

Beslutande organ	Tekniska nämndens arbetsutskott	
Plats och tid	Sammanträdesrum Dillö, Stadshuset kl 15.00-15.30	
Beslutande	Bengt Sjöberg (M), Sven-Inge Eriksson (KD), Lars-Åke Bergman (S) Nils Farken (S)	Ordförande 2:e vice ordförande Tjänstgörande ledamot Tjänstgörande ledamot
Övriga deltagare	Joakim Halaby Marco Coenradi Sofia Wallskog Johan Myhrman Ylva Grönlund	Fastighetschef Fastighetsförvaltare Projektledare fastighet Teknisk chef Sekreterare
Justerare	Sven-Inge Eriksson	
Justeringens plats och tid	Enligt överenskommelse	
Sekreterare	----- Ylva Grönlund	Paragrafer §§ 106-108
Ordförande	----- Bengt Sjöberg	
Justerande	----- Sven-Inge Eriksson	

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2023-10-24

Anslagsdatum

2023-10-24

Anslaget tas ner

2023-11-13

Förvaringsplats för protokollet

Närarkivet, Kommunledningskontoret på plan 4 i Stadshuset

Underskrift

.....
Ylva Grönlund

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 106

Godkännande av dagordning

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner upprättat förslag på dagordning.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 107

Anmälan om eventuellt jäv

Arbetsutskottets beslut

Det förekommer ingen anmälan om jäv på dagens sammanträde.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 108

Upphandling gällande förskola i Östra Börstorp, Töreboda

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner att förvaltning teknik genomför upphandling baserad på upprättat förfrågningsunderlag förskola Östra Börstorp.

Bakgrund

Tekniska förvaltningen har den 9 juni 2022 fått i uppdrag av skolchef Leif Carlsson i Töreboda kommun att bygga en förskola för åtta avdelningar. Förskolan ska uppföras utefter krav på färdigställandetid, budget samt med hög delaktighet från verksamheten. Förskolan ska vara klar för inflyttning 2025-01-02. Verksamheten har varit involverad under förstudie och projektering.

Generalkonsulten har under sommaren 2023 förprojekterat och till skillnad från en totalentreprenad, även tagit fram samtliga handlingar/ritningar inför byggstart för att spara tid i projektet. Entreprenaden ska upphandlas som en generalentreprenad.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Upphandling sker efter tilldelningskriteriet; lägsta pris.

Projektet förhåller sig till beslutade medel i investeringsbudget för Töreboda kommun.

Bedömning ur miljömässig dimension

Klimatanpassningsåtgärder är beaktade bland annat genom att solceller monteras på förskolans tak och sedumtak monteras på miljöbyggnad och förrådsbyggnad. Som fasadmateriell får förskolan värmebehandlat trä. Fastighetsavdelningen föreskriver i handlingarna produkter från lokala leverantörer (eller likvärdiga).

Uppvärmning kommer att ske genom bergvärme. Växtlighet i utomhusmiljön anpassas. En remsa av befintlig naturmark mellan förskolan och befintliga grannfastigheter ska bevaras.

Bedömning ur social dimension

En dialog med verksamheten under hela processen har genomförts med fokus på barnen och personalen. Utgångspunkten för utformningen av byggnaden är Kronoparkens förskola i Mariestad som av verksamheten upplevs som välfungerande.

Utemiljön är välarbetad och utformad av en landskapsarkitekt i nära samarbete med verksamheten för att tillmötesgå önskade behov i så stor utsträckning som möjligt.

Underlag för beslut

Teknische chefs tjänsteskrivelse upprättad 2023-10-19

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetsförvaltare och projektledare 2023-10-19

Administrativa föreskrifter

Beslutet ska skickas till:

Fastighetsförvaltare Marco Coenradi

Fastighetschef Joakim Halaby