

**Kommunstyrelsen**

Plats och tid

Stadshuset Vänersalen klockan 14.00–17.45

Beslutande	Johan Abrahamsson	(M)	Ordförande, deltog ej § 126, §§ 135-137, § 146
	Christer Dalvik	(MAP)	1: e vice ordförande Ordförande § 126, §§135-137, § 146
	Marianne Kjellquist	(S)	2: e vice ordförande
	Sture Pettersson	(S)	Ledamot
	Therése Weckström	(S)	Ledamot
	Per Rosengren	(V)	Ledamot, deltog ej § 147
	Ing-Britt Andersson	(M)	Ledamot
	Björn Fagerlund	(M)	Ledamot
	Rune Skogsberg	(C)	Ledamot, deltog ej § 138
	Sven-Inge Eriksson	(KD)	Ledamot, deltog ej § 147
	Ola Bertilsson	(S)	Tjänstgörande ersättare
	Bengt Erik Askerlund	(MP)	Tjänstgörande ersättare
	Jan Hallström	(FP)	Tjänstgörande ersättare
	Evert Eklind	(MAP)	Tjänstgörande ersättare
	Morgan Forsberg	(KD)	§ 126, §§135-138, §§ 146-147 Tjänstgörande ersättare § 147

Övriga deltagande

Se nästa sida.

Utses att justera

Marianne Kjellquist

Justeringens plats och tid

Kommunledningskontoret

Sekreterare

.....  
Ola Blomberg

Paragrafer 120- 148

Ordförande

.....  
Johan Abrahamsson                      Christer Dalvik § 126, §§135-137, § 146

Justerande

.....  
Marianne Kjellquist



**Kommunstyrelsen**

Övriga deltagande	Evert Eklind	(MAP)	Ersättare §§ 120-125, §§ 127-134 §§139-145, § 148
	Morgan Forsberg	(KD)	Ersättare §§ 124-125, §§ 127-134 §§138-145, § 148
	Lars Arvidsson		Kommunchef
	Rolf Sjöström		Stadsjurist
	Gull-Britt Svensson		Handläggare, tillgänglighet
	Kristofer Svensson		Planeringschef
	Jonas Eriksson		Ekonom
	Lotta Hjöberg		Förvaltningschef VoO
	Annica Olsson		Ekonom
	Maria Vaziri		Ekonomichef
	Tommy Olsson		Barn- och utbildningschef
	Ola Blomberg		Administrativ chef

**Kommunstyrelsen**

Ks § 120

KS 2012/0080

**Ny lag för kommunägda bostadsaktiebolag**

---

**Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige justerar bolagsordningen, ägardirektiven och föreskrifterna för Mariehus Fastigheter AB enligt kommunstyrelsens förslag.
2. Kommunfullmäktige ändrar avgiften för kommunal borgen till kommunägda företag enligt kommunstyrelsens förslag. För Mariehus Fastigheter AB ska enligt överenskommelse med bolaget avgiften gälla fr.o.m. den 1 juli 2011.
3. Vid lån via kommunens koncernkonto till Mariehus Fastigheter AB - och till övriga av kommunen ägda bolag - ska det bolag som lånar påföras en särskild avgift som motsvarar avgiften för borgen.
4. Vad som föreskrivs i detta beslut om borgensavgift och särskild avgift vid lån via koncernkontot, ska gälla även för kommunens indirekt ägda bolag.

**Bakgrund**

Den 1 januari 2011 infördes en ny lag som innebär nya villkor för allmännyttiga bostadsaktiebolag som ägs av kommuner. Samtidigt infördes nya regler för hyressättningen. Genom den nya lagen och förändringen av hyressättningsreglerna ska förutsättningarna för kommunägda bostadsaktiebolag och privata hyresvärdar bli likvärdiga. Reglerna förväntas även leda till en bättre fungerande bostadsmarknad, ett större intresse för att investera och förvalta hyresrätter och på sikt ett förbättrat utbud av hyresbostäder. Ett ytterligare syfte med lagen är att tillskapa en lagstiftning på området som stämmer överens med EG-rättens konkurrensregler, inte minst statsstödsreglerna.

Den nya lagen omfattar bostadsföretag som drivs som aktiebolag av en eller flera kommuner och som i allmännyttigt syfte

- Huvudsakligen förvaltar fastigheter i vilka bostadslägenheter upplåts med hyresrätt.
- Främjar bostadsförsörjningen i den eller de kommuner som är ägare till bolaget.
- Erbjuder hyresgästerna möjlighet till boendeflyttande och inflyttande i bolaget.

Lagstiftningen innebär:

- A. Den nya lagen ersätter den tidigare lagen om allmännyttiga bostadsföretag, som tillkom 2002.
- B. De tidigare kraven på att verksamheten ska drivas utan vinstsyfte och att hyran ska sättas med utgångspunkt från en långsiktig självkostnadsprincip faller bort. I stället ska verksamheten bedrivas enligt affärsmässiga principer. Affärsmässiga principer innebär bl.a. att:
  - Kommunen ska ställa marknadsmässiga avkastningskrav på bolaget.



## Kommunstyrelsen

### Ks § 120 (forts.)

- Kommunen normalt inte får tillskjuta medel för att täcka underskott i verksamheten.
- Kommunen ska ta ut marknadsmässig avgift för borgen och marknadsmässig ränta på lån.
- kommunen kan bli skyldig att upphandla bostadsförsörjningsåtgärder som inte utförs i egen regi enligt LOU.

C. Den nuvarande utdelningsbegränsningen i allbolagen ersätts med en begränsning av värdeöverföringar.

D. Kommunägda bostadsbolag ska inte längre ha en hyresnormerande roll. I stället ska kollektivt förhandlade hyror – oavsett avtalsparter – vara normerande vid en prövning av om hyran är skälig.

E. En skyddsregel, som syftar till att dämpa effekten av kraftliga hyreshöjningar införs för fall där hyran tidigare varit för låg i förhållande till bruksvärdet.

F. Bolaget ska erbjuda sina hyresgäster inflytande i boendet och i bolagets verksamhet.

Mot bakgrund av den nya lagstiftningen har kommunchefen tillsatt en utredningsgrupp, som har haft i uppdrag att ta fram förslag till beslut med anledning av den nya lagen. Gruppen har bestått av stadsjuristen Rolf Sjöström, vd Jonas Hedberg Mariehus Fastigheter AB samt ekonomicheferna Maria Vaziri och Eva Sandberg.

Utredningsgruppen har föreslagit att bolagsordning, föreskrifter, ägardirektiven för Mariehus Fastigheter AB samt kommunens regler för borgen ska ändras. Förslagen till ändring framgår av röd textmarkering i dokumenten. I tiden därefter har kommunfullmäktige beslutat om ett sparpaket på 60 miljoner kronor, som ska genomföras under perioden 2012 – 2015. På grund av sparpaketet har kommunledningskontoret tagit fram ett förslag till ytterligare justering av ägardirektiven.

Enligt nu gällande ägardirektiv ska bolaget successivt öka sin soliditet för att skapa en stark ekonomi både kortsiktigt och långsiktigt. Målet är att soliditeten ska uppgå till minst 15 procent år 2020. Kommunledningskontorets förslag innebär att det ska vara möjligt att ta ut överskott från Mariehus Fastigheter AB och Mariehus AB för sådana åtgärder inom ramen för kommunens bostadsförsörjningsansvar, som främjar integration och social sammanhållning eller tillgodoser bostadsbehovet för personer för vilka kommunen har ett särskilt ansvar, trots bolagets soliditetsmål på minst 15 procent år 2020. Kommunledningskontorets textförslag i den delen har markerats med understrykning och grön textmarkering i Ägardirektiven för Mariehus Fastigheter AB. Fastighetsbolaget har motsatt sig denna ändring.

### *Sammanfattningsvis innebär förslaget*

*att* bolagets verksamhet fortsättningsvis ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

*att* bolaget ska bedriva sin verksamhet på ett sådant sätt att verksamheten ger en marknadsmässig direktavkastning d.v.s. samma avkastning som förutsätts av andra långsiktiga ägare (driftnettot/marknadsvärdet på fastigheterna). Avkastningen per 2012 ska vara fem procent. Avkastningskravet ska fortlöpande bevakas av kommunstyrelsen,



## **Kommunstyrelsen**

### **Ks § 120 (forts.)**

*att* om kommunen går i borgen för bolagets lån ska kommunen ta ut en avgift som innebär att bolagets kreditkostnad – tillsammans – blir marknadsmässig. Borgensavgift ska fr.o.m. den 1 juli 2011 tas ut med 40 räntepunkter. Avgiften gäller även för befintliga lån. Avgiftsnivån ska fortlöpande bevakas av kommunstyrelsen. Samma avgift ska tas ut vid lån via kommunens koncernkonto.

*att* bolaget ska erbjuda sina hyresgäster möjlighet till boendeflytt och inflytt i bolagets verksamhet.

*att* det ska vara möjligt att ta ut överskott från Mariehus Fastigheter AB och Mariehus AB för sådana åtgärder inom ramen för kommunens bostadsförsörjningsansvar, som främjar integration och social och social sammanhållning eller tillgodoser bostadsbehovet för personer för vilka kommunen har ett särskilt ansvar trots bolagets soliditetsmål på minst 15 procent år 2020

Kommunstyrelsen beslutade 2012-04-11 att återremittera ärendet. Motiveringen till återremissen var att det i dokumentet "Föreskrifter för Mariehus AB" finns en tveksamhet gällande om kommunfullmäktiges direktiv kan gälla utan beslut på bolagsstämma. Enligt aktiebolagslagen är stämman aktiebolagets högsta beslutande organ.

### **Arbetsutskottets förslag**

Arbetsutskottet överlämnade ärendet till kommunstyrelsen utan eget yttrande

### **Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av Stadsjurist Rolf Sjöström, Ändrade föreskrifter för Mariehus Fastigheter AB och Mariehus.

Förslag till revidering av Regler för borgen.

Förslag till revidering av Föreskrifter för Mariehus Fastigheter AB.

Förslag till revidering av Ägardirektiv för Mariehus Fastigheter AB sam dotterbolag.

Förslag till revidering av Bolagsordning för Mariehus Fastigheter AB

---

*Kommunfullmäktige*  
*(Ekonomichef Maria Vaziri)*  
*(VD Mariehus AB Jonas Hedberg)*  
*(Stadsjurist Rolf Sjöström)*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 121

KS 2010/0251

**Yttrande över ansökan från Riksvind om tillstånd enligt miljöbalken för 14 vindkraftverk, Vindpark Lyrestad (Dnr 551-34334-2011)****Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige tillstyrker Riksvinds ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för en vindkraftspark – Vindpark Lyrestad – inom Mariestads kommun.

Sture Pettersson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Bakgrund**

Riksvind ansöker tillsammans med Rabbalshede Kraft AB om miljö tillstånd hos Länsstyrelsen Västra Götalands län för att uppföra Vindpark Lyrestad som är lokaliserat i både Mariestads och Töreboda kommun. Vindpark Lyrestad omfattar totalt 22 vindkraftverk med en maxhöjd om 200 meter. Denna ansökan avser de 14 verk som Riksvind önskar uppföra.

Kommunen, i detta fall kommunfullmäktige eller den nämnd som delegerats uppgiften, ska ange om den tillstyrker eller avstyrker ansökan enligt miljöbalken 16 kap 4 §. Länsstyrelsen Västra Götalands län ansvarar för att tillse och besluta om att gällande regler för etablering av vindkraft följs.

I Mariestads kommuns tematiska tillägg till översiktsplanen om vindbruk anges att område G sydväst om Lyrestad är lämpligt för etablering av vindkraft. I ansökan från Riksvind finns sex stycken vindkraftverk i Mariestads kommun. Två av dem, nr 20 och 22, ligger utanför det utpekade området G i Mariestads kommuns tematiska tillägg till översiktsplanen om vindbruk.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Sture Pettersson (S) yrkar att Mariestads kommun ska avslå Riksvinds ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för en vindkraftspark – Vindpark Lyrestad – inom Mariestads kommun.

Rune Skogsberg (C) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut vilket är att kommunfullmäktige tillstyrker Riksvinds ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för en vindkraftspark – Vindpark Lyrestad – inom Mariestads kommun.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) ställer förslagen under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.



**Kommunstyrelsen**

Ks § 121 (forts.)

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av planeringschef Kristofer Svensson 2012-05-11, Yttrande över ansökan från Riksvind om tillstånd enligt miljöbalken för 14 vindkraftverk - Vindpark Lyrestad – i den del som berör Mariestads kommun (Dnr 551-34334-2011).

Länsstyrelsen Västra Götalands län, remiss, ”Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för vindkraft”, 2 december 2012

Riksvind, Ansökan för 14 vindkraftverk, Vindpark Lyrestad, Mariestad och Törebo kommuner, 30 nov 2012

Miljökonsekvensbeskrivning Vindpark Lyrestad.

---

*Kommunfullmäktige*  
*(Planeringschef Kristofer Svensson)*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 122

KS 2010/0251

**Yttrande över ansökan från Rabbalshede kraft AB om tillstånd enligt miljöbalken för åtta vindkraftverk, Vindpark Lyrestad (Dnr 551-34334-2011)****Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige tillstyrker ansökan från Rabbalshede Kraft AB om tillstånd enligt miljöbalken för en vindkraftspark – Vindpark Lyrestad – inom Mariestads kommun.

Sture Pettersson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Bakgrund**

Rabbalshede Kraft AB ansöker tillsammans med Riksvind om miljötillstånd hos Länsstyrelsen Västra Götalands län för att uppföra Vindpark Lyrestad som är lokaliserat i både Mariestads och Töreboda kommun. Vindpark Lyrestad omfattar totalt 22 vindkraftverk med en maxhöjd om 200 meter. Denna ansökan avser de åtta verk som Rabbalshede kraft önskar uppföra. Samtliga verk föreslås vara lokaliserade i Mariestads kommun.

Kommunen, i detta fall kommunfullmäktige eller den nämnd som delegerats uppgiften, ska ange om den tillstyrker eller avstyrker ansökan enligt miljöbalken 16 kap 4 §. Länsstyrelsen Västra Götalands län ansvarar för att tillse och besluta om att gällande regler för etablering av vindkraft följs.

I Mariestads kommuns tematiska tillägg till översiktsplanen om vindbruk anges att område G sydväst om Lyrestad är lämpligt för etablering av vindkraft. Samtliga verk utom nr 5 i denna ansökan ligger inom område G.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Sture Pettersson (S) yrkar att Mariestads kommun ska avslå ansökan från Rabbalshede Kraft AB om tillstånd enligt miljöbalken för en vindkraftspark – Vindpark Lyrestad – inom Mariestads kommun.

Rune Skogsberg (C) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut vilket är att kommunfullmäktige tillstyrker ansökan från Rabbalshede Kraft AB om tillstånd enligt miljöbalken för en vindkraftspark – Vindpark Lyrestad – inom Mariestads kommun.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) ställer förslagen under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.





## **Kommunstyrelsen**

Ks § 122 (forts.)

### **Underlag**

Skrivelse upprättad av planeringschef Kristofer Svensson 2012-05-11, Yttrande över ansökan från Rabbalshede kraft AB om tillstånd enligt miljöbalken för åtta vindkraftverk - Vindpark Lyrestad - inom Mariestads kommun (Dnr 551-34334-2011).

Länsstyrelsen Västra Götalands län, remiss, ”Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för vindkraft”, 2 december 2012 .

Rabbalshede kraft AB, Ansökan för åtta vindkraftverk, Vindpark Lyrestad, Mariestad och Töreboda kommuner, 30 nov 2012

Miljökonsekvensbeskrivning Vindpark Lyrestad.

---

*Kommunfullmäktige*  
*(Planeringschef Kristofer Svensson)*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 123

KS 2011/0237

**Handlingsplaner för åtgärdande av enkelt avhjälpna hinder**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen godkänner handlingsplanerna för enkelt avhjälpna hinder i publika lokaler och för allmän plats.
2. Kommunstyrelsen ger tekniska förvaltningen i uppdrag att, med handlingsplanen som underlag, lämna förslag till en genomförandeplan i budget år 2013 och framåt.

**Bakgrund**

Inventering och kartläggning av enkelt avhjälpna hinder har genomförts i publika lokaler och på allmän plats i Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner under åren 2009 och 2010. Inventeringen har fokuserat på ”enkelt avhjälpna hinder”, då dessa enligt lag skulle vara åtgärdade senast under år 2010.

Den 2 maj 2011 trädde Boverkets nya föreskrifter och allmänna råd om avhjälpande av enkelt avhjälpna hinder till och i lokaler dit allmänheten har tillträde och på allmänna platser i kraft samtidigt som nya plan- och bygglagen. I 5§ i BFS 2011:13 sägs att enkelt avhjälpna hinder enligt ska avhjälpas så snart det inte är orimligt med hänsyn till de praktiska och ekonomiska förutsättningarna.

Under år 2011 har tekniska förvaltningen upprättat handlingsplaner för enkelt avhjälpna hinder i publika lokaler och för allmän plats. Syftet med handlingsplanerna är att förtydliga arbetet med åtgärder av enkelt avhjälpna hinder i publika lokaler respektive på allmän plats i Mariestad, Töreboda och Gullspång.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Rune Skogsberg (C), Marianne Kjellquist (S) samt Sture Pettersson (S) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av gatuchef Matz Hasselbom samt tillgänglighetssamordnare Gull-Britt Svensson 2012-05-14, Handlingsplaner för åtgärdande av enkelt avhjälpna hinder.

Handlingsplan för HIN i Mariestad, Töreboda och Gullspång, Åtgärdande av enkelt avhjälpna hinder i publika lokaler.



**Kommunstyrelsen**

Ks § 123 (forts.)

Handlingsplan för HIN i Mariestad, Töreboda och Gullspång, Åtgärdande av enkelt avhjälpna hinder på allmän plats.

Ekonomisk kalkyl.

---

*Gatuchef Mats Hasselbom*

*Tillgänglighetssamordnare Gull-Britt Svensson*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 124

KS 2009/0155

**Gärdesparken – Träbro över Tidan från Trädgårdens skola**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att avvakta med ställningstagande till dess samtliga ekonomiska konsekvenser av Göteborgs universitets etablering i Mariestad har redovisats. Detta uppdrag åligger kommunchefen.

**Bakgrund.**

Efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 2011-11-09 har tekniska förvaltningen låtit upprätta ett förfrågningsunderlag för upphandling av brofundament för en ny träbro över Tidan. För att kunna gå vidare med utvecklingen av Gärdesparken krävs ett ställningstagande för uppförande av ny träbro över Tidan. Ett ställningstagande är viktigt eftersom arbetet med att ta fram tillstånd för arbete i vatten är tidskrävande.

Att ta in anbud för byggande av brofundament är ett mindre arbete men innebär att projektet bör vara politiskt förankrat för att inte i onödan belasta entreprenörer med tid och kostnader för att lämna anbud. När beslut fattats om att bygga en ny träbro över Tidan innebär det att kommunen upphandlar entreprenör för byggande av brofundament vid respektive landfäste samt två stycken i åfaran.

När brofundamenten är klara kommer tre brospann att byggas i samverkan mellan kommunen, Göteborgs Universitet, nuvarande och tidigare elever och entreprenörer. Samverkansarbetet är ett sätt att minimera kostnader och samtidigt ge universitetet möjlighet att genomföra ett unikt projekt.

För genomförande av Träbro över Tidan har det avsatts fem miljoner kronor i finansieringsplanen för Gärdesparken.

Tidplanen för byggande av ny träbro föreslås enligt följande:

- Tillståndsprövning för arbete i vatten samt bygglov klart under första kvartalet 2013.
- Byggande av brofundament sker juni – augusti 2013, samt under juni – augusti 2014. Detta arbete kan enbart utföras under sommarmånaderna för att minimera störningarna på fiskbeståndet. Tillståndet enligt miljöbalken torde närmare reglera denna fråga
- Byggande av tre stycken brospann under våren 2013 – hösten 2014.
- Montering och komplettering under hösten 2014 - våren 2015.

Bron är en del i stadens gång- och cykelnät, underlättar kontakterna mellan teorilokalerna inom Trädgårdens skola och de övnings- och forskningsanläggningar som nu byggs ut inom Universitetsparken.



## Kommunstyrelsen

### Ks § 124 (forts.)

Bygg- och anläggningsgruppen för utveckling av Gärdesparken (med tjänstemän från kommunen och universitetet) har arbetat fram ett koncept till med en ny träbro i massivträ, som kommer att vara unik i landet. Bron kommer att internationellt väcka intresse och bedöms bli en viktig del i det nationella besöksmålet.

Ärendet har arbetats fram inom Bygg- och anläggningsgruppen för utveckling av Gärdesparken med tjänstemän från kommunen och universitetet.

Utvecklingsstrategen föreslår att:

- Kommunstyrelsen beslutar fullfölja utredningarna om förutsättningarna för att bygga den i detaljplanen beskrivna bron över Tidan vid Trädgårdens skola. Utredningar och övrigt planeringsarbete skall bedrivas så att bron kan stå färdig år 2015.
- Kommunstyrelsen ger utvecklingsenheten i uppdrag att, efter samråd med länsstyrelsen, utarbeta ansökningshandlingar för möjliggöra för kommunen att ansöka om tillstånd för bron.

Brons utformning och utförande skall vara sådan att den blir nationellt intressant och kan utgöra en viktig del i planerat besöksmål.

- Kommunstyrelsen ger tekniska förvaltningen i uppdrag att fullfölja ansökan om bygglov och ta in anbud för byggande av erforderliga brofundament samt i samverkan med Göteborgs universitet närmare ange de kostnader som uppkommer för att bygga de tre träspannen och slutligt färdigställa bron.
- Kostnaderna för byggande av träbro över Tidan skall arbetas in i anslag för Gärdesparkens utveckling.

Med inkomna anbud och övriga kostnader för bron som underlag kommer kommunstyrelsen att pröva frågan om igångsättningstillstånd.

### Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

### Behandling på kommunstyrelsen

Rune Skogsberg (C) samt Marianne Kjellquist (S) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

### Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av utvecklingsstrateg Claes-Göran Crommert 2012-05-10, Gärdesparken – Träbro över Tidan från Trädgårdens skola.

---

*Utvecklingsstrateg Claes-Göran Crommert*  
*Ekonomichef Maria Vaziri*  
*Ekonom Jonas Eriksson*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 125

KS 2012/0185

**Begäran från barn- och utbildningsnämnden om utökad investeringsbudget år 2012****Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja tilläggsanslag till tekniska nämnden om 1 385 tkr i 2012 års investeringsbudget för att finansiera en ombyggnation till ett ”restaurangkök” på Vadsboskolan.

**Bakgrund**

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2012-03-01 att föreslå kommunfullmäktige att bevilja ett tilläggsanslag till Tekniska nämnden om 1 385 tkr i 2012 års investeringsbudget för att finansiera en ombyggnation till ett ”restaurangkök” på Vadsboskolan. Barn- och utbildningsnämnden har tidigare fattat beslut i ärenden, 2010-05-20, § 54. Beslutet har dock inte genomförts.

Rektor för sarskolan har redogjort för behovet av förnyelse av hotell- och restaurangprogrammet inom det s.k. 4-årsprogrammet. Nuvarande lokaler är utrustade med ett ”boendekök” och eleverna kan därför inte utöva den praktiska träningen som krävs för att komma ut i arbetslivet. I dag bedrivs undervisningen i Lyrestad, Bjurliden, där det finns ett restaurangkök. Detta medför en kostnad för transport av eleverna om cirka 120 000 tkr/år.

Förslaget innebär en ombyggnad till ett ”restaurangkök” som motsvarar den nationella kursplanen för hotell- och restaurangprogrammet med tillhörande maskiner. I anslutning till köket föreslås en ny matsal om cirka 30 kvm som byggs ut på innergården. Utöver att skapa en autentisk restaurangmiljö kan matsalen även brukas för lunchservering till personal, gäster och anhöriga.

Den beräknade investeringskostnaden uppgår till totalt 1 385 tkr, inklusive indexuppräkningskostnad. Driftskostnaden beräknas till 158 tkr per år.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Sture Pettersson (S) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Protokollsutdrag från barn- och utbildningsnämnden 2012-03-01 § 19, Lokaler 4-årsprogrammet, Vadsboskolan.



## **Kommunstyrelsen**

Ks § 125 (forts.)

Protokollsutdrag från barn- och utbildningsnämnden 2012-02-08 § 14, Lokaler 4-årsprogrammet, Vadsboskolan.

Protokollsutdrag från barn- och utbildningsnämnden 2010-05-20 § 54, Lokaler 4-årsprogrammet, Vadsboskolan.

Skrivelse från barn- och utbildningsförvaltningen 2010-05-05, Lokaler 4-årsprogrammet, Vadsboskolan.

---

*Kommunfullmäktige  
(Barn- och utbildningsnämnden)  
(Ekonomchef Maria Vaziri)  
(Ekonom Jonas Eriksson)*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 126

KS 2012/0085

**Ansökan från Riksbyggens RKHF Mariestads äldreboende om kommunal borgen****Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige beviljar kommunal borgen om 24,7 miljoner kronor till föreningen Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Mariestads Äldreboende.

**Bakgrund**

I kommunens ”åtgärds paket” ingår en besparing om 350 tkr på kommunens lokalkostnader för äldreomsorg. Förutsättningen för denna besparing är att kommunfullmäktige beviljar föreningen Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Mariestads Äldreboende kommunal borgen för hela föreningens låneportfölj. Genom en sådan åtgärd skulle föreningens kostnader kunna sänkas och föreningen skulle därefter använda denna kostnadssänkning för att reducera kommunens lokalkostnader med motsvarande belopp.

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna Fredslund och Myran. Det begärda beloppet, 24,7 miljoner kronor, motsvarar de lån som har omsättningsdatum det närmaste året. Föreningen har idag krediter om totalt 48,9 miljoner kronor varav 14,2 miljoner kronor omfattas av kommunal borgen.

Enligt kommunens borgensregler kan borgen lämnas för lån som tecknas av kommunens helägda eller delägda företag i vilket Mariestads kommun har ett rättsligt bestämmande inflytande. Bostadsrättsförening, där alla andelar ägs av kommunen (eller indirekt genom kommunägt bolag), likställs med kommunägt företag.

Ekonomichefen bedömer risken för kommunen som låg eftersom kommunen har god insyn i föreningens ekonomi som är välskött och stabil.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Ordförande Christer Dalvik (MAP) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Ansökan från Riksbyggens RKHF Mariestads äldreboende om kommunal borgen 2012-02-22.





**Kommunstyrelsen**

Ks § 126 (forts.)

Skrivelse upprättad av ekonomichef Maria Vaziri 2012-05-08, Ansökan om kommunal borgen.

---

*Kommunfullmäktige*

*(Ekonomichef Maria Vaziri)*

*(Riksbyggens RKHF Mariestads äldreboende)*



## **Kommunstyrelsen**

Ks § 127

KS 2012/0207

## **Entledigande och val av ordförande i folkhälsorådet**

---

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att entlediga Christer Dalvik (MAP) från uppdraget som ordförande i folkhälsorådet.
2. Kommunstyrelsen beslutar att välja Johan Abrahamsson (M) till ny ordförande i folkhälsorådet.

### **Bakgrund**

Christer Dalvik (MAP) har begärt att bli entledigad från uppdraget som ordförande i folkhälsorådet.

### **Underlag för beslut**

Begäran från Christer Dalvik (MAP) om att bli entledigad från uppdraget som ordförande i folkhälsorådet.

---

*Christer Dalvik*

*Johan Abrahamsson*



## **Kommunstyrelsen**

Ks § 128

KS 2012/0151

### **Val av andre ersättare till kommunstyrelsens arbetsutskott**

---

#### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att entlediga Inga-Lill Berg (V) från uppdraget som andre ersättare kommunstyrelsens arbetsutskott.
2. Kommunstyrelsen beslutar att lämna uppdraget som andre ersättare i arbetsutskottet efter Inga-Lill Berg (V) vakant tills vidare.
3. Kommunstyrelsen beslutar att välja Ola Bertilsson (S) till ny andre ersättare i arbetsutskottet efter Therése Weckström (S).

#### **Bakgrund**

Inga-Lill Berg (V) begärde 2011-08-17 att få bli entledigad från samtliga politiska uppdrag i Mariestads kommun, med undantag för uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen har dock inte entledigat Inga-Lill Berg från uppdraget som andre ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott och därmed inte heller valt någon ny andre ersättare.

Marianne Kjellquist (S), tidigare förste ersättare i arbetsutskottet, valdes 2012-05-24 till ledamot i arbetsutskottet. Som ny förste ersättare valdes Therése Weckström (S) som tidigare var andre ersättare. Kommunstyrelsen har därmed att välja ny andre ersättare efter Weckström.

---

*Ola Bertilsson*



**Kommunstyrelsen**

Ks § 129

KS 2012/0151

**Val av ersättare för ombud vid årsstämma i Brf Humlet**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att välja Marianne Kjellquist (S) till ny ersättare för ombud vid årsstämma i Brf Humlet.

**Bakgrund**

Johan Abrahamsson (M) valdes 2012-05-24 till nytt ombud vid årsstämma i Brf Humlet. Abrahamsson var tidigare ersättare för ombudet vid årsstämman. Kommunstyrelsen har därmed att välja ny ersättare för ombud vid årsstämma i Brf Humlet.

---

*Marianne Kjellquist*



**Kommunstyrelsen**

Ks § 130

KS 2012/0151

**Val av ersättare för ombud vid årsstämma i Mariehus AB**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att välja Marianne Kjellquist (S) till ny ersättare för ombud vid årsstämma i Mariehus AB.

**Bakgrund**

Johan Abrahamsson (M) valdes 2012-05-24 till nytt ombud vid årsstämma i Mariehus AB. Abrahamsson var tidigare ersättare för ombudet vid årsstämman. Kommunstyrelsen har därmed att välja ny ersättare för ombud vid årsstämma i Mariehus AB.

---

*Marianne Kjellquist*



**Kommunstyrelsen**

Ks § 131

KS 2012/0151

**Val av ersättare för ombud vid årsstämma i Kommuninvest**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att välja Marianne Kjellquist (S) till ny ersättare för ombud vid årsstämma i Kommuninvest.

**Bakgrund**

Björn Fagerlund (M) valdes 2012-05-24 till nytt ombud vid årsstämma i Kommuninvest. Fagerlund var tidigare ersättare för ombudet vid årsstämman. Kommunstyrelsen har därmed att välja ny ersättare för ombud vid årsstämma i Kommuninvest.

---

*Marianne Kjellquist*



## **Kommunstyrelsen**

Ks § 132

KS 2011/0317

## **Entledigande och val av ersättare för ombud vid årsmöte i Inlandsvägen syd**

---

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att entlediga Stig H. Johansson (FP) från uppdraget som ersättare för ombud vid årsmöte i Inlandsvägen syd.
2. Kommunstyrelsen beslutar att välja Christer Dalvik (MAP) till ny ersättare för ombud vid årsmöte i Inlandsvägen syd.

### **Bakgrund**

Stig H. Johansson (FP) begärde 2011-11-14 att få bli entledigad från samtliga politiska uppdrag i Mariestads kommun. Kommunstyrelsen har dock inte entledigat Stig H. Johansson från uppdraget som ersättare för ombud vid årsmöte i Inlandsvägen syd och därmed inte heller valt någon ny ersättare för ombud.

---

*Christer Dalvik*



## **Kommunstyrelsen**

Ks § 133

KS 2012/0151

## **Entledigande och val av ledamot i Kommuner i samverkan om Vä- nerns vattenreglering**

---

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att entlediga Jens Söder (S) från uppdraget som ledamot i Kommuner i samverkan om Vänerens vattenreglering.
2. Kommunstyrelsen beslutar att välja Marianne Kjellquist (S) till ny ledamot i Kommuner i samverkan om Vänerens vattenreglering efter Söder (S).

### **Bakgrund**

Jens Söder (S) har begärt att bli entledigad från uppdraget som ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott.

---

*Jens Söder*

*Marianne Kjellquist*





**Kommunstyrelsen**

Ks § 134

KS 2012-06-12

**Val av revisor i Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening  
Mariestads Äldrebostäder**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att välja Stig Hilding (KD) till revisor i Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Mariestads Äldrebostäder

**Bakgrund**

Kommunstyrelsen har att utse revisor i Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Mariestads Äldrebostäder. Detta uppdrag har varit vakant under mandatperioden. Kommunrevisionen föreslog 2012-06-12 att kommunstyrelsen ska välja Stig Hilding (KD) som lekmanarevisor i Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Mariestads Äldrebostäder.

**Underlag för beslut**

Skrivelse från Rune Kjernald, vice ordförande i kommunrevisionen 2012-06-12.

---

*Stig Hilding*

*Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Mariestads Äldrebostäder.*



## **Kommunstyrelsen**

Ks § 135

KS 2012/0132

## **Prognos 2 år 2012 för kommunstyrelsens verksamheter**

---

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga prognos 2 år 2012 för kommunstyrelsens verksamheter till handlingarna.

### **Bakgrund**

Ekonomienheten har sammanställt prognos 2 år 2012 för kommunstyrelsens verksamheter. Ekonom Jonas Eriksson föredrar prognosen på sammanträdet.

### **Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

### **Behandling på kommunstyrelsen**

Ordförande Christer Dalvik (MAP) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

### **Underlag för beslut**

Prognos 2 år 2012 för kommunstyrelsens verksamheter.

---

*Ekonom Jonas Eriksson*



## **Kommunstyrelsen**

Ks § 136

KS 2011/0231

## **Uppföljning av kommunstyrelsens mål år 2012**

---

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen.

### **Bakgrund**

Kommunstyrelsen beslutade 2011-05-26 om följande mål för nämndens verksamhet år 2012:

- Antalet registrerade arbetslösa ungdomar ska minska med 50 procent, jämfört med år 2011, genom offensiva arbetsmarknadspolitiska åtgärder.
- Dacapos högskoleplattform ska starta.  
Med detta avses att en verksamhetsledare ska vara anställd efter genomfört utredningsarbete.
- Delar av stamnät för bredband på landsbygden ska vara i drift.
- Färdigställd plan för upprustning av Kinnekullebanan.  
Detta förutsätter att en arbetsgrupp etableras med Västra Götalandsregionen, Trafikverket samt berörda kommuner.
- Attraktivt och sjönära boende i centralorten och på landsbygden.  
Det innebär för år 2012 att Nolskogen etapp 1 är färdig för försäljning av villatomter.

Förvaltningschefen för kommunledningskontoret Maria Vaziri har sammanställt en uppföljning av kommunstyrelsens mål år 2012 i samband med prognos 2.

### **Arbetsutskottets förslag**

Arbetsutskottet noterade informationen och överlämnade uppföljningen till kommunstyrelsen.

### **Underlag för beslut**

Uppföljning av kommunstyrelsens mål år 2012 i samband med prognos 2.

---

*Förvaltningschefen kommunledningskontoret Maria Vaziri*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 137

KS 2012/0132

**Prognos 2 år 2012 för Mariestads kommun**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga prognos 2 år 2012 för Mariestads kommun till handlingarna.

**Bakgrund**

Ekonomienheten har sammanställt prognos 2 år 2012 för Mariestads kommun. Ekonom Jonas Eriksson föredrar prognosen på sammanträdet.

Enligt beslut i kommunstyrelsen ska de nämnder som uppvisar underskott i de ekonomiska prognoserna presentera en åtgärdsplan för hur de ska uppnå en budget i balans. Åtgärdsplanen ska presenteras för kommunstyrelsens arbetsutskott vid efterföljande sammanträde.

Förvaltningscheferna för barn- och utbildningsnämnden samt socialnämnden deltog vid sammanträdet och presenterade en åtgärdsplan för hur de ska uppnå en budget i balans.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Ordförande Christer Dalvik (MAP) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Prognos 2 år 2012 för Mariestads kommun.

---

*Ekonom Jonas Eriksson*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 138

KS 2011/0079

**Beslut om antagande; Detaljplan för Backebolet 1:29 m.fl., Laxhall**

---

**Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Backebolet 1:29 m.fl., Laxhall i Mariestads kommun.

Rune Skogsberg (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.

**Bakgrund**

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2011-03-16 kommunledningskontoret i uppdrag att utarbeta en ny detaljplan för Backebolet 1:29 m.fl. .

Syftet med detaljplanen är bland annat att skapa förutsättningar för ytterligare parkeringar för besökare samt kompletterande verksamheter till restaurangen. Vidare ska möjligheten för övernattningsstugor, fritidsstugor, utökad rampkapacitet för sjösättning, utökad hamnkapacitet och fiskförädling prövas och redovisas.

Mariestads kommun har pekat ut det aktuella området som ett möjligt område för Landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS-område). Mot bakgrund av detta sker planarbetet i enlighet med vad som framgår i det tematiska tillägget till översiktsplanen.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Jan Hallström (FP) samt Christer Dalvik (MAP) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av planarkitekt Maria Nilsson 2012-05-25, Beslut om antagande; Detaljplan för Backebolet 1:29 m.fl., Laxhall Mariestads kommun.

Backebolet 1:29 m.fl., Laxhall Torsö, Mariestads kommun, Planbeskrivning antagandehandling upprättad av kommunledningskontoret i maj 2012.

Backebolet 1:29 m.fl., (Laxhall) Torsö, Mariestads kommun, Granskningsutlåtande antagandehandling.



**Kommunstyrelsen**

Ks § 138 (forts.)

Plankarta med planbestämmelser.

---

*Kommunfullmäktige*  
*(Planeringschef Kristofer Svensson)*  
*(Planarkitekt Maria Nilsson)*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 139

KS 2009/0155

**Begäran från tekniska förvaltningen om utökad driftbudget för att täcka kostnaderna för murgården****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anslå 455 tkr till tekniska nämnden år 2012 för att täcka kommunens del av driftkostnaden för murgården i Gärdesparken. De anslagna medlen tas från kommunstyrelsens medel, Fastigheter Dacapo år 2012

Medel för kommunens del av driftkostnaden för murgården år 2013 och finns avsatta i kommunstyrelsens budgettram, Fastigheter Dacapo.

**Bakgrund**

På uppdrag av kommunstyrelsen har tekniska förvaltningen uppfört en murgård i Gärdesparken som det första projektet i omgestaltningen av parken till utbildningsplats för Göteborgs universitet och Besöksmål Mariestad. Inflyttning sker under sommaren 2012 och det undertecknade avtalet börjar löpa från och med 2012-07-01.

Enligt antagen fördelningsnyckel mellan Göteborgs universitet och Mariestads kommun ska kommunen betala 455 tkr i hyra för andra halvåret 2012. I fastighetsavdelningens budget finns inget anslag för att täcka kostnaderna för murgården.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att kommunstyrelsen beslutar att anslå 455 tkr i tekniska förvaltningens driftbudget 2012 för att täcka kommunens del av driftkostnaderna för murgården i Gärdesparken.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av kommunchef Lars Arvidsson samt ekonom Elisabeth Westberg 2012-05-16, Murgården i Gärdesparken. Ramtillskott i samband med inflyttning.

---

*Kommunchef Lars Arvidsson*  
*Ekonom Elisabeth Westberg*  
*Ekonom Jonas Eriksson*



## Kommunstyrelsen

Ks § 140

KS 2012/0153

### Begäran om medel från tekniska nämnden för projekteringskostnader, kompensation för högre kapitalkostnader m.m.

---

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att tillföra tekniska nämnden medel i budget 2012 från kommunstyrelsens centrala medel enligt följande:
  - 3 621 tkr för avvecklingsfastighet Bjurliden
  - 600 tkr för tomhyreskostnader Bjurliden
  - 1 100 tkr i kompensation för högre kapitalkostnader

Tekniska nämndens ökade kapitalkostnader med anledning av genomförda investeringar förutsätts vara nettoökningen av kostnaderna.

2. Arbetsutskottet ger kommunchefen i uppdrag att utarbeta en modell för att, så långt det är möjligt, undvika projekteringar som inte resulterar i ett investeringsprojekt.

#### Bakgrund

Tekniska nämnden visade ett prognostiserat underskott om 6,25 miljoner kronor i prognos 1 per sista mars 2012. Utifrån denna prognos ansöker tekniska nämnden hos kommunstyrelsen om ett antal tillägg till budgeten:

- 1,4 miljoner kr för att täcka projekteringskostnaderna för Tunaholmsskolans aula  
*Ekonomichefens kommentar: detta kommer särredovisas som ett avbrutet investeringsprojekt i redovisningen dvs. drabbar inte tekniskas budget*
- 3,621 miljoner kr på grund av att Tekniska nämnden inte erhållit ram gällande avvecklingsfastighet Bjurliden enligt ett tidigare beslut i Kommunstyrelsen  
*Ekonomichefens kommentar: Detta bör tillföras tekniska från KS centrala medel i enlighet med KS tidigare beslut.*
- 1,1 miljoner kr i kompensation för de högre kapitalkostnader som nämnden fått på grund av genomförda investeringar som ombyggnation av nya bron m.fl.  
*Ekonomichefens kommentar: Detta bör tillföras tekniska från KS centrala medel.*
- Dessutom påpekar nämnden att det inte är möjligt att omförhandla asfaltavtalet och på så vis uppnå den beslutade besparingen enligt besparingspaketet.  
*Ekonomichefens kommentar: Styrgruppen för besparingspaketet har beslutat att tekniska ändå måste spara dessa medel genom att använda investeringsbudgeten.*

Slutligen så har det även framkommit att tekniska nämnden belastas med ytterligare 600 tkr i tomhyra för Bjurlidens avvecklingsfastighet. Även dessa medel bör tillföras tekniska nämnden för att rättställa budgeten för objektet Bjurliden.





## **Kommunstyrelsen**

Ks § 140 (forts.)

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Protokollsutdrag från tekniska nämnden 2012-04-24 § 56, Ekonomisk prognos 1, januari-mars 2012, Mariestads kommun.

Skrivelse upprättad av ekonomichef Maria Vaziri 2012-05-28, Tekniska nämndens skrivelse om prognos 1.

Prognos 1, Årsprognos per 2012-03-31, Tekniska nämnden MTG – Mariestad.

---

*Tekniska nämnden  
Ekonomichef Maria Vaziri  
Ekonom Jonas Eriksson*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 141

KS 2012/0224

**Revidering av Riktlinjer för dokumenthantering i Mariestads kommun**

---

**Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige antar förslaget till reviderade riktlinjer för dokumenthantering i Mariestads kommun.

**Bakgrund**

Kommunfullmäktige antog 2000-09-26 att anta Riktlinjer för dokumenthantering i Mariestads kommun.

Administrativa enheten har upprättat ett förslag till revidering av riktlinjerna. Revideringen består främst av en uppdatering av språkbruk, gällande lagstiftning och förändringar med anledning av nya digitala hjälpmedel. Dokumentet har även kompletterats i vissa delar, bl.a. med ytterligare exempel och beskrivningar/förklaringar.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Rune Skogsberg (C) samt Per Rosengren (V) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Förslag till reviderade Riktlinjer för dokumenthantering i Mariestads kommun.

---

*Kommunfullmäktige  
(Kommunarkivarie Jan-Christer Wahlbäck)  
(Samtliga nämndsekreterare)*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 142

KS 2012/0223

**Huvudman för att nominera och utse mottagare till idrottsledarstipendiet**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna ansvaret för att nominera och utse mottagare av idrottsledarstipendiet i Mariestads kommun till Idrottsalliansen från och med år 2013.

Kostnaderna för stipendiet, prissumman 5 tkr och annonskostnader, ska även fortsättningsvis finansieras med medel från kommunstyrelsen till förfogande.

**Bakgrund**

Idrottsledarstipendiet delas ut årligen i samband med nationaldagsfirandet den 6 juni. Den sammanlagda prissumman uppgår till 5 000 kronor och finansieras med medel från kommunstyrelsen till förfogande.

För att ytterligare fördjupa samarbete med Idrottsalliansen och tydligare förankra Idrottsledarstipendiet i idrottsrörelsen föreslår fritidschefen att ansvaret för nomineringsarbetet och rätten att utse mottagare av idrottsledarstipendiet i Mariestads kommun från och med år 2013 överlämnas till Idrottsalliansen. Nuvarande ordförande i Idrottsalliansen är informerad och ställer sig positiv till förslaget.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Marianne Kjellquist (S) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av fritidschef Tomas Ekström, Idrottsledarstipendiet, förslag på byte av ansvarig huvudman.

---

*Idrottsalliansen*  
*Tomas Ekström*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 143

KS 2012/0199

**Komplettering av kommunstyrelsens delegationsordning för utlämnande och sekretessprövning av sekretessbelagda uppgifter**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att delegera ansvaret för utlämnande och sekretessprövning av allmänna handlingar till kommunarkivarien.

Kommunstyrelsens delegationsordning ska kompletteras i enlighet med detta beslut.

**Bakgrund**

Kommunarkivet tar emot och bevarar handlingar från kommunens samtliga nämnder i kommunens centralarkiv. När nämnderna överför arkivmaterial till centralarkivet övergår ansvaret för handlingarna till kommunstyrelsen som är arkivmyndighet. I detta ansvar ingår bland annat att tillgängliggöra information ur arkivet till den som begär att få ta del av allmänna handlingar.

Arkiv som överlämnas innehåller bland annat sekretessuppgifter. Kommunstyrelsen (arkivmyndigheten) kan överlämna ansvaret för utlämnande och sekretessprövning till kommunarkivarien genom delegationsbeslut.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av kommunarkivarie Jan Christer Wahlbäck 2012-05-24, Utlämnande och sekretessprövning av sekretessbelagda uppgifter – förslag till komplettering av delegationsordning.

---

*Kommunarkivarie Jan Christer Wahlbäck*  
*Kommunsekreterare Malin Eriksson*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 144

KS 2012/0110

**Revisionsrapport avseende "ekonomisk styrning"**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet.

**Bakgrund**

Kommunrevisorerna har granskat den ekonomiska styrningen i Mariestads kommun under år 2011. Revisorerna önskar att kommunstyrelsen och nämnder inkommer med svar på vilka åtgärder de avser att vidta med anledning av revisorernas synpunkter inom följande områden.

- Nämndernas underskott 2011
- Prognossäkerheten
- Principerna för resultatöverföring
- Behov av tydligare styrning avseende hur rapportering ska ske när det gäller ekonomiska effekter på beslutade åtgärder
- Beslutet om att 80 procent av resultatet i prognos 4 ska avsättas för att minska pensionsskulden.

Ekonomichefen har upprättat ett förslag till yttrande över revisionsrapporten. I förslaget till yttrande föreslår kommunchefen även att:

- Kommunfullmäktige beslutar att upphäva tidigare beslut om att 80 procent av resultatet i prognos 4 ska avsättas för att minska pensionsskulden (Kf § 109/2009).
- Kommunfullmäktige beslutar att ett visst belopp ska budgeteras årligen för partiell inlösen av pensionsskulden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2012-05-10 att återremittera ärendet för ytterligare beredning. Arbetsutskott beslutade därefter att bordlägga ärendet vid sammanträdet 2012-05-24.

**Arbetsutskottets förslag**

Arbetsutskottet beslutade att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget yttrande.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Björn Fagerlund (M) yrkar att ärendet ska återremitteras.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp Björn Fagerlunds (M) yrkande för beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.



**Kommunstyrelsen**

Ks § 144 (forts.)

Underlag för beslut

Revisionsrapport avseende ”Ekonomisk styrning” inklusive missiv.

Skrivelse upprättad av ekonomichef Maria Vaziri 2012-04-26, Revisionsrapport avseende ”Ekonomisk styrning”.

---

*Mariestads kommuns revisorer*

*Ekonomichef Maria Vaziri*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 145

KS 2012/0218

**Utökad finansiering av hälsofrämjande insatser genom folkhälsorådet****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att avsätta 356 115 kronor årligen, motsvarande 15 kronor per invånare, att disponeras av folkhälsorådet för folkhälsoinsatser.

Kommunstyrelsens beslut gäller under förutsättning att hälso- och sjukvårdsnämnden Östra Skaraborg avsätter motsvarande summa.

**Bakgrund**

Hälso- och sjukvårdsnämnden Östra Skaraborg och Mariestads kommun har tecknat ett folkhälsoavtal för åren 2012-2012. Fördelningsprincipen mellan hälso- och sjukvårdsnämnden och kommunen är att parterna avsätter vardera 237 410 kr årligen motsvarande 10 kr per invånare. Folkhälsorådet budget ska användas till finansiering av folkhälsoverksamhet enligt antagen folkhälsoplan/verksamhetsplan.

För att öka möjligheterna att utveckla tidiga och förebyggande insatser föreslår folkhälsorådets ledningsgrupp kommunstyrelsen att avsätta 356 115 kronor årligen, motsvarande 15 kronor per invånare, från och med år 2013 att disponeras av folkhälsorådet för folkhälsoinsatser.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

En enig kommunstyrelse tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av folkhälsoplanerare Gunilla Carlsson 2012-05-28, Utveckling av hälsofrämjande insatser genom Folkhälsorådet i Mariestad.

---

*Hälso- och sjukvårdsnämnden Östra Skaraborg  
Folkhälsoplanerare Gunilla Carlsson  
Ekonom Jonas Eriksson*

**Kommunstyrelsen**

Ks § 146

KS 2012/0140

**Kommunstyrelsens centrala medel om 25 miljoner kr**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att barn- och utbildningsnämnden får avropa medel från kommunstyrelsens centrala medel med maximalt 7 861 tkr för de strukturella förändringar som kommunfullmäktige godkände 2012-05-28.

**Bakgrund**

I budget för år 2012 finns 25 miljoner kronor avsatta under rubriken kommunstyrelsens centralt avsatta medel. I budgetkommentaren framgår att denna centrala buffert ska användas till:

- Ökande pensionskostnader och inbetalning av pensionsskuld
- Prognososäkerhet beträffande skatt och utjämningsbidrag
- Medel till strukturförändringar och politiska satsningar

Ekonomichefen informerar på sammanträdet om vilka poster som redan är beslutade och hur mycket som återstår av bufferten. Ekonomichefen föreslår även att barn- och utbildningsnämnden får avropa medel från bufferten med maximalt 7,8 miljoner kr för de strukturella förändringar som kommunfullmäktige godkände 2012-05-28.

**Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

**Behandling på kommunstyrelsen**

Ordförande Christer Dalvik (MAP) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

**Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av ekonomichef Maria Vaziri 2012-05-26, Kommunstyrelsens centrala medel (buffert) på 25 miljoner kr.

Sammanställning över kommunstyrelsens centrala medel.

---

*Ekonomichef Maria Vaziri*  
*Barn- och utbildningsnämnden*



**Kommunstyrelsen**

Ks § 147

KS 2010/0248

**Medfinansiering av fiberutbyggnad mellan Sjötorp och Lyrestad**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att Mariestads kommun lämnar en förlustgaranti för utbyggnaden av en fiberförbindelse mellan Sjötorp och Lyrestad (etapp 2) under de första fem åren enligt de förutsättningar som beskrivs av MTEAB.

Förlusten kan maximalt uppgå till 312 tkr och minimalt till 62 tkr.

Per Rosengren (V) samt Sven-Inge Eriksson (KD) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut

**Bakgrund**

Kommunstyrelsen beslutade 2011 att medfinansiera etapp 1 av utbyggnaden av en fiberförbindelse mellan Lyrestad och Tåtorp. Etapp 1 innefattade en utbyggnad mellan Lyrestad och Töreboda. Kommunstyrelsens beslut innebar att Mariestads kommun medfinansierar hälften av de kostnader som inte kan täckas inom projektet under de fem första verksamhetsåren enligt de förutsättningar som beskrivs av MTEAB. Förlusten kan maximalt uppgå till 925 tkr och minimalt till 185 tkr. I beslutet uttalade kommunen även en viljeinriktning att bygga etapp två senast under 2013.

I samband med upphandling av entreprenör för etapp 1 valde bolaget att ta in ett optionspris på etapp 2, en förbindelse mellan Sjötorp och Lyrestad. Optionspriset gäller för beställning senast under juni 2012. En samordnad beställning av båda etapperna innebär att produktionskostnaden minskar med c:a 850 tkr. jämfört med beräknad nivå i förprojekteringen. Det innebär även att behovet av förlusttäckning är något lägre.

Styrelsen i MTEAB behandlade ärende i maj 2012 och avser att bevilja tilläggsinvesteringen på mötet i juni under förutsättning att Mariestads kommun går in med en likartad förlusttäckningsgaranti som för etapp 1. Med de kontrakterade förbindelser/tjänster bolaget har idag kommer etapp 2 förbindelsen inledningsvis att ha ett negativt driftresultat men redan år två kan förbindelsen hamna nära ett positivt resultat.

Förlusttäckningen från Mariestads kommun kan maximalt uppgå till 312 tkr och minimalt till 62 tkr under en 5 års period. Det sannolika utfallet under perioden kan bedömas till 125 tkr eller 25 tkr/år.

Med byggnation av etapp 2 har Mariestad kommun uppfyllt sina utfästelser mot Göta kanalbolag AB för att utveckla turism och tillgänglighet längs kanalen med modern informationsteknik. Denna byggnation, tillsammans med övriga stomnätutbyggnader som MTEAB för närvarande utför, innebär att kommunen närmar sig målet att nå huvuddelen av de större kransorterna med det kommunala fibernätet och därmed även erbjuda större möjligheter för att skapa accesspunkter på landsbygden mot lokala byalag m.m.



## **Kommunstyrelsen**

Ks § 147 (forts.)

MTEAB föreslår därför att Mariestads kommun beslutar att förlusttäckta utbyggnaden av fiberförbindelsen mellan Lyrestad och Sjötorp (etapp 2).

### **Arbetsutskottets förslag**

Förslaget överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

### **Behandling på kommunstyrelsen**

Rune Skogsberg (C) samt Sture Pettersson (S) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

### **Underlag för beslut**

Skrivelse upprättad av Rolf Åkesson, VD för MTEAB 2012-05-23, Medfinansiering av fiberutbyggnad, S101, mellan Sjötorp och Lyrestad.

Karta över det aktuella området.

---

*Ekonomichef Maria Vaziri*  
*Ekonom Jonas Eriksson*  
*Rolf Åkesson, VD för MTEAB*



**Kommunstyrelsen**

Ks § 148

**Handlingar att anmäla**

---

**Kommunstyrelsen**

Protokoll från den 24 maj 2012 anmäls och läggs till handlingarna.

---

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Protokoll från den 10 maj 2012 anmäls och läggs till handlingarna.

---

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Protokoll från den 24 maj 2012 anmäls och läggs till handlingarna.

---

**AB Stadens Hus**

Protokoll från årsstämma den 11 maj 2012 anmäls och läggs till handlingarna.

---

**AB Stadens Hus**

Protokoll från den 11 maj 2012 anmäls och läggs till handlingarna.

---

**Mariestad Töreboda Energi AB**

Protokoll från den 8 maj 2012 anmäls och läggs till handlingarna.

---



**MARIESTAD**

# Anslagsbevis

---

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	<b>Kommunstyrelsen</b>		
Sammanträdesdatum	2012-06-14		
Anslagsdatum	2012-06-18	Anslag tas ner	2012-07-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret		
Underskrift	..... Ola Blomberg		

---