



**MARIESTAD**

**GRANSKNINGSUTLÅTANDE**

Ändring av detaljplan för

**kv. Målaren**

Mariestad centralort, Mariestads kommun

Upprättad av Sektor Samhällsbyggnad i juni 2015



# GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Planen har varit föremål för granskning under tiden 26 maj till och med 19 juni 2015. Den har dels varit utskickad till ett flertal olika remissinstanser och funnits tillgänglig i Stadshuset samt på kommunens hemsida. Nedan redovisas de yttranden som har kommit in under samrådtiden och kommenteras om det finns anledning.

## STATLIGA INTRESSEN

### LÄNSSTYRELSEN

*Bedömning enligt 11 kap. 10 § PBL*

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

*Motiv för bedömningen*

Länsstyrelsen befarar inte att riksintresse enligt miljöbalken (MB) påtagligt kommer att skadas, att mellankommunal samordning blir olämplig, att miljö kvalitetsnormer enligt MB inte följs, att strandskydd enligt 7 kap. MB upphävs i strid med gällande bestämmelser, eller att bebyggelse blir olämplig med hänsyn till människors hälsa och säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

*Synpunkter på förslagshandlingen*

De synpunkter som tidigare framförts i ärendet har beaktats.

*Beredning*

Vad som angivits ovan gäller som statens samlade myndighetsuppfattning vid en avvägning mellan olika framförda synpunkter.

**Kommentarer**

Noteras

### Lantmäteriet

Ingen erinran.

### Trafikverket

Trafikverket har inga synpunkter på planförslaget.

### Vattenfall

Vattenfall Eldistribution AB har inget att erinra då vi inte har några anläggningar i området.

## KOMMUNALA INTRESSEN

### MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Miljö- och byggnadsförvaltningen har inga ytterligare synpunkter.

### TEKNISKA NÄMNDEN

1. Tekniska nämndens arbetsutskott konstaterar att tidigare framförda åtgärder är tillgodosedda i granskningshandlingen.
2. Tekniska nämndens arbetsutskott har inget att erinra mot förslag till ändring av detaljplanen för kv. Mälaren.

**Kommentarer**

Noteras.

### Räddningstjänsten Östra Skaraborg

Från räddningstjänstsynpunkt finns intet att erinra att de synpunkter beträffande framkomlighet för uttryckningsfordon och

*Ändring av detaljplan för kv. Mälaren*

brandvattenförsörjning som tidigare framförts i förekommande fall kommer till utförande i det fortsatta arbetet.

**Kommentarer**

Noteras.

## SAMMANFATTNING

De inkomna synpunkterna i granskningen har inte gett upphov till några förändringar. Förtydliganden och redaktionella justeringar som framkommit under granskningstiden har inarbetats i detaljplanen.

De synpunkter som har framförts under detaljplanarbetet har avvägts mot intresset att planlägga området, även allmänna intressen har beaktats. Sektor samhällsbyggnad bedömer att förslaget innebär en lämplig avvägning mellan olika intressen.

### SEKTOR SAMHÄLLSBYGGNAD

Tina Karling Hellsvik  
Stadsplanechef

Jenny Olausson  
Planarkitekt



**MARIESTAD**