



Beslutande organ	<b>Kommunstyrelsens arbetsutskott</b>
Plats och tid	Stadshuset, sammanträdesrum Vänersalen/Torsö Onsdagen den 17 februari 2016 kl 8:00-16:40 Sammanträdet ajournerades 12:20–13:10
Beslutande	Johan Abrahamsson (M) Ordförande Rune Skogsberg (C) 1:e vice ordförande Marianne Kjellquist (S) 2:e vice ordförande, deltog § 58 Henrik Karlsson (-) Ledamot Ida Ekeroth (S) Ledamot, deltog ej § 59 Sture Pettersson (S) Tjänstgörande ersättare §§ 56-57, 60-74
Övriga deltagare	Se nästa sida.
Justerare	Ida Ekeroth
Justerings plats och tid	Kommunledningskontoret enligt överenskommelse.
Sekreterare	..... Paragrafer 56-74 Ola Blomberg
Ordförande	..... Johan Abrahamsson
Justerande	..... Ida Ekeroth

**Övriga deltagare:**

Jan Hallström	(L)	Ordförande socialnämnden § 58
Janne Jansson	(S)	Vice ordförande socialnämnden § 58
Anette Karlsson	(M)	ordförande utbildningsnämnden § 58
Sture Pettersson	(S)	Vice ordförande utbildningsnämnden § 58
Suzanne Michaelssen Gunnarsson	(S)	Ordförande tekniska nämnden § 58, § 71
Sven-Inge Eriksson	(KD)	1: e vice ordförande tekniska nämnden § 58, § 71
Kjell Lindholm	(C)	Ordförande miljö- och byggnadsnämnden § 58
Björn Fagerlund	(M)	1: e vice ordf. miljö- och byggnadsnämnden § 58
Lennart Ström	(S)	Ordförande kommunrevisionen § 58
Rune Kjernald	(C)	Vice ordförande kommunrevisionen § 58
Björn Andersson	(M)	Ledamot kommunrevisionen § 58
Britta Wänström	(V)	Ledamot kommunrevisionen § 58
Lars Arvidsson		Kommunchef
Katarina Lindberg		Utbildningschef § 58
Lotta Hjöberg		Chef sektor stöd och omsorg § 58
Kristofer Svensson		Chef sektor samhällsbyggnad § 58, § 71
Las Sylvén		Verksamhetschef miljö- och bygg § 58
Lars Bergqvist		Ekonomichef/redovisningschef § 58, § 70, § 59
Jonas Eriksson		Ekonomichef § 58, § 70, § 59
Maria Torp		Kvalitetschef § 58
Pia Möller		Ekonom § 58
Annica Olsson		Ekonom § 58
Elisabeth Westberg		Ekonom § 58, § 71
Annika Kjellkvist		F.d. avfallschef § 58
Malin Kvarnrud		Chef Medborgarkontoret § 70
Magnus Persson		Fastighetsförvaltare, del av § 71
Thomas Johnsson		Projektledare, del av § 71
Anneli Matsson		Driftschef § 71
Ulrika Lindahl		Projektledare § 60
Tina Karling Hellsvik		Stadsplanechef §§ 66-68
Adam Johansson		Planarkitekt § 68
Ola Blomberg		Sekreterare



## ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	<b>Kommunstyrelsens arbetsutskott</b>		
Sammanträdesdatum	2016-02-17		
Anslagsdatum	2016-02-23	Anslaget tas ner	2016-03-18
Förvaringsplats för protokollet	Närarkivet, Kommunledningskontoret på plan 4 i Stadshuset		
Underskrift	----- Ola Blomberg		



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 56

Dnr 2016/00001

**Handlingar att anmäla**

---

1. Gullspångs kommun, kommunfullmäktige. Beslut att godkänna att Skagerns Energi AB fortsätter och utvecklar samarbetet med VänerEnergi genom att bolagen bildar ett gemensamt bolag. Det nya bolagets syfte är att bygga fibernät på kommersiella grunder i tätorterna i Gullspångs kommun. Namnförslaget är Stadsnät Hova-Gullspång AB.
  2. Falköpings kommun, kommunstyrelsen. Beslut att godkänna samverkansavtalet mellan Mariestads kommun och kommunerna Skövde, Falköping, Tidaholm, Tibro, Hjo och Karlsborg som innebär att vid ett underskott i projektet Ung Arena 9.0 fördelas kostnaderna enligt en fördelningsmodell grundad på befolkningsstorlek. (KS 2015/387)
  3. Boverket. Uppföljande rapport om kommunernas handläggning av bostadsanpassningsbidraget (KS 2016/61)
- 

*Anmälningssärendena läggs till handlingarna.*



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 57

Dnr 2016/00002

**Inbjudningar**

---

1. Swedbank, Skövde kommun m.fl. Inbjudan till Tillväxtdag Skaraborg den 10 mars 2016 i Skövde.
2. Sveriges Kommuner och Landsting. Inbjudan till Demokratidagen den 6 april 2016 i Stockholm.
3. Brå. Inbjudan till Råd för framtiden – Brottsförebyggande rådets nationella konferens i brottsförebyggande arbete den 12-13 april 2016 i Halmstad.
4. Sveriges Kommuner och Landsting. Inbjudan till seminariet Regionbildning för framtidens utmaningar den 13 april 2016 i Stockholm.
5. Sveriges Kommuner och Landsting m.fl. Inbjudan Till konferensen Vem f-n tar ansvar? Nationell konferens för gemensamt ansvarstagande den 4 april 2016 i Stockholm.
6. Länsstyrelsen Västra Götalands län. Inbjudan till den regionala konferensen Sverige tillsammans den 15 mars 2016 i Skövde.
7. Trafikverket. Inbjudan till en heldag på Göta älv den 4 april 2016. Inbjudan vänder sig till kommunstyrelsens ordförande samt ytterligare en valfri representant från kommunen.

---

*Inbjudningarna läggs till handlingarna.*



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 58

Dnr 2016/00057

## Bokslutsdag för år 2015

---

### Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

### Bakgrund

#### *Inledning*

Kommunstyrelsens ordförande Johan Abrahamsson (M) inleder bokslutsdagen med att hälsa alla välkomna.

#### *Centrala poster i bokslutet*

Ekonomichef/redovisningschef Lars Bergqvist informerar om förutsättningarna för bokslutet. Därefter följer en genomgång av bokslutet för år 2015.

- Kommunens gör ett totalt överskott om 6 800 tkr. Jämfört med budget är det ett minus om 3 900 tkr.
- Nettokostnaderna ökade med 4,2 procent.
- Tre av sex nämnder visar plus mot budget.

#### Kommunens finansiella mål:

- Soliditeten ska öka varje enskilt år. (*uppnås inte*)
- 1 procent överskott av skatt och statsbidrag inkl. finansnetto (*uppnås inte*)

Informationen innefattar även en historisk tillbakablick, avvikelser mot budget för centrala poster, personalekonomi, lån/avskrivningar, investeringar m.m.

#### *Utbildningsnämnden*

Utbildningschef Katarina Lindberg informerar om utbildningsnämndens ekonomiska resultat år 2015. Nämnden visar ett underskott om totalt 951 tkr.

Informationen innefattar även utfallet för nämndens mål, årets viktigaste händelser samt viktiga områden att beakta under innevarande år.

#### *Miljö- och byggnadsnämnden*

Chefen för verksamhet miljö- och bygg Lars Sylvén informerar om miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska resultat år 2015. Nämnden visar ett överskott om totalt 333 tkr.

Lars Sylvén informerar även om utfallet för nämndens mål, årets viktigaste händelser, kvalitetsindikatorer, tillsyns- och kontrollplan samt de samlade målen för nämndens verksamheter.



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

### Ksau § 58

#### *Tekniska nämnden/ Avfallsnämnden*

Samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson informerar om tekniska nämndens ekonomiska resultat år 2015. Nämnden visar ett överskott om 600 tkr för den skattefinansierade verksamheten.

Informationen innefattar även utfallet för nämndens mål, årets viktigaste händelser samt viktiga områden att beakta under innevarande år.

F.d. avfallschef Annika Kjellkvist informerar om tekniska nämndens ekonomiska resultat år 2015. Nämnden visar ett underskott om 1 250 för den skattefinansierade verksamheten, ett överskott om 850 tkr för den taxefinansierade verksamheten samt ett underskott om 160 tkr för den avgiftsfinansierade verksamheten.

Informationen innefattar även utfallet för nämndens mål och årets viktigaste händelser.

#### *Socialnämnden*

Chefen för sektor stöd och omsorg Lotta Hjöberg informerar om socialnämndens ekonomiska resultat år 2015. Nämnden visar ett underskott om 5 924 tkr, inklusive försörjningsstöd. (Försörjningsstödet visade ett överskott om 1 353 tkr.)

Informationen innefattar även utfallet för nämndens mål, årets viktigaste händelser samt viktiga områden att beakta under innevarande år.

#### *Kommunstyrelsen*

Ekonomichef Jonas Eriksson informerar om kommunstyrelsens ekonomiska resultat år 2015. Nämnden visar ett överskott om totalt 20 tkr.

Informationen innefattar även årets viktigaste händelser samt viktiga områden att beakta under innevarande år.

Kvalitetschef Maria Torp informerar om utfallet för kommunstyrelsens och kulturavdelningens mål.

#### *Kommunchefens kommentarer*

Kommunchef Lars Arvidsson lämnar en reflektion på det ekonomiska resultatet och verksamheternas arbete under år 2015. Reflektionen innefattar bl.a. följande områden:

- Stora avvikelser med bibehållen skärpa.
- Integration och bostäder.
- Hållbara satsningar.
- Industriell förnyelse
- Årets näringslivsraket.
- Ekonomiska utmaningar.



### **Kommunstyrelsens arbetsutskott**

#### **Ksau § 58**

##### *Oppositionsrådets kommentarer*

Kommunstyrelsens 2:e vice ordförande, tillika oppositionsråd, Marianne Kjellquist (S) reflekterar över bokslutsdagen och kommunens framtida utmaningar.

##### *Kommunalsrådets kommentarer*

Kommunstyrelsens ordförande, tillika kommunalråd, Johan Abrahamsson (M) reflekterar över det gångna året och kommunens framtida utmaningar.

#### **Underlag för beslut**

Muntlig information på sammanträdet.

---

*Expedierats till:  
Ekonomichef/redovisningschef Lars Bergqvist*





## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 59

Dnr 2016/00008

## Budget 2017 för Mariestads kommun

---

### Arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar om följande preliminära ramförändring för år 2017 som respektive nämnd ska konsekvensbeskriva:

*Kommunstyrelsen:*

Industriell förnyelse, fler detaljplaner + 2 500 tkr.

Bibliotek/konservator + 675 tkr.

*Tekniska nämnden:*

Parkskötsel/säsongsanställda + 1 100 tkr.

*Utbildningsnämnden:*

Förskolan + 2 500 tkr.

*Socialnämnden:*

Äldreomsorg + 4 000 tkr

Ida Ekeroth (S) samt Sture Pettersson (S) deltar inte i beslutet.

### Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade om tidplan för budget-och målarbete under år 2016 inför budget 2017-2019. Enligt tidplanen ska kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om preliminära ramar för drift- och investeringsbudgeten vid sammanträdet den 17 februari.

### Behandling på sammanträdet

Johan Abrahamsson (M) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott ska besluta om följande preliminära ramförändring för år 2017 som respektive nämnd ska konsekvensbeskriva:

Industriell förnyelse, fler detaljplaner + 2 500 tkr.

Bibliotek/konservator + 675 tkr.

Tekniska, parkskötsel/säsongsanställda + 1 100 tkr.

Förskolan + 2 500 tkr.

Äldreomsorg + 4 000 tkr.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp eget yrkande för beslut och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förslaget.

### Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av kommunchef Lars Arvidsson 2016-02-10, Budget 2017 för Mariestads kommun



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 59.

---

*Expedierats till:*

*Ekonomichef Jonas Eriksson*

*Ekonomichef/redovisningschef Lars Bergqvist*

*Samtliga nämnder*

*Samtliga sektorchefer*

*Chefen för verksamhet miljö- och bygg Lars Sylén*



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 60

Dnr 2015/00179

**Slutredovisning av förstudie Projekt industriell förnyelse**

---

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

**Bakgrund**

Förstudien om Industriell förnyelse Mariestad påbörjades den 1 juli 2015 och finansierades av Västra Götalandsregionen (VGR). Studien skulle varit avslutad 2015-12-31 men Mariestads kommun begärde, och beviljades, en förlängning till 2016-01-31. En lägesrapport skickades in halvvägs genom förstudien och godkändes av VGR. Lägesrapporten redovisades även för kommunstyrelsens arbetsutskott.

Mariestads kommun har i förstudien uppfyllt de indikatorer (resultatmål) som sattes i samband med ansökan. Därutöver har en rad positiva bieffekter skapats.

Projektledaren presenterar en sammanfattande beskrivning av uppnådda resultat och effekter samt en övergripande beskrivning av nästa steg i projektet på sammanträdet.

**Underlag för beslut**

Slutrapport och rekvisition projekt Industriell förnyelse.

Skrivelse upprättad av projektledare Ulrika Lindahl 2016-02-10, Tjänsteskrivelse angående slutredovisning av förstudien om ”Industriell förnyelse Mariestad”.

Skrivelse upprättad av kommunchef Lars Arvidsson, Slutredovisning av förstudie ”Industriell förnyelse Mariestad”.

---

*Expedierats till:  
Projektledare Ulrika Lindahl*



## **Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 61

Dnr 2016/00050

## **Revidering av telefonpolicy för Mariestads kommun**

---

### **Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger utredare Tomas Ekström i uppdrag att upprätta ett förslag till reviderad telefonpolicy för Mariestads kommun.

### **Bakgrund**

På uppdrag av kommunchefen förhandlade utredare Tomas Ekström fram ett förslag till nytt telefoniavtal med VänerEnergi AB Telekom. Kommunstyrelsen beslutade 2016-01-11 att teckna nytt telefoniavtal med VänerEnergi AB Telecom enligt upprättat förslag.

Med det nya telefoniavtalet tydliggörs kommunens ansvar mot VänerEnergi. I avtalet framgår bl.a. att kommunen ska ansvara för att det finns en politiskt antagen telefonpolicy som styr funktion och nyttjande av tjänster och produkter. Kommunens befintliga telefonpolicy behöver revideras.

Kommunchefen föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott ger utredare Tomas Ekström i uppdrag att upprätta ett förslag till reviderad telefonpolicy för Mariestads kommun.

### **Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av kommunchef Lars Arvidsson, Revidering av telefonpolicy för Mariestads kommun.

---

*Expedierats till:  
Utredare Tomas Ekström*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 62

Dnr 2015/00446

**Avtalshandläggare för kommunens partsåtagande avseende telefoniavtalet med VänerEnergi AB**

---

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att utse utredare Tomas Ekström som avtalshandläggare för kommunens partsåtagande så som det beskrivs i det nya telefoniavtalet med VänerEnergi AB.

**Bakgrund**

Med det nya telefoniavtalet för Mariestads kommun tydliggörs kommunens ansvar mot VänerEnergi. Kommunen ska tillsätta en handläggare som huvudansvarig mot VänerEnergi. Handläggaren ska ha mandat för att besluta om förändringar samt tillägg av tjänster och produkter inom ramen för detta avtal.

Driftmöten ska hållas varje kvartal eller oftare vid behov. VänerEnergi är sammankallande och ansvarig för dagordning och protokoll. Vid samtliga driftmöten ska VänerEnergi informera om prisutvecklingen för de olika tjänsteleveranserna. Om denna information föranleder omförhandling ska sådan genomföras på initiativ av VänerEnergi.

Kommunchefen föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott utser utredare Tomas Ekström som avtalshandläggare för kommunens partsåtagande så som det beskrivs i det nya telefoniavtalet med VänerEnergi AB.

**Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Lars Arvidsson, Avtalshandläggare för kommunens partsåtagande avseende telefoniavtalet med VänerEnergi AB.

---

*Expedierats till:  
Utredare Tomas Ekström*



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 63

Dnr 2015/00410

## Reviderade ordningsföreskrifter för torghandel

---

### Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bordlägga ärendet.

### Bakgrund

Verksamhet teknik har upprättat förslag till reviderade ordningsföreskrifter för torghandel då förändringar skett i gällande regelverk som berör denna verksamhet. Samtidig har ett MTG-gemensamt dokument upprättats

Ordningsföreskrifterna har varit på remiss till respektive kommunstyrelse och dokumentet har uppdaterats efter följande synpunkter:

- Försäljning får även ske de sex vardagar som infaller närmast före påskdagen, midsommardagen och juldagen.
- Paragrafnumreringen har rättats till på sid 4.

Vidare har kartbilagorna uppdaterats och kompletterats med kartor för Gullspång och Hova.

Tekniska nämnden beslutade 2016-01-26 att föreslå kommunfullmäktige i Mariestad, Töreboda och Gullspång att anta ordningsföreskrifterna för torghandel i Mariestad, Töreboda och Gullspåns kommuner.

### Underlag för beslut

Protokollsutdrag från tekniska nämnden 2016-01-26, Uppdaterade ordningsföreskrifter för torghandel.

Förslag till ordningsföreskrifter för torghandel i Mariestad, Töreboda och Gullspåns kommuner.

---

*Expedierats till:  
Gullspåns kommun  
Töreboda kommun  
Tekniska nämnden*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 64

Dnr 2016/00021

**Utökning av befintligt av verksamhetsområde för vatten och spillvatten i Ullervad**

---

**Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige beslutar att utöka befintligt verksamhetsområde för vatten och spillvatten i området Ullervad till att även innefatta fastigheterna; Brunnsberg 1:3, 1:4, 1:5, 1:6 samt Fors 2:11, 2:30, 2:35, 2:36, 2:37, 5:3, 6:2, 7:1.

**Arbetsutskottets beslut**

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner att verksamhet teknik tillåts påbörja projekteringen för att utöka befintligt verksamhetsområde innan kommunfullmäktige beslutat i ärendet.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ärendet ska kompletteras med de boendes synpunkter inför kommunstyrelsens behandling av ärendet.

**Bakgrund**

Samhället Ullervad ingår i kommunens verksamhetsområde för vatten och spillvatten. I direkt anslutning till verksamhetsområdet för Ullervad ligger området Fors/Brunnsberg. Området utgörs av elva bebyggda bostadsfastigheter och en fastighet där Mariestads ridklubb bedriver sin verksamhet.

I området förekommer problem med dricksvattenkvaliteten och området skulle betjänas, både med avseende på människors hälsa och miljön, av att intas i det kommunala verksamhetsområdet för vatten och spillvatten. Detta sammanvägt med den direkta närheten till befintligt verksamhetsområde medför att kommunen enligt 6 § Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster har en skyldighet att upprätta verksamhetsområde för vatten och spillvatten i området. Vidare kommer ridanläggningen att utökas med en servering, vilket även påskyndar kommunens utbyggnad.

När det gäller stora fastigheter är det endast möjligt att ta med den del av fastighet som ska ha tillgång till kommunala vattentjänster i verksamhetsområdet. Därför föreslås att några av fastigheterna delas så att endast ytan runt bostadshuset tas med i verksamhetsområdet.

Att skapa verksamhetsområde för vatten och spillvatten i området medför en uppskattad kostnad om 2 500-3 000 tkr. Med dagens taxa nås med anläggningsavgifterna endast en täckningsgrad mellan 50 och 60 procent i detta projekt. Resterande täcks av taxans bruksavgifter.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott****Ksau § 64**

VA-avdelningen har under hösten 2015 arbetat fram ett förslag till en övergripande VA-plan för Mariestad och hela MTG. I denna plan, vilken skall förankras politiskt inom kort, är det föreslagna området högt prioriterat tillsammans med flertalet andra så kallade § 6-områden. Att försörja dessa områden med kommunalt VA kommer att kräva en översyn av taxans anläggningsavgifter för att dessa på sikt ska harmonisera med de kostnader som uppstår vid anläggandet.

Tekniska nämnden beslutade 2016-01-26 att föreslå kommunfullmäktige i Mariestads kommun att utöka befintligt verksamhetsområde för vatten och spillvatten i området Ullervad till att även innefatta fastigheterna; Brunnsberg 1:3, 1:4, 1:5, 1:6 samt Fors 2:11, 2:30, 2:35, 2:36, 2:37, 5:3, 6:2, 7:1.

**Underlag för beslut**

Protokollsutdrag från tekniska nämnden 2016-01-26 § 4, Utökning av befintligt av verksamhetsområde för vatten och spillvatten i Ullervad, Mariestads kommun.

Skrivelse upprättad av VA- och gatuchef Michael Nordin samt VA-ingenjör Amanda Haglind 2016-02-01, Utvidgande av verksamhetsområde för vatten och spillvatten i Ullervad.

Karta över befintligt verksamhetsområde samt förslag till utökat verksamhetsområde.

---

*Expedierats till:  
(Tekniska nämnden)  
VA- och gatuchef Michael Nordin  
VA-ingenjör Amanda Haglind*



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 65

Dnr 2016/00031

**Ansökan från Rörs Samfällighetsförening om övertagande av enskild väg**

---

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att avvakta med att ta ställning till ansökan om att Mariestads kommun ska överta drift och ansvar för Väg nr 1 i Rörs Samfällighetsförening till dess att Trafikverket presenterat den vägkorridor som kommer att gälla för den planerade utbyggnaden av E20. Detta besked väntas inför sommaren 2016 och Rörs Samfällighetsförening uppmanas då ta en förnyad kontakt med Mariestads kommun.

**Bakgrund**

Rörs Samfällighetsförening i Hassle har i en skrivelse till Mariestads kommun anhållit om att kommunen ska överta drift och ansvar för Väg nr 1 i Rörs samfällighetsförening. Föreningen framför att vägen mellan E20 och väg 202 är en av de mest trafikerade enskilda vägarna inom Mariestads kommun. Vägen trafikeras exempelvis av tung trafik och skolskjuts. Föreningen skriver även att vägen kommer att belastas hårt vid genomförandet av en sydostlig lokalisering av framtida E20.

Samfälligheten önskar även att Mariestads kommun ska ta ställning till föreningens anhållan innan det planerade årsmötet i slutet av mars 2016.

Trafikverket har meddelat att de har för avsikt att, innan sommaren 2016, presentera vilken sträckning en utbyggd E20 kommer att få. Mariestads kommun har därför svårt att innan dess ta ställning till föreningens önskemål baserat på de konsekvenser som en eventuell nydragning av E20 kan väntas medföra då sträckningen idag är okänd. Mariestads kommun kan inte tillgodose föreningens önskemål om att kommunen ska ta ställning i frågan innan föreningens årsmöte i mars 2016

**Underlag för beslut**

Skrivelse från Rörs Samfällighetsförening 2016-01-25, Ansökan om övertagande av enskild väg.

Skrivelse upprättad av samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson 2016-01-31, Ansökan om övertagande av enskild väg – Rörs Samfällighetsförening.

Skrivelse upprättad av kommunchef Lars Arvidsson, Ansökan från Rörs Samfällighetsförening om övertagande av enskild väg

---

*Expedierats till:  
Rörs Samfällighetsförening, Erik Eklund  
Samhällsbyggnadschef Kristofer Svensson*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 66

Dnr 2016/00064

**Verksamhetsplan för stadsplaneavdelningen år 2016**

---

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutar att återremittera verksamhetsplanen för att höja ambitionsnivån avseende detaljplaner.

**Bakgrund**

En verksamhetsplan är en beskrivning av de aktiviteter en avdelning/enhet planerar att genomföra under den kommande perioden, i detta fall stadsplaneavdelningens verksamhetsplan för år 2016. Verksamhetsplanen konkretiserar hur mål ska uppnås under det kommande verksamhetsåret, det vill säga tydliggör vad som ska göras och vem som ska utföra arbetet.

En verksamhetsplan hör även ihop med budgeten som fastslår de ekonomiska ramarna för det kommande året. Kommunstyrelsen är den nämnd som ger stadsplaneavdelningen uppdrag och det är i dialog med kommunstyrelsens arbetsutskott som arbetet prioriteras.

Syftet med att upprätta och godkänna en verksamhetsplan för stadsplaneavdelningen är att tydliggöra uppdragen samt att beskriva de processer som är en förutsättning för ett kvalitativt och effektivt arbete.

Verksamhetsplanen underlättar en senare utvärdering och uppföljning av resultat vid verksamhetsårets slut.

**Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av chefen för sektor samhällsbyggnad Kristofer Svensson samt stadsplanechef Tina Karling Hellsvik 2016-02-08, Beslut gällande verksamhetsplan för stadsplaneavdelningen – 2016.

Förslag till verksamhetsplan för stadsplaneavdelningen år 2016.

---

*Expedierats till:*

*Chefen för sektor samhällsbyggnad Kristofer Svensson  
Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 67

Dnr 2010/00126

**Beslut om samråd, Detaljplan för Äskekärr 1.7 och 1.8 m.m.,  
Askevik, Mariestads kommun**

---

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förslag till detaljplan för Äskekärr 1:7 och 1:8 m.m., Askevik, ska samrådas enligt normalt planförfarande.

**Bakgrund**

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en utökning av befintligt stugområde, bygga ut den nuvarande småbåtshamnen, skapa större byggrätter på befintliga fastigheter i området samt förstärka campingen med fler uthyrningsstugor. Planområdet är cirka 15,5 hektar stort och är beläget intill riksväg 26, cirka 25 km norr om Mariestads centrum. Detaljplanen upprättas med normalt förfarande enligt reglerna i PBL 2010:900.

Enligt överenskommelse med stadsplaneavdelningen har fastighetsägarna med hjälp av WSP's kontor i Karlstad upprättat ett förslag till en ny detaljplan för Askeviksområdet. Detaljplanen föreslås ändras i enlighet med de intentioner som beskrivs i det tematiska tillägget för Landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS).

För merparten av befintliga fritidshustomter föreslås en utökad byggrätt till 100 m<sup>2</sup> för huvudbyggnad och 25 m<sup>2</sup> för komplementbyggnad. I södra änden av Äskekärr 1:9 föreslås en möjlighet till lokalisering av ytterligare cirka 17 tomter för fritidshus. Norr om befintligt fritidshusområde föreslås cirka nio nya tomter. Öster om riksväg 26, på Äskekärr 1:7, föreslås cirka 30 nya tomter för fritidshus. Området är högt beläget med utsikt över Väneren. Dessa får en byggrätt i likhet med övriga området. Totalt rör det sig om cirka 56 nya tomter. Idag finns det cirka 70 st. fritidshus inom området.

Marken inom delar av planområdet är relativt låglänt och kan delvis behöva höjas med hänsyn till risken för högvatten. En generell bestämmelse om grundläggningsnivåer som klarar en vattennivå +46,9 (RH 2000) gäller i hela planområdet.

För de föreslagna tomterna på östra sidan behöver någon form av passage över väg 26 anordnas för gående. Ett diskussionsunderlag har lämnats till Trafikverket där ett förslag i form av en gångbro över vägen redovisas. En säker passage för gående är en förutsättning för att bebyggelse på östra sidan ska kunna tillåtas.

Planförslaget ger möjlighet till en utbyggnad av kiosken/serveringsbyggnaden och en komplettering av campingområdet för ytterligare campingstugor.

Intill campingplatsen mitt i området finns en småbåtshamn med pir och möjlighet till sjösättning. Småbåtshamnen avses byggas ut med ytterligare bryggor och sjösättningsramp.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 67

På den södra delen av hamnområdet ges möjlighet att uppföra komplementbyggnader, exempelvis redskaps- eller fiskebodan.

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av planarkitekt Maria Nilsson samt stadsplanechef Tina Karling Hellsvik 2016-02-02, Beslut om samråd: Detaljplan för Äskekärr 1:7 och 1:8 m.m., Askevik, Mariestads kommun.

Detaljplan för Äskekärr 1:7 och 1:8, VA-utredning upprättad av WSP.

Detaljplan för Äskekärr 1:7 och 1:8, Plankarta med planbestämmelser.

Detaljplan för Äskekärr 1:7 och 1:8, Riskbedömning av detaljplan upprättad av WSP, transport av farligt gods på riksväg 26.

Detaljplan för Äskekärr 1:7 och 1:8, PM trafikbuller upprättat av WSP.

Detaljplan för Äskekärr 1:7 och 1:8 – Askeviks camping och stugby, Behovsbedömning MKB.

Detaljplan för Äskekärr 1:7 och 1:8, Planbeskrivning, Samrådshandling.

---

*Expedierats till:  
Planarkitekt Maria Nilsson  
Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 68

Dnr 2013/00114

**Beslut om granskning, Förslag till detaljplan för Västra Ekudden, Mariestads centralort**

---

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förslaget till detaljplan för Västra Ekudden i Mariestads centralort ska bli föremål för granskning.

**Bakgrund**

Detaljplanens huvudsyfte är att fastställa markanvändningen inom kv. Havsörnen med omnejd (Västra Ekudden) enligt intentionerna i den av kommunfullmäktige antagna fördjupade översiktsplanen för Mariestad. Planen syftar till att tillskapa byggrätter i sjö- och naturnära läge.

Planområdet omfattar ca 5,5 ha och utgörs till största del av tätortsnära naturmark och är beläget ca 1,5 km väster om Mariestads centrum och ca 100-150 meter öster om Vänern.

Efter önskemål från förtroendevalda och i enlighet med föreslagna förtätningsområden i den fördjupad översiktsplan för Mariestad utredde stadsplaneavdelningen under vintern år 2013 de övergripande förutsättningarna för exploatering av området benämnt Västra Ekudden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2013-03-28 utvecklingsenheten i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för Västra Ekudden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2015-09-23 att förslaget till detaljplan skulle samrådas. Förslaget till detaljplan för Västra Ekudden var föremål för samråd under perioden 2015-09-28 t.o.m. 2015-10-30, samrådsmöte hölls 2015-10-14 i Stadshuset. Inkomna synpunkter har sammanställts och där det funnits anledning kommenterats i en samrådsredogörelse.

**Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av planarkitekt Adam Johansson samt stadsplanechef Tina Karling Hellsvik 2016-01-26, Beslut om granskning: Förslag till detaljplan för Västra Ekudden, Mariestad centralort.

Förslag till detaljplan för Västra Ekudden, Mariestad centralort, Planbeskrivning, granskningshandling.

Förslag till detaljplan för Västra Ekudden, Mariestad centralort, Samrådsredogörelse.

Förslag till detaljplan för Västra Ekudden, Mariestad centralort, Plankarta med bestämmelser, granskningshandling.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 68

Skrivelse upprättad av kommunchef Lars Arvidsson, Beslut om granskning: Förslag till detaljplan för Västra Ekudden, Mariestad centralort

---

*Expedierats till:*  
*Planarkitekt Adam Johansson*  
*Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 69

Dnr 2015/00393

**Motion om möjlighet till eget boende med handledning och stöd för personer inom socialtjänstens verksamhet**

---

**Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Mariestads kommun har redan påbörjat arbetet med modellen ”Bostad först”. Ett hinder i arbetet är tillgången till bostäder. Om tillgången till bostäder var större skulle arbetet med ”Bostad först” kunna genomföras med personer.

Motionen är därmed besvarad

**Bakgrund**

Marianne Kjellquist (S) och Janne Jansson (S) har i en motion föreslagit att Mariestads kommun ska tillhandahålla lägenheter så att personer inom socialtjänstens verksamhetsområde får ett eget ansvar och stöd i vardagen och möjlighet till ett eget liv. Motionärerna föreslår en uppstart med tre till fem lägenheter som efter uppföljning kan utgöra en modell att arbeta vidare med. Motionen överlämnades till individ- och familjeomsorgschefen för beredning.

Under ett antal år har det pågått ett utvecklingsarbete inom individ- och familjeomsorgs-avdelningen för personer med psykisk funktionsnedsättning och/eller beroendeproblematik. Statliga medel genom den s.k. PRIO-satsningen har gjort det möjligt att metodutveckla och kompetenshöja. Socialnämndens inriktning är att utveckla arbete och metoder som leder till att fler personer får stöd och hjälp på ”hemmaplan”. Som ett led i detta beslutades under år 2015 att en grupp av psykosociala enhetens boendestödjare skulle börja arbeta enligt modell ”Bostad först”.

*”Bostad först”*

”Bostad först” utmanar det traditionella sättet att arbeta med personer som befinner sig i hemlösproblematik i kombination med psykiska problem och/eller beroendeproblematik. I ”Bostad först” ses inte en egen bostad som något att kvalificera sig till via en s.k. Boendetrappa, utan som en grundförutsättning för att personen ska kunna förbättra sin livssituation. Ge hemlösa en bostad, erbjud sedan skraddarsytt stöd efter de boendes behov, det är i korthet vad ”Bostad först” går ut på. ”Bostad först” har visat sig vara ett kostnadseffektivt och framgångsrikt sätt att arbeta med målgruppen. Metoden har provats i bl.a. USA, Tyskland och Finland, med goda resultat. I Sverige används metoden bl.a. i Göteborg, Helsingborg, Karlstad, Malmö, Sollentuna, Norrköping, Stockholm, Täby, Örebro, Ale, Eskilstuna, Luleå, Lund, Nyköping, Värmdö, Västerås och Umeå.

Några grundläggande principer för ”Bostad först” är:

- En bostad är en grundläggande mänsklig rättighet.
- Samtliga klienter ska bemötas med respekt, värme och medkänsla.



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

### Ksau § 69

- Man åtar sig att arbeta med klienter så länge som de behöver det.
- Lägenheterna ska vara utspridda i det vanliga lägenhetsbeståndet.
- Bostad och behandling ska vara separerade från varandra.
- Konsumenterna har självbestämmanderätt.
- Arbetet ska orienteras mot återhämtning och skadereduktion.

I Mariestad har arbetet påbörjats i liten skala, det är för närvarande sju personer som har denna typ av insats. Ett stort hinder i arbetet är tillgången till bostäder. Om tillgången till bostäder var större skulle arbetet med ”Bostad först” kunna genomföras med flera klienter.

Metoden ”Bostad först” är ett viktigt inslag i individ- och familjeomsorgens arbete med att finna individuella lösningar för enskilda, i hemmamiljö.

#### *Bostäder*

Tillgången till bostäder är ett stort hinder i individ- och familjeomsorgens arbete. Detta gäller arbetet med integration, våld i nära relationer, unga som behöver flytta hemifrån samt gruppen med psykisk funktionsnedsättning och/eller beroendeproblematik. Ett antal bostäder tillhandahålls varje år från Mariehus men detta är inte tillräckligt. Det förekommer att socialnämnden hyr bostäder för att sedan hyra ut i andra hand till enskilda med behov men det är inte alltid dessa personer godkänns av hyresbolagen som hyresgäster, trots att socialnämnden bistår med olika former av stöd för att det ska fungera i boendet och med hyresinbetalningar.

Individ- och familjeomsorgen kommer att rekrytera en resurssamordnare som bl.a. kommer att arbeta med att hitta lösningar med bostäder för enskilda men även hitta andra former av resurser, t.ex. rekrytera kontaktpersoner och ledsagare. En resurssamordnare är inte hela lösningen på bostadsproblemet men det kan effektivisera arbetet.

#### **Underlag för beslut**

Motion av Marianne Kjellquist (S) och Janne Jansson (S) i vilken de föreslår att Mariestads kommun ska tillhandahålla lägenheter så att personer inom socialtjänstens verksamhetsområde får ett eget ansvar och stöd i vardagen och möjlighet till ett eget liv.

Skrivelse upprättad av individ- och familjeomsorgschef Anette Karlsson 2016-01-25, Svar på remiss dnr KS 2015/393 – Motion om möjlighet till eget boende med handledning och stöd för personer inom socialtjänstens verksamhet.

Skrivelse upprättad av kommunchef Lars Arvidsson, Motion om möjlighet till eget boende med handledning och stöd för personer inom socialtjänstens verksamhet.

---

*Expedierats till:*  
*(Marianne Kjellquist samt Janne Jansson)*  
*(Anette Karlsson)*



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 70

Dnr 2016/00067

**Organisation, uppdrag och finansiering för en ny inköpsorganisation**

---

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet för att tydliggöra organisationsstruktur och uppdrag.

**Bakgrund**

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2015-08-26 kommunchefen i uppdrag att upprätta ett förslag till en inköpsorganisation samt formerna för den nya enhetens finansiering, uppdrag och arbete. Uppdraget överlämnades till chefen för sektor ledning, Stefan Wallenå, för beredning.

För att åstadkomma en ännu effektivare upphandlings- och inköpsprocess är verksamheten, mot bakgrund av beslut i samband med budget 2016 i juni 2015, sedan årsskiftet organiserade med inriktning mot ändrat inköpssätt och beteende. Exempel på detta är:

- Strategiska förändringar med systemstöd för uppföljning av inköp och avtalstrohet.
- Nya uppdaterade tillämpningsanvisningar.
- Ny beställarorganisation med tydliga roller med bland annat beställare och samordnare inom varje sektor.
- Tydlig ökad kännedom i organisationen.

Med detta som grund arbetar vi mot ny inköpsorganisation med strategiska förändringar för att effektivisera inköpen i kommunen.

*Organisation, uppdrag och finansiering för en ny inköpsorganisation*

Upphandling och inköp organiseras som en enhet inom sektor ledning. Enheten bemannas av Malin Kvarnrud (ansvarig, strategiska inköp), Camilla Sundler, Irina Kitaeva (upphandling) och Stefan Carlsson (e-handel). Utöver dessa organiseras uppdrag inom respektive sektorer verksamheter enligt bilaga.

Inköpsenhetens uppdrag är att:

- Vid behov upprätta, utveckla, underhålla styrdokument, utbilda berörda inom respektive verksamhet.
- Biträda vid upphandlingar och avtal för att skapa förutsättningar för inköp för samtliga sektorer och verksamheter inom Mariestads kommun på uppdrag av ansvariga chefer.
- Stödja och biträda vid verkställandet av upphandlingar för samtliga sektorer inklusive tekniska entreprenader.



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

### Ksau § 70

- Bistå med rådgivning, information och utbildning inom områdena upphandling, LOU & inköpsprocess.
- Genom bl.a. styrning, samordning och planering, effektivisera och fortsätta utveckla kommunens upphandlingsverksamhet och inköpsprocess.
- Genom arbete med inköpsanalyser/uppföljning och genom fortsatt utveckling av elektronisk handel kan avtalstroheten öka och inköpsbeteendet optimeras.

Verksamheten finansieras av befintliga medel för befintlig verksamhet/bemanning (tre årsarbeten), samt avseende uppdraget som ansvarig (ett årsarbete) under år 2016 genom ianspråktagande av medel ur anslaget kommunstyrelsen till förfogande, för att från och med år 2017 inarbetas i budget.

### Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av chefen för sektor ledning Stefan Wallenå, ekonomichef/redovisningschef Lars Bergqvist samt chefen för medborgarkontoret Malin Kvarnrud 2016-01-27, Inköpsorganisation – former, uppdrag, finansiering.

Tillämpningsanvisningar till Riktlinjer för upphandling och inköp.

Skrivelse upprättad av kommunchef Lars Arvidsson, Organisation, uppdrag och finansiering för en ny inköpsorganisation.

---

*Expedierats till:  
Chefen för sektor ledning Stefan Wallenå  
Ekonomichef/redovisningschef Lars Bergqvist  
Chefen för medborgarkontoret Malin Kvarnrud)*



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 71

Dnr 2016/00056

## Dialog med presidiet för tekniska nämnden

---

### Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

### Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2015-12-09 att genomföra dialogmöten med tekniska nämndens presidium kl. 13.15–14.45 vid följande tillfällen; 17 februari, 18 maj, 21 september samt den 7 december. Vid sammanträdet diskuterades bl.a. följande frågor:

#### *EPC-projekt*

Vid sammanträdet diskuterades de nivån på de besparingar som är en konsekvens av genomförda och planerade EPC-projekt.

#### *VA-plan*

Chefen för verksamhet teknik Kristofer Svensson samt driftchef Anneli Matsson informerar om att VA-avdelningen har upprättat ett förslag till VA-plan för MTG-kommunerna. Tekniska nämnden beslutade 2016-02-16 att överlämna VA-planen till respektive kommun för vidare beredning och beslut.

#### *Stationshuset*

Fastighetsförvaltare Magnus Persson informerar om genomförda och planerade renoveringar och åtgärder i Stationshuset. Vidare diskuterades skötsel och bevakning av stationshuset.

#### *Rotundan*

Vid sammanträdet diskuterades förutsättningarna för en upphandling av en renovering, alternativt en rivning och nybyggnation, av Rotundan på Karlsholme. Verksamhet teknik ska ytterligare bereda ärendet utifrån förutsättningarna; renovering för 4 000 tkr, renovering för 8 000 tkr alternativt kostnad för nybyggnation på befintlig eller annan plats.

#### *Brunnsbergs ridskola*

Fastighetsförvaltare Magnus Persson informerar om att renoveringen av Brunnsbergs ridskola har påbörjats.

### Underlag för beslut

Muntlig information/diskussion på sammanträdet.

---

*Expedierats till:  
Chefen för sektor samhällsbyggnad Kristofer Svensson*



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 72

Dnr 3384

**Information på sammanträdet**

---

Möte med kommunrevisionen

Arbetsutskottet reflekterade från mötet med kommunrevisionen 2016-02-16.

---



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 73

Dnr 5581

**Uppdrag till kommunchefen**

---

**Paraplyorganisation för verksamhetsutveckling IT**

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommunchefen i uppdrag att samordna kommunens verksamhets- och IT-utvecklare i en gemensam övergripande paraplyorganisation.

---

*Expedierats till:  
Kommunsekreterare Malin Eriksson*



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 74

Dnr 2919

**Rapporter**

---

Inga rapporter föredrogs på sammanträdet.

---