



Beslutande organ

**Miljö-och byggnadsnämnden**

Plats och tid

Sammanträdesrum Vänersalen, stadshuset i Mariestad  
Tisdagen den 21 maj 2019 kl 13.00 – 15.00

Beslutande

Anders Bredelius (M)	Ordförande
Kjell Lindholm (C)	2:e vice ordförande
Börje Andersson (M)	Ledamot
Leif Andersson (C)	Ledamot
Leif Udéhn (S)	Ledamot
Håkan Fernström (S)	Ledamot
Göran Johansson (C)	Ledamot
Thomas Boethius (M)	Ledamot
Per Rang (M)	Ledamot
Daniel Lång (M)	Tjänstgörande ersättare
Catarina Åkerblad (S)	Tjänstgörande ersättare
Per-Olof Pettersson (C)	Tjänstgörande ersättare
Roger Wiking (S)	Tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare

Pernilla Nielsen (M)	Ersättare
Mattias Rydin (S)	Ersättare
Inger Farken (MP)	Ersättare
Ingemar Lindsköld	Miljöinspektör §§47-49
Elin Edforss	Byggnadsinspektör §48
Maarit Nikula	Bygglovshandläggare §§50-52
Per Jernevad	Bygglovshandläggare §§53-55
Håkan Magnusson	Miljöutredare §56
Malin Bengtsson	Enhetschef bygg
Annika Kjellkvist	Miljö- och byggnadschef
Anneli Bergqvist	Sekreterare

Justerare

Kjell Lindholm

Justerings plats och tid

Röskär, plan 4, Stadshuset i Mariestad, 2019-05-23

Sekreterare

..... Paragrafer §§ 46-63  
Anneli Bergqvist

Ordförande

.....  
Anders Bredelius

Justerande

.....  
Kjell Lindholm



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2019-05-21

Sida 2

# ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

**Miljö-och byggnadsnämnden**

Sammanträdesdatum

2019-05-21

Anslagsdatum

2019-05-23

Anslaget tas ner

2019-06-17

Förvaringsplats för protokollet

Verksamhet miljö och bygg, Stadshuset i Mariestad

Underskrift

.....  
Anneli Bergqvist



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2019-05-21

Sida 3

### Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 46

### Godkännande av dagordningen

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till dagordning för dagens sammanträde.

---

## **Miljö- och byggnadsnämnden**

### **MBN § 47**

## **Gullspångs kommun, Bråta 2:23 och Bråta 16:1, Uppföljning av föreläggande angående nedskräpning Dnr: 2007.Gu450, 2008.Gu0231**

---

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att den uppstädning av fastigheten som utförts fram till 2019-05-06 i huvudsak uppfyller de krav nämnden ställt i sina förelägganden daterade 2015-10-17. Kvarvarande fordon och redskap i bifogad lista har ställas upp på ett sådant sätt att spill mm lätt kan upptäckas. Nämnden anser därmed att ärendet kan avslutas.

### **Bakgrund**

Verksamhet miljö och bygg beslutade 2015-05-12 att hos Kronofogdemyndigheten begära uppstädning av fastigheterna Bråta 2:23 och Bråta 1:16 på fastighetsägarens bekostnad.

Fastighetsägaren Sören Petersen utlovade under våren 2018 att han fått möjlighet att låna hjullastare m.m. under semestermånaderna och därmed kunna iordningställa fastigheterna. Vid en uppföljande besiktning i augusti konstaterade verksamhet miljö- och bygg att huvuddelen av det som skulle köras bort fortfarande var kvar på fastigheterna. Kronofogdemyndigheten påbörjade då en upphandling av en extern entreprenör som skulle få i uppdrag att utföra arbetet.

När upphandlingsarbetet var klart och Sören Petersen i början på januari 2019 informerades om att entreprenören skulle påbörja sitt arbete så framförde fastighetsägaren en begäran om att få ytterligare en möjlighet att på egen hand städa upp på fastigheterna. Kronofogden beviljade efter samråd med verksamhet miljö- och bygg denna begäran. Vid uppföljande besiktningar under februari och mars 2019 hade mycket material transporterats bort från fastigheten. Sören Petersen begärde då ytterligare förlängd tid av kronofogdemyndigheten att utföra städningen i egen regi. Kronofogdemyndigheten har haft kontakt med berörd entreprenör och framfört till verksamhet miljö- och bygg att man i sitt avtal med entreprenören har möjlighet att flytta fram tiden och minska omfattningen på entreprenörens arbete.

Verksamhet miljö- och bygg har under de uppföljande besiktningarna haft en dialog med fastighetsägaren och kronofogdemyndigheten där man gått igenom fotodokumentation från tidigare beslut i ärendet och gjort en restlista på det som är kvar.

Verksamhet Miljö- och bygg har vid denna kontakt noterat vad fastighetsägaren vill ha kvar utomhus på de båda fastigheterna och hur dessa fordon och redskap ska förvaras för att ev. spill mm ska upptäckas på ett enkelt sätt.

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 47 forts.

Verksamhet Miljö- och bygg anser med utgångspunkt från detta att de i separat lista förtecknade fordonen och redskapen kan förvaras utomhus under förutsättning att de ställs upp på lämplig plats. Detta var vid tillsynsbesök 2019-05-06 i huvudsak färdigställt. Det som är kvar att göra är att flytta de båda tröskorna in på gödselpattan vid Bråta 16:1. Även de båda traktorer på Bråta 16:1 ska flyttas till pattan. Gödselpattan ska skrapas ren innan fordonen flyttas. Detta kommer enligt Sören Petersen att vara klart innan nämndens sammanträde.

### Skäl till beslut

Verksamhet miljö och bygg anser att det krav som ställts i tidigare förelägganden är åtgärdade och att ärendet därmed kan avslutas.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av miljöinspektörer Ingemar Lindsköld och Robert Skogh 2019-05-08, Gullspåns kommun, Bråta 2:23 och Bråta 16:1, Uppföljning av föreläggande angående nedskräpning

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-10, Gullspåns kommun, Bråta 2:23 och Bråta 16:1, Uppföljning av föreläggande angående nedskräpning

Protokollsutdrag Mbn § 28/19

Bråta 2:23. Föreläggande (delegationsbeslut) 2014-10-17

Bråta 2:23. Fotodokumentation 2015-04-02

Bråta 2:23. Karta över fastigheten med inlagda fotopunkter

Bråta 2:23. Beslut att överlämna ärendet till Kronofogdemyndigheten 2015-05-12

Bråta 1:16. Föreläggande (delegationsbeslut) 2014-10-17

Bråta 1:16. Fotodokumentation 2015-04-02

Bråta 1:16. Karta över fastigheten med inlagda fotopunkter

Bråta 1:16. Beslut att överlämna ärendet till Kronofogdemyndigheten 2015-05-12

Lista över fordon och redskap som ska förvaras utomhus

Bråta 2:23. Fotodokumentation 2019-05-06

Bråta 16:1. Fotodokumentation 2019-05-06

---

*Expedierats till:*

*Protokollsutdrag*

*Verksambetsutövaren, Kronofogdemyndigheten*

## **Miljö- och byggnadsnämnden**

MBN § 48

### **Töreboda Kroksjöhult 1:20- Beslut om föreläggande om att åtgärda ovårdad tomt (PBL) Dnr: 2018MBN927**

---

#### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för att klargöra om det är fastighetsägarens eller hyresgästens ansvar att städa upp tomten.

#### **Bakgrund**

Verksamhet miljö och bygg har fått in klagomål avseende nedskräpning på fastigheten Kroksjöhult 1:20. Fastighetsägare är Stig Strand, Funningen Berget 1, 504 93 Borås. Fastighetsägaren har kontaktats och lämnat information att fastigheten hyrs ut till Ian Strand.

Den 16 november 2018 genomförde verksamhet miljö och bygg ett tillsynsbesök på fastigheten Kroksjöhult 1:20. Vid tillsynsbesöket informerades Ian Strand som hyresgäst om att klagomål inkommit till verksamhet miljö och bygg avseende hans tomt. Verksamhet miljö och bygg anser att klagomålet uppfyller rekvisiten för att betraktas som ovårdad tomt enligt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (2010:900). Se bifogade bilder från 2019-04-30. Platserna där bilderna är tagna finns utmarkerade i bifogad karta. Enligt plan- och bygglagen ska en tomt hållas i vårdat skick.

Vid tillsynsbesöket 2018-11-16 informerades hyresgästen muntligen om möjligheten att vidta åtgärden på egen hand för att uppfylla lagstadgade krav samt att uppföljande besök kommer att ske vid några tillfällen fram t.o.m. mars månads utgång.

Ian Strand informerades också om att miljö- och byggnadsnämnden kan komma att förelägga honom med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen att vidta nödvändiga åtgärder, om de av honom redan vidtagna åtgärder inte anses tillräckliga.

Vidare informerades Ian Strand om att nämnden enligt 11 kap. 27 § tredje stycket plan- och bygglagen samt 29 § samma kapitel hos Kronofogden kan ansöka om verkställighet om nämndens beslut inte efterlevs. Tillsynsmyndighetens beslut verkställs då enligt utsökningsbalken.

#### **Bedömning**

Vid uppföljande tillsyn under 2019 har verksamhet miljö och bygg konstaterat förhållandena på fastigheten i stort sett inte har förändrats sedan 2018-11-16. Tomten är alltså ovårdad på ett vis som inte är förenligt med plan och bygglagen. Ian Strand har i mail framfört att han inte haft möjlighet att vidta åtgärder pga. snö, behov av vedhuggning samt hans ekonomi. Verksamhet miljö och bygg anser inte att detta kan godtas som skäl för att inte ha städats upp.

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 48 forts.

Mycket av det material som finns på tomten bedöms ha varit möjligt att transportera bort under de fem månader som gått sedan det första tillsynsbesöket. Det går inte att i bilder eller text redovisa vad verksamheten i detalj anser att Strand ska ta bort, städa upp eller ordna för att uppnå ett acceptabelt vårdat intryck, eftersom det är helhetsintrycket som gör att fastigheten uppfyller rekvisiten för ovårdad tomt. En kraftfull uppstädning måste därför ske för att nämnden ska kunna godta åtgärderna.

### Behandling på sammanträdet

Per Rang (M) yrkar på återremiss för att utreda om det är fastighetsägarens eller hyresgästens ansvar att städa tomten.

Ordförande Anders Bredelius (M) tar upp yrkandet om återremiss och finner att nämnden beslutar att återremittera ärendet.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av byggnadsinspektör Elin Edfors 2019-05-07, Töreboda Kroksjöhult 1:20- Beslut om föreläggande om att åtgärda ovårdad tomt

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-010, Töreboda Kroksjöhult 1:20- Beslut om föreläggande om att åtgärda ovårdad tomt

Bild nr 1-23, från 2019-04-30

Kartbilaga med markerade platser där bilderna är tagna.

Bild Google Maps, från 2010 (skärmsklipp)

### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.  
Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2019-05-21

Sida 8

### Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 48 forts.

---

*Expedierats till:*  
*Miljöinspektör Ingemar Lindsköld*



## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 49

### Töreboda Kroksjöhult 1:20- Beslut om föreläggande om att åtgärda nedskräpning av tomtmark där allmänheten har insyn (Miljöbalken) Dnr: 2017TÖ282

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för att klargöra om det är fastighetsägarens eller hyresgästens ansvar att städa upp tomten.

#### Bakgrund

Verksamhet miljö och bygg har fått in klagomål avseende nedskräpning på fastigheten Kroksjöhult 1:20. Fastighetsägare är Stig Strand, Funningen Berget 1, 504 93 Borås. Fastighetsägaren har kontaktats och lämnat information att fastigheten hyrs ut till Ian Strand.

Den 16 november 2018 genomförde verksamhet miljö och bygg ett tillsynsbesök på fastigheten Kroksjöhult 1:20. Vid tillsynsbesöket informerades Ian Strand som hyresgäst om att klagomål inkommit till verksamhet miljö och bygg avseende hans tomt.

Verksamhet miljö och bygg anser att klagomålet uppfyller rekvisiten för att betraktas som nedskräpning av område där allmänheten har insyn enligt 15 kap. 26 § miljöbalken (1998:808) Se bifogade bilder från 2019-04-30 som visar den insyn som allmänheten har till fastigheten från gatumark och allmän platsmark. Platserna där bilderna är tagna finns utmarkerade i bifogad karta.

Fotona påvisar, med önskvärd tydlighet, att tomten är nedskräpad samt att allmänheten har insyn över nedskräpade delar av densamma.

Vid tillsynsbesöket 2018-11-16 informerades hyresgästen muntligen om möjligheten att vidta åtgärden på egen hand för att uppfylla lagstadgade krav samt att uppföljande besök kommer att ske vid några tillfällen fram t.o.m. mars månads utgång. Ian Strand informerades också om att miljö- och byggnadsnämnden kan komma att förelägga honom med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken att vidta nödvändiga åtgärder, om de av honom vidtagna åtgärder inte anses tillräckliga. Vidare informerades Ian Strand om att nämnden enligt 26 kap. 17 § samma balk hos Kronofogden kan ansöka om verkställighet om nämndens beslut inte efterlevs. Tillsynsmyndighetens beslut verkställs då enligt utsökningsbalken.

#### Bedömning

Vid uppföljande tillsyn under 2019 har verksamhet miljö och bygg konstaterat förhållandena på fastigheten i stort sätt inte har förändrats sedan 2018-11-16. Tomten är alltså nedskräpad på ett vis som inte är förenligt med miljöbalken.

## **Miljö-och byggnadsnämnden**

### **MBN § 49 forts**

Ian Strand har i mail framfört att han inte haft möjlighet att vidta åtgärder pga. snö, behov av vedhuggning samt hans ekonomi. Verksamhet miljö och bygg anser inte att detta kan godtas som skäl för att inte ha städad upp. Mycket av det material som finns på tomten bedöms ha varit möjligt att transportera bort under de fem månader som gått sedan det första tillsynsbesöket. Det går inte att i bilder eller text redovisa vad nämnden i detalj anser att Strand ska ta bort, städa upp eller ordna för att uppnå ett acceptabelt vårdat intryck, eftersom det är helhetsintrycket som gör att fastigheten uppfyller rekvisiten för nedskräpning av område där allmänheten har insyn. En kraftfull uppstädning måste därför ske för att nämnden ska kunna godta åtgärderna.

### **Behandling på sammanträdet**

Per Rang (M) yrkar på återremiss för att utreda om det är fastighetsägarens eller hyresgästens ansvar att städa tomten.

Ordförande Anders Bredelius (M) tar upp yrkandet om återremiss och finner att nämnden beslutar att återremittera ärendet.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättad av miljöinspektörer Ingemar Lindsköld och Robert Skogh 2019-05-07, Töreboda Kroksjöhult 1:20- Beslut om föreläggande om att åtgärda nedskräpning av tomtmark där allmänheten har insyn

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-10, Töreboda Kroksjöhult 1:20- Beslut om föreläggande om att åtgärda nedskräpning av tomtmark där allmänheten har insyn

Bild nr 1-23, från 2019-04-30 , Kartbilaga med markerade platser där bilderna är tagna., Bild Google Maps, från 2010 (skärmklipp)

## **Miljö-och byggnadsnämnden**

MBN § 49 forts.

### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.

Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

---

*Expedierats till:*  
*Miljöinspektör Ingemar Lindsköld*

## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 50

### Mariestad Brommö 3:18- Nybyggnad av telekommunikationstorn Dnr: 2019.MBN873

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bygglov beviljas i enlighet med tillhörande handlingar med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet är 14 822 kronor (bygglov, startbesked, slutbesked och fastställande av kontrollplan, hörande av grannar och kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas, Göran Ingelhammar Hifab AB, Magasingatan 22, 411 18 Göteborg, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att byggnationen inte får påbörjas förrän tidigast fyra veckor efter beslutsdatumet även om startbesked meddelats.

#### Bakgrund

Vänerenergi AB ansöker om bygglov för en ny telekommunikationstorn på 48 meter samt en 5 kvm teknikbod, på Brommö. Den nya anläggningen är en samhällsmast där samtliga TeleOperatörer erbjuds plats i anläggningen.

Ansökan avser bygglov för utanför planlagt område och utanför områdesbestämmelser.

Den berörda fastigheten omfattas inte av något strandskydd och området ligger utanför Brommö naturreservat, och åtgärden påverkar inte heller några områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken (MB).

#### Ärendets beredning

Ärendet har remitterats till Länsstyrelsen, Trafikverket, Luftfartsverket, Skövde flygplats och Försvarsmakten.

Länsstyrelsen, Luftfartsverket, Försvarsmakten och Skövde Flygplats har inget att erinra mot föreslagen åtgärd.

Trafikverket har inget att erinra mot föreslagen åtgärd, dock med upplysning om att tillstånd krävs för att transportera master på allmän väg, och att man i ett tidigt skede tar kontakt med dem.

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 50 forts.

Åtgärden är sådan att kända sakägare (minst alla ägare till angränsande fastigheter) har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Yttrande har inkommit från fastighetsägare till Brommö 3:17 som motsätter sig till av bygglov beviljas för föreslagen åtgärd. Anledningen är att, det enligt henne redan finns en telekommunikation vid färjan och i övrigt behövs ej. Fredad zon naturreservat och att få sådana platser finns kvar.

I övrigt har inga negativa yttranden inkommit.

### Skäl till beslut

Yttrande har inkommit från fastighetsägare till Brommö 3:17, att det redan finns en telekommunikation vid färjan samt att det behöver finnas fredad zon för naturreservat. Telekommunikationstornet och teknikboden placeras utanför område för naturreservat. Det finns ett uttalat behov av en bättre mobilnätsteckning på och intill Brommö.

Verksamhet miljö och bygg bedömer att bygglov kan beviljas trots att ett negativt yttrande har inkommit. Mobilmasten påverkar inte naturreservatet och att det finns en fullgod mobiltäckning för området är att se som allmänt gemensamt behov.

Verksamhet miljö och bygg bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap 31 § PBL

Med ovan sagda gör verksamhet miljö och bygg bedömningen att bygglov kan beviljas.

### Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän verksamhet miljö och bygg har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Innan masten eller byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte verksamhet miljö och bygg meddelar annat.

Tillstånd krävs från Länsstyrelsen för ingrepp i eventuellt riksintresse natur och/eller riksintresse kultur.

Arbeten med ledningar som passerar vattendrag, våtmarker, sumpskogar och nya vägtrummor eller byte av vägtrumma ska anmälas till Länsstyrelsen som vattenverksamhet.

Senast fyra veckor innan verken monteras ska anmälan göras till Försvarmakten.

Kontakt ska tas med Trafikverket i god tid för utredande om dispens, om uppförandet av masten förutsätter tung eller långa transporter på vägnätet

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 50 forts.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning debiteras separat om de utförs av MTG Kommunal Teknik/Kart- och mätavdelningen.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till verksamhet miljö och bygg, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av bygglovshandläggare Maarit Nikula 2019-05-07,  
Mariestad Brommö 3:18- Nybyggnad av telekommunikationstorn

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-07,  
Mariestad Brommö 3:18- Nybyggnad av telekommunikationstorn

Ansökan om bygglov daterad 2019-04-15

Situationsplan, karta daterade 2019-04-04

Ritningar daterade 2019-04-04

### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.

Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

---

*Expedierats till:*

*Protokollsutdrag och ritningar med REK + MB*

*Susanna Englund Lindeby, Hagtorngatan 5, 652 30 Karlstad*

*Protokollsutdrag och ritningar för kännedom*

*Vänenergi AB, Glenny Roslund, Box 102, 542 21 Mariestad*

*Göran Nilsson Relacom AB, Box 2004, 421 02 Västra-Frölunda*

*Kontrollansvarig Göran Ingelhammar Hjfab AB, Magasinsgatan 22, 411 18 Göteborg*

## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 51

### Gullspång Storön 1:2 - Ändrad användning av förrådsbyggnad till bastu samt installation av eldstad Dnr: 2018.MBN1935

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bygglov och startbesked beviljas i enlighet med tillhörande handlingar med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet inklusive anmälan för installation av eldstad är 7 727 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Med stöd av 10 kap. 23 § PBL, godkänner Verksamhet miljö och bygg genom detta startbesked att den sökta åtgärden får påbörjas. Varken tekniskt samråd eller kontrollansvarig krävs i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar miljö och byggnadsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs. För detta ärende gäller kontrollplan registrerad 2018-11-13.
2. Ansvarig för kontrollen är sökanden, Thomas Johansson.
3. Begäran om slutbesked ska tillsammans med undertecknad kontrollplan och sakkunnighetsintyg om utförd kontroll av eldstad med rökkanal, skickas till verksamhet miljö och bygg när byggnadsarbetet färdigställts.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Eldstaden får tas i bruk innan slutbesked utfärdats under förutsättning att godkänt sakkunnighetsintyg om utförd kontroll av eldstad och rökkanal föreligger med stöd av 10 kap. 4 §, PBL.

Observera att byggnationen inte får påbörjas förrän tidigast fyra veckor efter beslutsdatumet även om startbesked meddelats.

#### Bakgrund

Ansökan avser bygglov för ändrad användning av en befintlig förrådsbyggnad till bastu samt installation av en eldstad, med avvikelser från detaljplanen.

Förrådet är beläget i anslutning till hamnen på fastigheten Storön 1:2. På platsen finns tre förrådsbyggnader som ägs och förvaltas av samfällighetsföreningen. Föreningen avser att bygga om ett av förråden till bastu. Det har tidigare funnits en vedeldad bastu i nära anslutning till förrådsbyggnaden. Den bastun brann dessvärre ner och har inte återställts.

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 51 forts.

Allmänheten har idag tillgång till hamnen på Storön och ombyggnaden av förrådet till bastu ändrar inte det förhållandet. Bastun kommer i första hand vara avsedd för samfällighetens medlemmar. Om önskemål finns kan bastun även komma att vara tillgänglig för allmänheten.

Av 9 kap 31 c § PBL följer att efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden

1. är förenlig med detaljplanen syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller
2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Området där byggnaden är belägen är markerad som naturområde enligt gällande detaljplan. Fastigheten omfattas av detaljplan för del av Storön 1:2, Gullspångs kommun, som vann laga kraft 2004-04-15. Med en genomförandetid på 15 år från den dag då planen vann laga kraft.

Fastigheten omfattas av strandskydd. Strandskyddsdispens är beviljad med ärendenummer 2018.MBN2453 och vann laga kraft 2019-03-15.

### Ärendets beredning

Åtgärden är sådan att kända sakägare har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Inga negativa yttranden har inkommit.

Yttranden har inkommit från fastighetsägaren till Storön 1:40, som medger bygglov med förutsättning att bastun är öppen/upplåst året runt för alla, då det är en allmän plats.

Yttrande har även inkommit från den andra fastighetsägaren till Storön 1:40, som ser helst att bastun är öppen/tillgänglig för alla-året runt, med motivering att det är allmän platsmark.

### Skäl till beslut

Åtgärden avviker från detaljplanen avseende att bastun är belägen inom område som är markerat som naturområde i gällande detaljplan.

Verksamhet miljö och bygg bedömer att bygglov kan beviljas eftersom genomförandtiden för detaljplanen har gått ut och att åtgärden kan ses som ett komplement till naturmarkens användning, gagnar allmänheten och är till för ett allmänt intresse. Avvikelsen motverkar dessutom inte syftet med detaljplanen.

Med ovan sagda gör verksamhet miljö och bygg bedömningen att bygglov kan beviljas enligt kraven i 9 kap 31 c § PBL.



## Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 51 forts.

### Upplysningar

Handläggningen omfattar inte granskning av andra tekniska lösningar och egenskaper på inlämnade bygglovhandlingar än de som krävs för att uppfylla kraven i 8 kap 1, 3, 6, 7, 9 13, 17 och 18 §§ plan- och bygglagen.

Bastun är belägen i strandskyddat område och beviljat strandskyddsdispens med ärendenummer 2018.MBN2453 skall följas.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till verksamhet miljö och bygg, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av bygglovshandläggare Maarit Nikula 2019-05-07, Gullspång Ändrad användning av förrådsbyggnad till bastu samt installation av eldstad -Storön 1:2

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-07, Gullspång Ändrad användning av förrådsbyggnad till bastu samt installation av eldstad -Storön 1:2

Situationsplan daterad, 2018-11-13

Foton daterade, 2018-09-06

Anmälan installation av eldstad daterad, 2018-09-06

Ansökan om bygglov daterad, 2018-11-13

Kontrollplan daterad, 2018-11-13

Tekniska beskrivningar daterade, 2018-09-06

### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Verksamhet miljö och bygg.

Adressen är:

Verksamhet miljö och bygg, 542 86 Mariestad.



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2019-05-21

Sida 18

### Miljö-och byggnadsnämnden

#### MBN § 51 forts

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Verksamhet miljö och bygg senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Verksamhet miljö och bygg.  
Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

---

*Expedierats till:*

*Protokollsutdrag och ritningar med (REK + MB)*

*Alexander Lindblad Ernvik Blombackagatan 2 B lgh 1003, 542 33 Mariestad*

*Judit Ernvik Blombackagatan 2 B lgh 1003, 542 33 Mariestad*

*Protokollsutdrag och ritningar för kännedom*

*Sökande Thomas Johansson, Storön Vänerns samfällighetsförening, Sandhaga Lilla 3, 545 90 Töreboda*

## **Miljö- och byggnadsnämnden**

MBN § 52

### **Gullspång Torsvid 3:12- Nybyggnad av fritidshus Dnr: 2019.MBN648**

---

#### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bygglov beviljas i enlighet med tillhörande handlingar med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet är 17 193 kronor (15 415 kronor för bygglov, startbesked, slutbesked och fastställande av kontrollplan, 1 778 kronor för hörande av grannar och kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas, Emil Andersson, Vattenberg 9, 547 91 Gullspång som är certifierad kontrollansvarig med behörighet N enligt 10 kap. 9 § PBL.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att byggnationen inte får påbörjas förrän tidigast fyra veckor efter beslutsdatumet även om startbesked meddelats.

#### **Bakgrund**

Ansökan avser bygglov utanför planlagt område och utanför områdesbestämmelser.

Den berörda fastigheten omfattas av strandskydd. Beslut om strandskyddsdispens finns med ärendenummer 2018.MBN2595.

#### **Ärendets beredning**

Åtgärden är sådan att kända sakägare (minst alla ägare till angränsande fastigheter) har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Inga negativa yttranden har inkommit.

#### **Skäl till beslut**

Verksamhet miljö och bygg bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap. 31 § PBL. Bygglov ska således beviljas.

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 52 forts

#### Upplysningar

Strandskyddsdispens krävs i ärendet, och finns beviljat med ärendenummer 2018MBN2595.

Tillstånd enskilt avlopp krävs i ärendet. Beslut om godkänt avlopp krävs innan startbesked kan ges.

Åtgärden får inte påbörjas förrän verksamhet miljö och bygg har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte verksamhet miljö och bygg meddelar annat.

Senast fyra veckor efter färdigställandet ska anmälan om ny boarea ske till MTG Kommunalkonst/Kart- och mätavdelningen, 542 86 Mariestad.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till verksamhet miljö och bygg, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

#### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av bygglovshandläggare Maarit Nikula 2019-05-07, Gullspång Torsvid 3:12- Nybyggnad av fritidshus

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-08, Gullspång Torsvid 3:12- Nybyggnad av fritidshus

Ansökan daterad, 2019-03-18

Situationsplan daterad, 2019-03-18

Planritningar, fasadritningar och sektionsritning daterad, 2019-03-18

#### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2019-05-21

Sida 21

### Miljö-och byggnadsnämnden

#### MBN § 52 forts

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.  
Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

---

*Expedierats till:*

*Protokollsutdrag, ritningar och kallelse till tekniskt samråd för kännedom*

*Bengt Johan Bengt Gunnar Persson, Svartviksslingan 19 lgh 1302, 167 38 Bromma*

*Protokollsutdrag, ritningar och kallelse till tekniskt samråd för kännedom*

*Kontrollansvarig Emil Andersson*

## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 53

### Mariestad Ullervad 3:8- Ansökan om förhandsbesked - nybyggnad enbostadshus Dnr: 2019.MBN504

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att meddela positivt förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus och stall på fasigheten Ullervad 3:8, Mariestads kommun i enlighet med inlämnade handlingar.

Sökanden avser bilda en tomt på ca 3000-4000 kvadratmeter på angiven plats inom skogsmarken väster om jordbruksmarken, och huvudbyggnaden och stallbyggnad planeras till ca 150 kvadratmeter vardera. Åkermarken avses användas som beteshagar för hästar. Åtgärden ska huvudsakligen placeras och utformas på så sätt som angivits i ansökningshandlingarna.

Förhandsbeskedet gäller i två år från det datum beslutet vinner laga kraft. Förhandsbeskedet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden utan bygglov och startbesked krävs.

Detta beslut är fattat med stöd av 9 kap 17 och 18 §§, Plan och bygglagen, PBL (SFS 2010:900).

Avgiften för handläggningen av detta ärende är 8 893 kronor (för förhandsbesked, och kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura kommer att sändas ut separat.

#### Bakgrund

Verksamhet miljö och bygg mottog ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och stall inom Ullervad 3:8, Mariestads kommun 2019-03-04. Ärendet bedömdes som komplett för fortsatt handläggning 2019-05-06. Då förvaltningen saknar vidaredelegation för ärendetypen (förhandsbesked) ska beslutet fattas i miljö- och byggnämnden.

Ansökan avser förhandsbesked utanför planlagt område.

Den berörda fastigheten omfattas inte av något strandskydd och åtgärden påverkar inte heller några områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken (MB).

#### Ärendets beredning

Åtgärden är belägen utanför planlagt område och kända sakägare (minst alla ägare till angränsande fastigheter) ska därför underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Inga negativa yttranden har inkommit

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 53 forts

Internremiss har skickats (2019-04-04) till Miljöenheten, Per Hammar, för underlag gällande frågan kring enskilt avlopp. Via besök på plats har det konstaterats att förutsättningar finns för att anordna ett fungerande enskilt avlopp för ansökt åtgärd (svar 2019-04-09).

Vidare har även sökanden kontaktat Trafikverket för förhandsbesked gällande ny utfart på statlig väg. Trafikverkets förhandsbesked har förmedlats via e-post (2019-05-06). De meddelar att de inte har någon erinran mot en utfart i detta läge, med vissa krav på utförande som blir aktuellt senare i samband med tillståndsansökan.

### Skäl till beslut

Den föreslagna åtgärden tillgodoser kraven i 2 och 8 kap. PBL.

Verksamhet miljö och bygg gör den samlade bedömningen att positivt förhandsbesked kan meddelas enligt ovanstående med stöd av 9 kap. 17 och 18 §§ PBL.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av bygglovshandläggare Per Jernevad 2019-05-08, Mariestad Ullervad 3:8- Ansökan om förhandsbesked - nybyggnad enbostadshus.

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-08, Mariestad Ullervad 3:8- Ansökan om förhandsbesked - nybyggnad enbostadshus.

Handlingar tillhörande beslut om förhandsbesked; ansökan, situationsplan, beskrivning samt trafikverkets förhandsbesked.

### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnumm postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är: Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- o byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden. Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2019-05-21

Sida 24

### Miljö-och byggnadsnämnden

#### MBN § 53 forts

---

*Expedierats till:*

*Protokollsutdrag och ritningar med REK + MB*

*Viktor Abrle, Korstorp 2, 542 92 Mariestad, e-post: [Viktor.Abrle@hotmail.com](mailto:Viktor.Abrle@hotmail.com).*

*Protokollsutdrag och ritningar för kännedom Trafikverket – [trafikverket@trafikverket.se](mailto:trafikverket@trafikverket.se).*



## Miljö- och byggnadsnämnden

### MBN § 54

## Gullspång Björnemossen 3:62 - Ändrad placering av digital skylt Dnr: 2019.MBN98

---

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bygglov och startbesked beviljas i enlighet med tillhörande handlingar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet är 8 696 kronor (för bygglov med startbesked och kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Med stöd av 10 kap. 23 § PBL, godkänner miljö och bygg genom detta startbesked att den sökta åtgärden får påbörjas. Varken tekniskt samråd eller kontrollansvarig krävs i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar Miljö och byggnadsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs. För detta ärende gäller kontrollplan registrerad 2019-03-07.
2. Ansvarig för kontrollen är sökanden, Gullspångs kommun.
3. Utstakning av behörig person krävs i detta ärende.
4. Begäran om slutbesked ska tillsammans med undertecknad kontrollplan skickas till verksamhet miljö och bygg när byggnadsarbetet färdigställts.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Byggnadsverket får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet innan Verksamhet miljö och bygg har gett ett slutbesked. med stöd av 10 kap. 4 §, PBL.

Observera att byggnationen inte får påbörjas förrän tidigast fyra veckor efter beslutsdatum även om startbesked meddelats.

### Bakgrund

Ansökan avser bygglov för planenlig åtgärd inom detaljplanen. Fastigheten omfattas av detaljplan för del av Björnemossen 3:38, Hova tätort, Gullspångs kommun, upprättad i juni 2015. Bestämmelserna innebär bland annat att det inom berört område är utfartsförbud mot E20 i väster och att byggnad inte får uppföras.

Ansökan om bygglov för ändrad placering av digitalskylt utmed E20 inkom 2019-01-14.

## Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 54 forts

### Ärendets beredning

Utifrån de givna förutsättningarna på de olika platserna har dialog förts med sökanden där sökanden skulle återkomma om huruvida de avser gå vidare eller ej med bygglovsansökan på Björnemossen. Detta besked inkom 2019-04-16.

Ärendet har remitterats till Trafikverket (2019-04-23) som i sitt yttrande (2019-05-02) framför att de inte har något att erinra mot placeringen av den digitala skylten under förutsättning att utfartsförbudet respekteras samt åtkomsten för drift och skötsel ombesörjs från öster.

### Skäl till beslut

Åtgärden följer detaljplanen till bakgrund av att detaljplanen så specifikt anger att byggnad inte får uppföras görs bedömningen att skylt kan uppföras inom ”prickmarken”. Vidare hanteras utfartsförbudet genom tillgång till skylten för drift och skötsel från öster enligt situationsplan tillhörande beviljat bygglov.

Verksamhet miljö och bygg gör bedömningen att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap. 30 § PBL.

Bygglov ska således beviljas.

### Upplysningar

Handläggningen omfattar inte granskning av andra tekniska lösningar och egenskaper på inlämnade bygglovshandlingar än de som krävs för att uppfylla kraven i 8 kap 1, 3, 6, 7, 9 13, 17 och 18 §§ plan- och bygglagen.

I detta ärende krävs utstakning. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning debiteras separat om de utförs av MTG Kommunalteknik/Kart- och mätavdelningen.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov via brev ställt till Verksamhet miljö och bygg, 542 86 Mariestad eller [mbn@mariestad.se](mailto:mbn@mariestad.se). Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av bygglovshandläggare Per Jernevad 2019-05-07, Gullspång Ändrad placering av digital skylt Björnemossen 3:62

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-09, Gullspång Ändrad placering av digital skylt Björnemossen 3:62

Ritningar; Situationsplan och skiss-skylt, verksamhetsbeskrivning, yttrande trafikverket.

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 54 forts

#### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är: Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- o byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden. Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

---

*Expedierats till:*

*Protokollsutdrag för kännedom*

*Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun*

*Protokollsutdrag och ritningar*

*Gullspångs kommun – Box 80, 548 22 Hova, [kommun@gullspang.se](mailto:kommun@gullspang.se), [ulrika.aberg@gullspang.se](mailto:ulrika.aberg@gullspang.se).*

*Protokollsutdrag och ritningar för kännedom Trafikverket – [trafikverket@trafikverket.se](mailto:trafikverket@trafikverket.se).*

## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 55

### Mariestad Segolstorp 1:14- Nybyggnad av fritidshus och garage/ förråd

Dnr: 2019.MBN70

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bygglov beviljas i enlighet med tillhörande handlingar med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet är 23 122 kronor (för bygglov, startbesked, slutbesked och fastställande av kontrollplan samt för hörande av grannar och kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som

kontrollansvarig godtas Rolf Andersson, Sarjo Byggnadsgranskning AB, Vipan Gränd 5, 541 31 Skövde, som är certifierad kontrollansvarig (SC0812-12) med behörighet N enligt 10 kap. 9 § PBL.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att byggnationen inte får påbörjas förrän tidigast fyra veckor efter beslutsdatumet även om startbesked meddelats.

#### Bakgrund

Ansökan avser bygglov utanför planlagt område.

Den berörda fastigheten omfattas av strandskydd men åtgärden påverkar inte några områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken (MB).

Ansökan om bygglov för nybyggnation av fritidshus och garage på Segolstorp 1:14 inkom 2019-01-11.

#### Ärendets beredning

Vid ärendets inledning skickades ett föreläggande om komplettering (2019-01-17). De efterfrågade uppgifterna inkom 2019-03-14. Hörandet av sakägare skickades sedan ut 2019-04-04 med svarsdatum 2019-04-24.

Ärendet har remitterats till miljöfunktionen (2019-04-09), inspektör Per Hammar, gällande frågan kring enskilt avlopp. Förutsättningar finns för att anordna enskilt avlopp, enligt yttrande från miljöenhetens Per Hammar (2019-04-24). Fritidshuset avses kopplas på befintlig anläggning som är anpassad för 2 stycken hushåll, under förutsättning att det kompletteras med en slamavskiljare.

## **Miljö-och byggnadsnämnden**

### **MBN § 55 forts**

Åtgärden är sådan att kända sakägare (minst alla ägare till angränsande fastigheter) har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Inga negativa yttranden har inkommit.

### **Skäl till beslut**

Verksamhet miljö och bygg bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap. 31 § PBL.

Bygglov ska således beviljas.

### **Upplysningar**

Strandskyddsdispens beviljades 2019-02-04.

Ansökan gällande enskilt avlopp har inkommit och beviljades 2019-05-02.

Åtgärden får inte påbörjas förrän verksamhet miljö och bygg har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte verksamhet miljö och bygg meddelar annat.

Senast fyra veckor efter färdigställandet ska anmälan om ny boarea ske till MTG Kommunalteknik/Kart- och mätavdelningen, 542 86 Mariestad.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov via brev ställt till verksamhet miljö och bygg, 542 86 Mariestad eller [mbn@mariestad.se](mailto:mbn@mariestad.se). Ange bygglovs diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättat av bygglovshandläggare Per Jernevad 2019-05-07, Mariestad Segolstorp 1:14- Nybyggnad av fritidshus och garage/förråd

Tjänsteskrivelse upprättat av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-09, Mariestad Segolstorp 1:14- Nybyggnad av fritidshus och garage/

Ansökningsblankett, situationsplan, plan-, fasad-, sektionsritningar

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 55 forts

#### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden.

Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden. Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

---

*Expedierats till:*

*Protokollsutdrag och ritningar med REK + MB*

*Sökanden, Per-Göran Larsson, Östersundet Segolstorp 6, 542 92 Mariestad.*

*Protokollsutdrag och ritningar för kännedom*

*Kontrollansvarig, Rolf Andersson, Sarjo Byggnadsgranskning AB, Vipan Gränd 5, 541 31 Skövde.*

## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 56

### Förslag till ny bevarande plan för Gamla Ekudden i Mariestads kommun - remissyttrande Dnr: 2019.MBN1031

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker remitterat förslag.

Det är bra att Länsstyrelsen avser att följa upp bevarandeplanens mål. Resultaten från denna uppföljning bör hållas tillgängliga, t.ex. via Länsstyrelsens hemsida.

#### Bakgrund

Mariestads kommun har från Länsstyrelsen Västra Götaland på remiss fått ett förslag till ny bevarandeplan för Natura 2000-området Gamla Ekudden (SE0540101). Kommunen har överlämnat till Miljö- och byggnadsnämnden att svara.

Länsstyrelsen genomför f.n. en uppdatering av sedan tidigare beslutade bevarandeplaner för länets Natura 2000 områden. Uppdateringen innebär ingen förändring av antalet Natura 2000 områden eller av områdenas avgränsning. Natura 2000 området Gamla Ekudden samma geografiska avgränsning som det kommunala naturreservatet Gamla Ekudden. Tidigare bevarandeplan är från år 2005.

Gamla Ekudden i Mariestad ingår i EU:s nätverk Natura 2000 som syftar till att bevara värdefull natur (arter och/eller livsmiljöer) inom unionen. I Sverige har dessa områden pekats ut av Regeringen. Ett Natura 2000 område har visst skydd enligt 7 kapitlet 27-29 §§ Miljöbalken, men kombineras ofta med annan skyddsform, som t.ex. naturreservat.

Bevarandeplanen beskriver mål, hotbilder och behov av åtgärder för Natura 2000-området. Denna ska inte förväxlas med skötselplan för naturreservatet eller åtagandeplan för miljöstöd. Skötselplanen beskriver mål och anger skötselinsatser för naturreservatet. Skötselplanen beslutas i fallet Ekudden av Mariestads kommun, då detta är ett av kommunen bildat reservat. Åtagandeplanen beskriver de åtgärder fastighetsägaren/arendatorn ska utföra för att erhålla sökt ersättning från miljöstödsprogrammet.

SE0540101 Gamla Ekudden är på 26,7 ha och syftar till att bevara trädklädda betesmarker samt fuktängar, men även vattenmiljö ingår. Området är naturreservat sedan 1993. Nuvarande bevarandestatus bedöms som mestadels gynnsam, med undantag för vattenmiljön som påverkas av Vänerens reglering.

Området bör även fortsättningsvis betas. De skyddsvärda träden behöver ha tillräckligt utrymme. Det behöver finnas yngre träd för att trygga en återväxt på sikt.

## **Miljö-och byggnadsnämnden**

### **MBN § 56 forts**

#### **Skäl till beslut**

Verksamhet miljö och bygg tillstyrker remitterat förslag till bevarandeplan för Natura 2000-området Gamla Ekudden.

Bevarandeplan redovisar på ett tydligt vilka naturvärden området syftar till att bevara, konkreta mål för detta, vilka skötselåtgärder som krävs för att klara målen samt vilka typer av åtgärder som kan skada naturvärdena.

Bevarandemålen bedöms vara i paritet med inriktningen i kommunens beslut om inrättandet av naturreservatet.

Det är bra att Länsstyrelsen avser att följa upp bevarandeplanens mål. Detta är av stor betydelse för att planen ska få betydelse för bevarandearbetet. Resultaten från denna uppföljning bör hållas tillgängliga, t.ex. via Länsstyrelsens hemsida.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättad av miljöutredare Håkan Magnusson 2019-05-08, Förslag till ny bevarande plan för Gamla Ekudden i Mariestads kommun – remissyttrande

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-08, Förslag till ny bevarande plan för Gamla Ekudden i Mariestads kommun - remissyttrande

Förslag till bevarandeplan för Natura 2000 området Gamla Ekudden.

---

*Expedierats till:*  
*Länsstyrelsen Västra Götaland*  
*vastragotaland@lansstyrelsen.se*  
*Protokollsutdrag för kännedom*  
*Kommunstyrelsen i Mariestad*  
*info@mariestad.se*



## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 57

**Mariestad - Förslag till samrådsyttrande gällande upphävande av del av detaljplan för Bångahagen m.m.,  
Dnr: 2019.MBN869**

---

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har inga invändningar mot remitterad planändring.

### Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden har av kommunstyrelsen i Mariestads kommun på remiss fått ett förslag till delvis upphävande av detaljplan för Bångahagen m.m. i Mariestads kommun.

Planändringen syftar till att möjliggöra den planerade ombyggnaden av väg E 20 förbi Mariestad. En remsa mark i områdets östra del, närmas E 20 avses utgå ut gällande detaljplan (Dp 376). Denna del kommer efter upphävandet att klassas som oplanerad mark och upphävd detaljplan väntas ersättas av en ny vägplan som upprättas av Trafikverket.

### Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av enhetschef byggavdelningen Malin Bengtsson och miljöutredare Håkan Magnusson.

### Bedömning

Verksamhet miljö och bygg bedömer att föreslagen ändring kan göras. Påverkan från ombyggnad av vägen får hanteras inom ramen för kommande vägplan.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef Malin Bengtsson 2019-05-02, Mariestad - Upphävande av del av detaljplan för Bångahagen m.m, Mariestads centralort

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-06, Mariestad - Yttrande gällande upphävande av del av detaljplan för Bångahagen m.m, Planbeskrivning, Plankarta

---

*Expedierats till:  
Kommunstyrelsen i Mariestads kommun*

## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 58

### Yttrande - Förslag till detaljplan för del av Leksberg 10:1, Mariestads centralort, Mariestads kommun Dnr: 2019.MBN1051

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande yttrande:

##### *Planbestämmelser:*

Plankartan behöver kompletteras med planbestämmelser gällande byggnaders placering. Vilket kan reglerad med ”prickmark” eller text.

Planen kan med fördel redovisa ett resonemang vad som gäller för skyltar, både digitala och större fristående skyltar. Det vore bra med precisering av tillåten höjd och placering.

#### Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden har på remiss från Kommunstyrelsen i Mariestads kommun fått ett förslag till ny detaljplan för del av fastigheten Leksberg 10:1 och Sylen 1 i Mariestads kommun.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för en flexibel markanvändning med inriktningen handel, restaurang, drivmedelsförsäljning, kontor, tillfällig vistelse, tekniska anläggningar och parkering. Vidare syftar planen till att vidareutveckla och förlänga Haggårdens handelsområde söder ut mot E20, och att skapa en ny entré från söder till Mariestads tätort.

Inriktningen på markanvändningen föreslås med anledning av områdets närhet och tillgänglighet till E20 vars trafikanter kommer utgöra en av framtida verksamheters främsta kundgrupper. Vidare bedöms föreslagen markanvändning vara en lämplig vidareutveckling av området sett till befintliga verksamheter och dess närhet till Haggårdens handelsområde.

Möjlig exploateringsgrad regleras till 50% av fastighetsarean vilket ger en total byggbar markyta om cirka 5,4 hektar.

I planförslaget västra del längs med Göteborgsvägen och på- och avfartsrampen till E20, planeras för naturmark.

Marken kommer utgöra en skyddszon mellan bebyggelse och led för farligt gods transporter samt en yta för uppsamling och fördröjning av dagvatten.

#### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av enhetschef byggavdelningen Malin Bengtsson och miljöutredare Håkan Magnusson.

## **Miljö-och byggnadsnämnden**

### **MBN § 58 forts**

#### **Skäl till beslut**

För att underlätta framtida bygglovshantering behöver planen förtydligas gällande:

Plankartan behöver kompletteras med planbestämmelser gällande byggnaders placering. Vilket kan reglerad med ”prickmark” eller text.

Planen kan med fördel redovisa ett resonemang vad som gäller för skyltar, både digitala och större fristående skyltar. Det vore bra med precisering av tillåten höjd och placering.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef Malin Bengtsson 2019-05-08, Yttrande - Förslag till detaljplan för del av Leksberg 10:1, Mariestads centralort, Mariestads kommun

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-09, Yttrande - Förslag till detaljplan för del av Leksberg 10:1, Mariestads centralort, Mariestads kommun

Planbeskrivning

Plankarta

Geoteknisk undersökning

Lokaliseringsutredning

Arkeologisk utredning

Riskutredning transporter

---

*Expedierats till:  
Kommunstyrelsen i Mariestad*

## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 59

### Tertialrapport 1, prognos Dnr:2019MBN12

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av tertialrapporten och den ekonomiska uppföljningen.

#### Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden ska godkänna den ekonomiska prognosen, erhålla en uppföljning av ekonomin i förhållande till årets budget.

#### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-09,  
Tertialrapport 1, prognos

Tertialrapport med ekonomisk uppföljning

---

*Expedierats till:*

*Ekonomikontoret Mariestad – Christina Olsson, Annica Olsson, Lars Bergqvist*

*Ekonomikontoret Töreboda - Anders Bernhall*

## Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 60

### Verksamhetsuppföljning, tertial 1 Dnr: 2019MBN12

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen.

#### Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden följer i samband med tertialrapporterna upp den verksamhet som hittills bedrivits under året och gör vid behov förändringar i sin verksamhetsplan.

#### Verksamhetsuppföljning

##### *Personal*

På Miljöenheten pågår rekrytering efter en hälsoskyddsinspektör som sagt upp sig. Glädjande är att flera kompetenta och utbildade inspektörer har sökt tjänsten hos oss.

Rekrytering av bygglovsarkitekt gick inte lika bra då ingen önskvärd arkitektkompetens fanns bland de sökande. För att komma fram och ändå kunna bemanna upp på byggenheten har ett samarbete om just arkitekt kompetensen inletts med planavdelningen och en bygglovshandläggare anställts i stället för just bygglovsarkitekt. Byggenheten bedöms kunna hantera mängden inkommande ärende när alla är i tjänst fr.o.m. 1 september. Fram till dess finns ett administrativt stöd på timme och enheten fokuserar på handläggning av nya ansökningar.

Sjukfrånvaron har legat på en relativt hög nivå under våren. Ett par medarbetare har haft och har längre pågående sjukskrivningsperioder och i övrigt har influensa och förkylning drabbat verksamheten under våren. Se bifogat diagram.

##### *Administration*

De nya medarbetarna har kommit in i arbetet på ett bra sätt och utvecklar sina uppdrag över tid. Mer stöd kan ges till handläggarna med administrativa arbetsuppgifter.

##### *Byggenheten*

E-tjänsten för bygglov Mitt Bygge lanserades för ett år sedan och andelen digitala ansökningar har ökat med 5% till 30% sedan i höstas. Information finns på hemsidorna och i sociala medier. Nu kommer också en annons om vår drop-in tid i fönstret till Tillväxthuset. Mariestads tidning har skrivit positivt om oss i ett uppmärksammat reportage. Antalet besök i Medborgarkontoret på drop-in tiden har legat på en ganska jämn nivå, ca 4-6 besök per torsdag men de senaste veckorna har det ökat något.

## **Miljö-och byggnadsnämnden**

### **MBN § 60 forts**

Inkommande ärende ligger på samma nivå som föregående år, antalet medarbetare är dock 1,9 tjänster mindre sedan augusti 2018. En av dessa tjänster ska återbesättas. Arbetet med nya bygglovsärenden är ändå i fas vilket är extra viktigt då vi är färre handläggare och antalet ärenden brukar öka under vår/försommar. Något längre handläggningstider är att vänta beroende av långtids-sjukskrivning och nyrekrytering av medarbetare.

Handläggningen för nya ärenden är i fokus och nya rutiner utvecklas för enheten kontinuerligt. Lagändring trädde i kraft den 1 januari gällande återkopplingstider för nya ansökningar samt att avgiften reduceras om ärendet tar mer än 10 veckor att handlägga. Antalet ärenden som inkommer via posten har minskat och vilket avlastar vår administration. Vi skickar även ut alla skrivelser via e-post vilket underlättar för sökanden och påskyndar ledtiderna, det är i nuläget ett fåtal skrivelser som behöver skickas med post.

Arbetet med att avsluta gamla öppna ärenden från år 2005 där ärendena kunnat stängas och i flera fall har saknad dokumentation hämtats in, ligger just nu nere till förmån för nya ansökningar tills bemanningen är stadig. Flertalet äldre öppna ärenden återstår dock och byggenheten behöver på sikt arbeta vidare för att komma i fas med det arkivarbete som inte hunnits med bakåt i tiden

### *Miljöenheten*

Medarbetarna inom miljöbalkens arbetsområde arbetar utifrån de prioriteringar av uppdrag som gjorts i verksamhetsplanen. Arbetet med B-objekt som har årsavgift är prioriterat och ligger i fas med verksamhetsplanen.

Branden i Hova, vindkraftsetablering i Bällefors, Fagerlid, badhuset i Mariestad och större nedskräpningsärenden är exempel på ärende som tar mycket tid i anspråk för miljöenheten och annan tillsyn har stått tillbaka, sett över året räknar ändå enheten med att klara verksamhetsplaneringen.

Belastningen på handläggarna inom miljötillsyn, områdesskydd och hälsoskydd är fortsatt hög och andelen klagomålsärenden är stor. Handläggning inom hälsoskydd av bostadsklagomål ligger något efter, liksom att avsluta äldre ärenden generellt rörande miljöbalksärenden. Rutiner för handläggningen ses över löpande för att snabbare kunna ta ställning till fortsatt utredning eller avslut av ärenden. Ett processschema för den här rutinen är framtagen för hälsoskyddsärenden och arbetas nu in i de andra arbetsgrupperna i miljöenheten.

Handläggarna för enskilda avlopp arbetar för att nå nämndens mål där även utbyggnaden av kommunala verksamhetsområden räknas in i målet. Det finns betydligt fler avlopp att åtgärda än målsättningen och tillgången på resurser kan hantera.

Ansökningar hanteras men uppsökande tillsyn står fortfarande tillbaka.

Medarbetarna inom naturvård deltar i flertalet olika samarbeten bl.a. arbetet med att skydda sjön Viken i Vikens vattenråd, ekosystemtjänster inom Biosfärområdet, myggbekämpning kring sjön Östen och svarar på allehanda förekommande remisser. Mätningar av luftkvalitet och bakgrundsstrålning fortgår enligt plan. Mätning av partiklar i gatunivå avslutat, resultat och analys väntas från IVL till våren.

## Miljö-och byggnadsnämnden

### MBN § 60 forts

I externa utvecklingsprojekt deltar naturvårdarna i Gullspång River Action Plan (GRAP). Årsredovisningar skrivs till Gullspångsälven, Tidans- och Vänerens vattenvårdsförbund. Ansökningar till Stadskvarn, Bra miljöval och LONA –medel till Vikens vattenråd hanteras också. Arbete med kalkning och uppdrag i Gullspångsälven bedrivs över året.

#### *Livsmedel och Tobak*

Livsmedelstillsynen är i fas med sina årliga tillsynsobjekt. Flertalet föreläggande hos anläggningar med bristande kvaliteter i sin livsmedelshantering kvarstår. Den nya tobakslagen som träder i kraft 1 juli innebär ett utökat åtagande för tillsyn av rökfria miljöer så som entréer, uteserveringar och andra offentliga platser. Denna tillsyn är helt skattefinansierad och intäkterna inom tobakslagens område försvinner helt när tillståndsgivningen flyttar till TIS (Tillstånd i samverkan) i Lidköping.

#### *Uppföljning av verksamhetsplanen*

Sjukfrånvaron i början av året och några större ärenden inom miljö och hälsoskyddstillsyn har gjort att i stort sett alla områden ligger något efter sin planering. Årsprognosen för hälsoskydd, enskilda avlopp, lantbrukstillsyn, miljötillsyn och naturvård är ändå att uppdragen i verksamhetsplanen i stort sett kan fullföljas.

Livsmedelsinspektionerna ligger i det närmaste i fas med planen och bedöms hantera uppdraget över året.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2019-05-11, Verksamhetsuppföljning, tertiäl 1

Redovisning av sjukfrånvaro

---

*Expedierats till:*  
*Miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist*



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum  
2019-05-21

Sida 40

### **Miljö- och byggnadsnämnden**

MBN § 61

**Delegationsbeslut 2019-03-25 - 2019-05-05**

**Dnr: 2019MBN10**

---

#### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

#### **Bakgrund**

Miljö- och byggnadschefen ska vid varje sammanträde redovisa de delegationsbeslut som fattats sedan föregående sammanträde med nämnden.

#### **Underlag för beslut**

Sammanställning av delegationsbeslut 2019-03-25 - 2019-05-05

---





**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2019-05-21

Sida 41

### **Miljö- och byggnadsnämnden**

MBN § 62

Handlingar att anmäla 2019-03-25 - 2019-05-05

Dnr: 2019MBN11

---

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av handlingar att anmäla.

#### Bakgrund

Verksamhet miljö och bygg redovisar vid varje sammanträde de till verksamheten inkomna handlingar sedan föregående sammanträde med nämnden.

#### Underlag för beslut

Sammanställning över till verksamheten inkomna handlingar mellan 2019-03-25 - 2019-05-05

---



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2019-05-21

Sida 42

### Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 63

### Information på sammanträdet

---

#### Uppföljning handläggningstider Dnr: 2019MBN306

Miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist informerar om att verksamhetens återkopplings och handläggningstider följer de uppsatta målen.

---