



MARIESTAD

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Detaljplan för

del av Sund 4:6 (Norra)

Mariestad centralort, Mariestads kommun

Upprättad av stadsplaneavdelningen i oktober 2017

Förslag till detaljplan för del av Sund 4:6 (Norra), Mariestad centralort, Mariestads kommun har varit föremål för granskning under tiden 21 september till och med 17 oktober 2017. Planen har varit utskickad till ett flertal olika remissinstanser och funnits utställd i Stadshuset samt på kommunens hemsida. Nedan redovisas de yttranden som har kommit in under granskningstiden och kommenteras om det finns anledning.

INKOMNA YTTRANDEN

LÄNSSTYRELSEN

Länsstyrelsens samlade bedömning

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att planen inte kan accepteras och därför kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Motiv för bedömningen

Riksintresset kommunikationer

Länsstyrelsens synpunkter från samrådsyttrandet kvarstår gällande konflikt med den framtida utformningen av E20 som är av nationell betydelse. Ett planförslag som föregår detta kan komma att begränsa Trafikverkets möjligheter att förbättra framkomlighet och trafiksäkerhet. Inom pågående projekt E20 Förbi Mariestad kommer trafikplats Ullervad att byggas om. Utformningen av trafikplatsen är ännu inte bestämd, men kommer sannolikt innefatta en cirkulationsplats vilket innebär att mer mark norr om dagens trafikplats behöver tas i anspråk. Hur trafikplatsen utformas kommer att påverka planområdet, i dagsläget går det dock inte att säga hur mycket mark som behövs. Länsstyrelsen anser i likhet med Trafikverket att arbetet med detaljplanen ska avvakta trafikplatsens utformning.

Länsstyrelsen befarar att riksintresset för kommunikationer kommer att skadas påtagligt om den antas.

Säkerhet

Ombyggnaden av väg E20 kan innebära att det byggs en cirkulationsplats vid trafikplats Ullervad. Det innebär i så fall att vägen och därmed transporter med farligt gods kommer närmare planområdet. De skyddsavstånd till Sandbäcksvägen och trafikplatsen som framgår av plankartan, och som kommunen anser tillräckliga kommer då att minska. Länsstyrelsen anser att det är lämpligt att avvakta med detaljplanen till dess det är klart hur trafikplatsen kommer att utformas och hur den kommer att påverka planområdet. Om kommunen väljer att gå vidare med planen anser Länsstyrelsen att planområdet ska minskas i den sydöstra delen för att det ska finnas en marginal till den eventuella cirkulationsplatsen. Om det inte är möjligt att säkerställa ett tillräckligt avstånd, måste en riskanalys visa på vilka andra skyddsåtgärder som är nödvändiga för att uppnå en acceptabel risknivå i byggnader närmast trafikplatsen.

Föreslagen markanvändning stämmer i stort med vad som rekommenderas för zon B i Länsstyrelsens riskpolicy. Sandbäcksvägen är en rekommenderad sekundär transportled för farligt gods. Vägen ligger som närmast drygt 30 meter från planområdet och det är ca 50 meter från vägen till byggrätt. Trafikplats Ullervad och Sandbäcksvägen ligger något högre än planområdet. Kommunen anger att planområdet avskärmas effektivt genom tätbevuxet grönområde, ytblock och berg i dagen. Det stämmer längs en del av planområdet, men inte vid trafikplatsen och den del av Sandbäcksvägen som ligger precis norr om trafikplatsen. I denna del av planområdet är det en ogynnsam topografi vilket inte framgår i handlingarna. Kommunen gör bedömningen att några andra åtgärder än vad som föreskrivs i detaljplanen avseende närmsta placering av byggnad till Sandbäcksvägen (skyddsavstånd) inte är nödvändigt. Länsstyrelsen instämmer inte i den bedömningen.

Skyddsavståndet förutsätter att brandfarliga väskor kan hålla sig kvar på körbanan. Det framgår inte huruvida det finns en barriär vid trafikplatsen och den del av Sandbäcksvägen som ligger närmast trafikplatsen, som kan hindra att brandfarliga väskor rinner ner mot planområdet. En sådan barriär bör säkerställas. Det bör också säkerställas att det finns ett avåkningsskydd (som ett förstärkt räcke) som håller fordonet på vägbanan. Länsstyrelsen anser att ett bebyggelsefritt avstånd ska räknas från släntfot om det inte finns ett avåkningsskydd.

I samrådskedet var handel begränsad till volymhandel/sällanköp vilket Länsstyrelsen bedömde som möjlig markanvändning. I granskningsskedet har denna begränsning tagits bort, vilket öppnar upp för all typ av handel. Det stämmer då inte längre med rekommendationerna för markanvändning i zon B i Länsstyrelsens riskpolicy. Länsstyrelsen anser att begränsningen av handel till volymhandel/sällanköp åter bör anges på plankartan. Om tanken är att ge möjlighet till övrig typ av handel bör den placeras så långt (nord)väst i planområdet som möjligt.

I samrådskedet uppgav kommunen att det är viktigt att utrymningsvägar säkras bort från vägen där farligt gods förekommer om byggnader behöver evakueras. Då skrev kommunen också att det skulle införas en planbestämmelse med krav på att byggnader som angränsar till Sandbäcksvägen skulle utformas med sin huvudingång bort från vägen. Länsstyrelsen anser att en planbestämmelse som reglerar att utrymningsväg ska vara placerad på sida som inte vetter mot vägen ska tas med på plankartan.

Länsstyrelsen befarar att planen blir olämplig med hänsyn till människors säkerhet om den antas.

Länsstyrelsen befarar **inte** att:

- Mellankommunal samordning blir olämplig
- Miljö kvalitetsnormer (MKN) inte följs (MB 5 kap, luft och vatten)
- Strandskydd upphävs i strid med gällande bestämmelser

Synpunkter på granskningshandlingen

Trafik

Länsstyrelsen instämmer med Trafikverkets synpunkter om att anslutning till planområdet från Sandbäcksvägen i öster, ej finns med på plankartan samt att avståndet till på- och avfarter till E20 och farligt gods är betydligt närmare än 150 meter.

Geoteknik

Länsstyrelsen instämmer med SGI:s synpunkter angående markförhållande och stabilitet. Synpunkter från SGI angående geotekniska kompletteringar för Sund 4:6 (Södra) bifogas.

Fastighetsbildning

Länsstyrelsen delar i sin helhet Lantmäteriets synpunkter angående plangenomförandet.

Risk och säkerhet

Planen möjliggör etablering av en rad olika verksamheter, bl.a. användningen kontor som enligt kommunen även kan innefatta hotell. I Länsstyrelsens riskpolicy ligger hotell som en möjlig markanvändning inom zon C, den zon som i zonindelningen ligger längst bort från transportled för farligt gods. Det har inte tagits fram en detaljerad riskbedömning i samband med detaljplanarbetet som kunnat visa på eventuellt behov av riskreducerande åtgärder. Länsstyrelsen rekommenderar därför att ett eventuellt hotell placeras så att det ligger på del av området som inte ligger närmast transportleden. I annat fall får kommunen komplettera med en riskbedömning.

I samrådskedet ingick även området mellan det aktuella planområdet och Sandbäcksvägen i planområdet. En bevarandebestämmelse var införd på plankartan för den trädunge som fanns i planområdets östra del. Området var markerat NATUR. Länsstyrelsen anser att det är en brist att så inte längre är fallet. Detta med tanke på att områdets nuvarande utformning anges som en effektiv avskärmning mot vägen för att minska konsekvenserna vid en olycka med farligt gods. Länsstyrelsen anser att det bör säkerställas att grönområdet fortsatt kan vara en avskärmning mot vägen.

Länsstyrelsen vill även uppmärksamma kommunen på att hotell inte längre ingår i användningen kontor utan betecknas med användningen O Tillfällig vistelse. Se Boverkets konskapsbank.

Länsstyrelsen rekommenderar kommunen att återinföra detaljerad markanvändning genom användningsgränser och allmän platsmark. Detta möjliggör både framtida fastighetsbildning samt förtydligar att mark i riskområde för farligt gods inte riskerar att bebyggas med sårbart ändamål.

Synpunkter enligt annan lagstiftning

Vattenverksamhet

Rörläggning av befintligt dike och anläggning av nytt dike kan vara anmälningspliktig vattenverksamhet.

Kommentarer

Kommunen gör bedömningen att genom revidering av planområdets utbredning i den sydöstra delen som ligger närmast befintlig lokaliserings för E20 och befintlig trafikplats Ullervad bör inte riksintresset för kommunikationer skadas påtagligt. Denna bedömning grundar sig i att kommunen genom avvägningar av riksintresset för kommunikationer och behovet av mark för enskilt ändamål har bedömts som möjlig att samordna. En av de viktigaste förutsättningarna för hur den nya trafikplatsen för Ullervad efter ombyggnationen av E20 kommer påverka planområdet är var avfarten för södergående trafik placeras. Kommunens bedömning är att det vid detaljplanens framtagande finns två möjliga alternativ, där ett alternativ är att avfarten för södergående trafik sker i eller i dess direkta närhet till befintlig avfart, d.v.s. väster om Sandbäcksvägen/väg 201 och efter bron.

Det andra alternativet för avfart på E20 för södergående trafik är att den placeras öster om Sandbäcksvägen/väg 201 och innan bron i likhet med Trafikverkets skiss över förslag till trafikplats Ullervad från förstudie E20 förbi Mariestad från 2009. Kommunens bedömning utifrån påverkan på planområdet, trafiksäkerhet och framkomlighet på E20 är att förorda avfart för södergående trafik öster om Sandbäcksvägen/väg 201 och innan bron, i höjd med rastplats Sandbäcken.

I kommunens samrådsförslag till Översiktsplan 2030, handlingar dat mars 2017 har område benämnt Sandbäcken, avgränsat norr om E20, öster om Sandbäcksvägen, söder om Marieforsleden och väster om vattenskidklubben och tidigare Moholmsbanan pekats ut för utveckling av verksamheter. Detta bör även beaktas i det fortsatta arbetet med utformning av trafikplats Ullervad.

Kommunen är mycket angelägen om att en cirkulationsplats på Sandbäcksvägen tillhörande trafikplats Ullervad innefattar anslutning till kommunens planerade industri- och verksamhetsområde Sund.

Planhandlingarna revideras vad avser synpunkter på säkerhet och transporter med farligt gods utifrån befintliga förhållanden samt planerad utveckling.

Markanvändning handel specificeras enligt Länsstyrelsens synpunkter till att endast omfatta volymhandell/sällanköp. I antagandehandlingen har planbestämmelse införts om att minst en utrymningsväg skall anordnas bortvänd från E20 och Sandbäcksvägen.

Planbeskrivningen har kompletterats enligt SGI:s och Lantmäteriets synpunkter.

Markanvändning kontor har utgått i antagandehandlingen. Planområdet har till antagandehandlingen utökats mot Sandbäcksvägen för att innefatta markanvändning natur samt utformningsbestämmelse om att befintlig vegetation skall bevaras enligt Länsstyrelsens synpunkter.

Kommunen har under förestående detaljplans framtagande till Länsstyrelsen anmält om vattenverksamhet för ianspråkstagande av befintligt dike samt anläggande av nytt dike.

LANTMÄTERIET

Planfrågor som berör Lantmäteriets kommande arbete

Lantmäteriets arbetsuppgifter, efter det att planen har vunnit laga kraft, är att med stöd av detaljplanen genomföra avstyckningar av nya fastigheter. Eventuellt kan tillskapande av rättigheter och gemensamhetsanläggningar komma att bli nödvändigt.

För plangenomförandet viktiga frågor där planen bör förbättras

Trafiksituationen

I planens samrådsskede fanns tydligt redovisat hur man avsåg att lösa trafiksituationen i området. Nu i granskningsskedet, när man delat upp detaljplanen, finns inte längre någon kom-

munal genomfartsgata.

I planbeskrivningen finns ett antal olika alternativ redovisade beroende på vilka typer av verksamheter som kan komma att etablera sig på det område som nu planläggs. Av planbeskrivningen framgår att det kan komma att bli kommunal väghållning i området. Såsom detaljplanen ser ut finns inget stöd för att ha kommunal väghållning. Det är inte möjligt för Lantmäteriet att skapa en smal gatufastighet, och inte heller att fastighetsreglera en eventuell gata till någon av kommunens exploateringsfastigheter, då området är utlagt som kvartermark JHKUGPE.

Såsom planen nu är utformad behöver en gemensamhetsanläggning bildas för att lösa en gemensam väghållning inom planområdet. Eftersom den kommunala vägen vid ett sådant genomförande kommer att sluta vid plangränsen är det möjligt att någon form av vändplan behövs där kommunal väghållning slutar.

Lantmäteriet anser att kommunen vid planarbetet bör besluta sig för om väghållningen ska vara kommunal eller enskild, och redogöra för konsekvenserna av det genomförande man väljer.

Ekonomiska frågor

För tydlighetens skull bör det av planbeskrivningen framgå vem som ansvarar för att initiera och bekosta en ev. lantmäteriförrättning för bildande av gemensamhetsanläggning.

Det är också bra om det framgår hur kommunen har tänkt att kostnader för byggandet av gemensamma vägar inom planområdet ska fördelas.

Kommentarer

Planförslagets huvudinriktning är att kvartermarken i sin helhet ska avstyckas för enskilt ändamål och försäljas. Eventuellt kan fastigheten därefter, när den inte längre är i kommunal ägo styckas i flera fastigheter och då uppstår ett behov av gemensam väghållning. Vid avstyckning enligt planförslagets huvudinriktning anser kommunen att anslutningen till den kommunala gatan Västerängsvägen tillgodoser behovet av åtkomst till det allmänna vägnätet.

Fastighetsägaren eller de berörda fastighetsägarna skall bekosta eventuell lantmäteriförrättning för bildande av gemensamhetsanläggning.

STATENS GEOTEKNISKA INSTITUT

Planområdet omfattar ca 10,74 ha åkermark och gränsar i norr till Västerängs industriområde, i öster till Sandbäcksvägen, i söder och väster till åkermark. Planområdet ligger >500 m öster om Tidån. Öster om planområdet, mot Sandbäcksvägen, är marken trädbevuxen med förekomst av ytblock och berg i dagen. marken är flack och varierar mellan nivåerna +56,5 och +57,5 (RH2000). Jorden inom planområdet utgörs generellt av lera ovan friktionsjord på berg. Lerans märktighet ökar från 2 à 3 m i öster till 5 à 7 m i väster. De översta ca 2 m är utbildade som torrskorpelera, för att därunder följas

av lösare lera. Sensitiviteten hos leran är maximalt uppmätt till 37, vilket gör att leran är högsensitiv.

SGI har tidigare i samrådsskedet lämnat synpunkter på rubricerad detaljplan. Yttrandet är daterat 2016-04-26, dnr. 5.2-1604-0262. Noteras bör att efter samrådsskedet har det dåvarande planområdet delats upp i två detaljplaner, Det aktuella planområdet Sund 4:6 (Norra), samt Sund 4:6 (Södra).

I tidigare yttrande belyste SGI främst att stabilitets- och erosionsförhållanden invid Tidan närmare borde utredas i planskedet. BG&M har nu utfört en stabilitetsutredning [5] med stabilitetsberäkningar i fyra sektioner längs Tidan. SGI saknar fortfarande en bedömning av erosionsförhållanden invid Tidan, vilket handlingen bör kompletteras med. Erosionsförhållandena bör värderas i ett tidsperspektiv som svarar minst mot anläggningarnas förväntade livslängd med beaktande av förväntade klimatförändringar. Krävs erosionsskydd eller särskilda skyddszoner bör dessa säkerställas i planen. Noteras bör att för anläggning av erosionsskydd i vattendrag kan särskilt tillstånd krävas.

Då Tidan är belägen över 500 m väster om planområdet Sund 4:6 (Norra) är dessa frågeställningar samt utförd stabilitetsutredning ej aktuella för föreliggande detaljplan. Vi har dock uppmärksammat ett antal brister i den utförda stabilitetsutredningen [5], som är nödvändiga att korrigera i samband med det fortsatta planarbetet med Sund 4:6 (Södra):

- Under figur på sid 6 står det att sammanställning av skjuvhållfasthet är utförd med okorrigerade värden. Skjuvhållfastheten utvärderad genom vingförsök samt kolvprovtagning skall korrigeras i enlighet med SGI Information 3. Skjuvhållfasthet utvärderad från CPT-sondering med hjälp av CONRAD är redan korrigerad. Sammanställningen skall även kompletteras med en linje som representerar den valda skjuvhållfastheten.
- Vid utvärdering av CPT med hjälp av CONRAD skall konfliktgräns anges för hela sonderingen i leran, för att få en så korrekt korrigering av skjuvhållfastheten som möjligt. Om inte provtagning finns för hela jorddjupet kan värdet från den djupaste provtagningsnivån anges från denna nivå och neråt.
- Vid kombinerad analys skall för lera väljas $c' = 0,1 \cdot c_u$ samt $\phi' = 30^\circ$.
- Stabilitetsberäkningarna bör, för ökad förståelse och läsbarhet, redovisas med samma höjd- och längdskala.
- Stabilitetsberäkningarna skall, för att vara tydliga och granskningsbara, visa valda parametervärden samt beräkningsmodell för de olika jordlagren genom att man hämtar dessa data från programmet och inte bara skriver dem på beräkningen.
- I stabilitetsberäkningarna har använts den vattennivå i Tidan som uppmättes vid undersökningstillfället. I beräkningarna skall nivå för lägsta lågvatten (LLW) användas,

in i kombinerad beräkning kan alternativt nivån för medellågnivån användas (MLW).

- Ev. skredutveckling med hänsyn till den högsensitiva leran skall analyseras.

Krävs restriktioner (t.ex. lastbegränsningar som nu föreslagits i den översiktliga utredningen) eller åtgärder bör dessa tydligt redovisas och säkerställas i planen för Sund 4:6 (södra), på ett plantekniskt godtagbart sätt.

I den översiktliga geotekniska utredningen från 2010 [3] bedöms marken inom planområde Sund 4:6 (Norra) ha tillfredsställande stabilitetsförhållanden vid en uppfyllnad på upp till 3,5 m. På lämnat underlag gör SGI ingen annan bedömning.

Planbeskrivningen [1] kapitel *Mark- och vattenförhållanden/Markförhållanden och föroreningar* bör kompletteras med att lerans mäktighet inom planområdet varierar mellan ca 2 och 7 m.

I Planbeskrivningen [1] *Mark- och vattenförhållanden/Stabilitet* görs hänvisning till stabilitetsutredningen. Planområdet omfattas ej av stabilitetsutredningen (se definierat område [5] Kap 3 Förutsättningar) utan hänvisning bör göras till den tidigare utredningen.

Då lerdjupen inom planområdet uppgår till som mest ca 7 m bör kapitlet *Mark- och vattenförhållanden/Grundläggning* i planbeskrivningen [1] kompletteras med grundläggningsrekommendationer för lerdjup överstigande 2,5 m.

SGI ser från geoteknisk synvinkel att planläggning för Sund 4:6 (Norra) är möjlig förutsatt att ovanstående synpunkter beaktas i det fortsatta planarbetet.

Kommentarer

Kommunen noterar SGI:s synpunkter inför det fortsatta arbetet med planläggning för del av Sund 4:6 (Södra).

Planbeskrivningen revideras med anledning av information om lerans mäktighet samt hänvisning till korrekt stabilitetsutredning.

Rekommendationer för grundläggningsmetod för lerdjup överstigande 2,5 meter får fastställas i en detaljerad geoteknisk undersökning.

TRAFIKVERKET

Inom pågående projekt E20 Förbi Mariestad kommer trafikplats Ullervad att byggas om. Utformningen av trafikplatsen är ännu inte bestämd, men kommer sannolikt innefatta en cirkulationsplats vilket innebär att mer mark norr om dagens trafikplats behöver tas i anspråk. Hur trafikplatsen utformas kommer att påverka planområdet, i dagsläget går det dock inte att säga hur mycket mark som behövs. Trafikverket anser

därför att arbetet med detaljplanen bör avvakta trafikplatsens utformning.

Inför fortsatt arbete med detaljplanen har Trafikverket uppmärksammat följande som bör tas i beaktning:

- Befintlig åkeranslutning/grusväg från Sandbäcksvägen in på planområdet kommer att påverkas av trafikplatsens ombyggnad. I planbeskrivningen framgår att man tänker använda denna anslutning för trafik till planområdet från öster. I plankartan finns dock ingen anslutning markerad. Hur ska anslutning till planområdet utformas?
- Enligt planbeskrivningen ligger E20 cirka 150 meter söder om planområdet. Trafikplatsen ingår dock i E2, varför avståndet till vägen och farligt gods-leden är närmare än i planbeskrivningen angivna 150 meter. Detta bör behandlas i riskutredningen. Avståndet till E20 från planområdet kommer att förändras i samband med pågående projekt E20 Förbi Mariestad.
- I planbeskrivningen står även att hotell kan tillåtas. Detta syns dock inte i plankartan. Avser kommunen tillåta hotell inom planområdet? I så fall bör hänsyn tas till detta i riskbedömningen.

Kommentarer

Utformning av trafikplats Ullervad ingår inte i detaljplanen, kommunen är dock angelägen om att området efter ombyggnationen av E20 kan ansluta till Sandbäcksvägen via trafikplats Ullervad. I antagandehandlingen har den sydöstra delen av planområdet minskats för att inrymma en cirkulation på Sandbäcksvägen.

Vad gäller beskrivning av gällande förutsättningar och planerad utveckling med anledning av risken till olyckor med farligt gods-transporter hänvisas svar på Länsstyrelsens yttrande.

I markanvändningen kontor, vilket granskningshandlingen förslag ingår användningen hotell enligt plan- och bygglag SFS 2010:900. Markanvändningen kontor har dock utgått i antagandehandlingen.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

Det bör förtydligas i planbeskrivningen att ledningsnätet inom planområdet ägs av kommunen fram till förbindelsepunkt. Internt ledningsnät ägs av fastighetsägaren.

Verksamhet teknik noterar att behovet av avsatta områden för VA-ledningar kan variera beroende på om planområdet delas upp i flera fastigheter. Kommunens möjlighet att uppfylla sin skyldighet genom att upprätta förbindelsepunkt för vattentjänster till samtliga fastigheter inom verksamhetsområdet för den allmänna VA-anläggningen bör bevakas vid en eventuell försäljning och/eller avstyckning av delar av eller hela planområdet.

Kommentarer

Planbeskrivningen revideras enligt nämndens yttrande.

VERKSAMHET MILJÖ OCH BYGG

Diskussioner har förts tillsammans med Stadsplaneavdelningen kring vilka användningsbeteckningar som är lämpliga. Vi har kommit fram till att om planens huvudinriktning är industri och handel så bör inriktningar som tillåter detaljhandel för privatpersoner, hotell, kontor som inte tillhör någon verksamhet bör undvikas.

Detaljplanen reglerar byggnadshöjden till 20m. Det är i nuläget svårt att bedöma framtida behov om någon verksamhet behöver en högre byggnad. Plankartan skulle kunna kompletteras med text kring att högre byggnadsdel, skylttypen eller liknande skulle kunna beviljas. Alternativt att man inte anger någon höjd i planen utan detta hanteras i en kommande bygglovsprövning men då behöver det framgå på plankartan att en sådan prövning ska göras.

Kommentarer

Till antagandeskedet har handlingarna reviderats med anledning av i granskningskedet förelagen markanvändning. I antagandehandlingen regleras inte byggnadshöjden, detta får istället prövas i samband med bygglov. Planens intention är dock att vara flexibel och medgivande vad gäller byggrätten, varför nämnden även bör förhålla sig till detta vid bygglovsprövning.

RÄDDNINGSTJÄNSTEN ÖSTRA SKARABORG

Det förutsätts i sammanhanget att räddningstjänstens behov av framkomlighet för utryckningsfordon tillgodoses. Preliminär bedömning är att detta uppfylls.

Med planerad bebyggelse är det s.k. alternativsystemet för brandvattenförsörjning inte tillämpligt. För planerad bebyggelse gäller konventionellt system. Brandpostnät med tillhörande ledningar förutsätts i övrigt utformat och dimensionerat i enlighet med anvisningarna i VAV P76 och VAV P83.

När det gäller olycka med farligt gods hade en särskild riskutredning varit att föredra. Det bör tillföras i planen att särskilda byggnadstekniska åtgärder avseende ventilation och utrymningsvägars placering särskilt ska beaktas i samband med kommande bygglovsprövning.

Kommentarer

Noteras.

VÄSTTRAFIK

Västtrafik har tagit del av Detaljplan för del av Sund, Mariestads centralort och vi har inga synpunkter.

Kommentarer

Noteras.

VATTENFALL

Vattenfall Eldistribution AB har inget att erinra då vi inte har några anläggningar i området.

Kommentarer

Noteras.

STADSPLANEAVDELNINGEN

Adam Johansson
Planarkitekt

Tina Karling Hellsvik
Stadsplanechef