



Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott	
Plats och tid	Brygghuset, Sundsörn kl 8:00 – 12:00	
Beslutande	Johan Abrahamsson (M) Rune Skogsberg (C) Ida Ekeroth (S) Henrik Karlsson (M) Janne Jansson (S)	ordförande 1:e vice ordförande 2:e vice ordförande ej § 253 ledamot ledamot
Övriga deltagare	Stefan Wallenå Erik Randén Mats Widhage Tina Karling Hellsvik Mona Nilsson Thomas Johansson Hanna Asp Lars Arvidsson Jari Lalli Anette Karlsson Lotta Hjöberg Kristofer Svensson Malin Eriksson	personalchef §§ 242-243 exploateringschef §§ 246, 247, 255, 257 näringslivschef § 255, 257 stadsplanechef §§ 248, 249, 250 planarkitekt §§ 249, 250 sambhallsbyggnadschef §§ 248, 249, 250 planarkitekt § 248 tf fastighetschef § 252 vd Mariehus Fastigheter AB § 255 IFO-chef § 257 socialchef § 257 kommunchef sekreterare
Justerare	Janne Jansson	
Plats och tid för justering	Kommunledningskontoret enligt överenskommelse	
Sekreterare Malin Eriksson	Paragrafer §§ 238-257
Ordförande Johan Abrahamsson	
Justerande Janne Jansson	



ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2017-06-21		
Anslagsdatum	2017-06-22	Anslaget tas ner	2017-07-15
Förvaringsplats för protokollet	Närarkivet, Kommunledningskontoret på plan 4 i Stadshuset		
Underskrift	----- Malin Eriksson		



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 238

Dnr 2017/00005

Handlingar att anmäla

1. Styrelsen i Hela Människan Mariestad. Skrivelse med förfrågan om samarbete och behov av lokal för att hjälpa hemlösa och personer i svårt utanförskap, 2017-05-29.
2. Synskadades Riksförbund Skaraborg. Erbjudande om utbildning om hur det är att leva med synnedsättning, 2017-06-08.
3. Mariestads BOIS Hockey. Kompendium om projektet ”BOIS i samhället, 2017-06-02.
4. Kommuncheferna i MTG. Överenskommelse om utlåning av personal mellan kommuner.
5. SKL. Överenskommelse om att stärka arbetet med mänskliga rättigheter.
6. Junis, IOGT-NTO:s juniorförbund. Med barnets perspektiv. Rapport om kommunernas stöd till barn som växer upp i familjer med missbruk.

Anmälningshandlingarna anmäls och läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 239

Dnr 2017/00007

Inbjudningar

1. SKL. Inbjudan till konferensen ”Säkra städer – hyr städer styr och organiserar arbetet med trygghet och säkerhet” den 12 september 2017 i Stockholm.
2. Länsstyrelsen. Inbjudan till regional konferens om brottsförebyggande arbete den 6 september 2017 i Göteborg.

Henrik Karlsson (M) deltar på konferensen i mån av möjlighet.

3. UNESCO, Task Force On Climate Change. Inbjudan till ”International Workshop on Renewable Energies and Biosphere Reserve” den 11-13 september i Bliesgau, Tyskland.
4. SKL. Inbjudan till regional konferens ”Vi vässar välfärden inför framtidens utmaningar i augusti och september i Linköping, Stockholm, Göteborg, Umeå och Malmö.
5. SCB. Inbjudan till Demokratidagen 2017 den 22 september 2017 i Stockholm
6. SKL. Inbjudan till workshop Prövning av barnets bästa – vad är det? den 31 oktober i Stockholm.

Inbjudningarna anmäls och läggs till handlingarna.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 240

Dnr 2017/00117

Ansökan om kommunal borgen för personalutrymmen på Mariestads Golfklubb

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Arbetsutskottet ställer sig positiv till att föreslå fullmäktige att bevilja borgen för ett lån om maximalt 3 600 tkr till Mariestads Golfklubb.

Inför kommunstyrelsens behandling ska ärendet kompletteras med en förtydligad riskbedömning, uppgift om föreningens egeninsats och villkor i övrigt i enlighet med kommunens regler för borgen.

Bakgrund

Mariestads Golfklubb har ansökt om kommunal borgen omfattande 3 600 tkr för ombyggnad av personalutrymmen. 1986 uppfördes verkstad och personalutrymmen som nyttjas av personalen som sköter maskiner och underhåll på banan. Lokalerna beskrivs av Mariestads Golfklubb som mycket slitna. Vid uppförandet av byggnaden fick klubben kommunal borgen för finansieringen som slutreglerades 2016.

För närvarande har Mariestads Golfklubb kommunal borgen för klubbhuset. Den kommunala borgen är 9 000 tkr och är från 2009 då klubbhuset uppfördes. Aktuell kapitalskuld är 7 619 tkr.

Enligt kommunens regler kan borgen beviljas för ideella föreningar. I klubbhuset bedrivs bland annat näringsverksamhet i form av restaurang. Näringsverksamhetens förläggande i den ideella föreningens lokaler utgör grunden till att ny kommunal borgen kan ifrågasättas.

Underlag för beslut

Ansökan om kommunal borgen från Mariestads Golfklubb, 2017-03-13

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-09, Ansökan om kommunal borgen för personalutrymmen på Mariestads golfklubb

*Kommunfullmäktige
Mariestads Golfklubb
Expedieras till:
(Mariestads Golfklubb)
(Ekonomichef Jonas Eriksson)
(Ekonomienhetschef Annica Olsson)
(Redovisningschef Lars Bergqvist)*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 241

Dnr 2016/00039

Målprognos 2 för nämndernas mål år 2017

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget yttrande.

Bakgrund

Varje år ska samtliga nämnder och styrelse ställa frågan; Hur kan nämnderna/styrelsen bidra till förverkligandet av visionen? Utifrån detta formulerar nämnderna fem mål och styrelsen åtta mål som har anknytning till ett eller flera fokusområden. Detta sker i samband med budgetarbetet för att säkerställa att det finns resurser att genomföra målen. Målen följs upp i samband med budgetuppföljningen, det vill säga i samband med ekonomiska prognoser samt i delårsrapport och årsbokslut.

Målprognoserna redovisas som grönt, gult eller rött där:

- Grönt: Målet kommer att uppfyllas
- Gult: Målet kommer delvis uppfyllas
- Rött: Målet kommer inte att uppfyllas.

Nämnderna och styrelsen har för år 2017 formulerat totalt 28 nämndmål med tillhörande etappmål. Resultatet för målprognos 2 är oförändrat jämfört med målprognos 1. Socialnämnden, utbildningsnämndens och tekniska nämndens prognoser för period 2 är att samtliga mål kommer att uppfyllas. Miljö- och byggnadsnämndens prognos är att fyra av fem mål kommer att uppfyllas samt att ett mål endast delvis kommer uppfyllas. Kommunstyrelsens prognos är att sju av åtta mål kommer att uppfyllas och att ett etappmål delvis kommer att uppfyllas.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kammunchef Kristofer Svensson 2017-06-09,
Målprognos 2 för nämndernas mål år 2017

Tjänsteskrivelse upprättad av controller Håcan Lundqvist 2017-06-07, Målprognos 2
för nämndernas mål år 2017

Målprognos 2 år 2017

Kommunstyrelsen

Expedieras till:

(Ekonomichef Jonas Eriksson)

(Controller Håcan Lundqvist)

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 242

Dnr 2017/00216

Remiss Promemorian Karensdag - en mer rättvis självrisk

Arbetsutskottets beslut

Mariestads kommun har inget att erinra mot förslag till förändrade regler för karens enligt promemorian "Karensdag – en mer rättvis självrisk".

Bakgrund**Sammanfattning**

I promemorian föreslås ett införande av ett lagstadgat karensavdrag i sjukförsäkringen. Avdraget ersätter den nuvarande karensdagen. Karensavdraget ska i princip motsvara karensdagen beloppsmässigt. Ett karensavdrag föreslås även i lagen (1991:1047) om sjuklön och det ska uppgå till 20 procent av en genomsnittlig veckoersättning av sjuklön. I socialförsäkringsbalken föreslås karensavdraget utgöra en kalenderdagsberäknad sjukpenningdag. Om sjukpenningen ska arbetstidsberäknas föreslås ett karensavdrag motsvarande 20 procent av en genomsnittlig veckoersättning av sjukpenning.

Efter genomgång av bland annat uträkningarna för karensavdraget beroende på hur många timmar man är borta, verkar förslaget rimligt och kan skapa en mer rättvis försäkring vid sjukskrivning. Förhoppningsvis motverkar förslaget också omotiverad korttidsfrånvaro eller att försäkringen överutnyttjas.

Syfte

Syftet med ett införande av ett karensavdrag är i första hand att uppnå en mer rättvis självrisk i samband med sjukfrånvaro. Vidare är syftet med ett karensavdrag att avdraget blir detsamma för den försäkrade oavsett när sjukfrånvaron inträffar. Självriskan syftar också till att skapa incitament hos den enskilde att agera på ett särskilt vis. I utformningen av den konstruktion som föreslås har förslagsställarna därför haft drivkrafter till arbete i åtanke. Bestämmelserna föreslås träda i kraft den 1 januari 2019.

Nuvarande regler

Idag gäller i huvudsak följande:

- Sjukpenning som svarar mot inkomst av anställning lämnas inte för den första dagen i en sjukperiod (karensdag).

Om förslaget antas kommer följande att gälla:

- Ett karensavdrag ska göras vid sjukperiodens början. Om sjukpenningen ska kalenderdagsberäknas görs ett karensavdrag som motsvarar ersättningen för en hel sjukpenningdag. Om sjukpenningen ska arbetstidsberäknas görs ett karensavdrag som motsvarar 20 procent av den sjukpenning som den försäkrade genomsnittligen skulle kunna få för en vecka.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 242 (forts).

Nuvarande regler:

Bestämmelser om karensdag finns i lagen (1991:1047) om sjuklön, förkortad SjLL, och i socialförsäkringsbalken, förkortad SFB. Regleringen innebär att sjuklön och sjukpenning inte utbetalas till den försäkrade för den första dagen i en sjuklöneperiod respektive sjukperiod. Under de följande 13 dagarna kan de försäkrade erhålla ersättning i form av antingen sjuklön, kalenderdagsberäknad sjukpenning eller arbetstidsberäknad sjukpenning beroende på individens arbetsförhållanden.

Enligt SjLL är rätten till sjuklön inte förenad med något krav på att sjukfrånvaron ska ha varat en viss minsta tid under en dag. Någon form av tidsgräns för att en karensdag ska föreligga finns således inte i nämnda lag.

Förslaget i promemorian

Karensavdrag ersätter karensdag.

Skälen för förslagsställarens förslag:

I olika sammanhang har det framkommit att reglerna om en karensdag i vissa avseenden kan få mindre önskvärda effekter. Enligt vad förslagsställarna har erfarit kan konstruktionen av reglerna om en karensdag innebära att arbetstagare med koncentrerad arbetstid erhåller ett relativt högt avdrag om karensdagen inträffar under en dag med ett långt arbetspass. Vidare innebär bestämmelserna att om arbetstagaren sjukanmäler sig sent på dagen kan han eller hon undvika avdrag motsvarande en hel dagsinkomst (karensdag).

Det är enligt förslagsställarna inte rimligt att den grupp försäkrade som arbetar långa arbetspass, ibland på obekvämt arbetstid, ska leva med en relativt högre självrisk vid korttidssjukfrånvaro jämfört med arbetstagare som arbetar mera jämnt under en vecka. Det är angeläget att den karens som finns i sjukförsäkringen och i lagen om sjuklön så långt som möjligt träffar de försäkrade i lika hög utsträckning. Så är inte fallet med den befintliga utformningen. För systemets legitimitet är det också viktigt att inte försäkrade kan kringgå den självrisk som i dag finns genom att sjukanmäla sig sent på arbetsdagen, utan att risken, så långt möjligt, ska vara densamma för alla.

Konsekvenser

För den grupp försäkrade som erhåller sjuklön från ersättningsperiodens början innebär förslaget att det inte längre har någon betydelse hur många timmar den försäkrade skulle ha arbetat när han eller hon insjuknar. För den som skulle ha arbetat ett längre arbetspass vid insjuknandet än ett genomsnittligt arbetspass blir avdraget lägre än i dag, men för den som i stället skulle ha arbetat ett kortare arbetspass kan avdraget bli högre.

I samband med mycket korta sjukfall innebär dock reglerna om karensavdrag – precis som i dag gäller för reglerna om karensdag – att avdraget aldrig kan vara högre än

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 242 (forts).

vad som skulle ha utgivits i sjuklön om inte reglerna om karensavdrag funnits. En försäkrad som är sjuk endast en dag och just denna dag skulle ha arbetat mindre än en genomsnittlig dag kan således endast få avdrag motsvarande det antal timmar som skulle ha utgivits i sjuklön om inte reglerna om karensavdrag funnits. Detsamma gäller i de fall den försäkrade endast är sjuk exempelvis en halv dag och därefter återgår i arbete. Om den försäkrade däremot skulle ha arbetat ett längre arbetspass än genomsnittligt under insjuknandedagen kan i stället, efter det att ett karensavdrag har gjorts, återstående del av den sjuklönen som avser insjuknandedagen utbetalas.

För den grupp försäkrade som arbetar lika mycket varje dag, fem dagar i veckan, innebär den föreslagna utformningen av karensavdrag att avdraget beloppsmässigt blir detsamma som med dagens regelverk.

För arbetsgivare

Regler om karensavdrag omfattar samtliga arbetsgivare oavsett storlek eller branschtillhörighet. Konsekvenserna av regleringen kommer dock att träffa olika arbetsgivare i olika hög utsträckning. Med utgångspunkt i att ett införande av ett karensavdrag i första hand berör arbetstagare med ojämna arbetstider och koncentrerad tjänstgöring, påverkas, omvänt, framförallt arbetsgivare som verkar inom de områden där arbetstagares arbetstider förläggs koncentrerat. Koncentrerad tjänstgöring förekommer till exempel i kommun- och landstingssektorn liksom i branscher såsom handel, hotell och restaurang.

Kommuner och landsting

Kommuner och landsting kommer att beröras av förslagen i egenskap av arbetsgivare. Arbetsgivare i kommuner och landsting tillhör den grupp arbetsgivare som relativt andra arbetsgivare i hög grad kommer att påverkas av ett karensavdrag. I denna sektor förekommer såväl långa arbetspass som att arbetstiden förläggs koncentrerat. Till exempel natt- och deltidsarbete inom vården och äldreomsorgen innebär ofta långa arbetspass. För denna sektor kommer såväl kostnader för sjuklön som vissa kostnader för administration att uppkomma.

Synpunkter och reflektioner

Förslaget medför förhoppningsvis att ojämlikheter och skillnader vad gäller karensavdragens storlek beroende på bland annat arbetstidsförläggning minimeras. Det borde också minimera eller till och med helt ta bort motiven för att sjukanmäla sig sent på dagen för att undvika avdrag motsvarande en hel dagsinkomst (karensdag).

Det ska dock inte bortses från att konsekvensen av förändrade regler för beräkning av karensavdrag, kan leda till ökade sjuklönekostnader om effekten av förslaget leder till totalt sett minskade karensavdrag.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 242 (forts).

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-02,
Remissyttrande över promemorian ”Karensdag – en mer rättvis självrisk”

Tjänsteskrivelse upprättad av personalchef Stefan Wallenå 2017-05-29, Remiss
Promemorian Karensdag – en mer rättvis självrisk

Regeringskansliets och socialdepartementets promemoria ”Karensavdrag – en mer
rättvis självrisk

*Expedieras till:
Socialdepartementet
Personalchef Stefan Wallenå*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 243

Dnr 2017/00030

Motion om att utreda införande av sex timmars arbetsdag inom vård och omsorg

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

Bakgrund

Mats Karlsson (MP) har inkommit med en motion i vilken han föreslår att Mariestads kommun ska utreda vad ett införande av sextimmars arbetsdag alternativt trettiotimmarsvecka med bibehållen lön inom hela eller delar av sektor vård och omsorg skulle innebära ekonomiskt och personellt.

Motionen har beretts av personalchefen i samråd med chefen för sektor stöd och omsorg.

Inom sektor stöd och omsorg i Mariestads kommun finns för närvarande ca 970 tillsvidareanställda. Av dessa är 564 stycken anställda på en sysselsättningsgrad överstigande den som motionären föreslår. Att omreglera befintligt antal anställda "ner" till föreslaget heltidsmått om 30 timmar/vecka, samt att de som är anställda färre timmar/vecka får ökad sysselsättningsgrad medför en kostnad på ca 200 årsarbeten eller ca 90 mnkr.

Förslaget medför alltså dels en kostnad för att ersätta den arbetstid som en arbetstidsförkortning ner till 30 timmar/vecka medför och dels den kostnad för den sysselsättningsgradsökning som sker, då de som idag är anställda på mindre än de föreslagna 6 timmarna per dag/30-timmarsvecka, ska räknas om mot nytt heltidsmått. Detta innebär totalt sett en ökad kostnad utan att mer arbetstid tillförs verksamheten.

Enbart beräknat på anställda med koppling till verksamheterna inom vård och omsorg är kostnaden beräknad till ca 70 mnkr.

Om man enbart beräknar kostnaden för att anpassa verksamheten för arbetstidsförkortning för de som jobbar mer än 30 timmar/vecka och i övrigt bibehåller övrigas sysselsättningsgrad beräknas kostnaden till ca 40 mnkr. Detta är dock inte logiskt.

Erfarenheter och studier av genomförda och i vissa fall pågående projekt/försök med 6-timmarsdag /30-timmarsvecka visar på minskad stress, bättre sömn genom förbättrade möjligheter till återhämnning, samt att sjukfrånvaron kortsiktigt minskar. Däremot finns inga studier som visar på bestående långtidseffekter avseende hälsoförbättring eller minskad sjukfrånvaro.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 243 (forts).

Likaså finns resultat som pekar på positiva effekter på individers privatliv som fritidsaktiviteter och sociala kontakter mm. Här påverkar även personliga förutsättningar och valmöjligheter resultatet. Inte heller gällande detta har man kunnat se några bestående effekter, delvis pga att det inte finns några långtidsstudier på området.

År 2007 presenterade det numera nedlagda Arbetslivsinstitutet en omfattande studie som visade att den upplevda hälsan förbättrades väsentligt för de som arbetade sextimmarsdagar. I studien ingick 800 personer, huvudsakligen anställda inom offentlig sektor, där hälften fick arbeta sextimmarsdagar utan lönesänkning medan den andra hälften fick fortsätta jobba sina åttatimmarsdagar som vanligt. Efter 18 månader hade nästan allt förbättrats i den första gruppen. Folk upplevde ett större välbefinnande med mindre stress och mindre trötthet. Studien visade dock ingen förbättring av rent fysiologiska mått, som minskat blodtryck eller färre sjukskrivningar. Detta ska dock ställas mot eventuella positiva effekter av att man upplever sin hälsa som bättre.

Personalchefen och chefen för sektor stöd och omsorg uppfattning är att sammantaget tycks kostnaderna och utmaningarna personalförsörjningsmässigt vara större än vinsterna i form av lägre sjukfrånvaro och minskat vikariebehov.

Med anledning av det centrala avtalet om att kommunerna ska ta fram planer på hur man under kommande fem år (från och med årsskiftet 2017/2018) ska åstadkomma "rätt till heltid" anser personalchefen och chefen för sektor stöd och omsorg att det är bättre och mer effektivare att lägga resurser på detta än att inför sextimmars arbetsdag.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-09, Yttrande över motion om att utreda införande av sex timmars arbetsdag inom vård och omsorg

Tjänsteskrivelse upprättad av personalchef Stefan Wallenå 2017-06-09, Motion om att utreda vad ett införande av sextimmars arbetsdag alternativt trettio timmarsvecka med bibehållen lön inom hela eller delar av sektor vård och omsorg

Motion om att utreda införande av sextimmarsdag inom vård och omsorg, Mats Karlsson (MP), 2017-01-23

*Kommunstyrelsens arbetsutskott
Expedieras till:
(Mats Karlsson)
(Personalchef Stefan Wallenå)
(Chef sektor stöd och omsorg Lotta Hjöberg)*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 244

Dnr 2016/00442

Motion om att inrätta ett sport- och fritidsbibliotek

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Kommunfullmäktige beslutar att ge kommunstyrelsen i uppdrag att tillsammans med det lokala föreningslivet etablera ett sport- och fritidsbibliotek i Mariestad enligt konceptet "Fritidsbanken".

Bakgrund

Marie Engström Rosengren (V) har inkommit med en motion till kommunfullmäktige där hon föreslår att det ska etableras ett så kallat fritidsbibliotek i Mariestad.

Syftet med ett fritidsbibliotek är att skapa möjligheter för alla att låna sport- och fritidsutrustning gratis under en kortare period för att kunna prova på olika slags idrotter och fritidsverksamheter utan att tvingas köpa ny och dyr utrustning.

Sport- och fritidsbibliotek enligt konceptet "Fritidsbanken" är idag etablerat i cirka 35 kommuner runt om i landet. En fritidsbank är som ett bibliotek fast med sport- och fritidsprylar istället för böcker. Här kan man låna utrustning för en aktiv fritid, som t.ex. skidor, skridskor, inlines, flytvästar, snowboards och mycket mer. På en fritidsbank kan vem som helst låna all utrustning som finns tillgänglig. Utlåningstiden är 14 dagar.

Det finns tre enkla regler för en fritidsbank:

- det är gratis
- alla får låna
- fokus på miljö

Det ska inte kosta pengar att låna utrustning på en fritidsbank. Lånet registreras inte, det finns ingen deponeringsavgift och inte heller någon förseningsavgift.

All utrustning som finns i Fritidsbanken skänks av privatpersoner, företag eller föreningar. SISU, RF, regionala idrottsförbund och en mängd kända svenska idrottsprofiler stöttar och supportar fritidsbanken.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 244 (forts).

Behandling på sammanträdet

Kommunchefen föreslår att upprättat förslag till beslut kompletteras med att kommunstyrelsen får i uppdrag att gemensamt med det lokala föreningslivet etablera ett sport- och fritidsbibliotek.

Ida Ekeroth (S) tillstyrker kommunchefens förslag till komplettering.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp kommunchefens förslag till beslut med komplettering och finner att arbetsutskott beslutar i enlighet med förslagen.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-01, Motion om att inrätta ett sport- och fritidsbibliotek

Tjänsteskrivelse upprättad av fritidschef Tomas Ekström 2017-05-29, Motion om att inrätta ett sport- och fritidsbibliotek

Motion om sport- och fritidsbibliotek, Marie Engström Rosengren (V) 2016-11-20

Yttrande från Idrottsalliansen gällande motion om sport- och fritidsbibliotek, 2017-03-13

Kommunfullmäktige

Expedieras till:

(Marie Engström Rosengren)

(Fritidschef Tomas Ekström)

(Sektor utbildning)

(Sektor stöd och omsorg)

(Idrottsalliansen)

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 245

Dnr 2017/00172

Ansökan om att bli remissinstans gällande båtlivsfrågor

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar, med hänvisning till gällande samarbetsavtal med båtalliansen, att avslå Östra Vänerens Båtförbunds ansökan om att bli remissinstans avseende olika båtlivsfrågor.

Bakgrund

Östra Vänerens Båtförbund inkom 2017-04-18 med en ansökan om att få bli remissinstans i ärenden som avser båtliv, miljöfrågor, hamnar, sjösäkerhet, vattenmiljö och övriga frågor som berör området.

Mariestads kommun ingår sedan tidigare i ett samarbetsavtal med den sk "Båtalliansen" gällande båtlivsfrågor. Båtalliansen är en förening som består av olika föreningar med verksamhet knuten till båt- och sjölivet i Mariestad.

Båtalliansens uppdrag är att samordna medlemsföreningarnas kommunikation med Mariestads kommun. Chefen för sektor samhällsbyggnad menar att detta är tillräckligt och att det inte är nödvändigt med några ytterligare remissinstanser i frågor rörande sjö- och båtlivet i kommunen, och föreslår mot bakgrund av detta att Östra Vänerens Båtförbunds ansökan om att få bli remissinstans bör avslås. I de fall Östra Vänerens Båtförbund önskar påverka och få insyn i kommunens beslut rörande båtlivsfrågor bör detta i stället ske via Båtalliansen.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-05, Yttrande över Östra Vänerens Båtförbunds ansökan om att bli remissinstans i båtlivsfrågor

Tjänsteskrivelse upprättad av chefen för sektor samhällsbyggnad Thomas Johansson 2017-06-05, Ansökan om att få bli remissinstans gällande båtlivsfrågor

Ansökan från Östra Vänerens Båtförbund om att bli remissinstans, 2017-04-18

*Expedieras till:
Östra Vänerens Båtförbund
Chef sektor samhällsbyggnad Thomas Johansson*



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 246

Dnr 2016/00009

Omförhandling av avtal gällande skärgårdsservice

Arbetsutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att omförhandla avtalet gällande skärgårdsservice i enlighet med exploateringschefens förslag, vilket innefattar följande kompletteringar:
 - Arbeten inom avtalet ska under resterande avtalstid även kunna innefatta nyinvesteringar i skärgården av typen toaletter, grillar, bänkar mm.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner en ökad årlig kostnad om 180 000 kronor under resterande del av avtalstiden. Summan om 180 000 kronor tas från projekt "hamn och skärgård" under tekniska nämndens investeringsbudget.

Bakgrund

Under år 2016 tecknades ett avtal gällande skärgårdsservice mellan Mariestads kommun och Mariestads Sjöservice AB. Avtalet innehåller uppgifter som, men ej begränsat av, hämtning av sopor, hämtning av latrin, resning av grill, reparationer av bryggor och toaletter.

Anläggningarna i skärgården nyttjas omfattande och en förhöjning av standarden på dem och även en utökad täthet av anläggningar är önskvärt, både ur kommuninvånarnas och turisternas perspektiv men även ur ett miljö- och naturvårdsperspektiv.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-05-28,
Omförhandling av avtal gällande skärgårdsservice

Tjänsteskrivelse upprättad av exploateringschef Erik Randén 2017-05-21,
Omförhandling av avtal gällande skärgårdsservice

Nuvarande avtal gällande skärgårdsservice mellan Mariestads kommun och
Mariestads Sjöservice AB

Expedieras till:
Exploateringschef Erik Randén
Mariestads Sjöservice

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 247

Dnr 2015/00226

Upphandling av ny bro över Tidan (vid Gärdesparken)

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner entreprenör 1 för att genomföra byggnationen av Universitetsbron om en total anbudssumma om 8 932 800 kronor.

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommunchefen i uppdrag att inför kommunstyrelsens behandling av ärendet, förtydliga finansieringen avseende den summa som överstiger anslagen budget för projektet (dvs ca 3 miljoner kronor).

Bakgrund

Den 8 mars 2017 informerade exploateringschefen arbetsutskottet om den pågående upphandlingsprocessen avseende ny bro över ån Tidan, den sk Universitetsbron. När anbudstiden gått ut skulle exploateringschefen återkomma till utskottet för beslut om antagande av entreprenör.

Anbudstiden är nu slut och inkomna anbud har granskats. Det lägsta anbudet uppgår till 8 932 800 kronor. Denna summa överstiger tillgänglig budget med 3 miljoner kronor.

En ansenlig summa av denna kostnad avser materialkostnader. Utifrån detta har sektor samhällsbyggnad översiktligt undersökt vad det kostnadsmissigt skulle innebära att göra en smalare bro för enbart gångtrafik. En sådan förändring av dimensionen innebär en lägre entreprenadkostnad om ca 2 miljoner kronor men innebär även en framflyttning av projektet till år 2018.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-09,
Upphandling av ny bro över Tidan i Universitetsparken (Universitetsbron)

Tjänsteskrivelse upprättad av exploateringschef Erik Randén 2017-06-08,
Upphandling av ny bro över Tidan vid Gärdesparken (Universitetsbron)

Kommunstyrelsen

Kommunchef Kristofer Svensson/Exploateringschef Erik Randén

Expedieras till:

(Exploateringschef Erik Randén), (Projektledare Björn Isvi) (Vbt teknik, Ewa Sallöva)

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 248

Dnr 2016/00451

**Detaljplan för Nolhagen 3:6 m.fl., Mariestad centralort,
Mariestads kommun - beslut om samråd**

Arbetsutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar om samråd för förslag till detaljplan för Nolhagen 3:6 m.fl.

Inför samrådet ska upprättat förslag till detaljplan kompletteras med ytterligare 8-10 tomter.

2. Chefen för sektor samhällsbyggnad får uppdrag att ta fram ett förslag till exploateringskalkyl och genomförandeplan.

Bakgrund

Huvudsyftet med detaljplanen för Nolhagen 3:6 m.fl är möjliggöra fortsatt utveckling av bostadsområdet Sjölyckan enligt intentionerna i tidigare dokument och beslut. Detaljplanens syfte är även att skapa byggrätter för nya bostäder i ett attraktivt läge där platsspecifika värden tas tillvara genom att ny bebyggelse i stor utsträckning anpassas till befintlig topografi.

Sjölyckan är ett nytt bostadsområde i norra Mariestad som är under uppbyggnad. Med sitt sjönära läge med utsikt över Väneren och med natur tätt inpå boendet är det en attraktiv stadsdel. Den här detaljplanen är nästa steg i utbyggnaden av Sjölyckan. Detaljplaneförslaget utgår från den fördjupning av översiktsplanen som tagits fram för i norra Mariestad; Fördjupad översiktsplan för Mariestad Norra (2010) och detaljplanen för den tidigare etappen i Sjölyckan; Dp491 (2013).

Detaljplaneförslaget överensstämmer med intentionerna i tidigare handlingar, dock har strukturen förändrats. Detta för att bli ekonomiskt genomförbart i förhållande till platsens förutsättningar gällande terrängförhållanden, dagvattenhantering och möjlig etapputbyggnad

Behandling på sammanträdet

Ordförande Johan Abrahamsson (M) yrkar att upprättat förslag till detaljplan ska kompletteras med ca 8-10 tomter inför samrådet.

Ordföranden tar därefter upp kommunchefens förslag till beslut med eget tilläggsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förslagen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 248 (forts).

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-09, Beslut om samråd: Detaljplan för Nollhagen 3:6 m.fl, Mariestads centralort, Mariestads kommun

Tjänsteskrivelse upprättad av planarkitekt Hanna Asp 2017-06-09, Förslag till beslut om samråd: Detaljplan för Nollhagen 3:6 m.fl.

Plankarta för detaljplan för Nollhagen 3:6 m.fl., samrådshandling.

Planbeskrivning för detaljplan för Nollhagen 3:6 m.fl., samrådshandling.

Fastighetsförteckning för detaljplan för Nollhagen 3:6 m.fl., samrådshandling.

Behovsbedömning för detaljplan för Nollhagen 3:6 m.fl., samrådshandling.

Expedieras till:

Planarkitekt Hanna Asp

Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik

Exploateringschef Erik Randén

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 249

Dnr 2016/00279

Översiktsplan för Mariestads kommun - information om pågående arbete

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2010-02-11 att den kommunövergripande översiktsplanen från år 2003 skulle aktualiseras. Stadsplaneavdelningen arbetar sedan hösten 2015 i flera steg med att göra översiktsplaneringen (ÖP) aktuell. Översiktsplanen är ett strategiskt kommunövergripande dokument som ska redovisa huvuddragen i mark- och vattenanvändningen och hur den bebyggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Översiktsplanen redovisar även hur kommunen avser att tillgodose riksintressen och miljökvalitetsnormer och möta upp gentemot regionala och nationella planer och mål. Den 22 mars 2017 beslutade kommunstyrelsen att skicka översiktsplanen på samråd.

Arbetet med att upprätta en översiktplan har letts av en politisk styrgrupp bestående av kommunstyrelsens arbetsutskott. Det har även funnits en arbetsgrupp bestående av berörda tjänstemän och referensgrupp bestående av samtliga sektorchefer.

Länsstyrelsen i Västra Götalands län, grannkommuner, Trafikverket samt andra myndigheter, föreningar och allmänheten har beretts tillfälle att lämna synpunkter på förslaget. Samrådet har hittills resulterat i 12 stycken traditionella yttranden. Utöver detta har flertalet synpunkter framförts av invånare under de öppna dialogmötena.

Samrådet pågår under perioden 23 mars till och med 22 juni. Handlingarna har visats på biblioteket i Mariestads tätort och i Mariestads stadshus och samtidigt varit tillgängliga på Mariestads kommuns hemsida. Fem öppna samråd har hållits, två stycken i Mariestads tätort och resterande i Lyrestad, Odensåker och i Lugnås. Utöver de öppna samråden har översiktsplanen varit föremål för webb-dialog på kommunens hemsida.

Information om samrådet har skett via annonsering i lokaltidningar och via affischer på allmän plats samt riktad information på Facebook. Föredragning har även gjorts för tekniska nämnden, kommunala pensionärsrådet och i samband med kommunens samhällsbyggnadsberedning.

Sammanfattning

Yttranden har inkommit från myndigheter, företag, privatpersoner och intresseföreningar och synpunkterna har berört såväl formella brister kopplat till lagkrav som översiktsplanens intentioner och avvägningar. Stadsplaneavdelningen föreslår att nedanstående punkter ersätts eller plockas bort från samrådshandlingen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 249 (forts).

efter avväganden av inkomna yttranden och synpunkter. De yttranden som har inkommit gällande mark- och vattenanvändningen tar i huvudsak upp följande frågor:

Marieäng: Ytterligare nybyggnation väster om Tranvägen.

- Boende i bostadsområdet har garanterats av kommunen att bebyggelse inte ska uppföras framför deras tomter i samband med vid bokning och tomtköp.
- Om nybyggnation skulle verkställas menar boende att det råder stor risk för sprängningsskador på befintliga hus
- Föreslaget område omfattar brunnar som skyddar bef. hus från översvämning. Dessutom håller de boende av grönområdet där nybyggnation föreslås och önskar att naturmarken skyddas för att fortsätta utgöra viktig tätortsnära natur.

Nybyggnation i form av en länga med radhus norr om Nya Ekudden.

- Boende i bostadsområdet har garanterats av kommunen att bebyggelse inte ska uppföras framför deras tomter i samband med vid bokning och tomtköp. Boende oroas över värdeminskning.
- Vid översvämningen år 2000 svämmades åkermarken över. Hela vägen fram till Ekuddenvägen var täckt av vatten, vilket gör föreslaget område översvämningsskäligt.
- Förslaget inkräktar på Ekuddens välbesökta rekreationsområde som präglas av ett rikt och unikt fågelliv, vilka med stor sannolikhet förväntas minska till följd av exploatering. Fågelklubben anser att exploatering av Tegelängens våtmark är högst bekymmersam.
- Åkern täckdikades hösten/vintern 2016 och därav har nyligen investeringar gjorts för att skapa förutsättningar för fortsatt jordbruk.
- Från dialogmötet framgick att flertalet Mariestadsbor motsätter sig förslaget då de värdesätter Tegelängens våtmark som rekreationsområde. Dessutom framgick att naturområdet även används av skolor i utbildningssyfte. Naturområdet är således ett viktigt område för utomhuspedagogik och elevers inläring.

Lyrestad, Smörbollvägen: Nybyggnation

- Boverket rekommenderar 500 meters skyddsavstånd mellan bostäder och den typ av gjuteri som bedrivs på Industrigatan. Förslaget utgör ett avstånd om 100 m.
- Gjuteriet samt andra verksamheter hotas av föreslagen nybyggnation. Gjuteriet får troligtvis problem att utöka och utveckla sin verksamhet. Målkonflikt mellan näringslivsutveckling och bebyggelseutveckling.
- Bebyggelse föreslås istället uppföras på två nya ställen: Bjurkullen och Smedjebackarna.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 249 (forts).

Tyst zon via Göta kanal

- Området utgör inte per definition ett tyst område sett till de verksamheter som pågår i Lyrestad på industrigatan samt buller som orsakas av E20. I ett tyst område får området präglas av max 30 db, på industrigatan tillåter miljötillståndet 55 db. Göta kanal skyddas fortsatt av riksintressena för geografiskt område, kulturområde samt fritidsområde. Inom områdena för riksintressen får inte åtgärder vidtas som påtagligt kan skada de angivna värdena eller påtagligt försvåra det avsedda utnyttjandet av marken.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-09, Information om pågående samrådsarbete gällande översiktsplan för Mariestads kommun

Tjänsteskrivelse upprättad av planarkitekt Mona Nilsson och stadsplanechef Tina Karling Hellsvik 2017-06-09, Information om pågående samrådsarbete gällande översiktsplan för Mariestads kommun

Samrådshandling för Mariestads kommuns översiktsplan 2030

Expedieras till:
Planarkitekt Mona Nilsson
Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik
Chef sektor samhällsbyggnad Thomas Johansson

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 250

Dnr 2016/00136

Bostadsförsörjningsplan för Mariestads kommun - information om pågående arbete

Arbetsutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott ger chefen för sektor samhällsbyggnad i uppdrag att komplettera bostadsförsörjningsprogrammet med en genomförandeplan. Planen ska föreslå en genomförandeordning som uppfyller målet om 2000 nya bostäder till år 2025. Utöver detta ska planen vara ett underlag för kommunens investeringsplanering och strategiska markförvärv. Planen ska även redovisa och inspirera marknadens aktörer att uppfylla invånarnas behov av olika typer av bostadstyper på föreslagna platser.

Bakgrund

Antalet invånare i Mariestads kommun ökar. För att kunna möta befintligt och framtida behov av lägenheter till behöver 1 700-2 000 nya bostäder tillskapas. En god planberedskap ger goda förutsättningar för byggnation. Utvecklingen leder till efterfrågan på bostäder. I hela regionen är bostadsbyggandet i fokus. Utan ett ökat byggande kan inte den snabba befolkningstillväxt som sker i regionen fortgå. För att främja ett ökat byggande har regeringen genomfört ändringar i plan- och bygglagen och initierat kontinuerlig dialog med kommunerna genom att skärpa kravet på bostadsförsörjningsprogram. Minst en gång per mandatperiod ska en dialog om bostadsförsörjning ske mellan kommunen och länsstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 17 mars 2016 att stadsplaneavdelningen skulle upprätta ett bostadsförsörjningsprogram för Mariestads kommun. Syftet med bostadsförsörjningsprogrammet är att tydliggöra kommunens bostadspolitik samt att upprätta detaljplaner för att kunna tillgodose en stor efterfrågan på bostäder.

I samrådshandlingen för Mariestads översiktsplan 2030 finns nya övergripande mål och ställningstaganden för planering och byggande. Samma principer präglar även bostadsförsörjningsprogrammet. Ett mål som lyfts fram särskilt i både översiktsplanen och i bostadsförsörjningsprogrammet är kommunens målsättning att bygga 2000 nya bostäder fram till år 2025. Målet härstammar från Boverkets analys om att det idag råder brist på ca 700 000 bostäder i Sverige. Fördelas detta på en stad i Mariestads storlek innebär det ett behov om ca 1700 – 2000 bostäder.

I bostadsförsörjningsprogrammets sista del beskrivs olika stadsbyggnadskvaliteter som åskådliggör stadsplaneavdelningens syn på hur Mariestads stadsmiljö bör utformas i en tid av stora förändringar. Det finns idag många utmaningar inom stadsplaneringen men framför allt ska den framtida planeringen främja en hållbar



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 250 (forts).

utveckling med människan i centrum, så att Mariestad blir en bra stad att såväl besöka som att bo och verka i.

De föreslagna stadsbyggnadsprinciperna är tänkta att ge vägledning i den konkreta utformningen av Mariestads stadsmiljöer. De ska vara ett arbetsverktyg i den praktiska stadsplaneringen, i såväl detaljplaner som i handläggningen av bygglov. Stadsbyggnadsprinciperna är ett första steg i arbetet med att utveckla diskussioner kring stadskvaliteter som kan leda till gemensamma förhållningssätt i viktiga frågor.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-09,
Information om det pågående arbetet med bostadsförsörjningsplan för Mariestads kommun

Tjänsteskrivelse upprättad av planarkitekt Mona Nilsson 2017-06-07,
Bostadsförsörjningsplan, Mariestads kommun

Förslag till bostadsförsörjningsplan för Mariestads kommun 2017-2025

*Expedieras till:
Planarkitekt Mona Nilsson
Stadsplanechef Tina Karling Hellsvik
Chef sektor samhällsbyggnad Thomas Johansson*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 251

Dnr 2016/00119

Statligt projektstöd för investeringar enligt landsbygdsprogrammet - Ansökan från Torsö Bygdegårds- och idrottsförening om medfinansiering från Mariestads kommun

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beviljar Torsö Bygdegårds och Idrottsförening kommunal medfinansiering om totalt 150 000 kronor för ansökan till Länsstyrelsens ”Stöd till investeringar i fritids- och idrottsanläggningar”. 80 000 kronor av medfinansieringen är i form av tidigare beslutat anläggningsbidrag (Ks § 93/17).

Den del av finansieringen som inte avser anläggningsbidrag, dvs 70 000 kronor, finansieras via kommunstyrelsens medel till förfogande år 2017.

Medfinansieringen förutsätter att föreningens ansökan beviljas av Länsstyrelsen.

Bakgrund

Torsö Bygdegårds- och idrottsförening (Torsö BIF) har sökt kommunal medfinansiering om 150 000 kr vid ansökan till Länsstyrelsens ”Stöd till investeringar i fritids- och idrottsanläggningar”. För att Länsstyrelsen ska bevilja stöd krävs 25 procent offentlig medfinansiering.

Sökt stöd ska användas till att genomföra upprustning och investeringar inom flera områden vad gäller föreningens anläggningar och omsluter totalt 600 000 kr. Föreningen finansierar själva 60 000 kr.

Ärendet har tidigare behandlats av kommunstyrelsen där det återremitterats och följts av uppdrag att upprätta riktlinjer för kommunal medfinansiering vid ansökan till Länsstyrelsens ”Stöd till investeringar i fritids- och idrottsanläggningar”.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-05-15 om ovan nämnda riktlinjer och Torsö BIF:s ansökan har bedömts utifrån dem med följande resultat:

1. Torsö BIF är en förening som genom sin verksamhet kan anses förbättra möjligheterna att bo och leva på landsbygden och med de åtgärder som planeras blir möjligheterna bättre. Lejonparten av åtgärderna bedöms inte vara att beteckna som ordinarie drift utan görs för att utveckla användningen av anläggningen och nå nya målgrupper.
2. Insatsen syftar till att förbättra och bredda användningen av Torsö BIF:s anläggning. Med bättre utrustade lokaler kan fler aktiviteter erbjudas och föreningen har pekat ut både allmänhet, näringsliv och andra föreningar som möjliga användare. Det här ligger i linje med de strategiska åtgärder som landsbygdsstrategin föreslår, bland annat ”Säkra och stödja en struktur med

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 251 (forts).

lämpliga mötesplatser” och ”Utveckla former för stöd till föreningar och aktiviteter”. Det ligger också i linje med Mariestads kommuns vision och byggstenen ”En naturlig mötesplats”.

3. Målen för insatserna är mätbara och stödjer insatsområdena som nämns ovan, bland annat ökat antal användare av motion- och styrketräningsrum, ökad uthyrning av lokaler med 30 tillfällen om året, 10 organisationer skapar nya aktiviteter i bygdegården.
4. De insatser som ska genomföras är relevanta för att nå målen, bland annat investering i projektor och nya stolar borgar för breddat utnyttjande av lokalen
5. Organisationen bedöms vara rätt dimensionerade för att genomföra projektet både i storlek och avseende kunskap.

En del av de åtgärder som föreningen tar upp i sin ansökan och i budgeten för projektet kan anses vara ordinarie drift, till exempel nya mål och reparation av trappa. Åtgärderna kan delvis anses vara finansierade genom kommunens anläggningsbidrag, där föreningen i ansökan för 2017 bland annat nämner två nya fotbollsmål. Anläggningsbidrag om 80 000 kronor för år 2017 är beviljat av kommunstyrelsen. Med anledning av detta föreslår utvecklingschefen att kommunstyrelsen ska bevilja en medfinansiering om 70 000 kronor.

Sammanfattningsvis kan sägas att en beviljad ansökan från Länsstyrelsen ger en uppväxling av kommunala medel som annars inte hade kommit landsbygden till del. Med bakgrund av detta bör medfinansiering beviljas.

Behandling på sammanträdet

Rune Skogsberg (C) tillstyrker kommunchefens förslag till beslut.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp kommunchefens förslag till beslut och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-09, Statligt projektstöd för investeringar enligt landsbygdsprogrammet – Ansökan från Torsö BIF om medfinansiering

Tjänsteskrivelse upprättad av utvecklingschef Ramona Nilsson 2017-06-08, Statligt projektstöd enligt landsbygdsprogrammet 2016 – Ansökan från Torsö Bygdegårds- och idrottsförening om medfinansiering från Mariestads kommun



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 251 (forts).

Riktlinjer för kommunal medfinansiering vid ansökan om projektstöd för investering i fritids- och idrottsanläggningar

Ansökan om investeringar för att förbättra Torsö Bygdegård, Torsö Camping och Strandvallen

Ny ansökan från Torsö Bygdegårds- och idrottsförening för projektstöd enligt landsbygdsprogrammet

Protokollsutdrag KS § 93/17 – Anläggningsbidrag för år 2017

Sammanställning av och förslag till anläggningsbidrag 2017

Kommunstyrelsen

Expedieras till:

(Fritidschef Tomas Ekström)

(Ekonomichef Jonas Eriksson)

(Ekonomienhetschef Annica Olsson)

(Utvecklingschef Ramona Nilsson)

(Örjan Nilsson, Torsö Bygdegårds- och idrottsförening)

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 252

Dnr 2016/00151

Nybyggnation och renovering av badhuset

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar anslå ytterligare 5 mkr i investeringsmedel för att genomföra tillgänglighetsanpassning samt byggnation en ny undervisningsbassäng. Summan finansieras i första hand via omdisponering av överskott från anslagna medel för EPC-projekt och i andra hand via kommunstyrelsens investeringsmedel till förfogande. (Sedan tidigare finns 29 mkr i investeringsbudgeten 2017-18 destinerat till projektet).
2. Kommunstyrelsen beslutar att utöka driftbudgeten för badverksamheten med 300 kkr/år. Denna summa omförs från kommunstyrelsens medel till förfogande.

Arbetsutskottets beslut

Kommunchefen får i uppdrag att projektera för att bygga bort skvalp-rännor och höja vattenytan till golvnivå inför vidare ställningstagande.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2016-11-23 att ge tekniska nämnden i uppdrag att påbörja en partnering-upphandling för en om- och tillbyggnad av badhuset. Arbetsutskottet meddelade även igångsättningstillstånd för projektets etapp 1, vilket innebär att genomföra projektering av om- och tillbyggnaden. Fastighetsavdelningen har med anledning av ovanstående genomfört en upphandling av entreprenör.

I samband med detaljprojekteringen framkom det att man inte har utrymme för en undervisningsbassäng med lämplig storlek i enlighet med det ursprungliga utbyggnadsförslaget mot söder. Vidare konstateras att 29 mkr i anslagna medel inte anses räcka för att tillgodose de ursprungliga planerna på att bygga en undervisningsbassäng, bubbelpool och småbarnspool samt dessutom utföra en tillgänglighetsanpassning av befintligt badhus.

Vid kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2017-06-07 presenterade fastighetsavdelningen ett nytt förslag med inriktning mot tillgänglighet och en undervisningsbassäng mot väster. Fastighetsavdelningen redovisade även de aktuella planförutsättningarna som gäller för en utbyggnad mot väster, behovet av markförvärv och flyttning av dagvattenledning samt en preliminär budget för projektet.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 252 (forts).

Fastighetsavdelningen har inlett en dialog med fastighetsägaren till Trädgårdens skola vilken tydliggör att kommunen ska finansiera förrättningen. Omläggning av befintlig dv-ledning erfordras. En åtgärd för att koppla området till gång- och cykelvägen utmed Tidån kommer att utföras liksom flytt av monterad utrustning på befintlig skorsten för telekommunikation.

En preliminär budget för projektet utifrån ovanstående förutsättningar uppgår till 36.7 mnkr.

Tidigare redovisad driftbudget för projektet behöver förstärkas med ca 300 kkr/år för att täcka de tillkommande kapitalkostnader som uppstår som en konsekvens av utökat investeringsbehov.

Byggstart beräknads kunna ske i augusti 2017 och färdigställandet av projektet som helhet är senast i september 2018. En särskild studie av leveranstider av material och installation med möjliga färdigställandetider kommer att påbörjas. Målet är att öppna badhuset ett par månader redan under våren 2018.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-09,
Nybyggnation och reovering av badhuset

Tjänsteskrivelse upprättad av tf fastighetschef Lars Arvidsson 2017-06-08,
Nybyggnation och reovering på badhuset i Mariestad

Karta VA-ledningar kv Falken 4

Planskisser 2017-05-30, PP Arkitekter

Kommunstyrelsen
Kommunchef Kristofer Svensson
Tf fastighetschef Lars Arvidsson
Expedieras till:
(Tf fastighetschef Lars Arvidsson)
(Teknisk chef Michael Nordin)
(Verksamhet teknik, Ewa Sallöva)
(Ekonomichef Jonas Eriksson)
(Ekonomienhetsansvarig Annica Olsson)



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 253

Dnr 2017/00224

Ansökan om förordnande som borgerlig vigselförrättare

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott har inget att erinra.

Ida Ekeroth (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Bakgrund

Länsstyrelsen har meddelat att Ida Ekeroth har ansökt om att bli förordnad som borgerlig vigselförrättare i Mariestad. Ekeroth bor i Mariestad och är sedan 1 maj 2016 2:e vice ordförande i kommunstyrelsen, tillika oppositionsråd.

Det är Länsstyrelsen som enligt 4 kap 3 § äktenskapsbalken (1978:230) förordnar borgerliga vigselförrättare. Inför varje ny mandatperiod får kommunen möjlighet att lämna förslag på vigselförrättare som Länsstyrelsen i sin tur fattar beslut om. Det finns även möjlighet för enskilda att själva ansöka om förordnande som borgerlig vigselförrättare. Innan Länsstyrelsen fattar sitt beslut bereds kommunen tillfälle att yttra sig över inkommen ansökan.

I Mariestads kommun finns idag tre personer som utför borgerliga vigslar. Ett förordnande som borgerlig vigselförrättare gäller under aktuell mandatperiod.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-01, Yttrande avseende förordnande som borgerlig vigselförrättare i Mariestads kommun

Underrättelse från Länsstyrelsen 2017-05-31, Ansökan om förordnande som borgerlig vigselförrättare

*Expedieras till:
Länsstyrelsen*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 254

Dnr 2017/00006

Partistöd till Sverigedemokraterna 2017

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att avslå Sverigedemokraternas ansökan om partistöd för år 2017 med hänvisning till för sent inkommen ansökan samt att Sverigedemokraterna inte har någon lokal partiförening i Mariestad.

Bakgrund

Den 1 februari 2014 trädde nya regler för kommunalt partistöd i kraft (KL 2 kap 9-12 §§). De nya reglerna innebär bland annat att:

- Partier som erhåller partistöd årligen måste redovisa att stödet har använts för sitt ändamål. Redovisningen ska även granskas. Partierna utser själva sin granskare, som även ska upprätta en granskningsrapport med ett intyg om att redovisningen ger en rättvisande bild av hur partistödet har använts.
- Fullmäktige ska årligen fatta beslut om utbetalning av stödet.
- Det lokala partistödet ska syfta till att stärka partierna i den kommunala demokratin. Varje kommun bestämmer om partistöd ska betalas ut och hur stort det ska vara. Lokalt partistöd får bara bestå av ett grundstöd och/eller ett mandabundet stöd. Partistödet får bara utbetalas till ett politiskt parti som är en juridisk person. Det innebär att det måste finnas en registrerad lokal partiförening som kan ta emot stödet.

Med anledning av ovanstående har fullmäktige i Mariestad beslutat att partierna i fullmäktige ska lämna in den skriftliga redovisningen av hur partistödet har använts i samband med rekvisitionen av partistödet. Fullmäktige beslutade även att rekvisition och redovisning ska lämnas in senast 31 mars varje år och att administrativa enheten ska skicka ut information/påminnelse om rekvisivering av partistödet till samtliga partier.

Inför 2017 års beslut om utbetalning av partistöd tog administrativa enheten fram en gemensam mall för begäran och redovisning, så att samtliga partier har möjlighet att redovisa sitt stöd på ett likartat sätt.

Den 29 maj 2017 behandlade fullmäktige ärendet om partistöd för år 2017. Fullmäktige beslutade att betala ut partistöd till samtliga redovisande partier. Sverigedemokraterna hade vid tiden för fullmäktiges sammanträde inte inkommit med någon begäran om partistöd vilket innebär att fullmäktige inte kunde ta något beslut gällande partistöd till Sverigedemokraterna.

Mallen, inklusive påminnelse/informationsbrev om årets begäran om partistöd skickades ut till samtliga partier den 11 januari 2017. Den 3 april skickades en påminnelse ut till Sverigedemokraterna som vid tidpunkten inte inkommit med sin



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 254 (forts).

begäran och redovisning. Två veckor senare, den 18 april, skickades ytterligare en påminnelse.

Den 30 maj 2017 inkom Sverigedemokraterna med begäran om partistöd med redovisning och granskningsintyg

Behandling på sammanträdet

Janne Jansson (S) yrkar att arbetsutskottet ska besluta att avslå Sverigedemokraternas ansökan om partistöd för år 2017 med hänvisning till för sent inkommen ansökan samt att Sverigedemokraterna inte har någon lokal partiförening i Mariestad.

Ordförande Johan Abrahamsson (M) tar upp Janssons (S) yrkande till beslut och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Begäran om partistöd från Sverigedemokraterna, 2017-05-30

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunsekreterare Malin Eriksson 2017-06-05,
Redovisning och beslut om utbetalning av partistöd till SD år 2017

Tjänsteskrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-06-05, Partistöd till Sverigedemokraterna 2017

Kommunfullmäktige
Expedieras till:
(Sverigedemokraterna)
(Kommunsekreterare Malin Eriksson)
(Ekonomichef Jonas Eriksson)
(Redovisningschef Lars Bergqvist)

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 255

Dnr 2017/245

Mariehus Fastigheter AB – eventuellt förvärv av fastigheten Ärlan 4

Arbetsutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig positiv till att Mariehus Fastigheter AB går vidare i arbetet med ett eventuellt förvärv av fastigheten Ärlan 4 i centrala Mariestad.
2. Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för fortsatt behandling om medgivande samt möjlighet för Mariehus Fastigheter AB att bilda ett nytt dotterbolag för att eventuellt förvärva fastigheten Ärlan 4.

Det noteras att eventuellt beslut om att bilda nytt dotterbolag beslutas av kommunfullmäktige (i enlighet med KL kap 3 § 17).

Bakgrund

Mariehus Fastigheter AB äger sedan tidigare fastigheten Ärlan 3 i centrala Mariestad. Inriktningen är att bolaget första hand ska utveckla fler bostäder i denna fastighet.

De två fastigheterna Ärlan 3 och Ärlan 4 utgörs ett gemensamt kvarter med sammanbyggda byggnader. Ärlan 4 (köpmanshuset Knallen) har under en längre tid varit föremål för försäljning. Under våren 2017 tog Mariehus Fastigheter AB initiativ till att pröva förutsättningarna att utveckla centrumverksamheten i de båda fastigheterna som ett samlat projekt. Denna utvecklingsambition har i ett tidigt skede visat sig möjlig. En bärande kunskap i utredningsarbetet är att en utveckling av hela kvarteret Ärlan i princip kräver att samma ägare har rådighet över båda fastigheterna Ärlan 3 och Ärlan 4. Med stöd av denna kunskap behandlade styrelsen för Mariehus Fastigheter AB frågan om Ärlan 4 vid ordinarie styrelsemöte den 20 juni 2017. Styrelsen beslutade bland annat att ge VD rätt att inleda förhandlingar om förvärv av Ärlan 4 och att ge VD i uppdrag att ta fram nödvändigt beslutsunderlag. Frågan om ett förvärv ska prövas av ägaren.

Vid dagens sammanträde informeras arbetsutskottet om underliggande utredningsarbete, affärsmodell för ett eventuellt förvärv m.m. Ärendet planeras att behandlas vid ett extrainsatt kommunstyrelsemöte. Inför detta möte ska styrelsen för Mariehus Fastigheter AB presentera nödvändiga beslutsunderlag för att ägaren ska kunna fortsätta prövningen av förvärvet.

Underlag för beslut

Protokoll från Mariehus Fastigheter ABs styrelsemöte 2017-06-10, § 48, ”Ärlan 4”

Muntlig redovisning på sammanträdet



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 255 (forts)

Kommunstyrelsen

Expedieras till:

(Mariehus Fastigheter AB)

(VD för Mariehus Fastigheter AB, Jari Lalli)



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 256

Dnr 5581

Uppdrag till kommunchefen

Parkeringsplatser för hemtjänsten

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommunchefen i uppdrag att undersöka möjligheterna att gemensamt med NTF tillskapa parkeringsplatser specifikt avsedda för hemtjänsten i nära anslutning till flerbostadshus för att minska risken för trafikskador mm.

*Expedieras till:
Kommunchef Kristofer Svensson*

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Ksau § 257

Dnr 4245

Information på sammanträdet

Fiber i skärgården

Näringslivschef Mats Widhage informerar pågående planer för att möjliggöra för fiberutbyggnad på Brommö. I samband med att VänerEnergi under hösten 2017 gräver för el finns möjlighet att samtidigt göra en kanalisation för fiber. En ansökan till Västra Götalandsregionen om medfinansiering för fiberdragningen är påbörjad.

Etableringar i Hindsbergområdet (KS 2017/229)

Näringslivschef Mats Widhage och exploateringschef Erik Randén informerar om pågående arbete med att fylla befintliga byggrätter söder om den redan etablerade snabbmatsrestaurangen. Målsättningen med arbetet är möjliggöra för etablering av en fullskalig tankstation.

Naturreseptat Nakarelandet – yttrande till Länsstyrelsen (KS 2017/232)**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att yttra sig över Länsstyrelsens förslag till nytt naturreseptat på Torsö, Nakarelandet, i enlighet med förslag upprättat av chefen för sektor samhällsbyggnad.

Bakgrund

Länsstyrelsen har i skrivelse daterad 2017-06-01 meddelat kommunen att de har för avsikt att föreslå bildande av ett nytt naturreseptat på Torsö – naturreseptat Nakarelandet. Länsstyrelsen har översänt kartor med preliminär avgränsning för naturreseptatet.

Mariestads kommun är ägare av fastigheterna Skräddaretorp 1:2 och 1:4 vid Nakareholmen som delvis ligger i det planerade naturreseptatet.

Syften med naturreseptatet är bl.a. att bevara en strandzon med oexploaterad kust och skogsmark, dels för ett väl fungerande djur- och växtliv och dels för det rörliga friluftslivet. Större delen av området omfattas av riksintresse för friluftsliv och ett naturreseptat är tänkt att ge ett skydd mot t.ex. exploatering och avverkning av skog.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ksau § 254 (forts).

Underlag för beslut

Förslag till yttrande över Länsstyrelsens förslag till nytt naturreservat på Torsö, naturreservat Nakarelandet upprättat av Thomas Johansson, chef för sektor samhällsbyggnad

Expedieras till:

Länsstyrelsen

f.k. till Ardalan Shekarabi, Finansdepartementet

f.k. till Sven-Erik Bucht, Näringslivsdepartementet

Rutiner mm i samband med åldersuppskrivning av ensamkommande barn /ungdomar (KS 2017/246)

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar att Mariestads kommun, i de fall det kan misstänkas att brott begåtts enligt bidragsbrottslagen 2007:612, ska polisanmäla de ungdomar som får sin ålder uppskriven till 18 år eller mer.

Ida Ekeroth (S) och Janne Jansson (S) reserverar sig mot beslutet.

Bakgrund

I FO-chef Anette Karlsson och socialchef Lotta Hjöberg informerar arbetsutskottet om hur det ser ut gällande åldersuppskrivning av ensamkommande barn och ungdomar i Mariestads kommun. I samband med att en ensamkommande barn/ungdom fyller 18 år, alternativt får sin ålder uppskriven till 18 år, återskrivs ungdomen till Migrationsverket. Sedan den 1 januari 2016 är det i Mariestad åtta ensamkommande ungdomar som fått sin ålder uppskriven.

Underlag för beslut

Muntlig information på sammanträdet.

Expedieras till:

I FO-chef Anette Karlsson

Socialchef Lotta Hjöberg