



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

- GATA Gata
- NATUR Natur

Kvartersmark

- B Bostäder
- E₁ Transformatorstation
- S Skola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Avgränsad via egenskaps- och användningsgräns

Utformning av allmän plats

- födröjning₁ Födröjningsmagasin för dagvatten med en volym av minst 285 m³
- vall₁ Vall med en höjd av 47,44 meter över nollplanet

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via egenskaps- och användningsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta nockhöjd på byggnad är angivet i meter

Utformning

- f₁ Endast flerbostadshus

Utnyttjandegrad

- e₁ Största byggnadsarea är angivet i % av fastighetsarean inom användningsområdet

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år

Skala: 1:1000 (A1) 0 meter 60

Grundkarta för del av Marieholm 1:10 och Marieholm 1:13
 Mariestads kommun
 Upprättad av samhällsbyggnadsförvaltningen
 Mät- och geodataenheten
 Oktober 2022

Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
 Höjdsystem: RH 2000
 Fastighetsredovisning: 2022-11-17

| Beteckning | | Höjdkurvor | |
|------------------|----------------------|------------|----------------------|
| ARR 20 | Avtal | 48 | Höjdkurvor |
| | Barrträd | + | Höjdkurvor text |
| | Berg i dagen | 6508900 | Koordinatkruss |
| | Data | | Koordinatkruss text |
| | Dike | | Ledningsrätt |
| | Ei | | Lövträd |
| 1:10 | Fastighetsbeteckning | | Markanvändningsgräns |
| | Fastighetsgräns | | Marktäcke |
| MARIEHOLM | Fastighetsgränshamn | 1493-60.5 | Rättighet |
| Gummerstadsvägen | Gatunamn | | Sankmark |
| | GC-väg | | Servitut |
| | Gränspunkt | | Slätt |
| | Gräsmark | | Staket |
| | | | Vägbana |



SAMRÅDSHANDLING
 Utökat förfarande

MARIESTAD

Detaljplan för
 Del av Marieholm 1:10
 och Marieholm 1:13

Gummerstad, Mariestads kommun
 Upprättad av planenheten 2022-11-23

Diarie nr: Ks 2018/380
 Planuppdrag: 2019-02-11, Ks § 18
 Lag: PBL (2010:900), SFS 2018:59
 Antagande:
 Laga kraft:
 Arkiv-id:
 LM-id: