



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-05-02

Sida 1

Beslutande organ

Miljö-och byggnadsnämnden

Plats och tid

Vänersalen, stadshuset i Mariestad
Tisdagen den 2 maj 2017 kl 13:00-16.00

Björn Fagerlund (M)	Ordförande
Gunnar Welin (M)	2:e vice ordförande
Anders Bredelius (M)	Ledamot
Per Rang (M)	Ledamot
Göran Johansson (C)	Ledamot
Karl-Arne Gustavsson (C)	Ledamot
Leif Udéhn (S)	Ledamot
Lotta Boklund (S)	Ledamot
Roger Wiking (S)	Ledamot
Tommy Thelin (S)	Ledamot
Bo Hagström (C)	Tjänstgörande ersättare
Peringe Carlsson (S)	Tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare

Annika Kjellkvist	Miljö- och byggnadschef
Malin Bengtsson	Enhetschef
Leif Ahnland	Bygglovsarkitekt §§ 67-68
Anders Hultén- Olofsson	Miljöinspektör § 69
Eva Rehnberg	Miljöinspektör § 70
Ronny Jönsson	Revisor
Anneli Bergqvist Gustavsson	Sekreterare

Justerare

Roger Wiking

Justerings plats och tid

Röskär, plan 4, Stadshuset i Mariestad, 2017-05-05 kl. 09.00

Sekreterare

.....
Anneli Bergqvist-Gustavsson

Paragrafer 64-74

Ordförande

.....
Björn Fagerlund

Justerande

.....
Roger Wiking



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-05-02

Sida 2

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Miljö-och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2017-05-02

Anslagsdatum

2017-05-05

Anslaget tas ner

2017-05-29

Förvaringsplats för protokollet

Verksamhet miljö och bygg, Stadshuset i Mariestad

Underskrift

.....
Anneli Bergqvist-Gustavsson



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-05-02

Sida 3

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 64

Godkännande av dagordningen

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till dagordning för dagens sammanträde.

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 65

Mariestad Alen 4 - Nybyggnad av särskilt boende Dnr: 2017.Ma0669

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar att bygglov beviljas i enlighet med inlämnade handlingar.

Motivet till beslutet är att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet är 217 703 kronor (111 079 kronor för bygglov, startbesked, slutbesked och fastställande av kontrollplan och kungörelse samt 106 624 kronor i planavgift) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Patrick Söder, Arne Lorentzon AB, Heleniusgatan 33, 541 44 Skövde som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän Miljö- och byggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.

Bakgrund

Ansökan avser bygglov för planenlig åtgärd inom detaljplanen. Fastigheten omfattas av detaljplan kv. Alen, Mariestads kommun upprättad 2012.

Detaljplanen reglerar bl.a. bygggrätten för fastigheten.

Skäl till beslut

Detaljplanen för kv. Alen reglerar bl.a. bygggrätten, planen är dock otydlig och det saknas förtydligande för plankartans bestämmelse e1. I planbestämmelserna finns det ingen förklaring till e1 utan där finns endast e3 som är angivet som största bruttoarea i kvm ovan mark, på plankartan är det angivet e1- 1000kvm vilket tolkas som byggnadsarea Miljö och byggnadsnämnden gör bedömningen att det är e1 angivet som byggnadsarea om 1000kvm som gäller för detaljplanen. Åtgärden är därför planenlig.

Verksamhet miljö och bygg bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap. 30 § PBL. Bygglov ska således beviljas.

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 65 forts.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte byggnadsnämnden meddelar annat.

Anmälan om livsmedelshantering ska göras till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad, senast 14 dagar innan lokalen tas i bruk.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning debiteras separat om de utförs av MTG Kommunal Teknik/Kart- och mätavdelningen.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef Malin Bengtsson 2017-04-18, Mariestad
Alen 4 - Nybyggnad av särskilt boende

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2017-04-19,
Mariestad Alen 4 - Nybyggnad av särskilt boende

Ritningar

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-05-02

Sida 6

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 65 forts.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.
Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

Expedierats till:

Protokollsutdrag för kännedom

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Protokollsutdrag och ritningar

Björkgården Mariestad AB, Våpans gränd 4, Skövde

Protokollsutdrag för kännedom

Patrick Söder, Arne Lorentzon AB, Heleniusgatan 33, 541 44 Skövde

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 66

Töreboda Täppan 1:1 - Nybyggnad av panncentral Dnr: 2017.Tö0028

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar att bygglov beviljas i enlighet med inlämnade handlingar.

Motivet till beslutet är att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet är 9 634 kronor (bygglov, startbesked, slutbesked och fastställande av kontrollplan, för hörande av grannar och kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Erland Almqvist, Amnehärad Byggkonsult AB, Harpunvägen 16, 547 72 Otterbäcken, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän verksamhet miljö och bygg har lämnat ett startbesked.

Bakgrund

Ansökan avser bygglov utanför planlagt område eller inom områdesbestämmelser.

Den berörda fastigheten omfattas inte av något strandskydd och åtgärden påverkar inte heller några områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken (MB).

Ärendets beredning

Åtgärden är sådan att kända sakägare har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Yttrande har inkommit från fastighetsägare av Jonsboda 7:1 som främst anför att det är problem med tung trafik samt att byggnationen på fastighet Jonsboda 4:4 har medfört problem med omhändertagande av dagvatten

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 66 forts.

Verksamhet miljö och byggs bedömning

Den nu aktuella panncentralen byggs på fastighet Täppan 1:1 som är direkt angränsande till fastighet Jonsboda 4:4 där Skaraborgs träförädling bedriver sin verksamhet. Det har inkommit yttranden som främst berör trafikbelastningen på vägen till Skaraborgs träförädling samt problem att dagvatten inte omhändertas. Det nu aktuella ärendet bedöms inte påverka den idag befintliga trafikbelastningen och kommer inte heller öka dagvattenbelastningen i så stor omfattning att bygglov inte kan beviljas.

Verksamhet miljö och bygg gör bedömningen att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap. 31 § PBL.

Bygglov ska således beviljas.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte byggnadsnämnden meddelar annat.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef Malin Bengtsson 2017-04-19, Töreboda Täppan 1:1 - Nybyggnad av panncentral

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2017-04-19, Töreboda Täppan 1:1 - Nybyggnad av panncentral

Ritningar

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 66 forts.

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.
Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

Expedierats till:

Protokollsutdrag och ritningar

Skaraborgs Träförädlings AB, Jonsboda Täckan 1, Töreboda

Protokollsutdrag med REK + MB

Ann- Charlotte Gustafsson, Rotkilen Ängen 9, 545 91 Töreboda

Anders Gustafsson, Rotkilen Ängen 9, 545 91 Töreboda

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 67

Mariestad Myran 3 - Tillbyggnad av särskilt boende - samlingsal **Dnr: 2017.Ma0075**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med avvikelser från detaljplan för tillbyggnad av särskilt boende.

Motivet till beslutet är att tillbyggnaden anses vara av begränsad omfattning och nödvändig för att fastigheten ska kunna bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Detta beslut är fattat med stöd av 9 kap. 31 b § första stycket 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet är 14 052 kronor (12 338 kronor för bygglov, startbesked, slutbesked och fastställande av kontrollplan, 1 714 kronor för hörande av grannar och kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Erland Almqvist, Amnehärads byggkonsult AB, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän Verksamhet miljö och bygg har lämnat ett startbesked.

Bakgrund

Ansökan avser bland annat bygglov i efterhand med avvikelser från detaljplan för tillbyggnad av äldreboende. Tillbyggnaden placeras i sin helhet på mark med byggförbud. Då ärendet därför är av principiell karaktär ska beslut fattas i miljö- och byggnadsnämnden.

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov med avvikelser från detaljplan. Fastigheten omfattas av detaljplan för Mariestads centrum som vann laga kraft 1988-10-27.

Åtgärden avviker från detaljplanen då hela tillbyggnaden (byggnadsarea 77 kvadratmeter) placeras på mark med byggförbud. Gällande detaljplan är utformad med hänsyn till den byggnad som står på platsen och därmed är i princip all obebyggd mark belagd med byggförbud.

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 67 forts.

Den föreslagna samlingssalen är i övrigt planenlig avseende höjd m.m. och placeras på innergården på så sätt att den inte påverkar angränsande fastigheter. Utformningen är också anpassad till befintlig byggnad både vad gäller gestaltning och funktion.

Ärendets beredning

Åtgärden är sådan att kända sakägare har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Inga negativa yttranden inkommit från de sakägare som hörts.

Verksamhet miljö och byggs bedömning

Enligt 9 kap. 31b § PBL får bygglov ges för en åtgärd som strider mot detaljplan om avvikelserna är förenliga med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och (1) avvikelserna är lita, eller (2) åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Då avvikelserna inte kan sägas vara lita åsyftas här begränsad omfattning och ändamålsenligt byggande.

Verksamhet miljö och bygg gör här bedömningen att åtgärden visserligen strider mot planen (placering på mark med byggförbud) men kan sägas vara av begränsad omfattning som en lämpligt placerad och utformad tillbyggnad som är förenlig med planens syfte. Boendet saknar idag lämpliga lokaler för samvaro och har nyttjat kyrkolokaler på intilliggande fastighet. Då detta är en olämplig lösning på sikt har tillbyggnaden föreslagits och den enda möjliga ytan för samlingssalsfunktionen. Tillbyggnaden anses inte medföra någon förändring av fastighetens omgivningspåverkan och i förhållande till huvudbyggnadens storlek vara av för liten omfattning för att motivera en planändring.

Med ovan sagda gör verksamhet miljö och bygg den samlade bedömningen att bygglov kan beviljas med stöd av 9 kap. 31b § första stycket 2, PBL.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av bygglovsarkitekt Leif Ahnland 2017-04-19, Mariestad Myran 3 - Tillbyggnad av särskilt boende - samlingsal

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2017-04-20, Mariestad Myran 3 - Tillbyggnad av särskilt boende - samlingsal

Bygglovsritningar, visualiseringar.

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 67 forts.

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.

Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

Expedierats till:

Protokollsutdrag och ritningar

Riksbyggens Kbjf Mariestads Äldreboende, Carlbecksvägen 2, Mariestad

Protokollsutdrag och ritningar för kännedom

Erland Almqvist, Amnehärads byggkonsult AB, Harpunvägen 16, 547 72 Otterbäcken

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 68

Mariestad Svintorp 1:11 - Ansökan om förhandsbesked - Nybyggnad av enbostadshus och garage Dnr: 2017.Ma0503

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att delegera till verksamhet miljö- och bygg att fatta beslut i ärendet.

Bakgrund

Verksamhet miljö- och bygg saknar vidaredelegation för ärendetypen förhandsbesked som faller under 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

Ärendets beredning

För närvarande har frågan om avloppslösning hanterats men hörande av grannar har inte genomförts i tid för att ärendet ska kunna vara färdigberett i tid för att kunna avgöras vid nämndens sammanträde 2017-05-02.

Verksamhet miljö och byggs bedömning

Beslut i ärendet kan delegeras till verksamhet miljö- och bygg under förutsättningar att inga av de sakägare som ska höras motsätter sig åtgärden. Om något yttrande mot åtgärden inkommer ska ärendet avgöras vid nästkommande sammanträde 2017-06-13.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelsen upprättad av bygglovsarkitekt Leif Ahnland 2017-04-19, Mariestad Svintorp 1:11 - Ansökan om förhandsbesked - Nybyggnad av enbostadshus och garage

Tjänsteskrivelsen upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2017-04-19, Mariestad Svintorp 1:11 - Ansökan om förhandsbesked - Nybyggnad av enbostadshus och garage

Ansökningshandlingar inklusive ritningar

Expedierats till:
"[Skriv text här]"

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 69

Mariestad Segerstad 2:27 - Beslut om årsavgift för tillsyn enligt miljöbalken Dnr: 2017.Ma0329

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att årligen ta ut en avgift på 32 400 kronor för tillsyn enligt miljöbalken på Vadsbo Biogas AB (org. nr. 556763-6435) på fastigheten Mariestad Segerstad 2:27.

Beslutet grundas på ”Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område” som respektive kommunfullmäktige i Mariestads, Töreboda och Gullspångs kommun fastställt år 2016.

Bo Hagström (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar om fastställandet av tillsynsavgift för den tillståndspliktiga anläggningen.

Miljö- och byggnadsnämnden har uppdraget att bedriva tillsyn enligt miljöbalken. Taxan för tillsynen har med stöd av miljöbalken (27 kap 1§) fastställts av kommunfullmäktige.

Ärendets beredning

Verksamhet miljö och bygg har (2017-03-03) kommunicerat Vadsbo Biogas beslutsförslag om fastläggandet av den årliga avgiften till 32 400 kr enligt gällande taxa. Efter att beviljats anstånd om att bemöta beslutsförslaget har (2017-03-24) Vadsbo Biogas inkommit med invändande mot beslutsförslaget med anledning av att avgiften ansetts vara för hög.

Verksamhet miljö och byggs bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden ska årligen ta ut avgifter för tillsyn enligt miljöbalken. Ett antal större verksamheter (tillståndspliktiga anläggningar) ska betala fasta årsavgifter.

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 69 forts.

Vadsbo Biogas AB:s verksamhet definieras i miljöprövningsförordningen (SFS 2013:251) som följer och får därför följande avgift enligt taxan:

Benämning	Avgift enligt taxan
40.10 Anläggning för framställning av mer än 150 000 kubikmeter gasformigt bränsle per kalenderår	32 400 kr

Taxan finns att läsa på www.mariestad.se, www.toreboda.se, www.gullspang.se.

Behandling på sammanträdet

Ordförande Björn Fagerlund (M) tillstyrker miljö- och byggnadschefens förslag till beslut som är detsamma som miljö- och byggnadsnämndens beslut.

Bo Hagström (C) yrkar på återremiss enligt § 27 i *Taxa för Prövning och Tillsyn inom Miljöbalkens område, Mariestad Toreboda Gullspång*, för att undersöka om avgiften är relevant till nedlagd tid.

Ordförande Björn Fagerlund (M) frågar nämnden om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Ordförande Björn Fagerlund (M) konstaterar att endast miljö- och byggnadschefens förslag till beslut återstår och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.

Bo Hagström (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av miljöinspektör Anders Hultén-Olofsson 2017-04-20, Mariestad Segerstad 2:27 - Beslut om årsavgift för tillsyn enligt miljöbalken

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2017-04-20, Mariestad Segerstad 2:27 - Beslut om årsavgift för tillsyn enligt miljöbalken

Kommunicerat beslutsförslag

Inkommen skrivelse från Vadsbo Biogas

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-05-02

Sida 16

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 69 forts.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.

Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

Expedierats till:

Protokollsutdrag

Vadsbo Biogas AB, Sveneby Ljungås 1, Mariestad



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-05-02

Sida 17

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 70

Information: Tobakstillsyn

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen.

Bakgrund

Miljöinspektör Eva Rehnberg informerar om rutiner och arbetssätt för tobakstillsynen.

Underlag för beslut

Muntlig information på sammanträdet.

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 71

Yttrande om VA-förhållandena för fastigheterna i fritidsområdet Ålösund i Gullspångs kommun Dnr 2017.Gu0113

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att yttra sig över Länsstyrelsens remiss avseende VA-förhållandena för fastigheterna i fritidsområdet Ålösund i Gullspångs kommun i enlighet med förslag upprättat av verksamhet miljö och bygg med Hagströms (C) ändringsyrkande under punkt 4, sista stycket: ”Miljö- och byggnadsnämnden anser med anledning av ovanstående att det enda realistiska alternativet för en långsiktigt hållbar lösning med hög reningsgrad och hög tillförlitlighet inom området är en kommunal lösning på va-frågan”.

Bakgrund

Länsstyrelsen har den 22 september 2016 fått en skrivelse från fastighetsägare vid Ålösundsviken gällande Gullspång kommuns ansvar att ordna vatten och avlopp för husen på aktuell fastighet.

I lag (2006:412) om allmänna vattentjänster anges sammanfattningsvis i § 6 att om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang så är det ett kommunalt ansvar att ordna detta.

Med stöd av 51 § utövar Länsstyrelsen tillsynen över att kommunen fullgör denna skyldighet.

Miljö- och byggnadsnämnden har fått tillfälle att yttra sig i frågan och har i samband med det begärt att få förlängd svarstid fram till 2017-05-09 vilket länsstyrelsen beviljat.

Miljö- och byggnadschefen samt miljöinspektören har upprättat ett förslag till yttrande.

Behandling på sammanträdet

Bo Hagström (C) yrkar på följande ändring, under punkt 4, sista stycket, i yttrandet: *Miljö- och byggnadsnämnden anser med anledning av ovanstående att ett realistiskt alternativ för en långsiktigt hållbar lösning med hög reningsgrad och hög tillförlitlighet inom området är en kommunal lösning på va-frågan eller en kretsloppsanpassad lösning som kan driftas av en eller flera samfälligheter i området.*

Ordförande Björn Fagerlund (M) tar upp miljö- och byggnadschefens förslag till beslut med Hagströms (C) ändringsyrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-05-02

Sida 19

Miljö-och byggnadsnämnden

MBN § 71 forts.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2017-04-20,
Yttrande om VA-förhållandena för fastigheterna i fritidsområdet Ålösund i
Gullspångs kommun

Remiss Vattenförsörjning och avloppshantering för fastigheterna i Ålösund,
Länsstyrelsen Västra Götaland

Yttrande om VA-förhållandena för fastigheterna i fritidshusområdet Ålösund i
Gullspångs kommun, 2017-04-20

*Expedierats till:
Protokollsutdrag + yttrande
Länsstyrelsen Västra Götaland
Ekelundsgatan 1
403 40 Göteborg
vastragotaland@lansstyrelsen.se*



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-05-02

Sida 20

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 72

Delegationsbeslut Dnr 2017.Ma0010

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Bakgrund

Miljö- och byggnadschefen ska vid varje sammanträde redovisa de delegationsbeslut som fattats sedan föregående sammanträde med nämnden.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist 2017-04-20,
Delegationsbeslut 2017-05-02

Sammanställning av miljö- och byggnadschefens delegationsbeslut 2017-05-02

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 73

Ärenden att anmäla Dnr 2017.Ma0011

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar följande ärenden och lägger dem till handlingarna.

1.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2014. Ma0158	Ärende: Invändig ändring flerbostadshus - Vindsplan till lägenheter Handlingsrubrik: Dom från Mark- och miljödomstolen <i>Åtgärd: Bifogat dom har vunnit laga kraft</i>	Fastighet/sökbegrepp: Korpen 4 <i>Berörd: Westsson Fastigheter</i>
2.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2016. Ma0641	Ärende: Natura 2000-områden - Uppdatering av bevarandeplaner Handlingsrubrik: Inkommen information <i>Åtgärd: Storbultabäcken Gullspång</i>	Fastighet/sökbegrepp: Regionala Myndigheter <i>Berörd: Länsstyrelsen Västra Götaland</i>
3.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2016. Ma1167	Ärende: Länsstyrelsens revision av livsmedelskontrollen i Mariestad, Töreboda och Gullspång Lst dnr 281-20794-2016 Handlingsrubrik: Rapport <i>Åtgärd: Slutlig rapport om bedömning av åtgärdsplan, revision den 17 nov 2016</i>	Fastighet/sökbegrepp: Regionala Myndigheter <i>Berörd: Länsstyrelsen Västra Götaland</i>
4.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2016. Ma1607	Ärende: Ansökan om strandskyddsdispens - Grusning av hamnplan och uppläggning av muddermassor Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Beslut 170411 i ärende 526-10605-2017</i>	Fastighet/sökbegrepp: Björnsäter 17:10 <i>Berörd: Lugnäs Båtklubb</i>
5.	Kommun: Gullspång	Diariennr: 2017. Gu0039	Ärende: Ansökan om strandskyddsdispens - Komplementbyggnad Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Beslut att inte överpröva Gullspångs kommuns beslut om strandskyddsdispens på fastigheten Djupdalen 1:6</i>	Fastighet/sökbegrepp: Djupdalen 1:6 <i>Berörd: Sahlgvist, Joachim</i>
6.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0203	Ärende: Remiss från Länsstyrelsen - Anläggande våtmark Lst dnr 535-3708-2017 Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Länsstyrelsens beslut i ärende 535-3708-2017</i>	Fastighet/sökbegrepp: Lugnäs 4:2 <i>Berörd: Andersson, Christer</i>
7.	Kommun: Gem	Diariennr: 2017. Ma0253	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Skydds jakt Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Tillståndsbevis A059.240/2017</i>	Fastighet/sökbegrepp: Företag & Konsulter <i>Berörd: Nomor AB</i>
8.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0254	Ärende: Remiss från Länsstyrelsen - Komplettering av ansökan om villkorsändring Hg Lst dnr 551-4549-2017 Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Kopia för kännedom 551-4549-2017 E-delgivning Föreläggande om komplettering</i>	Fastighet/sökbegrepp: Gärdet 4:2 <i>Berörd: Katrinefors Kraftvärme AB</i>



9.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0297	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Uteservering Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Tillstånd</i>	Fastighet/sökbegrepp: Örnen 5 <i>Berörd: Wästgårda Restauranger AB/ Hikmat Restauranger AB</i>
10.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0307	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Uteservering Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Tillståndsbevis Uteservering</i>	Fastighet/sökbegrepp: Korpen 3 <i>Berörd: Luna Pizzeria & Restaurang</i>
11.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0361	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Uteservering Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Tillståndsbevis A094.810/2017</i>	Fastighet/sökbegrepp: Hunden 3 <i>Berörd: Olli AB</i>
12.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0383	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Uteservering Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Tillstånd</i>	Fastighet/sökbegrepp: Uttern 1 <i>Berörd: Medelhavsgillen</i>
13.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0422	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Uteservering Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Tillståndsbevis A123.277/2017</i>	Fastighet/sökbegrepp: Korpen 3 <i>Berörd: Kingfisher</i>
14.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0516	Ärende: Ansökan om strandskyddsdispens - Befintlig byggnad rives / Nybyggnad av gäststuga Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen 526-12492-2017 <i>Åtgärd: Beslut 17-04-12 i ärende 526-12492-2017</i>	Fastighet/sökbegrepp: Moviken 1:23 <i>Berörd: Bergman, Christer</i>
15.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0520	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Uteservering Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Tillstånd</i>	Fastighet/sökbegrepp: Lejonet 5 <i>Berörd: Dnd Concepts AB</i>
16.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0559	Ärende: Beslut om godkänd säkerhet för tåktverksamhet Lst dnr 551-10317-2017 Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Beslut om godkänd säkerhet 551-10317-2017</i>	Fastighet/sökbegrepp: Västra Kinneskogen 2:1 <i>Berörd: Ncc Roads AB</i>
17.	Kommun: Gem	Diariennr: 2017. Ma0574	Ärende: Inkommen information - Sänkt skyddsnivå för fågelinfluensa Handlingsrubrik: Inkommen information <i>Åtgärd: Sänkt skyddsnivå för fågelinfluensa</i>	Fastighet/sökbegrepp: Regionala Myndigheter <i>Berörd: Länsstyrelsen Västra Götaland</i>
18.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0634	Ärende: Anvisningar till rapportering av livsmedelskontrollen för år 2018 Handlingsrubrik: Beslut från Livsmedelsverket <i>Åtgärd: Beslut om rapporteringskyldighet för kontroll utförd 2018</i>	Fastighet/sökbegrepp: Centrala Myndigheter <i>Berörd: Livsmedelsverket</i>
19.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2017. Ma0635	Ärende: Anmälan om vattenverksamhet - Reparation av stenpir Lst Dnr 535-11049-2017 Handlingsrubrik: Remiss från Länsstyrelsen dnr 535-11049-2017 <i>Åtgärd: Remiss dnr 535-11049-2017</i>	Fastighet/sökbegrepp: Högarud 5:1 <i>Berörd: Arvidsson, Lars Sivert</i>



20.	Kommun: Mariestad	Diariern: 2017. Ma0642	Ärende: Anmälan om gränsöverskridande transporter av avfall NO420811 - från Naturvårdsverket. Ärende NV-02704-17 Handlingsrubrik: Beslut från Naturvårdsverket <i>Åtgärd: beslut gränsöverskridande avfallstransporter till Sverige</i>	Fastighet/sökbegrepp: Gärdet 4:2 <i>Berörd: Katrinefors Kraftvärme AB</i>
21.	Kommun: Mariestad	Diariern: 2017. Ma0643	Ärende: Anmälan om gränsöverskridande transporter av avfall NO421664 - från Naturvårdsverket. Ärende NV-02705-17 Handlingsrubrik: Beslut från Naturvårdsverket <i>Åtgärd: beslut gränsöverskridande avfallstransporter till Sverige</i>	Fastighet/sökbegrepp: Gärdet 4:2 <i>Berörd: Katrinefors Kraftvärme AB</i>
22.	Kommun: Mariestad	Diariern: 2017. Ma0656	Ärende: Beviljad dispens från strandskyddsbestämmelserna för muddring och anläggande av bryggor samt pir Lst dnr 535-6709-2017, 521-7822-2017 Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: E-delgivning - beslut 2017-04-05 i ärende 535-6709-2017, 521-7822-2017</i>	Fastighet/sökbegrepp: Kalvö 1:2 <i>Berörd: Länsstyrelsen Västra Götalands Län</i>
23.	Kommun: Gem	Diariern: 2017. Tö0060	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Skydds jakt Ärende A031.242/2017 och A031.210/2017 Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Rättat tillståndsbevis Emma Boström</i>	Fastighet/sökbegrepp: Företag & Konsulter <i>Berörd: Anticimex</i>
24.	Kommun: Gem	Diariern: 2017. Tö0060	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Skydds jakt Ärende A031.242/2017 och A031.210/2017 Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Tillstånd Mikael Lidén</i>	Fastighet/sökbegrepp: Företag & Konsulter <i>Berörd: Anticimex</i>
25.	Kommun: Töreboda	Diariern: 2017. Tö0165	Ärende: Remiss från Polismyndigheten - Uteservering Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Tillstånd</i>	Fastighet/sökbegrepp: Muraren 1 <i>Berörd: Lee Garden AB</i>
26.	Kommun: Töreboda	Diariern: 2017. Tö0206	Ärende: Ansvarsfrihet för 2016 års förvaltning, gemensamma miljö- och byggnadsnämnden. Kf § 30/17 Handlingsrubrik: Beslut från Kommunfullmäktige i Töreboda. Kf §30/17 <i>Åtgärd: Kf § 30/17 - Ansvarsfrihet för 2016 års förvaltning,</i>	Fastighet/sökbegrepp: Förvaltningar & Bolag <i>Berörd: Kommunfullmäktige Töreboda</i>
27.	Kommun: Töreboda	Diariern: 2017. Tö0207	Ärende: Årsredovisning 2016 för Töreboda kommun Kf § 32/17 Handlingsrubrik: Beslut från Kommunfullmäktige i Töreboda. Kf § 32/17 <i>Åtgärd: VB: Kf § 32/17 - Årsredovisning 2016 för Töreboda kommun</i>	Fastighet/sökbegrepp: Förvaltningar & Bolag <i>Berörd: Kommunfullmäktige Töreboda</i>
28.	Kommun: Gem	Diariern: 2017. Tö0208	Ärende: Inkommen information - erkännande av yrkeskvalifikationer. Handlingsrubrik: Beslut från Jordbruksverket	Fastighet/sökbegrepp: Centrala Myndigheter <i>Berörd: Jordbruksverket</i>

Miljö- och byggnadsnämnden

MBN § 74

Aktuell information

Utbildningsdagen med konsult Sirpa Rundström

Miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist informerar om utbildningsdagen för sektor samhällsbyggnad med konsult Sirpa Rundström

Konvertering av dokument- och ärendehanteringssystem

Verksamhet miljö och bygg står inför en konvertering till ett nytt dokument- och ärendehanteringssystem. Man beräknar vara igång med det nya systemet vecka 30.

SKL Insikt – servicemätning av kommunernas myndighetsutövning

Annika Kjellkvist visar resultat från Insikt som är en servicemätning av kommunernas myndighetsutövning. Sex myndighetsområden mäts: brandskydd, bygglov, markupplåtelse, miljö- och hälsoskydd, livsmedelskontroll samt serveringstillstånd.

Presidiedagarna i Stockholm

Miljö- och byggnadschef Annika Kjellkvist informerar om hennes och ordförande Kjell Lindholms (c) och Johan Cords (S) deltagande i Presidiedagarna i Stockholm.

Skumbildning från Cleano Production AB, Älgårås

Det har kommit in klagomål till verksamhet miljö och bygg om skumbildning i vattendrag i Älgårås.
