



MARIESTAD

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Ändring av detaljplan för del av Mariestads hamn Mariestad centralort, Mariestads kommun Upprättad av stadsplaneavdelningen i april 2017

Planen har varit föremål för granskning under tiden 4 april till och med 25 april 2017. Den har varit utskickad till ett flertal olika remissinstanser och funnits tillgänglig i Stadshuset samt på kommunens hemsida. Nedan redovisas de yttranden som har kommit in under samrådtiden och kommenteras om det finns anledning.

INKOMNA YTTRANDE

LÄNSSTYRELSEN

Länsstyrelsens samlade bedömning

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Motiv för bedömningen

Länsstyrelsen befarar inte att:

Riksintresse kommer att skadas påtagligt

Mellankommunal samordning blir olämplig.

Miljö kvalitetsnormer (MKN) inte följs

Strandskydd upphävs i strid med gällande bestämmelser

Bebyggelse blir olämplig för människors hälsa och säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion

Synpunkter på granskningshandlingen

Synpunkter från samrådet har beaktats.

Kommentarer

Noteras.

LANTMÄTERIET

Vid genomgång av planförslagets granskningshandlingar (daterade mars 2017) har inga synpunkter noterats.

Kommentarer

Noteras.

TRAFIKVERKET

Trafikverket har inget att erinra mot granskningshandlingarna till detaljplaneändringen.

Kommentarer

Noteras.

SJÖFARTSVERKET

Sjöfartsverket har tagit del av handlingar angående "Förslag till ändring av detaljplan för del av Mariestads hamn, Mariestad centralort, Mariestads kommun" och har inga kommentarer.

Kommentarer

Noteras.

FÖRSVARSMAKTEN

Försvarsmakten har inget att erinra i rubricerat ärende.

Kommentarer

Noteras.

VERKSAMHET MILJÖ OCH BYGG

Dagvatten

Verksamhet teknik har meddelat att oljeavskiljare för rening av dagvatten från planområdets hårdgjorda ytor kommer att installeras. Verksamhet miljö och bygg har därför inga ytterligare synpunkter i denna fråga.

Kommentarer

Noteras.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av granskningshandlingarna gällande förslag till ändring av detaljplan för del av Mariestads hamn, Mariestads kommun och har inget att erinra.

Kommentarer

Noteras.

RÄDDNINGSTJÄNSTEN ÖSTRA SKARABORG

Från räddningstjänstsynpunkt finns intet att erinra. Räddningstjänstens yttrande från samrådsskedet under perioden oktober - november 2016 beaktas i det avseende att skyddsavstånd till befintlig bensinstation (belägen utanför planområdet ca 70m) uppfyllas.

I övrigt förutsätts att åtgärder som förhindrar att fordon, i samband med parkeringsrörelser, far över kajkanten vidtas. Vidare förutsätts att lämplig livräddningsutrustning (i den mån sådan inte redan finns) utplacerad på lämpliga avstånd inom kajområdet.

Kommentarer

Noteras.

SAMMANFATTNING

Inkomna synpunkter under granskning har ej föranlett några förändringar i planhandlingarna.

STADSPLANEAVDELNINGEN

Adam Johansson
Planarkitekt

Tina Karling Hellsvik
Stadsplanechef