



Mariestads kommun  
Sektor samhällsbyggnad  
Stadsplaneavdelningen  
Stadshuset, Kyrkogatan 2  
542 86 Mariestad  
Tel: 0501-75 50 00  
E-post: info@mariestad.se

## UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

### Förslag till detaljplan för del av Lillängen 2:1 m.fl., Mariestad centralort, Mariestads kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 20 december 2017 att förslag till detaljplan för del av Lillängen 2:1 m.fl., Mariestad centralort, Mariestads kommun skall bli föremål för granskning.

Detaljplanen syftar till att skapa förutsättningar för ny stadsmässig flerbostadshusbebyggelse, centrumverksamhet och viss typ av vård i den nordvästra delen av fastigheten Lillängen 2:1. Planområdet ligger i den nordvästra delen av Johannesberg, strax söder om Stockholmsvägen. Planområdet omfattar ca 2,5 ha och utgörs till största del av en större gräsyta samt lövskogparti.

Förslag till detaljplan för del av Lillängen 2:1 m.fl., Mariestad centralort, Mariestads kommun var föremål för samråd under hösten 2017. Inkomna synpunkter från samrådet har sammanställts och kommenterats i ett särskilt utlåtande.

Planprocessen regleras i plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. Planen upprättas med standardförfarande, dess olika skeden redovisas kortfattat nedan:

- Samråd – Under samrådet inhämtas information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget i ett tidigt skede. Under samråd redovisar kommunen ett förslag till detaljplan, skälen för förslaget och det planeringsunderlag som har betydelse samt hur kommunen avser handlägga ärendet. Syftet med samråd är att få fram så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan.
- Underrättelse och granskning – Efter förslag till detaljplan varit föremål för samråd och eventuellt reviderats utifrån inkomna synpunkter, ska planen vara tillgänglig för granskning innan den antas. Inför granskningen skall kommunen underrätta dem som berörs av förslaget, t.ex. sakägare, boende och övriga som yttrat sig över förslag till detaljplan under samråd.

- Granskningsutlåtande – Efter granskning sammanställs inkomna synpunkter i ett granskningsutlåtande. Om de synpunkter som framkommit vid samråd inte tidigare sammanställts skall de även redovisas i granskningsutlåtandet.
- Antagande – Beslut om antagande av detaljplan sker av kommunfullmäktige.
- Laga kraft – Ett beslut om att anta en detaljplan vinner laga kraft tidigast tre veckor efter att beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla. Detta under förutsättning att ingen har överklagat beslutet och att länsstyrelsen inte heller valt att överpröva beslutet.

Planförslaget finns utställt på Stadshuset, Kyrkogatan 2 i Mariestad (vardagar 07:45 – 16:30). Alla handlingar finns även på kommunens hemsida [www.mariestad.se](http://www.mariestad.se) (under Bygga & Bo/Stadsplanering/Detaljplanering/Pågående detaljplaner).

Vid svårighet att ta del av planhandlingarna genom ovanstående källor eller för frågor, kontakta stadsplaneavdelningen via kommunens växel på telefonnummer 0501-75 50 00.

Eventuella synpunkter på förslaget skall vara skriftliga och skickas till [info@mariestad.se](mailto:info@mariestad.se) alternativt med brev till:

Mariestads kommun  
Kommunstyrelsen  
542 86 Mariestad

**Synpunkter skall ha inkommit till kommunen senast 2 februari 2018**

SEKTOR SAMHÄLLSBYGGNAD

Stadsplaneavdelningen