



Beslutande organ	Kommunfullmäktige
Plats och tid	Vänersalen, Stadshuset kl 18.00 – 19.30
Beslutande	Se nästa sida
Övriga deltagande	Katarina Lindberg, utbildningschef § 15 Catarina Dahlander, verksamhetskoordinator § 15 Lotta Hjoberg, socialchef § 18
Utses att justera	Johan Abrahamsson (M) och Sara Wallmon (V)
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret, enligt överenskommelse.
Sekreterare Paragrafer §§ 15-19 Malin Eriksson
Ordförande Jan Wahn
Justerande Johan Abrahamsson Sara Wallmon



Beslutande

Jan Wahn (C)	ordförande
Cathrine Kronberg (M)	1:e vice ordförande
Gerd Larsson (S)	2:e vice ordförande
Johan Abrahamsson (M)	ledamot
Anette Karlsson (M)	ledamot
Sten Bergheden (M)	ledamot
Erik Ekblom (M)	ledamot
Bert Levefelt (M)	ledamot
Siv Samuelsson (M)	ledamot
Sandra Magnusson (M)	ledamot
Björn Fagerlund (M)	ledamot
Marianne Aldén (M)	ledamot
John-Gunnar Nilsson (M)	ledamot
Anita Ahl (M)	ledamot
Rolf Rutgersson (M)	ledamot
Jonas Ivarsson (M)	ledamot
Rune Skogsberg (C)	ledamot
Emil Gullbrantz (C)	ersättare
Leif Andersson (C)	ledamot
Johan Gotthardsson (L)	ledamot
Jan Hallström (L)	ledamot
Morgan Forsberg (KD)	ledamot
Emma Sjögren (KD)	ledamot
Marina Smedberg (S)	ledamot
Ida Ekeröth (S)	ledamot
Marianne Kjellquist (S)	ledamot
Janne Jansson (S)	ledamot
Gun-Britt Alenljung (S)	ledamot
Linnea Wall (S)	ledamot
Sture Pettersson (S)	ledamot
Björn Nilsson (S)	ledamot
Leif Udéhn (S)	ledamot
Tuula Ojala (S)	ledamot
Elisabeth Ljungkvist (S)	ledamot
Marianne Johansson (S)	ledamot
Mathias Törnblom (S)	ersättare
Marie Molin (S)	ledamot
Peringe Carlsson (S)	ledamot
Per Rosengren (V)	ledamot
Sara Wallmon (V)	ledamot
Mikael Jonsson (V)	ledamot
Emil Frick (V)	ersättare
BengtErik Askerlund (MP)	ledamot
Tommy Apelgren (MP)	ersättare
Henrik Karlsson (M)	ledamot
Christer Dalvik (MAP)	ledamot
Marie Bivefors (SD)	ledamot



ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2017-02-27		
Anslagsdatum	2017-03-09	Anslaget tas ner	2017-04-01
Förvaringsplats för protokollet	Närarkivet, Kommunledningskontoret på plan 4 i Stadshuset		
Underskrift	----- Malin Eriksson		



Kommunfullmäktige

Förändring i ärendelistan

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar om följande ändringar i ärendelistan:

- Ärende 2, Information om skolprojektet, tas upp som ärende 1.
 - Ärende 1, Handlingar att anmäla, tas upp som ärende 2.
-



Kommunfullmäktige

Kf § 15

Dnr 2013/00437

Information om pågående skolprojekt - Prismaskolan och Unicaskolan

Som en del i satsningen mot Vision 2030 och för att barn och unga i Mariestad ska få en god lärandemiljö beslutade kommunfullmäktige i maj 2014 att bygga två nya 2-parallelliga skolor i västra Mariestad. Skolorna kommer stå klara i maj 2017 för att kunna ta emot elever höstterminen samma år.

Utbildningschef Katarina Lindberg och verksamhetskoordinator Catarina Dahlander informerar om projektet och byggnationen av de två nya skolorna..



Kommunfullmäktige

Kf § 16

Dnr 2017/00015

Handlingar att anmäla

Motion om säker, trygg och effektiviserad äldreomsorg (KS 2017/64)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att överlämna motionen till socialnämnden för beredning.

Bakgrund

Marie Bivefors (SD) har i en motion föreslagit att Mariestads kommun ska systematisera och strukturera sitt arbete inom äldreomsorgen utifrån den sk Nackamodellen och införa en metod för vårdresursmätning. Vidare förslår Bivefors (SD) att resursfördelningen på särskilt boende ska ses över med syfte att fördela de befintliga resurserna till verksamheterna och att Mariestads kommun ska införa en trygghets- och säkerhetscertifierad äldreomsorg med en kvalitetssäkring av service- och omvårdnadsinsatser. Slutligen förslår Bivefors (SD) att det ska genomföras en utredning som lämnar svar på frågan om det finns något tekniskt baserat verksamhetssystem som kan behandla ett ärende från ansökan till verkställighet och även göra en kartläggning av olika faktorer för resursfördelning.

Motion om säker, trygg och effektiviserad handikappomsorg (KS 2017/65)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att överlämna motionen till socialnämnden för beredning.

Bakgrund

Marie Bivefors (SD) har i en motion föreslagit att Mariestads kommun ska systematisera och strukturera sitt arbete inom handikappomsorgen utifrån den sk Nackamodellen och införa en modell för vårdresursmätning. Vidare förslår Bivefors (SD) att resursfördelningen på särskilt boende ska ses över med syfte att fördela de befintliga resurserna till verksamheterna och att Mariestads kommun ska införa en trygghets- och säkerhetscertifierad omsorg med en kvalitetssäkring av service- och omvårdnadsinsatser inom handikappomsorgen.



Kommunfullmäktige

Kf § 16 (forts).

Slutligen föreslår Bivefors (SD) att det ska genomföras en utredning som lämnar svar på frågan om det finns något tekniskt baserat verksamhetssystem som kan behandla ett ärende från ansökan till verkställighet och även göra en kartläggning av olika faktorer för resursfördelning.

Medborgarförslag om gång- och cykelbana till Lyrestad (KS 2017/83)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att överlämna medborgarförslaget till tekniska nämnden för beredning.

Bakgrund

Jonas Sillerström, Österliden 6 i Mariestad har i ett medborgarförslag föreslagit att Mariestads kommun ska utreda möjligheterna att anlägga en gång- och cykelbana parallellt med järnvägsspåret mellan Hasslerör och Lyrestad.

Redovisning av icke verkställda beslut inom socialnämndens verksamhetsområden (KS 2016/291)

Socialnämnden ska för varje kvartal lämna en rapport till inspektionen för vård och omsorg (IVO) över de beslut inom socialtjänst och LSS som inte har verkställts inom föreskriven tid. Rapporten ska även lämnas in till fullmäktige.

Socialnämnden har lämnat en rapport för sektor stöd och omsorg för kvartal 3 år 2016.

*Expedieras till:
Socialnämnden, Helena Andersson
Tekniska nämnden, Ewa Sallona*

**Kommunfullmäktige**

Kf § 17

Dnr 2016/00457

Byggnation av mindre flerbostadshus på fastigheterna Murklan 5 och 6

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka kommunstyrelsens investeringsbudget för år 2017 med 10,1 mnkr för bostadsbyggnation.
2. Kapitaltjänstkostnaden för investeringen belastar kommunstyrelsens konto till förfogande.

Bakgrund

Enligt lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända flyktingar för bosättning är Mariestads kommun skyldig att, efter anvisning från länsstyrelsen, ta emot och anordna boende för nyanlända som beviljats upphållstillstånd. Mariestads kommun ska under innevarande år anordna bostäder för 62 flyktingar.

Sveriges Kommuner och landsting (SKL) har i samarbete med SKL Kommentus Inköpscentral AB genomfört en upphandling för att kunna erbjuda kommuner bra och billiga bostäder. Upphandlingen har resulterat i ett ramavtal med husleverantörerna Hjaltevadshus, BoKlok, NCC och Villa Vida. Kommunerna kan med stöd av ramavtalet avropa mindre flerfamiljshus och därigenom slippa att göra egna upphandlingar. Mariestads kommun har, genom upphandlingsenheten, meddelat intresse för att göra avrop med stöd av ramavtalet.

Mariestads kommun har förvärvat fastigheterna Murklan 5 och 6 med syftet att uppföra enklare bostäder för nyanlända. Bygglovsavdelningen bedömer preliminärt att gällande detaljplan för berörda fastigheter medger byggnation med bruttoarean 440 m² i två plan på fastigheterna. Detta förutsätter dock att fastighetsbildningsmyndigheten medger att fastigheterna kan slås ihop till en fastighet. Byggnaden beräknas kunna inrymma nio lägenheter.

Fastighetschefen har beräknat byggkostnaden till 7,8 mnkr per byggnad. Hjaltevadshus har lämnat ett kalkylpris om 16 795kr per m² inklusive grundläggning. I fastighetschefens beräkningar ingår avgifter, vissa tillägg och byggherrekostnader samt 10 procent för oförutsedda kostnader. Sammantaget bedöms kostnaden för byggnationen uppgå till 10,1 mnkr. Dessa medel ryms inte i kommunstyrelsens investeringsbudget för år 2017.



Kommunfullmäktige

Kf § 17 (forts).

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2017-01-11 chefen för sektor samhällsbyggnad i uppdrag att ta in anbud för byggnation av mindre flerbostadshus. Under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner en utökad investeringsram föreslås chefen för sektor samhällsbyggnad få i uppdrag att avropa bostäder i enlighet med det ramavtal som SKL Kommentus Inköpscentral AB upphandlat samt ansöka om det statliga stöd, som i vissa fall kan beviljas för nya hyresbostäder.

Kommunstyrelsens förslag

Förslaget överensstämmer med kommunfullmäktiges beslut.

Behandling på sammanträdet

Johan Abrahamsson (M), Ida Ekeröth (S), Per Rosengren (V), Jan Hallström (L), Rune Skogsberg (C) och Morgan Forsberg (KD) tillstyrker kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordförande Jan Wahn (C) tar upp kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av chefen för sektor samhällsbyggnad Thomas Johansson 2017-02-08, Upphandling av bostäder på fastigheterna Murklan 5 och 6 i Mariestad

Byggnadskalkyl Murklan 5 och 6 upprättad av fastighetschef Bo Theorén 2017-02-08

Protokollsutdrag kommunstyrelsen § 23/17

Expedieras till:

Chef för sektor samhällsbyggnad Thomas Johansson

Mark- och exploateringschef Erik Randén

Fastighetschef Bo Theorén

Integrationsamordnare Jonny Odhner

**Kommunfullmäktige**

Kf § 18

Dnr 2015/00098

Nytt särskilt boende enligt SoL kap 5 § 5 i kv Alen

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att utveckla seniorverksamheten inom kv. Alen (Björkgården) genom att tillskapa en ny byggnad som ska kunna fungera som ett särskild boende enligt SoL kap 5 § 5 och inrymma ca 50 bostäder. Verksamheten vid det nya särskilda boendet ska starta under hösten år 2018.
2. Den årliga hyreskostnaden, som vid tidig beräkning netto uppgår till ca 3 100 tkr får inarbetas i budget för år 2019.
3. Inventarier till det nya boendet, som i dagsläget beräknas att kosta 1 500 tkr, finansieras i socialnämndens investeringsbudget år 2019.
4. Utöver detta ingår ökning av kostnader för personal vid det särskilda boendet. Även dessa kostnader får hanteras i budgetarbetet inför år 2019.

Ledamöterna från Vänsterpartiet och Miljöpartiet deltar inte i beslutet.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2017-01-11, § 15, i ett inriktningsbeslut kommunchefen i uppdrag att utreda förutsättningarna för att etablera ett nytt särskilt boende inom kvarteret Alen Mariestads tätort. Uppdragets förutsättning var att verksamheten ska starta under hösten år 2018. Arbetsutskottet gav vid samma möte kommunchefen i uppdrag att presentera gestaltning, verksamhetsbeskrivning samt en detaljerad kostnadsberäkning för en enhet med ca 50 platser. Detta skulle ske vid arbetsutskottets möte 2017-02-08. Inledningsvis utreddes ett boende som skulle svara mot behovet av 40 platser. Generellt och specifikt behov samt inriktningen om att etablera byggnaden inom fastigheten Alen har diskuterats vid ett flertal tillfällen i socialnämnden.

Till projektet har det även knutits en politisk styrgrupp som består av kommunstyrelsens och socialnämndens presidier. Styrgruppen mottog 2017-02-01 en muntlig redovisning av tillgängliga underlag. Styrgruppens beslutade då att samma underlag ska redovisas för kommunstyrelsens arbetsutskott som information inför kommande ställningstaganden. Detta genomfördes 2017-02-08, § 41. Arbetsutskottet godkände informationen och önskade att ärendet ska gå upp för beslut vid arbetsutskottets möte 2017-02-15 och sedan vidare mot kommunfullmäktige.

**Kommunfullmäktige**

Kf § 18 (forts).

I den tidigare upprättade förstudien framgår att det i dagsläget är 300 personer som söker en mer tillgänglig bostad samt att det vid tidpunkten då förstudien upprättades var 30 personer står i kö för en plats i ett särskilt boende efter biståndsbedömning. I dagsläget är det ca 15 personer i kö. Under kommande år ser den demografiska förändringen ut att ytterligare öka behovet av platser inom särskilt boende.

Åtgärder har vidtagits i det akuta läget genom förtätning av befintliga boenden samt genom att ett kortare hyresavtal tecknats med Västfastigheter avseende del av våning tre vid Kolarebacken (Mariestads sjukhus). Kommunen disponerar sedan år 2005 våning fyra med 20 platser.

Det kan även konstateras att behovet av ytterligare platser inom särskilt boende dämpas något i takt med att nyare och mer tillgängliga bostäder skapas. Detta alternativ finns, men det förutsätter att personerna som bosätter sig har en mycket god ekonomi då hyresnivåerna för dessa bostäder är höga.

Arbetsgruppen har inventerat samtliga befintliga anläggningar och konstaterar att en helt ny enhet med ca 40 platser är det som förordas. Befintliga anläggningar har endast möjlighet att till viss del lösa det akuta läget genom samboende, förtätningar samt mindre tillbyggnader.

Ett flertal olika alternativa etableringsplatser har inventerats och arbetsgruppens arbete resulterade i följande ställningstagande:

- Behovet som ska tillgodoses är ca 40 ytterligare platser inom konceptet särskilt boende SoL kap 5 § 5.
- Behovet ska tillgodoses genom att en helt ny enhet skapas.
- Enheten ska etableras i centralorten.
- Enheten ska helst etableras öster om Tidan i Mariestads tätort
- Enheten ska vara flexibel d.v.s. enkelt kunna konverteras till vanligt boende om behoven ändras.

Kv. Alen (Björkgården) är ett alternativ som möjliggör etableringen. Motiv framförs för detta är:

- Det finns en färdig byggrätt enligt nu antagen plan.
- Möjlighet att samutnyttja redan befintliga funktioner.
- Byggnaden kan möjliggöra olika alternativa boendeformer.
- Möjlighet att samverka med hemtjänstgrupper finns.



Kommunfullmäktige

Kf § 18 (forts).

- Presenterat byggnadskonceptet möjliggör förutsättningen om inflyttning hösten 2018.
- Byggnadskonceptet kan studeras verkligt inom Skaraborg.
- Björkgården är en historiskt väl etablerad enhet.

Kommunstyrelsens förslag

Förslaget överensstämmer med kommunfullmäktiges beslut.

Behandling på sammanträdet

Johan Abrahamsson (M), Janne Jansson (S), Jan Hallström (L), Rune Skogsberg (C) och Morgan Forsberg (KD) tillstyrker kommunstyrelsens förslag till beslut.

Per Rosengren (V) yrkar att ärendet ska återremitteras för att utreda om kommunstyrelsens förslag till beslut stämmer överens med gällande lagstiftning.

Bengt Erik Askerlund (MP) tillstyrker Rosengrens (V) återremissyrkande.

Ordförande Jan Wahn (C) tar upp Per Rosengrens (V) yrkande om återremiss för beslut och finner att kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Omröstning begärs och genomförs med följande av kommunfullmäktige godkända propositionsordning:

Den som vill att kommunfullmäktige ska avgöra ärendet vid dagens sammanträde röstar ja. Den som vill att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med Per Rosengrens (V) förslag om att återremittera ärendet röstar nej.

Vid omröstningen avges 41 ja-röster och 6 nej-röster. (2 frånvarande).

Kommunfullmäktige beslutar därmed att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Ordförande Jan Wahn (C) konstaterar att endast kommunstyrelsens förslag återstår och tar därefter upp kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med förslaget.

Hur var och en röstat framgår av den bilagda omröstningslistan, protokollsbilaga 1.



Kommunfullmäktige

Kf § 18 (forts).

Underlag för beslut

Illustration av nytt särskilt boende i kv. Alen, Björkgården.

Typplaner för nyproduktion inom kv. Alen 4.

Skrivelse upprättad av kommunchef Kristofer Svensson 2017-02-13, Nytt särskilt boende enligt SoL kap 5 § 5 inom kv. Alen, Mariestads centralort.

Protokollsutdrag kommunstyrelsen § 28/17.

Expedieras till:

Chef för sektor stöd och omsorg Lotta Hjöberg

Ekonomichef Jonas Eriksson

Ekonomienhetschef Annica Olsson



Kommunfullmäktige

Kf § 19

Dnr 2017/00027

Valärenden

Entledigande av ledamot i utbildningsnämnden (KS 2017/82)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige entledigar Sandra Magnusson (M) från uppdraget att vara ledamot i utbildningsnämnden. Det noteras att valberedningen återkommer med förslag på ny ledamot i utbildningsnämnden efter Magnusson (M).

Bakgrund

Sandra Magnusson (M) har begärt att få bli entledigad från uppdraget att vara ledamot i utbildningsnämnden.

Entledigande och val av ersättare i utbildningsnämnden (KS 2017/101)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige entledigar Ingbritt Andersson (M) från uppdraget att vara ersättare i utbildningsnämnden. På förslag av valberedningen väljer kommunfullmäktige Sandra Magnusson (M) till ny ersättare efter Andersson (M).

Bakgrund

Ingbritt Andersson (M) har begärt att få bli entledigad från uppdraget att vara ersättare i utbildningsnämnden.

*Expedieras till:
Sandra Magnusson
Ingbritt Andersson
Utbildningsnämnden, Carina Törnell
Lönekontoret*

**Kommunfullmäktige**

Protokollsbilaga 1

Omröstning § 18

Namn och parti	JA	NEJ	Avstår	Frånv.
Johan Abrahamsson (M)	X			
Anette Karlsson (M)	X			
Sten Bergheden (M)	X			
Erik Ekblom (M)	X			
Bert Levefelt (M)	X			
Siv Samuelsson (M)	X			
Sandra Magnusson (M)	X			
Björn Fagerlund (M)	X			
Marianne Aldén (M)	X			
John-Gunnar Nilsson (M)	X			
Cathrine Kronberg (M)	X			
Anita Ahl (M)	X			
Rolf Rutgersson (M)	X			
Jonas Ivarsson (M)	X			
Rune Skogsberg (C)	X			
Leif Andersson (C)	X			
Emil Gullbrantz (C)	X			
Johan Gotthardsson (L)	X			
Jan Hallström (L)	X			
Morgan Forsberg (KD)	X			
Emma Sjögren (KD)	X			
Marina Smedberg (S)	X			
Ida Ekeröth (S)	X			
Marianne Kjellquist (S)	X			
Gun-Britt Alenljung (S)	X			

**Kommunfullmäktige**

Omröstning § 18 (forts.)

Namn och parti	JA	NEJ	Avstår	Frånv.
Janne Jansson (S)	X			
Linnéa Wall (S)	X			
Sture Pettersson (S)	X			
Gerd Larsson (S)	X			
Björn Nilsson (S)	X			
Leif Udéhn (S)	X			
Tuula Ojala (S)	X			
Elisabeth Ljungkvist (S)	X			
Marianne Johansson (S)	X			
Mathias Törnblom (S)	X			
Marie Molin (S)	X			
Peringe Carlsson (S)	X			
Per Rosengren (V)		X		
Sara Wallmon (V)		X		
Mikael Jonsson (V)		X		
Emil Frick (V)		X		
Tommy Apelgren (MP)		X		
Bengt Erik Askerlund (MP)		X		
John Henningsson (SD)				X
Marie Bivefors (SD)	X			
Ola Jonegård (-)				X
Henrik Karlsson (-)	X			
Christer Dalvik (MAP)	X			
Jan Wahn (C)	X			
Summa	41	6		2