

Beslutande organ

Tekniska nämnden

Plats och tid

Sammanträdesrum Vänersalen, Stadshuset kl 14.00-16.30

Beslutande

Eric Mellberg (M),	Vice ordförande
Sven-Inge Eriksson (KD),	2:e vice ordförande
Sven Karlsson (M)	Tjänstgörande ledamot
Daniel Lång (M)	Tjänstgörande ledamot
Stefan Nilsson (S)	Tjänstgörande ledamot
Arne Andersson (S)	Tjänstgörande ledamot
Nils Farken (S)	Tjänstgörande ledamot
Lars-Åke Bergman (S)	Tjänstgörande ledamot
Gustav Svensson (SD)	Tjänstgörande ledamot
Linda Fredberg (M)	Tjänstgörande ledamot
Sven Ståhlberg (M)	Tjänstgörande ledamot
Johan Magnusson (M)	Tjänstgörande ledamot
Linda Fröberg (S)	Tjänstgörande ledamot
Torbjörn Jansson (C)	Tjänstgörande ersättare
Sven Olsson (C)	Tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare

Jenny Bjerenius	VA-chef §§ 114-115
Eva-Lena Beiron	Enhetschef VA §§ 114-115
Simon Ravik	Gatuchef §§ 116-119
Thony Alvenfors	Fastighetsingenjör §§ 120-122
Joakim Halaby	Fastighetschef § 115, 120-122
Anders Persson	Verksamhetsutvecklare § 123, 125
Johan Myhrman	Teknisk chef
Ylva Grönlund	Sekreterare

Justerare

Johan Magnusson

Justerings plats och tid

Enligt överenskommelse

Sekreterare

----- Paragrafer §§ 112-125
Ylva Grönlund

Ordförande

Eric Mellberg

Justerande

Johan Magnusson

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2023-11-21		
Anslagsdatum	2023-11-21	Anslaget tas ner	2023-12-11
Förvaringsplats för protokollet	Närarkivet, Kommunledningskontoret på plan 4 i Stadshuset		
Underskrift Ylva Grönlund		

Tekniska nämnden

Tn § 112

Godkännande av dagordning

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag på dagordning.

Tekniska nämnden

Tn § 113

Anmälan om eventuellt jäv

Tekniska nämndens beslut

Det förekommer ingen anmälan om jäv på dagens sammanträde.

Tekniska nämnden

Tn § 114

Reduktion av avgift gällande Tingsbergsvägen 15, Moholm (Töreboda Gnet 2:39)

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar om att reducera beloppet på faktura nummer 60083658 med 68 388 kr i avloppsavgift och 27 542 kr i vattenavgift. Total reduktion uppgår till 95 930 kr inklusive moms. Tidigare räkning med belopp 114 727 kr inklusive moms makuleras och en ny räkning skickas ut till kunden med det nya beloppet 18 797 kr inklusive moms.

Bakgrund

Fastigheten på Tingsbergsvägen 15 i Moholm har haft en vattenläcka inne i huset efter vattenmätaren. Senaste mätaravläsningen är ifrån 2020-04-19 och någon gång efter det har en vattenläcka uppstått inne i huset i form av ett dolt läckage.

Ägaren hörde av sig till kommunen 2021-08-20 och begärde att servisventilen i gatan skulle stängas. Kommunens personal försökte stänga servisventilen, men det gick inte då den var trasig och överväxt av ett träd. I stället stängdes ventil inne i huset vid vattenmätaren denna dag. Dessa ventiler verkar sedan ha öppnats av någon i huset och läckage har då fortsatt. Ägaren bodde inte själv i huset.

Fastigheten är nu såld. Enligt avläsning vid ägarbytet 2023-09-04 har förbrukningen uppgått till 4 103 m³ sedan förra självavläsningen 2020-04-19 (totalt 1233 dagar).

Enligt Töreboda kommuns VA-taxa §14.3 är fastighetsägaren betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Det är grundregeln. I detta fall finns omständigheter som gör att VA-avdelningen anser att förbrukad mängd vatten och belastande mängd avlopp kan reduceras.

VA-avdelningen gör bedömningen att avloppsavgiften kan räknas bort för hela perioden då normalförbrukningen i huset varit mycket låg och att i stort sett hela förbrukningen läckt ut i ett så kallat dolt läckage och inte belastat kommunens avlopp. Brukningsavgiftens rörliga del vad gäller avlopp reduceras därmed med 69 388 kr (inkl moms).

Vad gäller vattenförbrukningen anser VA-avdelningen att fastighetsägaren har ett eget ansvar att ha koll på sin förbrukning. Fastighetsägaren kontaktade kommunen 2021-08-20 för avstängning av vattnet.

Från självavläsningsdatumet 2020-04-19 till dess att ägaren kontaktade kommunen 2021-08-20 bör fastighetsägaren därför stå för förbrukad mängd vatten (dvs 488 dagar eller 39,6% av tiden mellan avläsningarna vilket motsvarar 1 624 m³ av totala förbrukningen). Fastighetsägarens andel blir 18 044 kr.

Eftersom kommunen inte stängt och åtgärdat servisventilen i gatan efter 2021-08-20 kan kommunen inte helt friskriva sig. Det åligger i och för sig fastighetsägaren att

åtgärda läcka inne i huset och att se till att det inte fortsätter läcka. Men vi borde sett till att servisventilen åtgärdats och blivit stängd. Utbyte av servisventil i gatan skedde först i månadsskiftet september-oktober 2023. Av den anledningen anser VA-avdelningen att fastighetsägaren inte ska behöva betala för det utläckande vattnet under perioden 2021-08-20 fram till ägarbytesdatumet 2023-09-04. Förbrukningen som då räknas av är 60,1% eller 2 479 m³ för de resterande 745 dagarna. VA-avdelningen reducerar således fakturan med 27 542 kr avseende förbrukat vatten.

De fasta avgifterna i bruksningsavgiften påverkas inte av läckan. De ska fastighetsägaren betala oavsett.

Slutsats

Sammantaget blir förslaget att det tidigare fakturabeloppet på 114 727 kr reduceras med 68 388 kr i avloppsavgift och 27 542 kr i vattenavgift. Total reduktion uppgår då till 95 930 kr inkl moms. Kvarstående belopp för fastighetsägaren att betala är 18 797 kr inkl moms. Tidigare räkning makuleras och en ny räkning skickas ut med det nya beloppet efter att beslut är taget.

Bedömning ur miljömässig dimension

En stor mängd vatten har i detta fall läckt ut i onödan till följd av att kommunens servisventil inte kunde stängas. Lagningen av servisventilen borde skett tidigare, men det var beroende av att ett träd först avverkades. Tyvärr dröjde det tills servisventilen då byttes ut. Teknikerna trodde att det räckte med avstängning inne i huset som en första åtgärd. Det olyckliga i detta fall är att fastighetsägaren inte bodde i huset och själv då inte upptäckte att ventilen inne i huset hade öppnats efter detta.

Bedömning ur social dimension

Ett dolt läckage kan vara svårt att upptäcka och ger stora konsekvenser för fastighetsägaren. Men det finns ett långtgående ansvar för den som är fastighetsägare att ha koll på detta och åtgärda läckaget.

Bedömning ur ekonomisk dimension

En rimlighetsbedömning har gjorts och fakturan till fastighetsägaren föreslås reduceras utifrån det.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 111

Teknische chefens tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Tjänsteskrivelse upprättad 2023-10-18 ” Reduktion av avgift på räkning 60083657
gällande Tingsbergsvägen 15, Moholm (Töreboda Gnet 2:39)

Faktura nr 60083657

Beslutet ska skickas till:

VA-chef Jenny Bjerenius

Enhetschef Eva-Lena Beiron,

Abonnentingenjör Camilla Hals Andersson,

Medborgarkontorets VA-debitering

Fastighetsägare

Tekniska nämnden

Tn § 115

Information förstudie Mariestads avloppsreningsverk

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Bakgrund

Tekniska nämnden gav tekniska förvaltningen 2022-11-22 i uppdrag att komplettera förstudien för Mariestads avloppsreningsverk vilket har genomförts enligt nedan:

- Ny luktutredning
 - En luktutredning har genomförts för att utreda förutsättningarna för att möjliggöra byggnation av bostäder i områdena Katthavet och Katthavsviken. Följande åtgärder kan komma att krävas enligt utredningen:
 - Inbyggnad av biofiltret.
 - Ta hand om luften som uppkommer via externa slamtömningen (rena luften med 80%).
 - Bygga in slamutlastningen och rena luften av lukt med minst 80%.
 - Avleda dessa luftutsläpp via en skorsten med en höjd på 20 m över högsta byggnad.
 - Överbyggnad av öppna bassänger.
 - Då ytterligare kapacitetsökning kommer att krävas framöver så måste de åtgärder som genomförs nu även kunna anpassas för framtida utbyggnad.
 - Komplettering av utredningen genomförs med avseende på annan teknisk lösning.
- Underlag för beslut om nytt tillstånd för reningsverk för att möta befolkningstillväxten
 - Utredningar har visat att det är tekniskt möjligt att bygga ut reningsverket på platsen för att möta det långsiktiga behovet vid en befolkningsutveckling i linje med kommunens målsättning om 40 000 invånare 2040. Det kommer dock behöva sökas ett nytt tillstånd enligt miljöbalken. Det går inte att på förhand säga vad utgången av en sådan process kommer att bli. I den tidigare tillståndsprövningsprocessen var kärnfrågorna relaterade till reningsverkets lokalisering. Dels handlade det om påverkan vid höga nivåer i Väneren, dels om närheten till bostäder och risk för spridning av lukt. Här kan tilläggas att det var stort fokus på lukt trots att det inte fanns några klagomål från boende, verksamheter eller allmänhet. Tillståndet, som slutligen fastställdes i mark- och miljödomstolen, omfattar långtgående krav på åtgärdsplaner för klimatanpassning och lukt. Vid en framtida tillståndsprövning har det sannolikt byggts bostäder ännu närmare reningsverket, och lukt kommer

återigen att bli en fråga. Vad gäller klimatanpassning till stigande nivåer i Vänern är det viktigt att åtgärder har vidtagits och att det går att visa att reningsverket kan ligga kvar på platsen och klara en 200-årsnivå i Vänern.

- Utredning flytt av externslamhantering
 - Externslamhanteringen är kostnadsdrivande ur lukthänseende och medför driftstörningar i reningsverket samt bidrar till buller och tung trafik i området. Externslamhanteringen kommer att utredas vidare i samarbete med Avfall och Återvinning Skaraborg.
- Utredning internbelastning
 - Vad gäller internbelastningen (dvs rejektvatten från förtjockare och centrifug som släpps på inkommande ledning före provtagaren) så belastar den provtagaren på inkommande ledning felaktigt, vilket gör att det ser ut som att vi har en högre belastning på verket än vi har. Det är lämpligt att rätta till detta vid en ombyggnation av verket, vilket kommer att ”frigöra” kapacitet, uppskattningsvis ca 500 personekvivalenter.
- Pilotanläggning Taron
 - Vid en flytt eller om så krävs vid en ombyggnation av reningsverket, kan en containerbaserad lösning med Taron vara en möjlig övergångslösning för att hantera avlopp för 25,500 pe. Om reningsverket ska förbli på plats, kan en inbyggd Taron-lösning vara ett alternativ till MBR (Membrane Bioreactor), även om den inte uppnår samma rening som MBR. För närvarande saknas en etablerad eller driftsatt metod för att integrera Taron på plats. Erfarenheten från projektgruppen angående pilotprojektet är att de containerbaserade Taron-lösningar som finns tillgängliga på marknaden fungerar tillfälligt, men de är inte en långsiktig lösning. För att fungera som en permanent lösning kräver Taron-maskinen teknisk utveckling för att skapa en optimal arbetsmiljö för drift och underhåll, något som för närvarande saknas.
- Investeringsplan 2040
 - En analys har gjorts gällande vilka investeringar som kan komma att krävas för att klara att försörja den framtida befolkningmängden om 40 000 personer år 2040 i Mariestads kommun.
 - För ledningsnätet pågår en uppbyggnad av simuleringsmodeller för att kunna se var vi kommer behöva göra åtgärder för att klara att distribuera och avleda de ökade flöden som kommer bli till följd av den växande staden.
 - En bedömning av den totala kostnaden för de investeringar som krävs pågår och kommer successivt att kompletteras.

- Tillståndet för miljöfarlig verksamhet
 - År 2021 erhöll kommunen ett nytt tillstånd för Mariestads avloppsreningsverk. Tillståndet möjliggör uppdimensionering i två etapper, 25 500 samt 30 000 personequivaler.
 - Tillståndet kommer att tas i anspråk senast kvartal 1 2025. Det kan tas i anspråk även om ombyggnationen av verket inte är helt färdigställd.

Finansiering

Sedan tidigare finns investeringsmedel anslagna till förstudien samt ombyggnation av verket. Dessa är en förutsättning för att kunna ta tillståndet i anspråk så att byggnation av bostäder i Katthavet samt Katthavsviken möjliggörs.

Det kommer krävas ytterligare investeringsmedel framöver för att antingen utöka verkets kapacitet ytterligare på befintlig plats, alternativt krävs medel till ett nytt reningsverk eller nya yttre verk.

Bedömning ur ekonomisk dimension

De kompletterande utredningsuppdragen i förstudien har finansierats genom redan beslutade medel. För att uppnå en god ekonomisk hushållning krävs att endast de åtgärder som erfordras, för att kunna ta nuvarande miljötillstånd för reningsverket i anspråk och möjliggöra omvandling av industrimark till bostadsbebyggelse, sker till så låg kostnad som möjligt, innan beslut om att ianspråkta utökat nytt tillstånd tas.

Bedömning ur miljömässig dimension

Ett genomförande av samtliga krav på åtgärder som ett ianspråktagande av det nya tillståndet för verket medför i befintlig lokalisering, kommer ge positiva effekter ur miljösynpunkt. Det kommer innebära att åtgärder genomförs för att minska luktutsläpp från verket och att verket ska klara en bibehållen drift vid ett 100-årsregn och bli klimatanpassat. Men den planerade bebyggelsen i anslutning till verket innebär också att utvecklingsmöjligheter för verket blir kringskurna. Enligt de bedömningar som gjorts så kommer verkets kapacitet inte att räcka till fullt ut för att klara 40 000 invånare utan ytterligare kompletteringar.

Bedömning ur social dimension

En ombyggnad av verket skulle möjliggöra byggnation av bostäder centralt med vattennära läge i Katthavsviken samt Katthavet.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 114

Teknisk chefs tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Tjänsteskrivelse upprättad VA-chef Jenny Bjerenius, ”Information - Förstudie Mariestads avloppsreningsverk”

Beslutet ska skickas till:

VA-chef Jenny Bjerenius

Tekniska nämnden

Tn § 116

Sammanställning av strandbadprover sommaren 2023

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Bakgrund

Inför badsäsongen 2023 togs ett provtagningsschema för badplatserna fram. SGS Analytics anlätades för provtagning och omprovtagning vid badplatserna.

Provtagningsprogrammet för 2023 har varit detsamma som tidigare år och totalt provtas 14 badplatser i Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner. I år har provtagning även skett vid Snuggenäs för att utreda möjligheten att etablera en ny centrumnära badplats där.

Bedömning ur miljömässig dimension

Det är positivt att kunna kontrollera och åtgärda kvaliteten på badvattnet vid strandbaden i de tre kommunerna.

Bedömning ur social dimension

God vattenkvalitet och bra badvatten inverkar positivt på kommuninvånarna.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Kostnaden för badvattenprovtagning är budgeterad.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 116

Tekniska chefens tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Tjänsteskrivelse daterad 2023-10-30

Sammanställning av strandbadprover sommaren 2023

Beslutet ska skickas till:

Gatuavdelningen

Tekniska nämnden

Tn § 117

Motion om återplanteringsträd i kommunens parkområden, Töreboda

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige i Töreboda att avslå motionen med hänvisning till att ekonomiska och personella resurser saknas för att genomföra en trädinventering inom gällande budgetram.

Bakgrund

Katarina Vikström (S) har lämnat in en motion om återplantering av träd i Töreboda kommun. Kommunfullmäktige har beslutat att överlämna ärendet till tekniska förvaltningen för beredning. (Kf § 54/23)

Många parkträd har skadats och blåst ner under de senaste årens höststormar. Dessa träd har inte ersatts vilket lett till en successiv utglesning av trädbestånden. Orsaken till att ingen återplantering har skett kan delvis vara att det saknas en plan för detta. Katarina Vikström (S) föreslår därför att tekniska förvaltningen ska genomföra en grundlig trädinventering som ska ligga till grund för en återplanteringsplan.

En grundlig trädinventering och återplanteringsplan är ett stort arbete som kräver expertkunskap som behöver upphandlas externt. Det är egentligen en trädplan som efterfrågas och en sådan ska innefatta en inventering och åtgärdsplan för återplantering och även belysa vilka träddarter/sorter som ska planteras i framtiden med hänsyn till trädskjodomar och ett förändrat klimat. Detta omfattande arbete ryms inte inom driften utan kräver extra resurser.

De senaste åren har inga träd återplanterats på grund av att medel saknas.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Motionens förslag om en grundlig trädinventering och återplanteringsplan kräver extra medel eftersom det kräver att expertkunskap köps in.

Bedömning ur miljömässig dimension

Det är viktigt att återplantera parkträd som försvunnit. Träden bidrar med nyttiga ekosystemtjänster och bidrar med vattenreglering, vattenrening, vindreglering, avkylning, reduktion av luftföroreningar och kolbindning.

Bedömning ur social dimension

Parkträd bidrar också med bättre fysiskt och mentalt välbefinnande genom att skapa en kontemplativ miljö och skapar goda sociala miljöer för lek och rekreation.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 117

Teknische chefens tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Tjänsteskrivelse daterad 2023-10-30

Motion om återplantering av träd, Töreboda

Beslutet ska skickas till:

Gatuavdelningen

Kommunfullmäktige Töreboda

Tekniska nämnden

Tn § 118

Medborgarförslag om att sätta upp bänkar mellan Mariestads Segelklubb och Karlsholme, Mariestad

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att medborgarförslaget anses vara besvarat med hänvisning till de åtgärder och planer om att köpa in och placera ut bänkar som redan finns för Karlsholme och andra gångstråk i Mariestad.

Bakgrund

Ett medborgarförslag om att sätta upp fler bänkar mellan Mariestads Segelklubb och Karlsholmes strandpromenad har lämnats in. Kommunfullmäktige har överlämnat ärendet till tekniska nämnden för beredning och beslut (Kf § 184/23).

Det finns många önskemål om fler bänkar utmed gångstråk i Mariestad och många nya bänkar har beställts och placerats ut. En kartläggning behöver göras för var kommunen har satt ut bänkar och var det saknas sådana. Fler bänkar kommer att köpas in och placeras ut, bland annat på Karlsholme.

Bedömning ur miljömässig dimension

Åtgärden bedöms inte påverka miljön nämnvärt.

Bedömning ur social dimension

Fler bänkar är positivt där folk rör sig.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bänkar köps in med befintlig budget.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 118

Teknische chefens tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Tjänsteskrivelse daterad 2023-10-30

Medborgarförslag om att om att sätta upp bänkar mellan Mariestads Segelklubb och Karlsholme, Mariestad

Beslutet ska skickas till:

Gatuavdelningen

Kommunfullmäktige Mariestad (anmälan)

Förslagsställaren

Tekniska nämnden

Tn § 119

Medborgarförslag om att bygga ut lekplatsen vid Café Holmen, Mariestad

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att medborgarförslaget anses vara besvarat med hänvisning till de åtgärder och planer som redan nu finns för lekplatsen vid Café Holmen, exempelvis den rullstolsgunga som redan är anskaffad.

Bakgrund

Ett medborgarförslag om att utöka lekplatsen vid Café Holmen med fler lekredskap samt fler bord och bänkar har lämnats in. Kommunfullmäktige har överlämnat ärendet till tekniska nämnden för beredning och beslut (Kf § 183/23).

Förvaltning teknik har sedan tidigare tagit in planer på en större utveckling av lekplatsen vid Karlsholme från Söve AB som har varit allt för dyra för att genomföra. I förfrågningarna skulle en rullstolsgunga eller rullstolskarusell ingå och gatuavdelningen har i år beslutat att köpa in en rullstolsgunga som en del av planerna på utveckling. Denna ska monteras på lekplatsen under hösten 2023.

Redan idag finns det bänk och bänkbord vid lekplatsen på Karlsholme. Fler bänkar kommer att placeras ut på Karlsholme och andra gångstråk i Mariestad framöver med start under våren 2024.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Rullstolsgungan Saturn som köpts in kostade 90 000 kr i inköp och ungefär lika mycket att sätta upp.

Bedömning ur miljömässig dimension

Åtgärderna bedöms inte påverka miljön nämnvärt.

Bedömning ur social dimension

Bra lekplatsutrustning och fler bänkar och bord inbjuder till mer lek och samvaro.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 119

Teknische chefens tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Tjänsteskrivelse upprättad av gatuchof 2023-10-30

Medborgarförslag om att bygga ut lekplatsen vid Café Holmen, Mariestad

Beslutet ska skickas till:

Kommunfullmäktige Mariestad (anmälan)

Gatuavdelningen

Förslagsställaren

Tekniska nämnden

Tn § 120

Uppdrag att ta fram en energieffektiviseringsplan för Mariestads kommun

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige i Mariestads kommun beslutar att anta ”Energieffektiviseringsplan Mariestads kommun” med hänvisning till en ekonomisk och hållbar fastighetsdrift. Den totala investeringskostnaden i energieffektiviseringsplanen föreslås inarbetas i kommunens långsiktiga investeringsplan.

Bakgrund

På tekniska nämndens sammanträde den 30 maj 2023 gav nämnden tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram en energieffektiviseringsplan för Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommun (Tn § 71/23).

Syftet med energieffektiviseringsarbetet är att få en överblick av hur energianvändningen ser ut inom de kommunala fastigheterna. Utredningen ska visa på möjliga utvecklingsområden vad gäller energieffektiviseringar inom kommunens fastighetsbestånd.

Energiplanen genomsyras av tre mål:

- Effektiv användning av energi.
- Reducering av användningen av fossila bränslen till noll.
- Egenproduktion av el genom solceller på MTG-fastigheter.

Energibristen i samhället skapar ett behov av att frigöra el till industrin. Genom att Mariestads kommun ökar produktionen av förnybar el till egen verksamhet bidrar kommunen till att tillgängliggöra kapacitet för lokal industri. Denna handlingsplan omfattar mål och åtgärder för att minska energianvändningen i våra kommunala fastigheter inom Mariestads kommun och därigenom bidra till att frigöra kapacitet i stamnätet (distributionsnät).

Endast fastigheter som kommunen äger eller har rådighet över omfattas av denna energieffektiviseringsplan.

Genomförandet av energieffektiviseringsåtgärderna planeras under perioden 2025 - 2030.

Den totala kostnaden för föreslagna åtgärder i Mariestads kommun uppgår till 30 mkr. Dessa föreslås finansieras genom att fullmäktige i Mariestads kommun tillför riktade medel för föreslagna åtgärder.

Energieffektiviseringsplanens genomförande samt kostnader redovisas i bilagan ”Energieffektiviseringsplan Mariestads kommun”.

Förslag på aktiviteter och åtgärder redovisas i bilaga Åtgärdslista och kan komma att revideras under projektets gång.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Investeringen för att utföra åtgärder enligt energieffektiviseringsplanen återbetalas genom minskade energikostnader för Mariestads kommun. Återbetalningstiden varierar mellan 0-24 år beroende på åtgärd.

Bedömning ur miljömässig dimension

Energieffektiviseringen av kommunens fastigheter och lokaler ligger i linje med kommunens miljö och klimatstrategi och har en gynnsam effekt på kommunens klimatpåverkan

Bedömning ur social dimension

Bedömning gällande social dimension ses inte vara relevant i detta sammanhang.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 120

Tekniska chefens tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetsingenjör 2023-10-31

Energieffektiviseringsplan Mariestads kommun 2023-11-07

Åtgärdslista Mariestad

Beslutet ska skickas till:

Fastighetsingenjör Thony Alvenfors

Fastighetschef Joakim Halaby

Kommunfullmäktige Mariestad

Tekniska nämnden

Tn § 121

Uppdrag att ta fram en energieffektiviseringsplan för Töreboda kommun

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige i Töreboda kommun beslutar att anta "Energieffektiviseringsplan Töreboda kommun" med hänvisning till en ekonomisk och hållbar fastighetsdrift. Den totala investeringskostnaden i energieffektiviseringsplanen föreslås inarbetas i kommunens långsiktiga investeringsplan.

Bakgrund

På tekniska nämndens sammanträde den 30 maj 2023 gav nämnden tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram en energieffektiviseringsplan för Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommun (Tn § 71/23).

Syftet med energieffektiviseringsarbetet är att få en överblick av hur energianvändningen ser ut inom de kommunala fastigheterna. Utredningen ska visa på möjliga utvecklingsområden vad gäller energieffektiviseringar inom kommunens fastighetsbestånd.

Energiplanen genomsyras av tre mål:

- Effektiv användning av energi.
- Reducering av användningen av fossila bränslen till noll.
- Egenproduktion av el genom solceller på kommunens-fastigheter.

Energibristen i samhället skapar ett behov av att frigöra el till industrin. Genom att Töreboda kommun ökar produktionen av förnybar el till egen verksamhet bidrar kommunen till att tillgängliggöra kapacitet för lokal industri. Denna handlingsplan omfattar mål och åtgärder för att minska energianvändningen i våra kommunala fastigheter inom Töreboda kommun och därigenom bidra till att frigöra kapacitet i stamnätet (distributionsnät).

Endast fastigheter som kommunen äger eller har rådighet över omfattas av denna energieffektiviseringsplan.

Genomförandet av energieffektiviseringsåtgärderna planeras under perioden 2025 - 2030.

Den totala kostnaden för föreslagna åtgärder i Töreboda kommun uppgår till 18 mkr. Dessa föreslås finansieras genom att fullmäktige i Töreboda kommun tillför riktade medel för föreslagna åtgärder.

Förslag på aktiviteter och åtgärder redovisas i bilaga Åtgärdslista och kan komma att revideras under projektets gång.

Energieffektiviseringsplanens genomförande samt kostnader redovisas i bilagan ”Energieffektiviseringsplan Töreboda kommun”

Bedömning ur ekonomisk dimension

Investeringen för att utföra åtgärder enligt energieffektiviseringsplanen återbetalas genom minskade energikostnader för Töreboda kommun. Återbetalningstiden varierar mellan 0-15 år beroende på åtgärd.

Bedömning ur miljömässig dimension

Energieffektiviseringen av kommunens fastigheter och lokaler ligger i linje med kommunens miljö och klimatstrategi och har en gynnsam effekt på kommunens klimatpåverkan

Bedömning ur social dimension

Bedömning gällande social dimension ses inte vara relevant i detta sammanhang.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 121

Tekniska chefens tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetsingenjör 2023-10-31

Energieffektiviseringsplan Töreboda kommun 2023-11-07

Åtgärdslista Töreboda

Beslutet ska skickas till:

Fastighetsingenjör Thony Alvenfors

Fastighetschef Joakim Halaby

Kommunfullmäktige Töreboda

Tekniska nämnden

Tn § 122

Uppdrag att ta fram en energieffektiviseringsplan för Gullspångs kommun

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige i Gullspångs kommun beslutar att anta ”Energieffektiviseringsplan Gullspångs kommun” med hänvisning till en ekonomisk och hållbar fastighetsdrift. Den totala investeringskostnaden i energieffektiviseringsplanen föreslås inarbetas i kommunens långsiktiga investeringsplan.

Bakgrund

På tekniska nämndens sammanträde den 30 maj 2023 gav nämnden tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram en energieffektiviseringsplan för Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommun (Tn § 71/23).

Syftet med energieffektiviseringsarbetet är att få en överblick av hur energianvändningen ser ut inom de kommunala fastigheterna. Utredningen ska visa på möjliga utvecklingsområden vad gäller energieffektiviseringar inom kommunens fastighetsbestånd.

Energiplanen genomsyras av tre mål:

- Effektiv användning av energi.
- Reducering av användningen av fossila bränslen till noll.
- Egenproduktion av el genom solceller på kommunens-fastigheter.

Energibristen i samhället skapar ett behov av att frigöra el till industrin. Genom att Gullspångs kommun ökar produktionen av förnybar el till egen verksamhet bidrar kommunen till att tillgängliggöra kapacitet för lokal industri. Denna handlingsplan omfattar mål och åtgärder för att minska energianvändningen i våra kommunala fastigheter inom Gullspångs kommun och därigenom bidra till att frigöra kapacitet i stamnätet (distributionsnät).

Endast fastigheter som kommunen äger eller har rådighet över omfattas av denna energieffektiviseringsplan.

Genomförandet av energieffektiviseringsåtgärderna planeras under perioden 2025 - 2030.

Den totala kostnaden för föreslagna åtgärder i Gullspångs kommun uppgår till 10 mkr. Dessa föreslås finansieras genom att fullmäktige i Gullspångs kommun tillför riktade medel för föreslagna åtgärder.

Förslag på aktiviteter och åtgärder redovisas i bilaga Åtgärdslista och kan komma att revideras under projektets gång.

Energieffektiviseringsplanens genomförande samt kostnader redovisas i bilagan ”Energieffektiviseringsplan Gullspångs kommun”

Bedömning ur ekonomisk dimension

Investeringen för att utföra åtgärder enligt energieffektiviseringsplanen återbetalas genom minskade energikostnader för Mariestads kommun. Återbetalningstiden varierar mellan 0-24 år beroende på åtgärd.

Bedömning ur miljömässig dimension

Energieffektiviseringen av kommunens fastigheter och lokaler ligger i linje med kommunens miljö och klimatstrategi och har en gynnsam effekt på kommunens klimatpåverkan

Bedömning ur social dimension

Bedömning gällande social dimension ses inte vara relevant i detta sammanhang.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 122

Tekniska chefens tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetsingenjör 2023-10-31

Energieffektiviseringsplan Gullspångs kommun 2023-11-07

Åtgärdslista Gullspång

Beslutet ska skickas till:

Fastighetsingenjör Thony Alvenfors

Fastighetschef Joakim Halaby

Kommunfullmäktige Gullspång

Tekniska nämnden

Tn § 123

Uppföljning av investeringsprojekt teknisk förvaltning november 2023

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Bakgrund

På tekniska nämndens sammanträde den 17 oktober 2023 gavs teknisk förvaltning i uppdrag att redovisa status gällande investeringsprojekt till nämndens sammanträde i november.

Verksamhetsutvecklare Anders Persson redovisar status för investeringar på tekniska nämndens sammanträde den 21 november 2023 ” Uppföljning av investeringsprojekt teknisk förvaltning nov 2023”.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut.

Behandling på sammanträdet

Vice ordförande Eric Mellberg (M) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tnau § 124

Teknisk chefens tjänsteskrivelse upprättad 2023-11-07

Uppföljning av investeringsprojekt teknisk förvaltning nov 2023

Beslutet skickas till:

Teknisk chef Johan Myhrman

Verksamhetsutvecklare Anders Persson

Tekniska nämnden

Tn § 124

Anmälan av delegationsbeslut 2023

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden anser nedanstående delegationsbeslut anmälda och lägger dem till handlingarna.

- Tekniska nämnden arbetsutskott protokoll 2023-11-14
- Beviljade bostadsanpassningsbidrag okt 2023

Tekniska nämnden

Tn § 125

Aktuell information 2023

Fastighetslista

Verksamhetsutvecklare Anders Persson redovisar på sammanträdet den fastighetskarta med fastighetsbestånd som förvaltning teknik tar fram.

Återkoppling Jula BK gällande Ullervads IP

Teknisk chef återkopplar status och åtgärder för Ullervads IP/Jula BK.

Motionstrappan i Mariestad

Teknisk chef återkopplar och redovisar ärendet gällande motionstrappan som har byggts i Mariestads kommun.

Fråga om LSS-boende

Torbjörn Jansson (C) ställer fråga om takbyte. Teknisk chef uppdaterar teknisk nämnd på sammanträdet i december 2023.

Information från teknisk chef gällande

- Vattenskyddsområdet Mariestadssjön
- Dialogdagar Töreboda och Gullspång
- Ledarsamling teknisk förvaltning
- Bolagiseringen av viss teknisk verksamhet
- Ärendehantering inom MTG
- Planering inför detaljbudget 2024