

Beslutande organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Innehållsförteckning

Mbn § 1	1
Val av protokollsjusterare	1
Mbn § 2	2
Godkännande av dagordning m.m.	2
Mbn § 3 2014.Ma0009.....	3
Uppföljning av protokoll från föregående sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden	3
Mbn § 4 2013.Tö0165	4
Töreboda Aspetorp 3:1 - Beslut om förlängd avvecklingstid för motocrossbana	4
Mbn § 5 2013.Ma1706.....	6
Rapport om julbord 2013.....	6
Mbn § 6 2013.Ma1517.....	8
Mariestad Gamla staden 6:1 – Yttrande över granskningshandlingar för detaljplan Gärdesparken.....	8
Mbn § 7 2014, Ma0089.....	10
Förslag på arbetsordning för Miljö- och byggnadsnämnden.....	10
Mbn § 8 2014.Ma0040.....	13
Förslag på kvalitetsmål 2014 för Miljö- och byggnadsnämnden.....	13
Mbn § 9 2014.Ma0076.....	14
Ändrad delegationsordning för Miljö- och byggnadsnämnden.....	14
Mbn § 10 2013.Ma0012	16
Bokslut 2013 för Miljö- och byggnadsnämnden.....	16
Mbn § 11 2014.Ma0019	18
Verksamhetsuppföljning	18
Mbn § 12 2014.Ma0019	20
Förslag på tillsyns- och kontrollplan 2014 för Miljö- och byggnadsnämnden.....	20
Mbn § 13 2014.Ma0010	23
Redovisning av delegationsbeslut	23
Mbn § 14 2014.Ma0011	24
Ärenden att anmäla	24



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2014-01-30

Beslutande organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 15	28
Aktuell information.....	28
Anslagsbevis	29

Beslutande organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid

Vänersalen, Stadshuset, Mariestad, kl. 13.30 – 16.45

Beslutande

Johan Cord	(S)	ordförande
Bo Hagström	(C)	1:e vice ordförande
Stellan Kronberg	(M)	2:e vice ordförande
Göran Johansson	(C)	ledamot
Gunnar Welin	(M)	ledamot; t.o.m. § 11
Roger Wiking	(S)	ledamot
Göran Hellström	(FP)	ledamot
Marina Smedberg	(S)	ledamot
Stellan Kronberg	(M)	ledamot
Bert Levefelt	(M)	ledamot
Jan B. Nilsson	(M)	tjänstgörande ersättare
Gunnar Bohlin	(M)	tjänstgörande ersättare
Ann-Charlotte Jyllhed	(S)	tjänstgörande ersättare
Lars Larsson	(FP)	tjänstgörande ersättare

Övriga deltagande

Leif Ahnland	bygglovsarkitekt
Malin Bengtsson	enhetschef byggavdelningen
Åsa Furustam	miljöinspektör
Eva Rehnberg	miljöinspektör
Lars Sylvén	miljö- och byggnadschef

Utses att justera

Göran Johansson

Justeringens plats och tid

Miljö- och byggnadsförvaltningen onsdagen den 2014-02-05 kl. 16.00

Sekreterare

.....
Lars Sylvén

Paragrafer 1 - 15

Ordförande

.....
Johan Cord

Justerande

.....
Göran Johansson

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 1

Val av protokollsjusterare

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att utse Göran Johansson (C) till att jämte ordföranden Johan Cord (S) justera protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 2

Godkännande av dagordning m.m.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag på dagordning för dagens sammanträde.

Inga ledamöter anmäler jäv.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 3

2014.Ma0009

Uppföljning av protokoll från föregående sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga protokollet från nämndens sammanträde den 4 december 2013 till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 4

2013.Tö0165

Töreboda Aspatorp 3:1 - Beslut om förlängd avvecklingstid för motocrossbana

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Töreboda motorklubb (org.nr. 866601-9297) om att marken ska vara återställd där motocrossbanan varit och detta senast 2014-05-31.

Punkten om förbud att använda banan för motorsportsverksamhet fr.o.m. år 2014 gäller (delegationsbeslut daterat till 2013-05-24).

Detta beslut är fattat med stöd av miljöbalken 26 kap 9§ och 2 kap 3§.

Avgiften för handläggningen av detta ärende är 1 296 kronor enligt gällande taxa.

Faktura kommer att sändas ut separat.

Beslutet följer också Sveriges nationella miljömål om God bebyggd miljö (se information nedan).

Bakgrund och Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen beslutade på delegation 2013-05-24 att bifalla ansökan om anstånd för förlängd avvecklingstid för motocrossbanan på Aspatorp 3:1. Töreboda Motorklubb (org.nr. 866601-9297) förelades samtidigt om att vid 2013 års slut ska marken där motocrossbanan varit vara återställd. Fr.o.m. år 2014 inträder förbud att använda banan för motorsportsverksamhet.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har varit i kontakt med Kurt Karlsson, Töreboda motorklubb. Töreboda motorklubb har kommit långt i arbetet med återställandet av motocrossbanan. Det som återstår nu är endast markarbeten, såsom utplaning av marken. Sådana arbeten kan vara svåra att utföra under vinterhalvåret. Då endast detta återstår bedömer Miljö- och byggnadsförvaltningen att klubben kan få anstånd om att avveckla banan fram till 2014-05-31.

Töreboda motorklubb har långt gångna planer på en ny motorsportbana på fastigheten Valkeberg 2:13. Miljö- och byggnadsförvaltningen har under 2013 beslutat om bygglov och förelagt om försiktighetsmått för den nya anläggningen.

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-01-30

Sida 5

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 4 (forts.)

2013.Tö0165

Aktuellt miljösmål



Miljömål 15. God bebyggd miljö: Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

Expedieras till:

Protokollsutdrag med REK + MB

Töreboda Motorklubb, Att. Kurt Karlsson, Järpstigen 2, 545 34 Töreboda

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Under-teckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är: Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.
Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 5

2013.Ma1706

Rapport om julbord 2013

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga rapporten till handlingarna samt att skicka ut rapporten till berörda livsmedelsverksamheter.

Fortsättningsvis

Från och med år 2014 kommer samtliga prover som får avvikelser att provtas som ett så kallat omprov året därpå. Detta kommer att debiteras verksamhetsutövaren

I år kommer Miljö- och byggnadsförvaltningen att inom ramen för ordinarie tillsyn göra inspektioner på restaurangerna.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har i anslutning till julen 2013 tagit ut livsmedelsprover på julbord hos de restauranger som serverat detta i de tre kommunerna Mariestad, Töreboda och Gullspång.

Sammanlagt besöktes **13 restauranger** (Café Holmen, Irenes Bar, Kanalskolan, Moholms Herrgård, Månsaruds Golfrestaurang, Norrqvarn, Pensionat Prästgården, Ribbingsfors Herrgård, Stadshotellet, Tingsholm, Vänergymnasiet, Åsgårdens Wårdshus och Öhns Gård)

Totalt togs **68 prover** ut för mikrobiologisk analys. Proverna har analyserats med avseende på mikroorganismer som indikerar brister i hantering, hygien, förvarings temperatur, rengöring m.m., och som vid för stor tillväxt kan orsaka kvalitetsförsämring av livsmedlen och problem för matgästerna.

Resultat

Resultatet av provtagningen blev att 11 av 68 prover, d.v.s. 16 %, bedömdes vara av bristfällig kvalitet. Bristerna orsakades av för högt totalantal bakterier, förhöjd halt av jäst, mögel och Enterobacteriaceae samt tre prover som innehöll Koagulaspositiva Staphylokokker. Tre av proverna hade två brister.

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-01-30

Sida 7

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 5 (forts.)

2013.Ma1706

De bristfälliga proverna var fördelade på 6 av de 13 restaurangerna. Då säsongen är ganska kort och restaurangerna endast haft julbord vid något enstaka tillfälle har det inte funnits möjlighet till omprovtagning.

Expedieras till:

Protokollsutdrag med rapport

Berörda livsmedelsverksamheter

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 6

2013.Ma1517

Mariestad Gamla staden 6:1 – Yttrande över granskningshandlingar för detaljplan Gärdesparken

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge ett yttrande i linje med bedömningen nedan.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 8 januari 2014 att rubricerad detaljplan ska bli föremål för granskning. Kommunstyrelsen i Mariestad har tagit fram ett förslag till detaljplan för Gärdesparken, tennisbanor m.m. i Mariestads centralort. Förslaget har tidigare varit ute på samråd och synpunkter på granskningshandlingarna ska vara kommunen tillhanda senast 6 februari 2014.

Detaljplanen ersätter del av detaljplan över Gärdesparken mm, Dp459. Bakgrunden till föreliggande planförslag är det beslut som fattats gällande tre av tennisbanorna i Gärdesparken, vilket strider emot syftet med den nu gällande detaljplanen.

Syftet med detaljplanen är att återinföra byggrätten för tennisbanorna och tillåta att dessa utvidgas till gällande tävlingsmått.

Planen innefattar utveckling av det befintliga gång- och cykelvägnätet inom planområdet.

Detaljplanen upprättas enligt normalt förfarande.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att en inskränkning av byggrätten för klubbhuset till att omfatta endast den befintliga byggnaden är olycklig. Byggnaden nyttjas idag av Mariestads Tennisklubb och avsikten med beteckningen R₂ (Tennisverksamhet) är att säkerställa ett ändamålsenligt användande av tennisbanorna och klubbens verksamhet. Anledningen till Miljö- och byggnadsnämndens invändning mot minskningen av byggrätten, jämfört med den i samrådshandlingen utökade omfattningen, underlättar förändringar för verksamheten utan att nödvändigtvis äventyra syftet med planen. Nuvarande förslag inskränker Miljö- och byggnadsnämndens möjligheter att tillgodose behov av förändringar av lokalerna.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 6 (forts.)

2013.Ma1517

Miljö- och byggnadsnämnden gör den samlade bedömningen att det föreliggande förslaget i övrigt skapar goda möjligheter för en ändamålsenlig användning av området.

Aktuellt miljömål



Miljömål 15. God bebyggd miljö: Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

Expedieras:

Protokollsutdrag för kännedom + missiv

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 7

2014, Ma0089

Förslag på arbetsordning för Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att revidera sin arbetsordning för innevarande mandatperiod i enligt med följande:

Sammanträdesdagar

1. Sammanträdena ska normalt förläggas till första veckan i varje månad och då med start kl. 13.30. Mötesfria ska normalt månaderna juli och augusti vara. Dock kan ett sent augustisammanträde ersätta mötet i september.

Sammanträdena ska förläggas så att de undviker att kollidera med Kommunstyrelsernas och deras arbetsutskotts sammanträden.

Kallelse med dagordning, tjänsteskrivelser och övriga handlingar

2. Miljö- och byggnadsförvaltningen ska normalt på måndagen i veckan före sammanträdet ta fram förslag på dagordning för diskussion med ordföranden om dess tilltänkta innehåll. Normalt ska förslaget på dagordning kommuniceras via e-post.
3. Ordföranden ska ha kännedom om innehållet i det av Miljö- och byggnadsförvaltningen upprättade förslaget på dagordning före det kallelsen skickas ut i och med att kallelsen skickas ut på dennes ansvar.
4. Kallelse med tillhörande förslag på dagordning samt tjänsteskrivelser ska skickas ut så att ledamöterna har dessa handlingar normalt på onsdagen dock senast på torsdagen veckan före sammanträdet.
5. Kallelsen med tillhörande tjänsteskrivelser till nämndssammanträdena skickas normalt endast ut med e-post.
6. Övriga handlingar som tillhör ärendena på dagordningen ska publiceras av Miljö- och byggnadsförvaltningen på politikerportalen, vilket innebär att samtliga politiker i nämnden (såväl ordinarie som ersättare) har skyldighet att bevaka vad som publiceras där. Vilka handlingar som publiceras på politikerportalen redovisas i tjänsteskrivelserna i respektive ärende.
7. Ärenden som inte är färdigberedda före det kallelsen skickas ut ska inte tas upp för behandling på sammanträdet. Undantag från denna princip gäller i fall där särskilda skäl kan anföras. Minimikravet vid medgivande av sådant undantag är att ärendet är tillräckligt berett.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 7 (forts.)

2014, Ma0089

Ställföreträdande förvaltningschef och nämndsekreterare

8. Malin Bengtsson, enhetschef på byggnadsavdelning hos Miljö- och byggnadsförvaltningen, ska vara ställföreträdare för miljö- och byggnadschef Lars Sylvén. Det innebär att hon också har den delegation från Miljö- och byggnadsnämnden som Lars Sylvén normalt har, vid de tillfällen hon träder in i hans ställe till exempel vid sjukdom eller annan frånvaro såsom semester.
9. Lars Sylvén, miljö- och byggnadschef, och Annika Kjellman, miljö- och byggnadsadministratör, ska vara sekreterare vid nämndens sammanträden. Arbetsfördelningen dem emellan beslutas av förvaltningschefen. Inom ramen för det gemensamma förvaltningsarbetet i Mariestads kommun, kan på sikt ett sekreterarstöd komma att ges från den administrativa enheten i kommunen.

Jäv

10. Ärenden, som inte är av ren rutinkaraktär och som personligen berör personal på Miljö- och byggnadsförvaltningen, ska hanteras som att jävsförhållanden råder som kan rubba förtroendet. Därför ska sådana ärenden beredas av behörig förvaltning i annan kommun med vilken Miljö- och byggnadsnämnden har avtal om tjänsteutbyte. Ärendena ska beslutas av Miljö- och byggnadsnämnden.

Exempel på sådana ärenden är ansökningar eller anmälningar enligt plan- och bygglagen, livsmedelslagen eller miljöbalken.

11. Ärenden, som inte är av ren rutinkaraktär och som personligen berör politiker hos Miljö- och byggnadsnämnden eller politiker vilken har överordnad ställning gentemot Miljö- och byggnadsnämnden eller dess förvaltnings personal, ska hanteras som att jävsförhållanden råder som kan rubba förtroendet. Därför ska sådana ärenden beredas av behörig förvaltning i annan kommun med vilken Miljö- och byggnadsnämnden har avtal om tjänsteutbyte. Ärendena ska beslutas av Miljö- och byggnadsnämnden.

Exempel på sådana ärenden är ansökningar eller anmälningar enligt plan- och bygglagen, livsmedelslagen eller miljöbalken.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden antog den senaste ordningen för sitt arbete den 10 april 2013.

Förslag på ändringar

Miljö- och byggnadsförvaltningen har nu tagit fram ett ändrat förslag på arbetsordning med främst följande ändringar:

Förslagen på ställföreträdande förvaltningschef och sekreterarskapen i nämnden är ändrade på grund av ändrade befattningsinnehavare på förvaltningen.

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2014-01-30

Sida 12

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 7 (forts.)

2014, Ma0089

Expedieras:

Protokollsutdrag + missiv

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 8

2014.Ma0040

Förslag på kvalitetsmål 2014 för Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta kvalitetsmål 2014 i enlighet med i ärendet upprättat förslag med tillägget att meddelande ska skickas ut till sökanden (eller motsvarande) om handläggningstiden riskerar att bli längre än redovisade tider. Av meddelandet ska det framgå vad sökanden kan förvänta sig fortsättningsvis.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden antar varje år mål för sitt kvalitetsarbete. Syftet är att tydliggöra ambitionen på maximala handläggningstider inom olika områden samt hur man ska kunna säkra så snabb handläggning som verksamheten kan leverera med tillgänglig personal.

Expedieras:

Protokollsutdrag för kännedom + missiv

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 9

2014.Ma0076

Ändrad delegationsordning för Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta en reviderad delegationsordning i enlighet med i ärendet upprättat förslag.

Detta beslut är fattat med stöd av 6 kap 33 och 34 §§ kommunallagen samt i enlighet med 12 kap 6 § plan- och bygglagen (2010:900).

Delegationsordningen ersätter den tidigare delegationsordningen för Miljö- och byggnadsnämnden som fastställdes den 7 april 2011 (Mbn § 51/2011).

Den äldre delegationsordningen som fastställdes den 6 april 2010 (Mbn § 57/2010) ska fortfarande tillämpas för de ärenden som även efter den 2 maj 2011 ska handläggas enligt gamla plan- och bygglagen (1987:10).

Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag på ändring av den delegationsordning som gäller för Miljö- och byggnadsnämnden.

Förklaringar

Delegationsordning omfattar inte delegation till handläggarna utan endast till förvaltningschefen och till presidiet. Förvaltningschefen har sedan att delegera vidare till de olika handläggarna (personlig delegation) för de beslutområden som har handläggare redovisat i högra kolumnen i delegationsordningen.

Ändringar

Exempel på ändringar som har gjorts:

1. Nivån för inköp inklusive direktupphandling genom förvaltningschefens beslut har ändrats till i linje med gällande EU-regler d.v.s. 15 % av EU:s tröskelvärde på 193 000 Euro motsvarande 258 000 kronor. Den tidigare nivån på 2 basbelopp var inaktuell sedan flera år tillbaka.

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-01-30

Sida 15

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 9 (forts.)

2014.Ma0076

2. Anpassning av de ändrade reglerna i och med anpassningen av svensk lagstiftning till IED (industriemissionsdirektivet) har gjorts. Det handlar om att förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd i vissa delar ersatts med miljöprövningsförordningen.
3. Hanteringen av överklagade ärenden har tydliggjorts bättre.
4. Ärenden enligt gamla PBL ska fortfarande beslutas i enlighet med en tidigare delegationsordning. Nyheten nu är att Malin Bengtsson får den delegationsrätt som Charlotte Paulsson haft. Det är dock endast ett fåtal ärenden som handläggs i enlighet med den gamla lagstiftningen.

Expedieras:

Protokollsutdrag för kännedom + missiv

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 10

2013.Ma0012

Bokslut 2013 för Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar om följande:

1. Begära att uppkommet underskott inte ska belasta 2014 års budget
 2. Anta en verksamhetsberättelse i enlighet med i ärendet upprättat förslag
 3. Lägga rapporteringen från Miljö- och byggnadsförvaltningen över utförd verksamhet under 2013, över det ekonomiska utfallet 2013, uppföljningen av den interna kontrollen 2013 samt uppföljningen av nämndsmålen 2013 till handlingarna.
-

Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag på verksamhetsberättelse. Till verksamhetsberättelsen ska också lämnas en ekonomisk översikt och en redovisning av måluppfyllelsen.

Resultatet pekar på ett underskott på 94 tkr.

Samverkansavtalet

Ev. över-/underskott ska, enligt gällande samverkansavtal kommunerna emellan om den gemensamma Miljö- och byggnadsnämnden, ombudgeteras i sin helhet. Det innebär att ett ev. underskott uppkommet under 2013 ska belasta 2014 års budget för Miljö- och byggnadsnämnden.

I det fall förslaget på ändring av samverkansavtalet ska tillämpas, så kan och bör Miljö- och byggnadsnämnden begära att slippa ta med sig uppkommet underskott.

Kommentar till resultatet

Orsaken till att resultatet trots allt är bättre än prognostiserat är främst följande:

- Inköp av nytt program och konvertering av gamla filer har fått anstå. Beräknad kostnad är 200 tkr. Detta måste dock lösas under våren 2014.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 10 (forts.)

2013.Ma0012

- Inköp av mina sidor-funktion till Byggreda (ärendehanteringssystem för byggärenden) har fått anstå. Beräknad kostnad 100 tkr.
- Överskott på personalsidan beroende på uppkomna vakanser och långa rekryteringsprocesser samt viss långtidssjukskrivning.
- Ombudgetering av 500 tkr från år 2012.

Inför 2014

Slutsatsen av det uppkomna resultatet är att intäkterna är alldeles för låga för att kunna klara kommande år med den verksamhet som bedrivits under 2013. Redan nu har personalen minskat i och med att miljöstrategitjänsten hos Miljö- och byggnadsförvaltningen inte längre är besatt. Även andra icke avgiftsfinansierade uppdrag kommer att ifrågasättas och diskuteras med respektive kommunledning om de verksamheterna ska utföras eller ej.

Expedieras:

Protokollsutdrag för kännedom + missiv

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 11

2014.Ma0019

Verksamhetsuppföljning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden ska vid varje sammanträde göra en uppföljning av sin verksamhet och vid behov korrigera sin Tillsyns- och kontrollplan.

Miljö- och byggnadsförvaltningens redogörelse

Följande är exempel på vad som planeras, pågår eller har utförts sedan förra sammanträdet i Miljö- och byggnadsnämnden:

Personal

Beslut har fattats om att anställa tre personer på de vakanta tjänster som uppstått på förvaltningen. Det innebär att en miljö- och byggnadsadministratör, en byggnadsinspektör samt en bygglovshandläggare anställts.

Tjänsten som miljöstrateg har dragits in i och med att Nina Lidholm flyttat över till Kommunkansliet i Mariestads kommun. Hennes tidigare arbetsuppgifter på Miljö- och byggnadsförvaltningen är till stor del utan handläggare idag. Frågan om de ska utföras kommer att tas upp med respektive kommunledning inom kort. Då kommer också andra uppdrag diskuteras. Detta som en konsekvens av de sparbesparingar som Miljö- och byggnadsnämnden har att ta hänsyn till.

Tillgången på tjänsterum är en bristvara inte bara för Miljö- och byggnadsförvaltningen utan även för andra enheter i Stadshuset. Ledningssektorn i Mariestad har därmed en akut uppgift att lösa detta.

Byggavdelningen

I och med att det saknas personal i avvaktan på att de nyanställda har tillträtt sina tjänster, så har beslutats om en förstärkning på 150 timmar under januari till mars månad. Detta för att handläggningstiden och därmed servicen till allmänheten främst när det gäller bygglovshantering inte ska bli alltför lidande.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 11 (forts.)

2014.Ma0019

Samhällsbyggnad

Samarbetet mellan Utvecklingsenheterna i de tre kommunerna, Tekniska förvaltningen och Miljö- och byggnadsförvaltningen utvecklas successivt. Det VA-strategiska arbetet fortlöper och det finns snart ett tjänstemannaförslag på hur olika områden i kommunen ska lösas VA-mässigt. Samhällsbyggnadssektorn i Mariestad utvecklar sitt arbete genom att definiera gemensamma uppdrag. Detaljplaneprocessen är ett sådant uppdrag som pågår i syfte att bättre strukturera och kvalitetssäkra arbetet.

Livsmedel

Årsrapporteringen för 2013 pågår. Julbordsprovtagningen i slutet av förra året har nu sammanställts och resultatet visar på en del brister i hanteringen.

Expedieras:

Protokollsutdrag för kännedom + missiv

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 12

2014.Ma0019

Förslag på tillsyns- och kontrollplan 2014 för Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta en tillsyns- och kontrollplan med tillhörande behovsutredning och koppling till definierade mål enligt framtagen miljömålslista. De övergripande miljömålen redovisas nedan.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden antar varje år en verksamhetsplan kallad tillsyns- och kontrollplan med tillhörande behovsutredning. Planen har en koppling till de miljö- och folkhälsomål med mera som förvaltningen identifierat och prioriterat.

Kommentarer

I och med att förvaltningen numera saknar en heltidstjänst som miljöstrateg, så är det endast undantagsvis som Miljö- och byggnadsnämnden kan åta sig den typen av uppdrag. Förvaltningen kommer att ta upp en diskussion med respektive kommunledning om hur tidigare uppdrag såsom Agenda 21 ska kunna utföras. I planen har dessa uppdrag markerats med rött och de kommer inte att ges någon handläggare med mindre att det arbetet kan finansieras.

Även andra uppdrag som inte är att betrakta som myndighetsutövning kommer att diskuteras med respektive kommun.

Ett frågetecken är hur Töreboda kommun ska besluta när det gäller övertagande av tillsyn från Länsstyrelsen. Förslaget från Miljö- och byggnadsnämnden är att tillsynsansvaret ska vara detsamma i de tre kommunerna.

Arbetet med enskilda avloppsvattenutsläpp kommer att följa den prioritering som efterhand görs tillsammans med utvecklingsenheterna och Tekniska förvaltningen i de tre kommunerna. Friaån är parallellt ett område som behöver åtgärdas såväl när det gäller utsläpp från enskilda avlopp som övriga näringsämnesutsläpp i området.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 12 (forts.)

2014.Ma0019

Ett område som ska prioriteras under året är vanvårdade byggnader i de tre kommunerna och då inte minst i Gullspång. I och med att det är en ytterligt stram budget under 2014, så kan det bli svårt att leva upp till det målet!

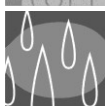
Aktuella miljömål



Miljömål 1, Begränsad klimatpåverkan: Halten av växthusgaser i atmosfären ska i enlighet med FN:s ramkonvention för klimatförändringar stabiliseras på en nivå som innebär att människans påverkan på klimatsystemet inte blir farlig. Målet ska uppnås på ett sådant sätt och i en sådan takt att den biologiska mångfalden bevaras, livsmedelsproduktionen säkerställs och andra mål för hållbar utveckling inte äventyras. Sverige har tillsammans med andra länder ett ansvar för att det globala målet kan uppnås.



Miljömål 2, Frisk luft: Luften ska vara så ren att människors hälsa samt djur, växter och kulturvärden inte skadas.



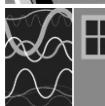
Miljömål 3, Bara naturlig försurning: De försurande effekterna av nedfall och markanvändning ska underskrida gränsen för vad mark och vatten tål. Nedfallet av försurande ämnen ska inte heller öka korrosionshastigheten i markförlagda tekniska material, vattenledningssystem, arkeologiska föremål och hållristningar.



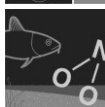
Miljömål 4, Giftfri miljö: Förekomsten av ämnen i miljön som har skapats i eller utvunnits av samhället ska inte hota människors hälsa eller den biologiska mångfalden. Halterna av naturfrämmande ämnen är nära noll och deras påverkan på människors hälsa och ekosystemen är försumbar. Halterna av naturligt förekommande ämnen är nära bakgrunds nivåerna.



Miljömål 5, Skyddande ozonskikt: Ozonskiktet ska utvecklas så att det långsiktigt ger skydd mot skadlig UV-strålning.



Miljömål 6, Säker strålmiljö: Människors hälsa och den biologiska mångfalden ska skyddas mot skadliga effekter av strålning.



Miljömål 7, Ingen övergödning: Halterna av gödande ämnen i mark och vatten ska inte ha någon negativ inverkan på människors hälsa, förutsättningar för biologisk mångfald eller möjligheterna till allsidig användning av mark och vatten.



Miljömål 8, Levande sjöar och vattendrag: Sjöar och vattendrag ska vara ekologiskt hållbara och deras variationsrika livsmiljöer ska bevaras. Naturlig produktionsförmåga, biologisk mångfald, kulturmiljövärden samt landskapets ekologiska och vattenhushållande funktion ska bevaras, samtidigt som förutsättningar för friluftsliv värnas.



Miljömål 9, Grundvatten av god kvalitet: Grundvattnet ska ge en säker och hållbar dricksvattenförsörjning samt bidra till en god livsmiljö för växter och djur i sjöar och vattendrag.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 12 (forts.)

2014.Ma0019



Miljömål 10, Hav i balans samt levande kust och skärgård: Västerhavet och Östersjön ska ha en långsiktigt hållbar produktionsförmåga och den biologiska mångfalden ska bevaras. Kust och skärgård ska ha en hög grad av biologisk mångfald, upplevelsevärden samt natur- och kulturvärden. Näringar, rekreation och annat nyttjande av hav, kust och skärgård ska bedrivas så att en hållbar utveckling främjas. Särskilt värdefulla områden ska skyddas mot ingrepp och andra störningar.



Miljömål 11, Myllrande våtmarker: Våtmarkernas ekologiska och vattenhushållande funktion i landskapet ska bibehållas och värdefulla våtmarker bevaras för framtiden.



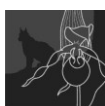
Miljömål 12, Levande skogar: Skogens och skogsmarkens värde för biologisk produktion ska skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden bevaras samt kulturmiljövärden och sociala värden värnas.



Miljömål 13, Ett rikt odlingslandskap: Odlingslandskapets och jordbruksmarkens värde för biologisk produktion och livsmedelsproduktion ska skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden och kulturmiljövärdena bevaras och stärks.



Miljömål 15, God bebyggd miljö: Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.



Miljömål 16, Ett rikt växt- och djurliv: Den biologiska mångfalden ska bevaras och nyttjas på ett hållbart sätt, för nuvarande och framtida generationer. Arternas livsmiljöer och ekosystemen samt deras funktioner och processer ska värnas. Arter ska kunna fortleva i långsiktigt livskraftiga bestånd med tillräcklig genetisk variation. Människor ska ha tillgång till en god natur- och kulturmiljö med rik biologisk mångfald, som grund för hälsa, livskvalitet och välfärd.

Expedieras:

Protokollsutdrag för kännedom + missiv

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 13

2014.Ma0010

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska vid varje sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden redovisa de beslut som är fattade på delegation.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 14

2014.Ma0011

Ärenden att anmäla

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga följande anmälda ärenden till handlingarna:

1. Julbrev - Nyheter och information inför det nya året från Tillsynsutveckling i Väst - TUV - Kompetensutveckling för miljöhandläggare inom tillsynsområdet med stöd av Europeiska Socialfonden
Dnr 2011.Ma0258
2. Beslut från Kommunfullmäktige i Mariestad om finskt förvaltningsområde
Dnr 2012.Ma1630
3. Avvisande av överklagande av beslut om vägrad dispens från strandskyddet för nybyggnad av förråd/bastu på fastigheten Högarud 7:2 i Mariestads kommun
Dnr 2012.Ma1693
4. Meddelande från Energimyndigheten - Beslut om riksintresse för vindbruk
Dnr 2012.Ma1218
5. Kommunstyrelsen i Törebodas beslut om budget- och verksamhetsuppföljning till och med oktober 2013
Dnr 2013.Ma0012
6. Oberoende information från Boverket och Konsumentverket - Omboende.se
Dnr 2013.Ma0022
7. Är du byggherre eller projektör? – Information från Boverket
Dnr 2013.Na0022
8. Redovisning av konsekvenser för generella bullerriktlinjer vid vindkraftsetablering - information given till Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad
Dnr 2013.Ma0288
9. Revidering av Vindbruksplanen – Kommunstyrelsen i Törebodas beslut att uppdra åt kommunledningskontoret att inleda samrådsprocessen med det reviderade förslaget till Vindbruksplan, alternativ A
Dnr 2013.Ma0288

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 14 (forts.)

2014.Ma0011

10. Yttrande över remiss om översyn och revidering av riksintresse för friluftslivet i Västra Götalands län - Kommunstyrelsen i Mariestad beslut att återremittera ärendet för att tydliggöra vad riksintresseområden för friluftslivet kan innebära för eventuella begränsningar
Dnr 2013.Ma0785
11. Yttrande över remiss om översyn och revidering av riksintresse för friluftslivet i Västra Götalands län - Kommunstyrelsen i Gullspång beslut att avge ett yttrande
Dnr 2013.Ma0785
12. Yttrande över remiss om översyn och revidering av riksintresse för friluftslivet i Västra Götalands län - Kommunstyrelsens arbetsutskott i Töreboda kommuns beslut att avge ett yttrande
Dnr 2013.Ma0785
13. Mariestad Nolby 2:27 - Strandskyddsdispens för ny förrådsbyggnad och flytt av lekstuga – beslut från Länsstyrelsen om att inte pröva beslutet
Dnr 2013.Ma1136
14. Mariestads kommun Åsen 18:6 - Strandskyddsdispens för växthus – beslut från Länsstyrelsen om att inte pröva beslutet
Dnr 2013.Ma1424
15. Tillståndsbevis från Polisen enligt ordningslagen/lokala föreskrifter
Dnr 2013.Ma1444, 2014.Tö0020 och Tö0021
16. Tillstånd från Länsstyrelsen till vilthägn och tillstånd att hålla dovhjort i hägnet på fastigheten Börstorp 6:3 i Mariestads kommun
Dnr 2013.Ma1505
17. Restaurering av pir på fastigheten Sundsören 1:1 i Mariestads kommun – beslut från Länsstyrelsen
Dnr 2013.Ma1551, Ma1571,
18. Kommunstyrelsen i Mariestads arbetsutskott beslut att kommunanställdas engagemang i bolag, föreningar etc. som utförs på arbetstid ska vara i form av uppdrag i anställningen beslutat av behörig företrädare för arbetsgivaren (verksamhetschef / förvaltningschef / kommunchef / nämnd / kommunstyrelsens arbetsutskott).
Dnr 2013.Ma1633
19. Anmälan enligt 28 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd om efterbehandlingsåtgärder på Katrinefors bruk, Mariestads kommun – beslut från Länsstyrelsen
Dnr 2013.Ma1638

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 14 (forts.)

2014.Ma0011

20. Länsstyrelsen avslag på ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna och dispens enligt föreskrifterna för naturreservatet Kalvö skärgård på fastigheten Kalvö 1:2 i Mariestads kommun
Dnr 2013.Ma1642
21. Kommunstyrelsen i Mariestads beslut att fastställa Rutiner för handläggning av motioner och medborgarförslag
Dnr 2013.Ma1698
22. Information om att Smittskyddsinstitutets verksamhet överförs till Folkhälsomyndigheten från och med den 1 januari 2014
Dnr 2013.Ma1737
23. Information om att från 1 januari 2014 flyttas ansvaret för information och rådgivning för enskilda dricksvattenanläggningar från Socialstyrelsen till Livsmedelsverket
Dnr 2013.Ma1739
24. Länsstyrelsen beslut att statsbidrag skall utgå med 144 132 kronor till kalkning av sjöar och vattendrag samt administration i Karlsborgs kommun
Dnr 2013.Ma1787
25. Länsstyrelsen beslut att statsbidrag skall utgå med 193 541 kronor till kalkning av sjöar och vattendrag samt administration i Töreboda kommun
Dnr 2013.Ma1788
26. Länsstyrelsens beslut att bevilja Lakakoffa AB tillstånd att under år 2014 att genomföra båtturer till Djurö nationalpark med tillhörande guidning på Djurö i Mariestads kommun
Dnr 2013.Ma1797
27. Kommunstyrelsen i Töreboda kommuns beslut att anta Folkhälsorådets förslag om representanter under mandatperioden 2015-2018 i Folkhälsorådet
Dnr 2013.Tö0761
28. Kommunfullmäktige i Töreboda kommuns beslut att fastställa driftbudget 2014 enligt upprättat förslag
Dnr 2014.Ma0012
29. Kommunfullmäktige i Töreboda kommuns beslut att fastställa investeringsbudget 2014 enligt upprättat förslag
Dnr 2014.Ma0012
30. Information om tider för uppföljning av budget 2014
Dnr 2014.Ma0012

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-01-30

Sida 27

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 14 (forts.)

2014.Ma0011

31. Länsstyrelsens beslut att med stöd av 4 kap 3 § lagen (1988:950) om kulturminnen m.m. bevilja tillstånd till utvändig målning och putslagning av Färeds kyrka
Dnr 2014.Ma0035
 32. Länsstyrelsen i Hallands beslut om ändring inom befintligt beslut gällande tillstånd till transport av avfall
Dnr 2014.Ma0075
 33. Naturskyddsföreningens rapport om Avlopp på våra åkrar - en rapport om miljögifter i slam
Dnr 2014.Ma0097
-

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 15

Aktuell information

Information lämnas på sammanträdet om bland annat följande:

1. Om processerna i de tre samverkande kommunerna om budget 2015
 2. Om flyttning av Miljö- och byggnadsnämndens sammanträde den 3 april till förmiddagen, då presidiet är kallat till en MTG Framtidsdag samtidigt som nämnden har sitt ordinarie sammanträde
 3. Om att förlägga ett eller flera sammanträden i Miljö- och byggnadsnämnden till någon av de andra kommunerna och detta under 2014
-

