamheten (fastighetsförvaltningen) i de tre MTG-kommunerna likställs och samordnas på mycket mer tydligt sätt än idag.
2. Samhällsbyggnadschefen får i uppdrag att inledningsvis genomföra en inventering, beskrivning och översyn av nuvarande sätt att organisera och fördela arbetsuppgifterna inom Fastighetsavdelningen.
3. Därefter ska utredningen föreslå nytt sätt att:
 - a. Organisera tekniska nämndens uppdrag kring fastighetsförvaltning i de tre MTG-kommunerna. Det s.k. Driftuppdraget.
 - b. Organisera tekniska nämndens uppdrag kring att genomföra de fastighetsinvesteringar som beställs av de tre MTG-kommunerna. Det s.k. Investeringsuppdraget.
4. Efter erforderliga beslut ska ny arbetsmodell för organisering av den nuvarande Fastighetsavdelningen implementeras.

Bakgrund

De tre kommunerna Mariestad, Töreboda och Gullspång (MTG) bedriver sedan 2008 sin Tekniska verksamhet i samverkan med varandra. Den politiska styrningen av Verksamhet teknik utgörs av den gemensamma nämnden Tekniska nämnden. Under åren har kontinuerligt arbete genomförts för att höja och likställa kvaliteten på de tjänster som tillhandahålls inom de tre kommunerna. Hittills har detta varit tydligt inom framför allt verksamhetsområdena Kart- och mät och VA. Under år 2015 utredde och beslutade Tekniska nämnden om en ny organisationsstruktur för den samlade VA- och gatuverksamheten inom MTG. Sammanfattat bygger den på att stärka MTG-fokus i arbetssätt och organisation genom att samtliga enheter inom VA- och Gatuavdelningen har ett MTG-uppdraget och är ledningsmässigt organiserade för kunna åta sig detta uppdrag. Implementering och resurssättning av organisationsförändringen pågår.

Nuvarande sätt att organisera Fastighetsavdelningen

Fastighetsförvaltningen har historiskt haft en nära koppling till respektive kommunstyrelse och kommunernas ansvar att försörja de olika nämndernas behov av ändamålsenliga lokaler. Det tre MTG-kommunerna har genom åren haft något olika sätt att organisera och finansiera förvaltningen av de kommunägda fastigheterna.

Tekniska nämnden

Tn § 287 (forts.)

TN 2015/541

Idag är uppdraget uppdelat i två större förvaltningsområden, Mariestad och Töreboda-Gullspång. Dessa skiljer sig något åt storleksmässigt, men framför allt i sättet att vara organiserade.

I Mariestads kommun är förvaltningsverksamheten relativt renodlad och man har inga tjänster som utför arbetsuppgifter åt någon annan verksamhet. I Töreboda kommun ingår ex. verksamhetsvaktmästarna inom skolan i fastighetsavdelningens organisation.

För fastighetsavdelningens sätt att organiseras arbetet med investeringsprojekt finns det idag en stab med två projektledare och specialister som arbetar med projekt över hela MTG-området. Utöver detta driver förvaltaren i Töreboda-Gullspång en rad investeringsprojekt i dessa kommuner.

Fastighetsavdelningen förvaltar fastigheter i egen regi omfattande:

Gullspång	ca 20 fastigheter	ca 30 000m ²
Töreboda	ca 30 fastigheter	ca 55 000m ²
Mariestad	ca 65 fastigheter	ca130 000m ²

I förvaltningsuppdraget ingår Planerat underhåll, Drift- och energioptimering, Ekonomi, budget och uppföljning investering och drift, Lokalförsörjning, utredning och planering, Kalkylering och kostnadsunderlag, Hyres- och kontraktsförhandling, Kommunikation gentemot övriga förvaltningar och politik, Projektledning, ekonomiansvar och rapportering av investeringar.

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson ” Uppdrag om översyn av nuvarande sätt att organisera och fördela arbetsuppgifterna inom Fastighetsavdelningen”.

Expedieras till:
Samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson
Fastighetschef Bo Theorén

Tekniska nämnden

Tn § 288

TN 2013/229

Konsekvensbeskrivning vid antagande av riktlinjer för kvalitetskrav på inomhusmiljön i undervisningslokaler

Tekniska nämndens beslut

Kommunstyrelsen i Gullspång beslutar att anta förslaget till ”Revidering av Riktlinjer för kvalitetskrav på inomhusmiljön i undervisningslokaler”, eftersom det inte blir några direkta konsekvenser för fastighetsägaren, och kommunen därmed följer den ambitionsnivå som lagen föreskriver, men inte högre.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2013-08-28 (Mbn § 126) att remittera för yttrande de reviderade riktlinjerna för kvalitetskrav för inomhusmiljön på skolor, förskolor, fritidshem och fritidsgårdar. Miljö- och byggnadsförvaltningen har under 2013 reviderat Riktlinjer för inomhusmiljö på skolor, förskolor, fritidsgårdar och fritidshem. De nu gällande riktlinjerna togs av Miljö- och byggnadsnämnden för MTG år 2007, men skrevs ursprungligen på 1990-talet. Under skolprojektet, och även förskoleprojektet, som är tillsynsprojekt med inriktning på städning, ventilation och hygien i undervisningslokaler inom MTG, har det framkommit att en revidering är nödvändig. Riktlinjen i sin nuvarande form hänvisar på flera ställen till gammal lagstiftning, varför den behöver uppdateras. Språket har också förenklats i och med revideringen.

I samband med revideringen har Miljö- och byggnadsförvaltningen även valt att inkludera ett antal punkter som saknades i den gamla riktlinjen, men som bedömts behövas, efter erfarenheter från tillsynen i kommunernas skolor och förskolor. Ett exempel är att större ombyggnationer ska planeras så att elever/barn inte riskerar att utsättas för olägenheter i form av byggdamm, buller, kemikalier med mera, och att lokaler ska vara färdigställda innan de får tas i bruk. Det har även tagits bort ett stycke som handlade om krav på belysning. Detta ingår i arbetsmiljölagen, och faller alltså inte under Miljö- och byggnadsförvaltningens tillsynsområde. Verksamhetschef för skola och kultur Yvonne Kjell och Lars Johansson, utvecklingssamordnare, har granskat materialet. De har inget att erinra mot förslaget till reviderade riktlinjer.

I Verksamhet teknisk tolkning av riktlinjerna har vi tolkat Socialstyrelsens allmänna råd om städning i skolor, förskolor, fritidshem och fritidsgårdar skrivelse, ”Lokaler där barn och personal stadigvarande vistas bör i regel städas dagligen” uppfylls genom den städfrekvens som tillämpas idag genom varannandagsstädning. Se pkt 6:20 i förslag till Riktlinjer för kvalitetskrav på inomhusmiljön i skolor, förskolor, fritidshem och fritidsgårdar.

Om städning ska genomföras varje dag så medför det ökade kostnader för Gullspångs kommun.

Tekniska nämnden

Tn § 288 (forts.)

TN 2013/229

Arbetsutskottets förslag

Överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetschef Bo Theorén och samhällsbyggnadschef ”Revidering av riktlinjer för kvalitetskrav på inomhusmiljön i undervisningslokaler”.

Gullspångs kommun, Ks § 265/2014

Mbn § 126/2013 Revidering av Riktlinjer för kvalitetskrav på inomhusmiljön i undervisningslokaler.

*Expedieras till:
Kommunstyrelsen Gullspång*

Tekniska nämnden

Tn § 289

Anmälan av arbetsutskottets protokoll

Tekniska nämndens beslut

Arbetsutskottets protokoll från den 1 december anmäls och läggs till handlingarna.

Tekniska nämnden

Tn § 290

TN 2015/536

Anmälan av delegationsbeslut

Tekniska nämndens beslut

Delegationsbeslut gällande beviljade bostadsanpassningsbidrag för november 2015 samt anmäls och läggs till handlingarna.

Bakgrund

Verksamhet teknik ska vid varje sammanträde i tekniska nämnden redovisa de beslut som är fattade på delegation.

Tekniska nämnden

Tn § 291

Uppdrag från tekniska nämnden till verksamhet teknik

Städrutiner i Mariestad, Töreboda och Gullspång

Efter yrkande från ledamoten Linn Brandström (M) ger tekniska nämnden verksamhet teknik i uppdrag att redovisa städrutiner i MTG-kommunerna.

Tekniska nämnden

Tn § 292

Aktuell information/frågor

Dialogmöten i Gullspång

Från och med år 2016 ska presidiet vara med på dialogmötena i Gullspång. Tidigare har endast ordförande Suzanne Michalensen Gunnarsson (S) representerat tekniska nämnden.

Tekniska nämnden

Votering § 286

Ledamöter	Parti	Ja	Nej	Avstår	Frånv.
Suzanne Michaelsen Gunnarsson	S		X		
Torbjörn Jansson	C	X			
Gunnar Bohlin	M	X			
Sven-Inge Eriksson	KD	X			
Dan Carlsson	M	X			
Sune B Jansson	C	X			
Lars Göran Kvist	S		X		
Björn Nilsson	S		X		
Mats Karlsson	MP		X		
Linn Brandström	M	X			
Sven Olsson	C	X			
Johan Jacobsson	S		X		
Peter Granath	S		X		
Summa:		7	6		

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2015-12-08		
Anslagsdatum	2015-12-18	Anslag tas ner	2016-01-11
Förvaringsplats för protokollet	Verksamhet teknik		
Underskrift Ewa Sallova		
