



Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott	
Plats och tid	Stadshuset, sammanträdesrum Torsö, onsdagen den 22 mars 2017 kl. 8:00-13:40	
Beslutande	Johan Abrahamsson (M)	Ordförande
	Rune Skogsberg (C)	1:e vice ordförande
	Ida Ekeroth (S)	2:e vice ordförande
	Henrik Karlsson (M)	Ledamot
	Janne Jansson (S)	Ledamot
Övriga deltagare	Kristofer Svensson	Kommunchef
	Ramona Nilsson	Utvecklingschef §§ 102-103
	Lotta Samuelsson	Turismchef §§ 102-103
	Lotta Hjoberg	Chef sektor stöd och omsorg § 104
	Gabriella Idholt	Folkhälsostrateg § 105
	Anette Karlsson	Avdelningschef IFO § 105
	Erik Randén	Exploateringschef § 107, § 115, del av § 116
	Tina Karling Hellsvik	Stadsplanechef § 112
	Tomas Johansson	Chef sektor samhällsbyggnad § 112
	Adam Johansson	Planarkitekt §§ 110-111
	Ulf Johansson	Projektledare, del av § 116
	Ola Blomberg	Sekreterare
Justerare	Ida Ekeroth	
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret enligt överenskommelse	
Sekreterare	Paragrafer 100-118
	Ola Blomberg	
Ordförande	
	Johan Abrahamsson	
Justerande	
	Ida Ekeroth	



ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2017-03-22		
Anslagsdatum	2017-03-22	Anslaget tas ner	2017-04-14
Förvaringsplats för protokollet	Närarkivet, Kommunledningskontoret på plan 4 i Stadshuset		
Underskrift Ola Blomberg		



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 100

Dnr 2017/00005

Handlingar att anmäla

1. Skrivelse från PRO, SPF-seniorena, SKPF-pensionärerna, RPG samt Finska föreningen. Öppet brev till kommunstyrelsen i Mariestad och Västtrafik avseende kollektivtrafik från Mariestad till Skaraborgs sjukhus.
2. Länsstyrelsen Västra Götalands län. Skrivelse till samtliga kommuner i Västra Götalands län, Kommuntal för mottagande av nyanlända 2017. (KS 2016/126)
3. Länsstyrelsen Västra Götalands län. Överprövning av beslut att anta detaljplan för del av Fågelö 4:13, Laxhall, Mariestads kommun. Länsstyrelsen upphäver kommunfullmäktige i Mariestads beslut från den 12 december 2016 § 133 att anta detaljplan för del av Fågelö 4:13, Laxhall, i Mariestads kommun. (KS 2014/251)
4. Jokarjo AB. Skrivelse i vilken områdesansvarig Nord/Syd Mattias Hellström konstaterar att de lägenheter som Migrationsverket hyr av kommunen för asylsökande utgör en fara för liv och bryter mot lagen om skydd mot olyckor.

Arbetsutskottet konstaterar att Mariestads kommun inte hyr ut några lägenheter till Migrationsverket. Skrivelsen är även överlämnad till det kommunala bolaget Mariehus AB.

Anmälningssärendena läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 101

Dnr 2017/00007

Inbjudningar

1. Västra Götalandsregionen, Energimyndigheten, Hållbar utveckling väst. Inbjudan att delta i ”Sol i Väst”, en satsning på installation av solceller och kunskaper om sol-el.
2. Konsumentverket, Konsumentvägledarnas förening. Inbjudan till Konsumentdagarna 2017 den 16-18 maj 2017 i Sundsvall.
3. Svenska Stads kärnor, Varbergs kommun m.fl. Inbjudan till Svenska stads kärnors årskonferens 2017 den 17-18 maj 2017 i Varberg.
4. Sverigeförhandlingen. Inbjudan till Regiondialog ”Höghastighetsjärnvägens regionala betydelse” den 8 maj 2017 i Jönköping.
5. Försvarsmakten. Inbjudan till försvarskonferens den 3-4 april 2017 i Skövde.
6. Länsstyrelsen Västra Götalands län, Naturvårdsverket. Inbjudan till ”Information om de statliga bidragen för saneringsåtgärder av förorenade områden som planeras för bostadsbyggande” den 28 april 2017 i Göteborg.
7. SOS-alarm m.fl. Inbjudan till konferensen ”Krisberedskap 2017” den 5-6 april 2017 i Helsingborg.
8. Statens Offentliga Utredningar. Inbjudan till presentation av utredningen cirkulär ekonomis betänkande den 22 mars 2017 i Stockholm.
9. Länsstyrelsen Värmland m.fl. Inbjudan till konferensen ”Våldsbejakande extremism – tid för handling” den 6 april 2017 i Karlstad.
10. Biosfärområdet Vänerskärgården med Kinnekulle. Inbjudan till årsmöte den 28 mars 2017 i Götene.
Rune Skogsberg (C) representerar Mariestads kommun på årsmötet.
11. Fiskeområde Vänern. Inbjudan till årsmöte i Fiskeområde Vänern den 3 april 2017 i Upperud 9:9.

Inbjudningarna läggs till handlingarna.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 102

Dnr 2017/00107

Reviderat samarbetsavtal gällande turismsamarbete mellan Mariestad, Töreboda, Gullspång och Karlsborg

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens godkänner upprättat förslag till reviderat samarbetsavtal inom turismområdet mellan Mariestad, Töreboda, Gullspång och Karlsborg.

Bakgrund

Mariestad, Töreboda Gullspång och Karlsborgs kommuner samarbetar sedan flera år för att utveckla turismnäringen i området. Parterna samarbetar med inriktningen att ge bästa förutsättningar för tillväxt i befintligt näringsliv och på sikt underlätta värvning av nyetableringar och öka antalet besökare. Genom att skapa fler exportmogna resmål och anläggningar i området stärks områdets position som destination och bidrar även till att andra besöksmål och destinationer i Skaraborg kan växa och utvecklas.

Samarbetet bedrevs fram till den sista december 2014 som ett projekt. Styrgruppen för projektet arbetade under 2013 fram ett förslag på former och förutsättningar för att samarbetet skulle fortsätta även efter år 2014. Utifrån detta förslag beslutade kommunstyrelserna i de respektive kommunerna under hösten 2014 om ett samarbetsavtal som började gälla 1 januari 2015 (Ks § 221/14).

Under 2015 och 2016 har samarbetet fortsatt och diskussioner kring samverkansformer för åren 2017-2018 har förts. Efter uppföljning av avtalet under 2016 har MTGK styrgrupp gett kommuncheferna i uppdrag att tillsammans med en arbetsgrupp upprätta ett nytt förslag till samarbetsavtal.

Underlag för beslut

Förslag till reviderat samarbetsavtal om turismsamarbete mellan Mariestad, Töreboda, Gullspång och Karlsborg, 2017-2018

Samarbetsavtal om turismsamarbete mellan Mariestad, Töreboda, Gullspång och Karlsborg 2015-2018

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-03-08, Förslag till reviderat samarbetsavtal gällande turismsamarbete mellan Mariestad, Töreboda, Gullspång och Karlsborg

Expedierats till:
Utvecklingschef Ramona Nilsson
Turismchef Lotta Samuelsson
Töreboda kommun, Gullspångs kommun, Karlsborgs kommun

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 103

Dnr 2017/00108

Information och dialog om turismpriset samt förstudie investeringsfrämjande åtgärder

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

Bakgrund

Utvecklingschef Ramona Nilsson samt Turistchef Lotta Samuelsson informerar om turismpriset samt förstudie investeringsfrämjande åtgärder på sammanträdet.

Turismpriset

I samband med den första näringslivsgalan instiftades ett ”turismpris” av Utvecklingsenheten. För att utse vinnaren finns kriterier formulerade och nomineringar har inhämtats från allmänheten och näringslivet. Vinnaren har utsetts av en jury. Ansvariga för turismfrågorna diskuterar med arbetsutskottet om kriterier och process för ”turismpriset”.

Förstudie Investeringsfrämjande åtgärder

Sedan december månad genomförs en förstudie, där Mariestads kommun är projektägare, som avser hur kommunerna i Mariestad, Töreboda, Gullspång och Karlsborg kan bli bättre på att stödja näringsliv och föreningar i deras strävan att utvecklas och växa. I förstudien är en annan viktig del att hitta de ”gap” som finns i erbjudandet till besökare, med fokus på Göta kanal.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av utvecklingschef Ramona Nilsson samt turistchef Lotta Samuelsson 2017-03-09, Information och dialog om turistpriset och förstudie investeringsfrämjande.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Information och dialog om turismpriset samt förstudie investeringsfrämjande åtgärder.

*Expedierats till:
Utvecklingschef Ramona Nilsson
Turistchef Lotta Samuelsson*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 104

Dnr 2017/00102

Inrättande av tjänst som bostadsstrateg/integrationsstrateg

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet för att kompletteras med andra utsatta grupper.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2016-11-14 kommunchefen i uppdrag att upprätta ett beslutsunderlag för en tjänst som integrationsstrateg. Uppdraget överlämnades till chefen för sektor stöd och omsorg för beredning.

Chefen för sektor stöd och omsorg anser att kommunens integrationsrelaterade arbete inte ska centraliseras till en tjänst eller en person. Samtliga berörda verksamheter i kommunen måste arbeta med integrationsfrågor i det ordinarie arbetet. Exempel på verksamheter som berörs är förskolan, skolan fritids, IFO, arbetsmarknadsenheten, kulturavdelningen och biblioteket. Dessa verksamheter löser idag sina respektive uppgifter inom integrationsområdet på ett tillfredsställande sätt. Det som saknas är en samordning av kommunens totala integrationsarbete. Chefen för sektor stöd och omsorg anser att detta uppdrag ska åläggas integrationsenheten inom sektor stöd och omsorg.

Bostadsstrategens uppgift ska vara att leta fram bostäder och upprätta kontrakt med fastighetsägare samt leta möjliga boendekoncept för att underlätta bostadsförsörjningen inom ramen för bosättningslagen. Lagen innebär att från den 1 mars 2016 ska alla kommuner kunna anvisas att ta emot nyanlända som har beviljats uppehållstillstånd. Den nya lagen avser att ge en mer rättvis fördelning av nyanlända i landets kommuner och samtidigt förbättra nyanländas möjligheter att komma in i samhället och på arbetsmarknaden.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av chefen för sektor stöd och omsorg Lotta Hjöberg 2017-02-28, Inrättande av tjänst som bostadsstrateg.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Inrättande av tjänst som bostadsstrateg/integrationsstrateg.

Expedierats till:
Socialnämnden
Chefen för sektor stöd och omsorg Lotta Hjöberg
Ekonomichef Jonas Eriksson
Ekonomienhetschef Annica Olsson

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 105

Dnr 2017/00105

**Projektanställning av ungdomsbehandlare
(Drogförebyggande fältassistent)**

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att utöka individ och familjeomsorgens barn och ungdomsenhet med en ungdomsbehandlare.

Kostnaden för perioden 2017-2019 om totalt 600 tkr/år finansieras inom ramen för socioekonomiska medel.

Bakgrund

Mariestads kommun har anställt en drogförebyggande fältassistent för perioden 2016-2018. Den främsta arbetsuppgiften för den drogförebyggande fältassistenten är arbeta med upptäckt av unga som löper risk att utveckla drogrelaterat riskbeteende samt stöd och utbildning till vuxna som möter unga. Det drogförebyggande arbetet, som sker i samverkan med bl.a. skola och polis, har resulterat i att det har upptäckts ungdomar som befinner sig i riskzon för att utveckla destruktiva livsmönster.

Det finns behov av att förstärka det pågående arbetet med ungdomar där det förekommer alkohol, droger, kriminalitet eller annat destruktivt beteende som en tidig insats. Detta för att kunna ge stöd och bryta det destruktiva beteendet i ett tidigt stadium i samverkan med andra i nätverket runt den unge.

Ungdomsbehandlaren ska främst utföra det personnära arbete som krävs för att unga ska bryta en destruktiv livsstil. I arbetet ingår att samarbeta med föräldrar, övriga nätverk, skolan, polis och socialtjänsten. Ungdomsbehandlaren tjänst knyts till individ- och familjeomsorgens barn- och ungdomsenhet, med enhetschef och elevhälsochef som arbetsledare.

Folkhälsorådet beslutade 2017-02-27 föreslå kommunstyrelsen att med hjälp av socioekonomiska medel utökar individ och familjeomsorgens barn och ungdomsverksamhet med en ungdomsbehandlare under 3 år, 2017-2019. Syftet med tjänsten är att kommunen aktivt ska kunna stödja ungdomar som har ett riskbeteende och/eller har utvecklat ett destruktivt normbrytande beteende med alkohol, droger, kriminalitet eller liknande.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av folkhälsostrateg Gabriella Idholt samt IFO-chef Anette Karlsson 2017-03-03, Projektanställning av ungdomsbehandlare.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Projektanställning av ungdomsbehandlare



Kommunstyrelsens arbetsutskott
Ksau § 105 (forts.)

Expedierats till:
Kommunstyrelsen
Folkhälsorådet
Socialnämnden
Folkhälsostrateg Gabriella Idholt
IFO-chef Anette Karlsson
Ekonomichef Jonas Eriksson
Ekonomienhetschef Annica Olsson



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 106

Dnr 2017/00114

Finansiering av behandlingstjänst Arbetsmarknadsenheten

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att utöka arbetsmarknadsenheten med en behandlingstjänst för åren 2017 och 2018. Den årliga kostnaden som uppgår till 500 tkr finansieras med medel avsatta för socioekonomiska projekt år 2017 och 2018.

Bakgrund

Arbetsmarknadsenheten ser ett ökat behov av en behandlingstjänst som riktas mot i första hand hemmaplanslösningar. Inriktningen är att stärka individers medverkan i icke kriminella nätverk.

Verksamheten bedrivs huvudsakligen genom uppsökande verksamhet på behandlingshem och anstalter.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av ekonomichef Jonas Eriksson 2017-03-14, Finansiering av behandlingstjänst på Arbetsmarknadsenheten.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Finansiering av behandlingstjänst på arbetsmarknadsenheten.

Expedierats till:
Kommunstyrelsen
Ekonomichef Jonas Eriksson
Chefen för sektor stöd och omsorg Lotta Hjöberg
IFO-chef Anette Karlsson
Arbetsmarknadschef Joakim Stier
Ekonomienhetschef Annica Olsson

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 107

Dnr 2017/00103

Igångsättningstillstånd för utbyggnad av Karlslunds industriområde

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bevilja igångsättningstillstånd för genomförande av industriområde Karlslund.

Arbetet finansieras av medel från projekt 2038.

Bakgrund

Det finns i dagsläget endast ett par tomter som är tillgängliga för industrietableringar i Mariestads kommun. För att kunna erbjuda fler tomter i attraktiva lägen har området kring Bruksvägen aktualiserats där en befintlig detaljplan för industriändamål finns upprättad.

För att kunna få fram säljbara tomter krävs att en väg anläggs i förlängningen av vägen som ansluter till företaget Ahlsell. I anslutning till vägen kommer ledningspaket att anläggas. Försäljningsvärdet på framtagna tomter bedöms vara ca 4 300 tkr exklusive VA-anslutningskostnader.

Byggkostnaderna bedöms vara ca 4 500 tkr vilket innebär att projektet kommer att vara självfinansierat med ett positivt netto. Inom projekt 2038 finns 1 500 tkr totalt för VA och gata med förslag om omDispositionering på totalt 3 514 tkr. I nuläget finns flera intressenter till tomter i området och det är troligt att en försäljning kommer igång parallellt med genomförandet.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutade 2017-03-07 att föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att bevilja igångsättningstillstånd för genomförande av industriområde Karlslund. Arbetet finansieras av medel från projekt 2038.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av exploateringschef Erik Randén 2017-02-24 Begäran om igångsättningstillstånd för utbyggnad av Karlslunds industriområde i Mariestad.

Protokollsutdrag från tekniska nämndens arbetsutskott 2017-03-07 § 64, Begäran om igångsättningstillstånd för utbyggnad av Karlslunds industriområde i Mariestad.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Igångsättningstillstånd för utbyggnad av Karlslunds industriområde.

*Expedierats till:
Tekniska nämnden
Exploateringschef Erik Randén*



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 108

Dnr 2016/00321

Finansiering av servicebyggnad vid ställplatserna i Mariestads hamn

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att anslå 2 500 tkr för att uppföra en serviceanläggning med latrintömning, i anslutning till Hamnkontoret.

Nybyggnationen finansieras genom medel från ”Kommunstyrelsens investeringspott ElectriVillage, Solpark med mera”. Kapitalkostnaderna belastar anslag ”Tillkommande kapitalkostnader 2017”.

2. Kommunstyrelsen beslutar att byggnationen av servicebyggnaden ska påbörjas i oktober/november månad.

Bakgrund

Tekniska nämnden gav 2016-12-13 verksamhet teknik i uppdrag att påbörja upphandlingen av en ny servicebyggnad, med latrintömning, vid Hamnkontoret i Mariestads hamn.

Ett nytt förslag har upprättats då latrintömningen kräver större yta och därmed måste den befintliga avfallsanläggningen flyttas. Servicebyggnaden måste därför, men även på grund av utvecklingsenhetens yttrande om gestaltning, dockas med Hamnkontoret och logistiklösningen förändras.

Servicebyggnaden består av entré med tre handfat, två separata wc, två separata duschar, ett omklädningsrum med dusch, ett RWC med skötbord samt ett rum med tvättmaskin och torktumlare.

Drift- och skötselkostnader finansieras genom ställplatsavgifter och andra avgifter.

Tekniska nämnden beslutade 2017-03-14 att föreslå kommunstyrelsen i Mariestad att anslå 2 500 tkr för uppförandet av en serviceanläggning med latrintömning, dockad med Hamnkontoret, i Mariestads hamn. Tekniska nämnden beslutade även att föreslå att finansiering sker genom medel från ”Kommunstyrelsens investeringspott ElectriVillage, Solpark med mera”.

Underlag för beslut

Protokollsutdrag från tekniska nämnden 2017-03-14 § 53, Begäran om medel för servicebyggnad vid ställplatserna i Mariestads hamn

Skissförslag till ny serviceanläggning vid Hamnkontoret 2017-01-30.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
Ksau § 108 (forts.)

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Finansiering av servicebyggnad vid ställplatserna i Mariestads hamn.

Expedierats till:
Tekniska nämnden
Ekonomichef Jonas Eriksson
Ekonomienhetschef Annica Olsson



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 109

Dnr 2015/00280

Redovisning av kommunstyrelsens internkontrollplan 2016, kontrollperiod 4

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen antog 2015-12-14 internkontrollplanen för år 2016. Planen ska redovisas för kommunstyrelsen fyra gånger årligen. Kontrollperiod 4 omfattar tidsperioden 2016-01-01 t.o.m. 2016-12-31.

Intern kontroll är en viktig del av verksamhets- och ekonomistyrningen. Det primära syftet är att säkerställa att kommunfullmäktiges fastställda mål uppfylls. Avsikten med intern kontroll är att:

- Ha grepp över både verksamhet och ekonomi
- Styra mot effektivitet
- Ha ordning och reda
- Skapa trygghet

Varje år beslutas om en plan för intern kontroll. Planen ska fokusera på några speciellt viktiga kontrollmoment. Kommunstyrelsen har utarbetat en plan för intern kontroll för år 2016. Planen innefattar administrativa kontroller samt redovisningskontroller och avser både kommunstyrelsen (sex stycken) och kommungemensamma (sex stycken) kontroller.

Kommunstyrelsen har inför innevarande år på ett mer systematiskt sätt genomfört en risk- och väsentlighetsanalys där tre av styrelsens verksamhetsprocesser valts ut (budgetprocessen, detaljplanprocessen samt SAM-processen - Systematiskt arbetsmiljöarbete) och kartlagts som grund för riskanalysen.

Under perioden 2016-01-01 t.o.m. 2016-12-31 har nedanstående kontroller utförts med följande resultat:

1. Kontroll att ekonomichefen efter prognos 3 uppdaterat kommande års budget med senast kända skatteprognos från SKL.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.
2. Kontroll att ekonomichefen med respektive sektorchef genomfört en bedömning av konsekvensanalyserna tillhörande kommande års budget efter nämndernas beslut om mål och konsekvens.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
Ksau § 109 (forts.)

3. Kontroll att stadsplaneavdelningen signerat checklistan inför beslut om samråd och granskning.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.
4. Kontroll att stadsplaneavdelningen stämt av det statliga intresset genom dialog och/eller formell remittering inför beslut om samråd, granskning och antagande.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.
5. Kontroll att stadsplaneavdelningen har identifierat alla sakägare inför beslut om samråd och granskning.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.
6. Kontroll att vid den årliga revisionen av systematiskt arbetsmiljöarbete, SAM, erforderliga åtgärder samt förändringar av riskbedömning och handlingsplan genomförts.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.
7. Kontroll att medarbetare inte har någon förtroendeskadlig bisyssla.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.
8. Kontroll att nyanställda chefer tar del av och skriver under dokumentet ”Introduktion av nyanställda”.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.
9. Kontroll att APT och medarbetarsamtal genomförs enligt avtal/plan.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.
10. Kontroll att inköp i kommunen följer avtal, när det finns.
Resultat: Mindre avvikelse mot plan, gult.
11. Kontroll att utfakturering (kund) utförs i rätt tid.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.
12. Kontroll att kompletta beslutsunderlag från verksamheterna inkommer till kansliet i rätt tid enligt missiv.
Resultat: Ingen avvikelse mot plan, grönt.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av controller Håcan Lundqvist samt chefen för sektor ledning Stefan Wallenå 2017-03-08, Redovisning av kommunstyrelsens internkontrollplan 2016 (kontrollperiod 4).

Kommunstyrelsens internkontrollplan 2016, kontrollperiod 4.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Redovisning av kommunstyrelsens internkontrollplan 2016, kontrollperiod 4.

Expedierats till:
Kommunstyrelsen
Mariestads kommuns revisorer
(Chef sektor ledning Stefan Wallenå)
(Controller Håcan Lundqvist)

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 110

Dnr 2016/00202

**Beslut om granskning: Detaljplan för Humlet 2,
Mariestads centralort**

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förslag till detaljplan för Humlet 2, Mariestad centralort, Mariestads kommun blir föremål för granskning.

Bakgrund

Ägaren till fastigheten Humlet 2, tillika ägare av Hotel Victoria inkom i mars 2016 med ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten. Ägaren avser bygga till befintlig byggnad med en bostad. Gällande plan medger ingen byggrätt varför planen måste ändras.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2016-06-15 att lämna positivt planbesked samt att ge stadsplaneavdelningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Humlet 2, Mariestad centralort, Mariestads kommun.

Förslag till detaljplan för Humlet 2 var föremål för samråd mellan den 24 november och 23 december 2016. Inkomna yttranden har sammanställts i ett särskilt utlåtande.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra byggnation på fastigheten Humlet 2, ändra markanvändningen så den medger rådande verksamhet och utveckling av densamma samt säkerställa byggnadens historiska, kulturhistoriska och arkitektoniska värden genom skyddsbestämmelse och bestämmelse om utseende för nya byggnader.

Planområdet ligger i centrala Mariestad och gränsar i norr till Drottninggatan, i öster till Kvarngatan och till fastigheten Humlet 1 (Humlet seniorboende) i söder och väster. Planområdet omfattar fastigheten Humlet 2, drygt 2 400 m² kvartersmark.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av planarkitekt Adam Johansson samt stadsplanechef Tina Karling Hellsvik 2017-03-07, Beslut om granskning: Detaljplan för Humlet 2, Mariestads centralort, Mariestads kommun

Förslag till detaljplan för Humlet 2, Mariestad centralort, Plankarta med bestämmelser (granskningshandling)

Förslag till detaljplan för Humlet 2, Mariestad centralort, Planbeskrivning (granskningshandling)

Särskilt utlåtande



Kommunstyrelsens arbetsutskott
Ksau § 110 (forts.)

Kulturhistorisk beskrivning – Hôtel Victoria, reviderad i mars 2017.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Beslut om granskning:
Detaljplan för Humlet 2, Mariestads centralort.

Expedierats till:
Planarkitekt Adam Johansson
Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 111

Dnr 2016/00384

Beslut om samråd: Ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Lyrestad tätort, Mariestads kommun

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förslag till ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Lyrestad tätort, Mariestads kommun skall bli föremål för samråd.

Bakgrund

AB Göta kanalbolag inkom 2016-10-11 med en ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för del av fastigheten Kanaljorden 1:2. Ansökan avser att, utöver gällande markanvändning, medge parkeringsändamål vid hamnbassängen i Sjötorp och kanalområdet i Lyrestad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2016-11-01 att meddela positivt planbesked samt att ge stadsplaneavdelningen i uppdrag att upprätta förslag till ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2 i Lyrestad respektive Sjötorp.

Planområdet omfattar ca 1,64 ha mark och är centralt beläget i Lyrestad tätort. Planområdet gränsar i väst och norr till Göta kanal, i ost och söder till i huvudsak blandad bostadsbebyggelse. All mark inom planområdet omfattar del av fastigheten Kanaljorden 1:2 som ägs av AB Göta kanalbolag.

Planen syftar till att medge markanvändning parkering jämte fastställd markanvändning i gällande plan (16-LYR-1184). Behovsbedömning för MKB har samrått med Länsstyrelsen i Västra Götalands län som 2016-12-05 meddelat att de delar kommunens bedömning, att planförslaget inte innebär betydande miljöpåverkan.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av planarkitekt Adam Johansson samt stadsplanechef Tina Karling Hellsvik 2017-03-09, Beslut om samråd: Ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Lyrestad tätort, Mariestads kommun.

Detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Lyrestad tätort, Mariestads kommun, Plankarta med bestämmelser (samrådshandling).

Detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Lyrestad tätort, Mariestads kommun, Planbeskrivning (samrådshandling).

Behovsbedömning för MKB – Ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Lyrestad tätort, Mariestads kommun.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
Ksau § 111 (forts.)

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Beslut om samråd: Ändring av detaljplan för del av Kanaljorden 1:2, Lyrestad tätort, Mariestads kommun.

Expedierats till:
Planarkitekt Adam Johansson
Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik
AB Göta kanalbolag, Box 3, 591 21 Motala

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 112

Dnr 2016/00279

Beslut om samråd: Översiktsplan för Mariestads kommun

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förslag till översiktsplan för Mariestads kommun 2030, efter vissa redaktionella förändringar, ska samrådas.

Bakgrund

Den nya översiktsplanen (ÖP) för Mariestads kommun har två syften. För det första ska den beskriva hur kommunen avser att hantera riksintressen och säkerställa långsiktig hållbar utveckling. För det andra att peka ut riktningar för hur vi vill att stad och land ska utvecklas, var det kan och bör byggas, var det behövs nya vägar och cykelbanor samt vilka områden som bör sparas för rekreation. Vidare beskrivs vilka hänsyn som bör tas till kulturhistoriska kvaliteter, naturvärden samt risk för bullerstörningar och översvämningar. Planen täcker hela kommunens yta.

Bebyggelseutvecklingen i Mariestad tar i stor utsträckning fasta på de övergripande principerna för översiktsplanen som handlar om att stärka nätverk av infrastruktur för olika trafikslag samt att koncentrera ny bebyggelse till områden där det redan finns infrastruktur och service. Fortsättningsvis har kommunen även pekat ut fyra områden utanför Mariestads tätort; Lugnås, Ullervad, Sjötorp och Lyrestad där exploatering genom nya bostäder ska ske. Områden för vindkraft och LIS-områden (Landsbygdsutveckling i strandnära lägen) har pekats ut i tematiska tillägg till översiktsplanen.

En viktig del av arbetet är att bedöma konsekvenserna av olika alternativ. Det ska vara lätt att förstå planens innebörd och konsekvenser. För att bli varse om detta anlitas teknikonsultföretaget Ramböll Sverige AB, som har upprättat en miljökonsekvensbeskrivning (MKB). MKB:n baseras på underlag framtagna för den nya översiktsplanen och kommunens kartor över miljöförutsättningar. För att åstadkomma största möjliga miljöanpassning av översiktsplanen har bedömningar av miljökonsekvenser och hållbarhet skett parallellt med framtagandet av den nya översiktsplanen.

Sammanfattningsvis är skillnaderna mellan den nya och gamla översiktsplanen små. I huvudsak är ÖP 2017 en fördjupning av tankarna som finns i ÖP 2003. Vissa av målen i ÖP 2003 är genomförda samtidigt som kommunen fortfarande arbetar med andra och några av målen har formulerats om. Vidare har många av målen i ÖP 2003 översatts för att fortfarande vara aktuella i ÖP 2017.

Översiktsplanen är inte bindande, enbart vägledande. Den ger inga rättigheter eller skyldigheter till myndigheter eller enskilda. I planen vägs och prioriteras olika allmänna intressen mot varandra.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**
Ksau § 112 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutade 2010-02-11 att den kommunövergripande översiktsplanen från år 2003 skulle aktualiseras. Stadsplaneavdelningen arbetar sedan hösten 2015 i flera steg med uppdraget.

2016-11-14 höll planarkitekt Mona Nilsson och konsult Nils Björling ett informationsärende för kommunstyrelsens arbetsutskott där upplägg och tidsplan för översiktsplanen presenterades. 2016-12-21 höll konsult Nils Björling ytterligare ett informationsärende. Kommunstyrelsens arbetsutskott konstaterade då att beslut om samråd fattas av arbetsutskottet 2017-02-08 och att samrådet ska pågå fr.o.m. vecka 8 t.o.m. vecka 11. Vid arbetsutskottets sammanträde 2017-02-08 återremitterades förslaget för en genomgripande revidering av text och innehåll. 2017-02-15 föreslogs att den nya reviderade samrådshandlingen skulle beslutas för samråd i kommunstyrelsens arbetsutskott. Förslaget återremitterades med anledning av att politiken ville få mer inläsningstid av samrådshandlingen samt tid att samla ihop sina synpunkter.

2017-02-20 anordnades ett styrgruppsmöte där stadsplaneavdelningen tog emot de samlade politiska synpunkterna. Närvarande på mötet var planarkitekt Mona Nilsson, konsult Anna Lokrantz, sektor samhällsbyggnadschef Thomas Johansson, samt kommunalråd Johan Abrahamsson. De förtroendevalda ville bland annat införa fler exploateringsområden för såväl bostäder som verksamheter i samrådshandlingen. De nya bebyggelsetillägg som framfördes avsåg följande områden:

- Marieäng: ytterligare bostäder
- Sjukhusbacken: bostäder
- Ekudden: tillägg av båtgård
- Söder om Nya Ekudden: ytterligare bostäder
- Snapen: bostäder söder och norr om järnvägen
- Muggebo: ytterligare bostäder
- Sandbäcken: verksamheter
- Hindsberg: verksamheter
- Katthavet: bostäder
- Tidavad: bostäder
- Hasslerör: bostäder
- Lyrestad; bostäder
- Käckestad: bostäder
- LIS-områden: expansion av samtliga

Nya datum för allmänna dialogmöten fastställs vid beslut om samråd

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av stadsplanechef Tina Karling Hellsvik samt planarkitekt Mona Nilsson 2017-03-10, Översiktsplan för Mariestads kommun.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
Ksau § 112 (forts.)

Samrådshandling för Mariestad kommuns översiktsplan 2030.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Beslut om samråd:
Översiktsplan för Mariestads kommun.

Expedierats till:
Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik
Planarkitekt Mona Nilsson

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 113

Dnr 2016/00444

Kommunstyrelsens firmateckning

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att avtal, skrivelser och övriga handlingar som kommunstyrelsen har beslutat om ska undertecknas av kommunstyrelsens ordförande, eller, vid förhinder av denne av 1:e vice ordförande eller 2:e vice ordförande och kontrasteras av kommunchef Kristofer Svensson, eller vid förhinder av denne av personalchef Stefan Wallenå eller ekonomichef Jonas Eriksson.

Beslutet ersätter Ks § 249/2016.

Paragrafen justeras omedelbart.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2016-12-12 att avtal, skrivelser och övriga handlingar som kommunstyrelsen har beslutat om ska undertecknas av kommunstyrelsens ordförande, eller, vid förhinder av denne av 1:e vice ordförande eller 2:e vice ordförande och kontrasteras av t.f. kommunchef Kristofer Svensson, eller vid förhinder av denne av personalchef Stefan Wallenå eller ekonomichef Jonas Eriksson.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2016-12-21 att förordna Kristofer Svensson tjänsten som kommunchef fram till 2019-06-30 med möjlighet till förlängning. Med anledning av att Kristofer Svensson övergår från tillförordnad kommunchef till ordinarie kommunchef har kommunstyrelsen att besluta om ny firmatecknare.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av administrative chefen Ola Blomberg samt kommunsekreterare Malin Eriksson 2017-03-09, Kommunstyrelsens firmateckning.

Expedierats till:

Kommunsekreterare Malin Eriksson

Administrativ handläggare/nämndsekreterare Anneli Bergqvist Gustavsson

T.f. kommunchef Kristofer Svensson

Personalchef Stefan Wallenå

Ekonomichef Jonas Eriksson



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 114

Dnr 2017/00079

Begäran om täckande av underskott för driften av residenset Marieholm 2016

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att kostnaden för att täcka underskottet för driften av Marieholm år 2016, totalt 30 590 kr, ska finansieras inom ramen för kommunstyrelsens budget, kommunchefens ansvar 1010.

Bakgrund

Länsstyrelsen Västra Götalands län, Västra Götalandsregionen samt Mariestads kommun är gemensamt ansvariga för driften av Marieholm och träffas regelbundet i så kallade Brukarråd.

Den totala kostnaden för Marieholm år 2016 (hyra, personal och övrigt) uppgick till 2 247 tkr, intäkterna uppgick till 2 155 tkr. Det innebär att ett underskott om totalt 92 tkr lämnas till år 2017.

I enlighet med den överenskommelse som träffades vid "Brukarrådet" 2015-11-20 önskar Länsstyrelsen debitera 1/3 till vardera Västra Götalandsregionen och Mariestads kommun för täckande av underskott för driften av Marieholm år 2016, d.v.s. 30 590 kr vardera.

Underskottet för år 2015 uppgick till 54 tkr. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2016-03-02 att kostnaden för att täcka underskottet för driften av Marieholm år 2015 ska finansieras genom kommunstyrelsens medel till förfogande.

Underlag för beslut

Skrivelse från Länsstyrelsen Västra Götalands län med 2017-02-10, Begäran om täckande av underskott för driften av Marieholm 2016.

Minnesanteckningar från Marieholmsmöte 20 november 2015.

Ekonomisk redovisning samt kostnadsspecifikation för drift av Marieholm.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Begäran om täckande av underskott för driften av residenset Marieholm 2016.

*Expedierats till:
Ekonomichef Jonas Eriksson*



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 115

Dnr 2016/00486

Tillståndsansökan avseende den maritima miljön vid fyrvaktarhamnen Nolhagen nedre

Arbetsutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott ger exploateringschefen i uppdrag att teckna avtal med Sjöfartsverket om ett övertagande av ansvaret såväl genomförandemässigt som ekonomiskt avseende åtgärder kopplade till muddringen vid fyrvaktarhamnen.
2. Arbetsutskottet ger exploateringschefen i uppdrag att upprätta ett skötselavtal med Fyrsällskapet avseende skötsel av fyrvaktarhamnen Nolhagen nedre.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2017-02-08 exploateringschefen i uppdrag att söka erforderliga tillstånd hos Länsstyrelsen samt kontakta Sjöfartsverket för att utreda hur det framtida användandet av fyrvaktarhamnen Nolhagen nedre ska hanteras.

Efter diskussion har Sjöfartsverket framfört krav om att ett avtal måste vara upprättat där Mariestads kommun tar på sig hela ansvaret för alla delar av arbetet med muddringen. Detta innebär bland annat ansvar för tillstånd, provtagningar, eventuella saneringar, schaktning/muddring, masshantering, skötsel och underhåll. Omfattningen på ett sådant avtal överstiger exploateringschefens delegationsrätt.

Exploateringschef Erik Randén informerar om ärendet på sammanträdet.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av exploateringschef Erik Randén 2017-03-09, Tillståndsansökan berörande den maritima miljön vid fyrvaktarhamnen Nolhagen nedre.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson, Tillståndsansökan avseende den maritima miljön vid fyrvaktarhamnen Nolhagen nedre.

Expedierats till:
Exploateringschef Erik Randén
Ekonomichef Jonas Eriksson
Ekonomienhetschef Annica Olsson

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 116

Dnr 3384

Information på sammanträdet

Etableringsfrågor

Exploateringschef Erik Randén informerar om att ett antal exploatörer visar intresse för att utveckla projekt i Mariestad. Dessa bebyggelsetankar är inom områden som ligger inför planläggning, exempelvis Mariakvarteren och Bantorget, men även områden som finns aktualiserade inom pågående översiktsplan. Exploateringschefen redogör för hur dessa tankar stämmer in med förutsättningarna för de olika områdena.

Etableringsråd

Arbetsutskottet diskuterar arbetsformer för, och sammansättning av ett etableringsråd. Ärendet ska återrapporteras vid arbetsutskottets sammanträde 2017-04-04.

Studiebesök vid Mariestads Ridklubb, Brunnsberg

Arbetsutskottet genomför ett studiebesök vid Brunnsbergs ridanläggning med anledning av de omfattande ombyggnationer som genomförts. Projektledare Ulf Johansson samt representanter för Mariestads Ridklubb deltog vid studiebesöket.

Möte mellan kommunstyrelsen och kommunrevisionen

Administrative chefen Ola Blomberg informerar om att kommunrevisionen har framfört önskemål om att träffa kommunstyrelsen vid det ordinarie sammanträdet den 10 april kl. 14.00. Kommunrevisionen vill diskutera revisionsberättelsen 2016 med kommunstyrelsen. Kommunrevisionen var sedan tidigare inbokade på arbetsutskottets sammanträde den 19 april.

Arbetsutskottet beslutar att det sedan tidigare planerade mötet mellan arbetsutskottet och kommunrevisionen den 19 april ska genomföras. Om det så krävs kommer kommunstyrelsen att genomföra ett extra sammanträde för att träffa kommunrevisionen efter den 19 april. Arbetsutskottet beslut grundas på att ordförande och oppositionsrådet sedan tidigare meddelat att de inte kan närvara vid kommunstyrelsens sammanträde den 10 april.

Expedierats till:
Exploateringschef Erik Randén



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 117

Dnr 5581

Uppdrag till kommunchefen

Tillgänglighetsrådet

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommunchefen i uppdrag att informera arbetsutskottet om vilka personer inom verksamheten som ansvarar för tillgänglighets- och kvalitetsfrågor samt kvalitetsarbetet.

Diskussion om fastighet vid norra infarten

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommunchefen i uppdrag att diskutera framtiden för fastigheten "Billings Bensin" med fastighetsägaren.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 118

Dnr 2919

Rapporter

Inga rapporter föredrogs på sammanträdet.
